

Prot.: 4950 /RU

Trento, 29 settembre 2021

AVVISO D'ASTA AD UNICO INCANTO
per l'appalto della Rivendita Ordinaria di Generi di Monopolio n. 33
con annessa Ricevitoria Lotto
nel Comune di PERGINE VALSUGANA (TN),
già ubicata in Via Al Ponte n. 4

Il giorno **03 NOVEMBRE 2021** alle ore **09.00**, presso questo Ufficio dei Monopoli sito in via Vannetti n. 13, dinanzi al Dirigente o a persona da lui designata, si terrà la pubblica gara per l'appalto della rivendita n. 33 nel Comune di PERGINE VALSUGANA (TN), vacante del titolare, ai sensi degli artt. 25 della L. 1293/1957, 51 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 1074/1958 e 1 lett. a) della L. 384/1980.

La zona in cui deve essere ubicato l'esercizio è così definita:

I LOCALI COMMERCIALI, IDONEI A CUSTODIRE E SMERCIARE GENERI DI MONOPOLIO, SITUATI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI PERGINE VALSUGANA (TN), NELL'INDIVIDUATA ZONA DI GARA, COMPRENDENTE VIA AL PONTE, VIA REGENSBURGEN DAL CIVICO 102 AL BAR AL PONTE, UNA PARTE DI VIA DELL'INDUSTRIA NEI CIVICI 10-10/A, 21 E DAL 25 AL 31.

I – OGGETTO, DURATA E CONDIZIONI DELL'APPALTO

L'aggiudicatario è autorizzato alla vendita al pubblico di generi di monopolio nel locale stabilito quale sede della rivendita.

L'appalto avrà la durata di **nove anni**, decorrenti dalla data di rilascio della gerenza provvisoria. Gli obblighi e i diritti dell'appaltatore sono contenuti nel Capitolato d'oneri depositato, per cognizione degli interessati, presso il Deposito Fiscale Locale di Trento (TN) e presso l'Ufficio dei Monopoli del Trentino Alto Adige.

La rivendita, nell'esercizio finanziario 2019, ultimo anno di intero funzionamento, ha realizzato un aggio tabacchi di **€ 20.396,88** = (ventimilatrecentonovantasei/88).

DT XI - BOLZANO E TRENTO

TD XI - BOZEN UND TRIENT

Ufficio dei Monopoli per il Trentino Alto Adige

Amt für Monopole Trentino-Südtirol

II – AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avrà luogo ad unico incanto, a favore di chi avrà offerto la somma di denaro più elevata, da corrispondersi in unica soluzione all'atto del conferimento, contenuta entro i limiti (minimo e massimo) che verranno fissati dall'Agenzia mediante scheda segreta sigillata, da aprirsi al momento della gara, ai sensi dell'art. 75 del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 827/1924 e successive modificazioni. Le offerte inferiori al minimo o superiori al massimo non si riterranno valide.

Ciascun offerente non può presentare più di un'offerta.

Ove la migliore offerta risulti presentata da due o più concorrenti, la scelta dell'aggiudicatario avrà luogo ai sensi dell'art. 77 del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato.

L'aggiudicazione dell'appalto ha luogo ad unico incanto anche quando vi sia una sola offerta.

III – NORME PER PARTECIPARE ALLA GARA

Per partecipare alla gara ciascun concorrente deve presentare in piego chiuso l'offerta redatta su carta bollata, conforme al modello riportato in calce al presente avviso, debitamente da lui sottoscritta, ed in piego separato la ricevuta del deposito provvisorio di **€ 1.020,00** (€ milleventi/zerozero) da eseguirsi in contanti presso la Banca d'Italia - Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Trento con la seguente causale: costituzione deposito provvisorio a favore dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli a garanzia della partecipazione alla gara d'appalto per la rivendita di generi di monopolio n. 33, vacante del titolare, in PERGINE VALSUGANA (TN).

L'offerta deve esprimere in cifre ed in lettere la somma che l'offerente si obbliga a corrispondere all'Agenzia in unica soluzione all'atto del conferimento.

L'offerta deve contenere, a pena di nullità, la dichiarazione del concorrente che, ove risulti aggiudicatario, potrà disporre del locale in cui intende far funzionare l'esercizio, precisandone l'ubicazione, la via e il numero civico o, in mancanza di quest'ultimo, con indicazioni atte ad individuarlo esattamente senza possibilità di equivoci. Si avverte, a questo proposito, che il locale deve trovarsi nella zona indicata nel presente avviso, a distanza non inferiore a m. 300 dalle altre rivendite esistenti nella zona, e deve presentare requisiti di ampiezza, diretta accessibilità alla pubblica via e condizioni igieniche tali da renderlo idoneo per l'impianto della rivendita. Ai sensi della Circolare 04/61500 del 16/05/1996 e successive modificazioni, è concessa la facoltà di modificare l'indicazione del locale proposto, sempre nel limite della zona prescritta, nel termine di trenta giorni previsto dal bando per la dimostrazione della relativa disponibilità.

Inoltre l'offerta deve contenere la dichiarazione che l'offerente non si trova in alcuno dei casi di esclusione previsti dagli artt. 6 e 18 della L. 1293/1957 o nella situazione di cui all'art. 5 della L.

DT XI - BOLZANO E TRENTO

TD XI - BOZEN UND TRIENT

Ufficio dei Monopoli per il Trentino Alto Adige

Amt für Monopole Trentino-Südtirol

384/1980 e che si impegna a rimuovere, nel termine assegnato dall'Agenzia, ogni eventuale causa di incompatibilità prevista dagli artt. 7 e 18 della citata L. 1293/1957, nonché di essere a conoscenza che, a seguito dell'aggiudicazione della concessione, dovrà conseguire, entro i sei mesi successivi, il certificato di idoneità professionale di cui all'art. 55 comma 2 quinquies del D.L. 78/2010 a pena di decadenza dall'assegnazione, e di impegnarsi altresì a far pervenire tempestivamente il suddetto certificato all'Ufficio dei Monopoli.

Non è valida l'offerta condizionata, né quella riferentesi ad offerta di altri concorrenti.

L'offerta può essere presentata, all'atto della gara, personalmente dall'offerente o da persona munita di regolare ed autentico atto di procura speciale rilasciato dal mandante; non è ammessa la presentazione dell'offerta, all'atto della gara, da parte di qualsiasi altra persona comunque incaricata dall'offerente. Ciascun procuratore può rappresentare solo un concorrente. Il procuratore di un concorrente non può intervenire alla gara anche come partecipante in nome proprio e viceversa. I concorrenti ed i procuratori devono presentarsi alla gara muniti di valido documento di riconoscimento.

Qualora l'offerente (o il procuratore) presenti personalmente la propria offerta all'atto della gara, dovrà recarsi presso l'Ufficio dei Monopoli per il Trentino Alto Adige nel giorno ed ora suindicati, munito di mascherina per la protezione delle vie respiratorie. Al momento dell'accesso verrà rilevata la temperatura corporea, effettuata la sanificazione delle mani e dovrà essere mantenuta la distanza interpersonale di almeno un metro.

E' ammesso un singolo accompagnatore nel caso di persone disabili non autosufficienti e persone con difficoltà linguistiche. Negli altri casi l'accompagnatore attenderà al di fuori della struttura e, se necessario, verrà contattato telefonicamente.

L'offerta può anche essere inviata all'Ufficio dei Monopoli, a rischio del concorrente, per mezzo del servizio postale o di terze persone, ma per essere valida deve pervenire non più tardi del giorno precedente a quello in cui si tiene l'asta. Non sono ammessi reclami per l'offerta non pervenuta o pervenuta in ritardo.

Nel caso in cui l'offerente consegni personalmente, o tramite delegato, detta busta presso la sede dell'Ufficio, dovrà preventivamente fissare un appuntamento utilizzando i recapiti indicati in calce alla prima pagina del presente avviso, in modo da provvedere al deposito della stessa entro e non oltre il 02/11/2021. Una volta fissato l'appuntamento, all'Ufficio dei Monopoli potrà accedere una persona per volta, munita di mascherina per la protezione delle vie respiratorie, effettuando la sanificazione delle mani e mantenendo la distanza interpersonale di almeno un metro.

La busta contenente l'offerta deve recare all'esterno, in modo chiaro, l'indicazione ***“Offerta per l'appalto della Rivendita Ordinaria vacante n. 33 in PERGINE VALSUGANA(TN) - Asta del 03/11/2021”***, e deve essere sigillata e racchiusa, insieme alla ricevuta di deposito, in altra busta da inoltrare al seguente indirizzo: **“Agenzia delle Dogane e dei Monopoli - Ufficio dei Monopoli per il Trentino Alto Adige”**.

DT XI - BOLZANO E TRENTO

TD XI - BOZEN UND TRIENT

Ufficio dei Monopoli per il Trentino Alto Adige

Amt für Monopole Trentino-Südtirol

Non sono ammesse offerte per persone da nominare.

Ai partecipanti alla gara che non risultino aggiudicatari sarà, seduta stante, svincolato il deposito provvisorio eseguito, mentre il deposito provvisorio costituito dall'aggiudicatario sarà svincolato, dopo la regolare esecuzione, nel termine stabilito dagli adempimenti di cui al paragrafo V del presente avviso.

IV – ESCLUSIONE DALLA GARA

Non può partecipare alla gara chi si trovi in alcuno dei casi di esclusione previsti dagli artt. 6 e 18 della L. 1293/1957 ovvero nella situazione contemplata dall'articolo 5 della L. 384/1980.

V – ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicatario, entro trenta giorni dall'avvenuta aggiudicazione, dovrà esibire:

- a) l'atto comprovante la piena disponibilità del locale offerto, o di altro locale comunque compreso nella zona di gara, e propriamente:
 - se trattasi di locazione, contratto di locazione debitamente registrato, decorrente almeno dalla data di scadenza del termine sopraindicato;
 - se trattasi di sublocazione, contratto di sublocazione debitamente registrato (unitamente al contratto di locazione originario), decorrente almeno dalla data di scadenza del termine sopraindicato;
 - se trattasi di proprietà, il certificato catastale rilasciato dall'Amministrazione Finanziaria, ovvero copia autentica dell'atto costitutivo del diritto di proprietà, nonché la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante la piena disponibilità del locale designato;
- b) i documenti comprovanti l'avvenuta costituzione dei depositi cauzionali a garanzia degli obblighi contrattuali derivanti dall'appalto in concessione della rivendita tabacchi;
- c) il documento comprovante il versamento della somma offerta (il versamento dovrà essere effettuato, con la specificazione della causale, mediante *mod. 24/Accise - Sezione Accise/Monopoli ed altri versamenti non ammessi in compensazione*).

All'atto dell'aggiudicazione o entro il termine assegnatogli dall'Ufficio dei Monopoli, l'aggiudicatario dovrà sottoscrivere apposito contratto per la gestione della rivendita, obbligandosi alla stretta osservanza delle norme contenute nella L. 1293/1957, nel Regolamento approvato con D.P.R. 1074/1958, nella L. 384/1980, nonché nel Capitolato d'onori per l'appalto delle rivendite e in tutte le altre disposizioni emanate per la gestione della rivendita.

L'aggiudicatario, entro sei mesi dall'aggiudicazione, farà pervenire all'Ufficio dei Monopoli per il Trentino Alto Adige il certificato di idoneità professionale di cui all'art. 55 comma 2 quinquies del D.L. 78/2010.

DT XI - BOLZANO E TRENTO

TD XI - BOZEN UND TRIENT

Ufficio dei Monopoli per il Trentino Alto Adige

Amt für Monopole Trentino-Südtirol

VI – SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese occorse per gli incanti e la definitiva aggiudicazione, nonché quelle inerenti al contratto, compresa l'imposta di registro.

Gli importi di tali spese debbono essere versati dall'appaltatore entro 5 giorni dalla data di stipulazione del contratto, e l'attestazione del versamento deve essere consegnata all'Ufficio dei Monopoli per essere allegata al contratto.

VII – DECADENZA

L'aggiudicatario decadrà dall'assegnazione della rivendita qualora:

- a) le dichiarazioni fatte nell'offerta risultino in tutto o in parte non veritiere, oppure egli non provveda agli adempimenti di cui al paragrafo V nel termine stabilito o rinunci all'aggiudicazione o comunque non ottemperi a tutti gli obblighi e condizioni stabiliti dall'Agenzia ovvero, anche prima dell'approvazione del contratto o dell'immissione in servizio, venga a trovarsi in uno dei casi di esclusione previsti dagli artt. 6 e 18 della L. 1293/1957. Nelle ipotesi sopra contemplate l'Agenzia provvederà all'incameramento dell'intero deposito cauzionale effettuato per la partecipazione alla gara o di quello costituito per il conferimento dell'appalto;
- b) il locale indicato nell'offerta non sia riconosciuto, a discrezionale giudizio dell'Ufficio dei Monopoli, idoneo allo svolgimento del servizio o si trovi a distanza inferiore a quella stabilita al paragrafo III dalla più vicina rivendita;
- c) trovandosi in uno dei casi di incompatibilità previsti dagli artt. 7 e 18 della L. 1293/1957, egli non provveda a rimuovere tale incompatibilità nel termine assegnato dall'Ufficio;
- d) nei sei mesi successivi all'avvenuta aggiudicazione non depositi presso l'Ufficio il certificato di idoneità professionale conseguito ai sensi dell'art. 55 comma 2 quinquies del D.L. 78/2010.

In tutti questi casi l'Agenzia ha sempre diritto di rivalersi delle spese sostenute con prelevamento sul deposito provvisorio eseguito, senza bisogno di costituzione in mora o di altra formalità, salvo l'esercizio, contro l'inadempiente, di quelle azioni che competono per legge ai fini del rimborso di quanto non sia dato di recuperare.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AD
INTERIM
Stefano Girardello
firmato digitalmente

DT XI - BOLZANO E TRENTO

TD XI - BOZEN UND TRIENT

Ufficio dei Monopoli per il Trentino Alto Adige

Amt für Monopole Trentino-Südtirol

FAC-SIMILE DELLA DOMANDA

DA PRODURRE IN CARTA DA BOLLO DA € 16,00

Il sottoscritto nato a il e residente a in via n. C.F. si impegna ad assumere in appalto, per nove anni, l'esercizio della Rivendita generi di Monopolio n. 33 nel Comune di Pergine Valsugana sotto la stretta osservanza delle condizioni fissate dall'avviso d'asta, obbligandosi al pagamento in unica soluzione, all'atto del conferimento, della somma di € (Euro).

Dichiara, sotto la propria responsabilità, che, in caso d'aggiudicazione, potrà disporre del locale sito in vian. del Comune di, compreso nella zona di gara, ove intende ubicare la rivendita suindicata, e di non trovarsi in alcuno dei casi d'esclusione previsti dagli artt. 6 e 18 della L. 1293/1957 (1) o nella situazione di cui all'art. 5 della L. 384/1980 (2), obbligandosi a rimuovere, nel termine assegnato dall'Agenzia, ogni eventuale causa d'incompatibilità prevista dagli artt. 7 e 18 (3) della L. 1293/1957.

Dichiara inoltre di essere a conoscenza che, a seguito del conferimento della titolarità della concessione, dovrà conseguire, entro i sei mesi successivi, il certificato di idoneità professionale di cui all'art. 55 comma 2 quinquies del D.L. 78/2010 a pena di decadenza dall'assegnazione e di impegnarsi a far pervenire tempestivamente il suddetto certificato all'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli - Ufficio dei Monopoli per il Trentino Alto Adige.

Data,

FIRMA

I dati personali sopra riportati saranno trattati, anche con l'utilizzo di strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa (informativa ai sensi del D.Lgs.196/2003 - Codice in materia di protezione dei dati personali).

Indirizzo: Agenzia delle Dogane e dei Monopoli - Ufficio dei Monopoli per il Trentino Alto Adige - via Vannetti n. 13 - 38122 TRENTO

Tel.: 04611914715 oppure 04611914700

Pec: monopoli.bolzano-trento@pec.adm.gov.it

E-mail: monopoli.bolzano-trento@adm.gov.it

DT XI - BOLZANO E TRENTO

TD XI - BOZEN UND TRIENT

Ufficio dei Monopoli per il Trentino Alto Adige

Amt für Monopole Trentino-Südtirol

Orario per il pubblico: 09.00/12.00 - 13.30/14.30, dal lunedì al venerdì

- (1) Ai sensi del combinato disposto degli artt. 6 e 18 della L. 1293/1957, non può gestire una rivendita chi:
- 1) sia minore d'età salvo che non sia autorizzato per l'esercizio dell'impresa commerciale;
 - 2) non abbia la cittadinanza europea;
 - 3) sia inabilitato o interdetto;
 - 4) sia stato dichiarato fallito e non abbia conseguito la cancellazione dal registro dei falliti entro la data di scadenza del presente avviso;
 - 5) abbia riportato condanne:
 - per offese alla persona del Presidente della Repubblica ed alle Assemblee Legislative;
 - per delitto punibile con la reclusione non inferiore nel minimo di anni tre, ancorché per effetto di circostanze attenuanti sia stata inflitta una pena di minore durata ovvero per delitto per cui sia stata irrogata una pena che comporti l'interdizione perpetua dai pubblici uffici;
 - per delitto contro il patrimonio, la moralità pubblica, il buon costume, la fede pubblica, la Pubblica Amministrazione, l'industria ed il commercio, tanto se previsto dal Codice Penale quanto da leggi speciali, ove la pena inflitta sia superiore a trenta giorni di reclusione ovvero ad una multa commutabile, a norma del Codice Penale, nella reclusione non inferiore a trenta giorni a meno che, in entrambi i casi, il condannato non goda della sospensione condizionale della pena;
 - per contrabbando, qualunque sia la pena inflitta;
 - 6) abbia nei precedenti cinque anni rinunciato alla gestione di magazzino vendita;
 - 7) abbia definito in sede amministrativa procedimento per contrabbando di generi di monopolio a suo carico. E' facoltà dell'Amministrazione consentire la gestione quando siano trascorsi almeno cinque anni dall'avvenuta estinzione del reato;
 - 8) sia stato rimosso dalla qualità di gestore o coadiutore di un magazzino o di una rivendita, ovvero da altre mansioni inerenti a rapporti con l'Amministrazione dei Monopoli di Stato, se non siano trascorsi almeno cinque anni dal giorno della rimozione.
- (2) Ai sensi dell'art. 5 della L. 384/1980, non può ottenere il conferimento di una rivendita chi abbia rinunciato alla gestione di un analogo esercizio nei cinque anni precedenti.
- (3) Ai sensi del combinato disposto degli artt. 7 e 18 della L. 1293/1957, non può gestire una rivendita chi:
- 1) presti la propria opera, con rapporto di lavoro continuativo, alle dipendenze altrui;
 - 2) eserciti, a qualunque titolo, altro magazzino o rivendita, oppure conviva con persona esercente altro magazzino o comunque addetta ad ufficio o stabilimento dei Monopoli di Stato, ovvero appartenente al Corpo della Guardia di Finanza. L'incompatibilità cessa se, entro i termini stabiliti dall'Amministrazione, l'interessato ne abbia rimosso la causa.



L'AGENZIA DELLE ACCISE, DOGANE E MONOPOLI

DT XI - BOLZANO E TRENTO

TD XI - BOZEN UND TRIENT

Ufficio dei Monopoli per il Trentino Alto Adige

Amt für Monopole Trentino-Südtirol