



**AGENZIA
DOGANE
MONOPOLI**

Protocollo: 14274/R.I.

**DIREZIONE CENTRALE PIANIFICAZIONE, AMMINISTRAZIONE E SICUREZZA
SUL LAVORO**

VISTO il D.Lgs. 30 luglio 1999 n. 300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e successive modificazioni e integrazioni, recante norme generali nell'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

VISTO l'art. 23 quater comma 1, del D.L. 6 luglio 2012 n.95, convertito con modificazioni nella Legge 7 agosto 2012 n.135 che ha disposto l'incorporazione dell'Amministrazione Autonoma dei Monopoli di Stato nell'Agenzia delle Dogane a decorrere dal 01 dicembre 2012;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, così come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia dogane monopoli;

VISTO il Regolamento dell'Agenzia dogane monopoli;

VISTO l'art. 1 del D.L.n.95/2012 così come modificato dalla legge di conversione 7 agosto 2012, n.135 e successivamente dall'art. 1, comma 154 L. 24 dicembre 2012 n. 228, che prevede, a decorrere dal 1° gennaio 2013, per tutte le amministrazioni pubbliche, l'obbligo di adesione alle Convenzioni e Accordi Quadro messi a disposizione da Consip S.p.A, fatta salva la possibilità di esperire autonome procedure di gara attraverso gli altri sistemi telematici di acquisizione messi a disposizione da Consip, quali il MEPA;

TENUTO CONTO che in data 15/06/2010, l'allora Amministrazione Autonoma dei Monopoli di Stato (AAMS), ha aderito alla Convenzione FM3 - Lotto 8 – ex art. 26 della legge 488 del 23/12/1999 e dell'art. 58 legge 388/2000, stipulata tra Consip S.p.A. e Romeo Gestioni S.p.A. (in qualità di mandataria del RTI costituito con la mandante Consorzio Romeo Facility Services 2010) per l'affidamento dei *“Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, utilizzati a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni”*;

CONSIDERATO che nelle more dell'attivazione di una nuova Convenzione per i servizi di Facility Management 4 da parte della Consip S.p.A., si è reso necessario, per assicurare la continuità del servizio presso la sede di Piazza Mastai n. 11, disporre con

determinazione prot.28062/RI del 28 novembre 2017, di una proroga tecnica della durata di 12 mesi, fino al 30 novembre 2018, per un importo complessivo pari a € 1.811.903,24 (unmilioneottocentoundicimilanovecentotot/24) IVA esclusa, di cui € 1.097.754,20 (unmilionenovantasettemilasettecentocinquantaquattro/20) per i servizi a canone ed € 714.149,04 (settecentoquattordicimilacentotrentanove/04) per i servizi extra canone,

CONSIDERATO che nella determinazione di cui sopra, all'interno della voce Servizi di pulizia e igiene erano stati prorogati anche i seguenti servizi, indicandone la scadenza 30 giugno 2018:

- a) conduzione autovetture per un importo annuo pari a € 117.062,40 ;
- b) addetti alla ristorazione (Atto aggiuntivo del 19/04/2012 – prot. 13713) per un importo annuo pari a € 73.673,60;
- d) servizio ad ore di reception € 337.328,00 extra canone € 13.913,35;

PRESO ATTO che al momento non sono ancora attive le Convenzioni Consip in materia di gestione e manutenzione degli immobili;

CONSIDERATO che con determina prot. 24501/RI del 20 ottobre 2017 è stata avviata la procedura relativa al sistema dinamico di acquisizione per l'affidamento dei Servizi di Pulizia e Igiene Ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni, nel rispetto dell'art. 55 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. per la durata di 36 mesi, invitando a partecipare tutti gli operatori ammessi;

CONSIDERATO che a partire dal secondo semestre del 2017 fino a febbraio 2018 sulla piattaforma Consip si sono verificate difficoltà operative estese a tutti i servizi ad essa connessi, comportanti la chiusura o la non disponibilità della piattaforma medesima, in quanto oggetto di ripetuti interventi di manutenzione straordinaria, finalizzati all'innalzamento tecnologico della piattaforma www.acquistinretepa.it, nonché all'adeguamento tecnico delle procedure informatiche rispetto alle modifiche normative intervenute con il correttivo D.Lgs. 56/2017;

VERIFICATO che la nuova procedura (SDAPA), ora perfettamente funzionante, per i servizi di pulizia e igiene, rimane a tutt'oggi, l'unica alternativa possibile per le procedure sopra la soglia comunitaria realizzabili nell'ambito del Sistema CONSIP, peraltro implementata di ulteriori voci "servizi";

TENUTO CONTO che la Consip, con messaggio del 23 novembre 2017 disponibile nella sezione news del sito, ha reso noto che "...allo stato l'aggiudicazione della convenzione (FM4) è prevista presumibilmente entro il secondo trimestre 2018";

PRESO ATTO che la predetta Consip, con nota prot.16724 del 25 maggio us, ha comunicato le procedure in Convenzione di prossima attivazione e la relativa tempistica di attuazione per l'anno 2018;

CONSIDERATO pertanto che con nota prot. 62420/RU del 31/05/2018 si è provveduto a richiedere alla Società ROMEO GESTIONI SpA un preventivo di spesa per sei mesi, a partire dal 01° luglio fino al 01 °dicembre 2018 ai medesimi patti e condizioni;

TENUTO CONTO che la società Romeo Gestioni SpA con nota prot. RGU-18/70821 del 18/06/2018 e con successiva email del 25 giugno 2018 ha trasmesso le schede economiche aggiornate allegate al regolare preventivo di spesa, per i servizi in scadenza, per un importo pari a € 267.637,98 (duecentosessantasettemilaseicentotrentasette/98) così ripartiti:

- Reception €170.013,30
- Conduzione autovetture € 58.531,20
- Addetti alla ristorazione € 36.836,82
- Consulenza gestionale € 2.256,66

CONSIDERATO che la spesa troverà copertura nel conto di budget FD05100030 codice articolo C05.0012.0039 della Direzione Centrale Pianificazione, Amministrazione e Sicurezza sul Lavoro;

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

Articolo 1

Estendere alla Società Romeo Gestioni SpA l'affidamento dei seguenti servizi :

- Conduzione autovetture;
- Addetti alla ristorazione (Atto aggiuntivo del 19/04/2012 – prot. 13713);
- Servizio ad ore di Reception ;
- Consulenza gestionale;

Articolo 2

Estendere, nelle more dell'effettuazione delle relative procedure di gara , ai medesimi patti e condizioni di cui alla determina prot. 24501/RI del 20 ottobre 2017, i servizi di cui sopra, per ulteriori sei mesi, ovvero dal 01° luglio 2018 al 31 dicembre 2018, al costo di a € 267.637,98 (duecentosessantasettemilaseicentotrentasette/98), oltre Iva, così ripartiti:

- Conduzione autovetture € 58.531,20
- Addetti alla ristorazione € 36.836,82
- Servizio ad ore di reception € 170.013,30
- Consulenza gestionale € 2.256,66

Articolo 3

Per i servizi di cui trattasi, qualora nel periodo che intercorre dal 01°luglio al 31 dicembre 2018, dovesse verificarsi una riduzione del personale impiegato per collocamento in quiescenza, per raggiunti limiti di età e/o, per fine contratto di lavoro a tempo determinato, tale personale non andrà sostituito; la Società Romeo Gestioni Spa provvederà a rimodulare in diminuzione gli importi sopra indicati, dandone immediata comunicazione alla Stazione Appaltante;

Articolo 4

I servizi di cui trattasi essendo oggetto di attività negoziale di prossima attivazione potrebbero essere aggiudicati anche prima del termine fissato. In tal caso l'Agenzia provvederà immediatamente a recedere, senza necessità di giustificazioni, dal contratto di proroga ponte, dandone preventiva comunicazione al fornitore a mezzo di posta certificata, con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni rispetto alla data di operatività del recesso stesso, al fine di avviare, se del caso, le attività prodromiche al cambio appalto. Alla data di efficacia del recesso, la Società Romeo Gestioni SpA dovrà interrompere l'esecuzione delle prestazioni contrattuali. In caso di recesso il fornitore avrà diritto al solo pagamento del corrispettivo relativo alle prestazioni regolarmente eseguite, senza diritto al riconoscimento di alcunché a titolo di mancato guadagno per le prestazioni non ancora eseguite;

Articolo 5

La presente determinazione verrà pubblicata nel sito Internet dell' Agenzia delle Dogane e dei Monopoli.

Roma, 27 giugno 2018

*Il Direttore Centrale
Paolo Lo Surdo*

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3, comma 2, del D.Lgs. 39/93