



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

UFFICIO AFFARI GENERALI

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

Prot.: [come da segnaturo]

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto: Lavori di adeguamento dei locali ospitanti le stanze n.n. 1, 2, 13 e 14 del Laboratorio chimico di Torino, propedeutici all'installazione di nuovi arredi tecnici – Affidamento diretto mediante Trattativa diretta del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.lgs. n. 36/2023.

CIG: A00947C94F

CUP: G19G23000380001

CPV: 45454000-4

CODICE MACROAREA: 23LOGDAMMF

CONSIDERATO che:

- nell'ambito di un progetto di adeguamento dei locali che ospitano le stanze n.n. 1, 2, 13 e 14 del Laboratorio chimico di Torino, ubicato in Corso Sebastopoli 3, si rende necessario realizzare alcuni interventi di revisione degli impianti preesistenti (elettrici, dati, idraulici, gas metano), ridimensionare l'impianto di climatizzazione ed effettuare lavori edili di assistenza ai nuovi impianti;
- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022, adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 21 del Dlgs n.50/2016, che trova ancora applicazione in virtù del regime transitorio previsto dall'art. 225, comma 2, lett. a) del D.lgs. 36/2023;

VISTI:

- il D.lgs. 300/99, "Riforma dell'organizzazione di Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- il D.lgs. 165/2001 e s.m.i., "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il D.lgs. 36/2023, "Codice dei contratti pubblici" e, in particolare, l'art. 50;
- il D.lgs. 81/2008, "Testo Unico sulla salute e sicurezza su lavoro";
- il D.L. 95/2012 (Spending Review), convertito con modificazioni dalla L. n.135/2012, che prevede l'obbligo per le Amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionali;



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

UFFICIO AFFARI GENERALI

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

- l'Allegato II.1 del codice dei Contratti pubblici, avente ad oggetto “Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea”;
- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.lgs. 33/2013 e l'art. 20 del D.lgs. 36/2023 in materia di Amministrazione trasparente;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), che ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del Mercato elettronico per acquisti di importo pari o superiori a 5.000 euro, sino alla sottosoglia;

RICHIAMATI:

- lo Statuto, il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;
- il Manuale delle procedure dell'attività negoziale dell'Agenzia delle Dogane e dei monopoli;

RICHIAMATI:

- l'art. 41, comma 5, secondo capoverso, del Codice dei Contratti Pubblici, ai sensi del quale “Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso”;
- l'Allegato I.7 al Codice dei Contratti Pubblici, che definisce i contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo;

VISTI gli elaborati progettuali riguardanti l'intervento in oggetto, predisposti in esecuzione dell'incarico di progettazione esecutiva affidato alla Ditta Ecosafety Consulting S.r.l. e conservati nel fascicolo digitale dell'Amministrazione;

RILEVATO che il progetto a base di gara è stato validato dal RUP in data 13.06.2023, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'Allegato I.7;

ATTESO che:

- con nota Prot. n. 333804/RU del 18.07.2022 (successivamente ribadita con nota Prot. n. 390620/RU del 3.07.2023) la Direzione Amministrazione e Finanza – Ufficio Gestione Immobili ha comunicato la disponibilità a fornire “il proprio supporto tecnico a tutte le Direzioni Territoriali per le attività relative agli appalti pubblici su immobili ADM”;
- a fronte della richiesta formulata dalla scrivente Direzione, con nota Prot. n. 5194/RU del 10.02.2022 l'Ufficio Gestione Immobili ha rilasciato il proprio nulla osta allo svolgimento dell'intervento di cui in premessa, comunicando contestualmente i nominativi dei



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

UFFICIO AFFARI GENERALI

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

dipendenti, sottoelencati, chiamati a svolgere le funzioni di R.U.P., Direttore dei lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione dei lavori:

- Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.): Ing. Elisa Roncaccia, DAMMF – Ufficio Gestione Immobili;
- Collaboratore del R.U.P.: Ing. Irene Bellagamba DAMMF – Ufficio Gestione Immobili;
- Direttore dei Lavori con funzioni di Coordinatore in materia di salute e sicurezza durante l'esecuzione: Arch. Annarita Petronzi, DAMMF – Ufficio Gestione Immobili, che sarà coadiuvata dall'Ing. Giovanni Cavallari, in servizio presso il medesimo Ufficio;

CONSTATATO che per l'acquisto dei prodotti in argomento non risultano attive Convenzioni Consip;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del Codice dei Contratti Pubblici, le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RITENUTO necessario affidare la realizzazione dei lavori citati in premessa a un operatore qualificato, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in argomento;

PRESO ATTO che:

- l'importo complessivo delle opere a progetto, indicato nel quadro d'incidenza della manodopera, corrisponde a euro 86.469,07, oltre Iva, di cui euro 2.723,27, oltre Iva, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- il costo della manodopera, non soggetto a ribasso, corrisponde a euro 30.129,18, oltre Iva;
- il quadro economico complessivo, costituito da: lavori a base d'asta (euro 83.745,80, oltre Iva), oneri per la sicurezza (euro 2.723,27, oltre Iva), imprevisti (euro 1.310,12, oltre Iva), lavori in economia esclusi dall'appalto (2.000,00, oltre Iva), incentivi per funzioni tecniche (euro 1.729,38), accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali (euro 2.000,00, oltre Iva) corrisponde a euro 93.508,57 oltre Iva (ove dovuta);

CONSIDERATO che il valore complessivo posto a base di gara non supera la soglia prevista per l'affidamento diretto ai sensi del sopraccitato art. 50, comma 1, lettera a) del Codice dei Contratti Pubblici;

VERIFICATO che i lavori da realizzare sono presenti sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

UFFICIO AFFARI GENERALI

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

DATO ATTO che:

- a seguito di un'indagine di mercato, condotta mediante consultazione degli elenchi presenti sul portale Consip "Acquistinretepa", sono state individuate le Società di seguito elencate, attive sul MePA nel Bando Lavori, ed iscritte alle Categorie "OG 1 Edifici civili e industriali", "OG11 Impianti tecnologici", "OS 28 (impianti termici e di condizionamento)", "OS 30 impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi:
 1. Samsic Italia S.p.A, P.Iva 05651570011;
 2. Santoli S.r.L., P.Iva 10327690011;
 3. Ferplant S.r.l., P.Iva 03674490754;
 4. Samet S.r.L., P.Iva 10448450014;
- con nota Prot. n. 21175/RU del 20.06.2023, è stato richiesto alle suddette Società di presentare un'offerta entro le ore 12:00 del giorno 7 luglio 2023;
- a seguito di sopralluogo, ha fornito riscontro esclusivamente la Società Samsic Italia S.p.A.;

CONSIDERATO che in data 21 luglio 2023 il Direttore dei Lavori ha attestato la disponibilità dell'area interessata dall'intervento in parola e l'assenza impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto, certificandone pertanto la realizzabilità ai sensi dell'art. 41, comma 7 dell'Allegato I.7 e dell'art. 1, comma 1, lett. b) dell'Allegato II.14;

VISTO il preventivo n. P993.23/UD/vc - Rev.3, assunto al Prot. dell'Amministrazione n. 27688/RU del 23 agosto, con la quale la Società Samsic Italia S.p.A. ha quantificato in euro 83.788,24 oltre IVA, il costo delle lavorazioni richieste, comprensivo di euro 2.723,27, oltre Iva, per oneri di sicurezza ed euro 30.129,18, oltre Iva, per costi di manodopera non soggetti a ribasso, con un valore di ribasso pari a euro 2.680, 83, oltre Iva;

TENUTO CONTO che il R.U.P. ha appurato la congruità e convenienza del prezzo offerto in relazione alle attuali condizioni di mercato;

PRESO ATTO che per l'iniziativa OG 1 Edifici civili e industriali è possibile effettuare una negoziazione mediante l'attivazione di una Trattativa Diretta;

VERIFICATA la regolarità contributiva della Società Samsic Italia S.p.A. mediante acquisizione del DURC certificato-INAIL_38930041 del 3 giugno 2023;

VERIFICATO, altresì, che non risultano annotazioni riservate a carico della suddetta Società nel casellario dell'A.N.A.C.;



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

UFFICIO AFFARI GENERALI

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

APPURATO che nell'esecuzione del presente appalto si evidenziano possibili rischi da interferenza e, conseguentemente, è stato prodotto il DUVRI, che sarà reso disponibile e condiviso con l'operatore affidatario dell'appalto prima dell'esecuzione del contratto;

DATO ATTO che, prima della stipula del contratto, verranno avviati i controlli volti ad accertare che la ditta individuata non si trovi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione a una procedura di appalto previste dagli articoli 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO che la ditta è in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, categorie OG1, classifica I, e OG11, classifica V;

RITENUTO, pertanto, di autorizzare l'avvio di una Trattativa Diretta sul MePA con la Società Samsic Italia S.p.A. per la realizzazione dei lavori indicati in premessa;

RITENUTO, altresì, di stabilire che in caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel Patto di Integrità, il contratto sarà risolto da questa Stazione Appaltante;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile alle microimprese, piccole e medie imprese in considerazione dell'importo non rilevante, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;
- ai sensi degli artt. 16 del D.L.gs. n. 36/2023 e 6 *bis* della l. n. 241/1990 non sussistono situazioni di conflitto di interessi;
- è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 49 del Codice dei contratti;
- il Codice Identificativo di Gara (CIG) con cui è stato registrato l'appalto è A00947C94F;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato all'intervento è G19G23000380001;

DATO ATTO, altresì, che l'intervento è stato inserito in sede di predisposizione del Sotto-progetto denominato "Potenziamento logistico e adeguamento strutturale";

VALUTATO di ricorrere al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.lgs. 36/20023, al fine di conseguire il miglior risultato possibile nell'affidamento e nell'esecuzione dello stipulando contratto;

RITENUTO che non sussistano i presupposti per l'applicazione della revisione dei prezzi di cui all'art. 60 del D.lgs. 36/2023, tenuto conto della tipologia dell'intervento e della breve durata che caratterizza l'esecuzione dei lavori;

VISTO l'art. 45, comma 2, del Codice dei contratti pubblici, ai sensi del quale le stazioni appaltanti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

UFFICIO AFFARI GENERALI

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento;

VERIFICATA la copertura contabile sul relativo conto di *budget*,

IL DIRIGENTE DETERMINA

ARTICOLO 1

Quanto specificato in narrativa è parte integrante del dispositivo del presente provvedimento.

ARTICOLO 2

Si autorizza l'avvio di una trattativa Diretta sul Portale del MePA, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, con la Società Samsic Italia S.p.A., con Sede Legale in via in Via Principe Amedeo 11, 10123, Torino, C.F./P.IVA 05651570011, per l'esecuzione dei lavori di adeguamento dei locali che ospitano le stanze n.n. 1, 2, 13 e 14 del Laboratorio chimico di Torino, ubicato in Corso Sebastopoli 3, propedeutici all'installazione di nuovi arredi tecnici.

ARTICOLO 3

Il valore posto a base della Trattativa Diretta è di euro 83.788,24 (ottantremilasettecentoottantotto/24), oltre Iva, di cui euro 2.723,27 (duemilasettecentoventitre/27), oltre Iva, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 30.129,18 (trentamilacentotrentanove/18), oltre Iva, per costi di manodopera non soggetti a ribasso.

ARTICOLO 4

Si impegna la spesa complessiva di euro 93.508,57 (novantatremilacinquecentootto/57), oltre Iva (ove dovuta), derivante dalla presente procedura, di cui:

- euro 83.788,24, oltre Iva, per la realizzazione dei lavori, al lordo degli oneri di sicurezza;
- euro 7.990,95, oltre Iva, quali somme a disposizione dell'Amministrazione;
- euro 1.729,38, pari al 2% dell'importo posto a base della procedura di affidamento, da destinare alla remunerazione dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023.

ARTICOLO 5

Si approva il Foglio Patti e Condizioni, il quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

UFFICIO AFFARI GENERALI

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

ARTICOLO 6

Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica e perfezionato mediante caricamento a Sistema del Documento di stipula firmato digitalmente.

ARTICOLO 7

In caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel Patto di Integrità il contratto sarà risolto.

ARTICOLO 8

Ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante potrà imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste.

ARTICOLO 9

La spesa complessiva sarà imputata sul conto di budget 2023 della Direzione "FD Investimenti 01100031 "Altre immobilizzazioni immateriali nette" Codice articolo A03.0001.0045 "Manutenzione straordinaria immobili FIP", codice macroarea progetto "23LOGDAMMF".

ARTICOLO 10

Si demanda al RUP, Ing. Elisa Roncaccia, incaricato con nota Prot. n. 205/RI del 22.03.2023, l'assolvimento dei compiti previsti dall'allegato I.2 e da ogni altra disposizione di legge.

Nell'espletamento delle sue funzioni, il R.U.P. sarà coadiuvato dall'Ing. Irene Bellagamba, dell'Ufficio Gestione Immobili, e dal dott. Mario Dario Gallo, della Sezione Acquisti e Contratti.

ARTICOLO 11

L'Arch. Annarita Petronzi, dell'Ufficio Gestione Immobili, svolgerà le funzioni di Direttore dei lavori con funzioni di Coordinatore in materia di salute e sicurezza durante l'esecuzione, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. n. 36/2023, e sarà coadiuvata dall'Ing. Giovanni Cavallari, in servizio presso il medesimo Ufficio.

ARTICOLO 12

Si demandano alla Sezione Acquisti e Contratti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione.



ADM

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

UFFICIO AFFARI GENERALI

SEZIONE ACQUISTI E CONTRATTI

oooooooooooooooo

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Il Dirigente dell'Ufficio AAGG
Davide Aimar
firmato digitalmente

Visto
Il Responsabile della Sezione Acquisti e Contratti
Dott: Fabio Buscemi

Estensore dei documenti di gara: Mario Dario Gallo