

**DT VIII – PUGLIA, MOLISE E BASILICATA -
UFFICIO DI SUPPORTO - SEZIONE ACQUISTI**

[Data e protocollo come da segnatura]

OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE.

Lavori di messa in sicurezza e successivo consolidamento delle 4 zone d'angolo dei cornicioni del Laboratorio Chimico di Bari, facente capo alla VIII Direzione Territoriale di Bari per la Puglia, il Molise e la Basilicata, Ufficio Antifrode e Controlli, Sezione Laboratori.

R.D.O. n.	2860719
C.I.G.:	8891767640
C.U.P.:	G97H20003440001
C.U.I. del progr. trien. opere pubbliche:	L97210890584202000026
Importo di aggiudicazione:	€ =====140.749,5300 (centoquarantamilasettecentoquarantanove/53)
di cui lavori già soggetti a ribasso:	€ 99.498,90
di cui lavori non soggetti a ribasso quali oneri per la sicurezza:	€ 41.250,63
Non soggetto ad I.V.A.:	<i>ex art. 9 c. I D.P.R. 633/1972, Riss. 226/A.E./2008, 379/A.E./2021 e Cass. 5798/2001 e 13810/2003, trattandosi di attività direttamente finalizzata e funzionale ad opere di adeguamento di strutture esistenti nell'area portuale.</i>
Conto di <i>budget</i> :	FD01100031.
Descrizione conto di <i>budget</i> :	ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI NETTE.
Codice articolo:	A03.0001.0035.
Descrizione articolo:	INTERVENTI STRAORDINARI DI MIGLIORIE SU IMMOBILI DEMANIALI.
Centro di costo:	D.T. VIII – Puglia, Molise e Basilicata.
Descrizione macroarea-progetto: Potenziamento logistico e adeguamento strutturale	Codice: 21LOGAMMF

VISTA la Determina prot. n. 2487/R.I. del 21 settembre 2021, di avvio della procedura di appalto di cui all'oggetto, nonché tutti gli atti normativi, regolamentari ed amministrativi ad essa prodromici, conseguenti e successivi, oltre che i documenti da essa richiamati e ai quali si fa comunque rinvio;

CONSIDERATO che, con la suddetta Determina, si è:

- scelto il criterio del minor prezzo, *ex art. 95 del D.lgs. n. 50/2016*;

- fissato la base d'asta in € 187.682,36, in regime I.V.A. come specificato all'oggetto, di cui € 146.431,73 per lavori soggetti a ribasso ed € 41.250,63 per costi per la sicurezza e la salute dei lavoratori non soggetti a ribasso;
- stabilito di invitare 50 operatori economici, iscritti al bando/categoria *“Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale - OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”*, selezionati tramite sorteggio informatico, tra chi, ricomprendendo Bari tra gli ambiti di affari dell'impresa, avesse sede legale nelle province di Bari e Bat;

VISTI la R.D.O. di cui all'oggetto e il Disciplinare di gara prot. n. 17821 dd. 21.09.2021;

CONSIDERATO il termine finale del 24/10/2021 per la presentazione delle offerte;

CONSIDERATO che, entro il suddetto termine, sono pervenute 9 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

N.	DITTE	CON SEDE	P. I.V.A.
1	COSTRUZIONI VULPIO SRL	Via E. Guida n. 183, Gravina di Puglia, Bari	08252410728
2	D'ATTOLICO PAOLO SRL	Via Napoli 379/A, Bari	06036140728
3	EDIL DUE A	Via Giardini n. 98, Gravina di Puglia, Bari	07719250727
4	EDILMAR DI MARINELLI SRL	Via Puccini 52/1 Conversano, Bari	05862920724
5	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	Via Delle Filatrici n. 15/21, Giovinazzo, Bari	00828070722
6	IMPRESA RESTA S.R.L	Via Camillo Rosalba 59, Bari	08220980729
7	RE.CO.MAN. SRL	Via F. Babudri 37, Bari	08364800725
8	SA.FI. ART S.R.L	Via Orazio Persio 52, Altamura, Bari	08273670722
9	TERLIZZI S.R.L	Strada San Giorgio Martire 13, Bari	06325090725

VISTA la regolarità della documentazione presentata a corredo delle offerte, come anche tempestivamente integrata con gli attestati di pagamento del contributo Anac, dalle Ditte già elencate *sub* nn. 6, 7 e 8;

VISTE le seguenti offerte economiche afferenti l'importo per i lavori, soggetto a ribasso:

N.	DITTE	Importo per i lavori, soggetto a ribasso
1	COSTRUZIONI VULPIO SRL	€ 99.614,58
2	D'ATTOLICO PAOLO SRL	€ 106.250,87
3	EDIL DUE A	€ 99.498,90
4	EDILMAR DI MARINELLI SRL	€ 115.681,07
5	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	€ 99.768,33
6	IMPRESA RESTA S.R.L	€ 136.181,51
7	RE.CO.MAN. SRL	€ 99.591,15
8	SA.FI. ART S.R.L	€ 115.471,67
9	TERLIZZI S.R.L	€ 104.151,032

VERIFICATO il rispetto dei limiti di spesa posti dalla Determina di avvio della procedura;

CONSIDERATA la soglia di anomalia del 33,3058%, ai sensi dell'art. 97 cc. 2-bis e 3-bis del T.U. Appalti, di cui al procedimento di calcolo riportato in calce, parte integrante della presente premessa e Determina;

CONSIDERATO che nessuno dei partecipanti alla gara ha integrato la calcolata soglia di anomalia, come in calce meglio evidenziato;

VISTO che i controlli effettuati sul portale dell'Anac non hanno evidenziato, alla data di emanazione della presente Determina, situazioni di irregolarità relative all'aggiudicatario;

CONSIDERATO che tutte le operazioni di gara sono state svolte nel rispetto della vigente normativa in materia di appalti pubblici,

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO DETERMINA

ARTICOLO 1

E' approvata la seguente graduatoria finale:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	DITTE	OFFERTA RELATIVA AI LAVORI, SOGGETTA A RIBASSO	IMPORTO FISSO NON SOGGETTO A RIBASSO (oneri per la sicurezza)	IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTA
I	EDIL DUE A	€ 99.498,90	€ 41.250,63	€ 140.749,53
II	RE.CO.MAN. SRL	€ 99.591,15	€ 41.250,63	€ 140.841,78
III	COSTRUZIONI VULPIO SRL	€ 99.614,58	€ 41.250,63	€ 140.865,21
IV	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	€ 99.768,33	€ 41.250,63	€ 141.018,96

V	TERLIZZI S.R.L	€ 104.151,032	€ 41.250,63	€ 145.401,66
VI	D'ATTOLICO PAOLO SRL	€ 106.250,87	€ 41.250,63	€ 147.501,50
VII	SA.FI. ART S.R.L	€ 115.471,67	€ 41.250,63	€ 156.722,30
VIII	EDILMAR DI MARINELLI SRL	€ 115.681,07	€ 41.250,63	€ 156.931,70
IX	IMPRESA RESTA S.R.L	€ 136.181,51	€ 41.250,63	€ 177.432,14

ARTICOLO 2

L'appalto pubblico dei lavori di cui all'oggetto è aggiudicato all'operatore economico risultato al I posto della graduatoria finale di cui al precedente art. 1, come meglio descritto *sub* 3 in premessa.

La Stazione appaltante, Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – VIII Direzione Territoriale per la Puglia il Molise e la Basilicata, provvederà alla stipula del contratto con firma digitale attraverso l'apposita funzione sul portale Consip, previa costituzione della garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/2016.

ARTICOLO 3

Fermo restando quanto previsto dagli artt. 108, c. 1, lett. c, e 110, c. 1, del D.Lgs. 50/2016, causa di cessazione dell'efficacia dell'affidamento, in danno dell'affidatario, è l'emersione di qualunque fatto e atto ostativo all'affidamento ovvero all'instaurazione del rapporto contrattuale, pure connesso all'esito dei controlli, anteriori o posteriori, avviati.

ARTICOLO 4

L'impegno di spesa, costituito dall'importo complessivo di offerta *sub* I della graduatoria finale di cui al precedente art. 1, non soggetto ad I.V.A. ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 633/1972, andrà a gravare sul conto di *budget* e con il codice identificativo di acquisto indicati all'oggetto.

ARTICOLO 5

Il presente provvedimento verrà trasmesso, per gli adempimenti di competenza previsti dalla nota prot. 18807 RU del 3.08.2017 contenente “*Istruzioni di servizio per l'ottimizzazione del ciclo amministrativo e contabile degli approvvigionamenti?*” e successive modifiche ed integrazioni, all'Ufficio interessato nonché al R.U.P. e al Direttore dei lavori di cui alla Determina prot. n. 2487/R.I. del 21 settembre 2021.

oooooooooooooooo

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Vito De Benedictis

Firmato digitalmente

CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA, EX ART. 97 C. 2 – BIS DEL T.U. APPALTI E INDIVIDUAZIONE DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE.

Passaggio n. 1: calcolo della percentuale di ribasso di ciascuna offerta:

DITTE	OFFERTA RELATIVA AI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO:	PERCENTUALI DI RIBASSO RISPETTO ALLA BASE D'ASTA DI € 146.431,73, PER I LAVORI SOGGETTI A RIBASSO:
COSTRUZIONI VULPIO SRL	€ 99.614,580	31,9720%
D'ATTOLICO PAOLO SRL	€ 106.250,870	27,4400%
EDIL DUE A	€ 99.498,900	32,0510%
EDILMAR DI MARINELLI SRL	€ 115.681,070	21,0000%
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	€ 99.768,330	31,8670%
IMPRESA RESTA S.R.L	€ 136.181,510	7,0000%
RE.CO.MAN. SRL	€ 99.591,150	31,9880%
SA.FI. ART S.R.L	€ 115.471,670	21,1430%
TERLIZZI S.R.L	€ 104.151,032	28,8740%

Passaggio n. 2: individuazione dei ribassi, riportati in grassetto, rientranti nel 10% delle offerte con maggiore e minore ribasso, col 10% arrotondato all'unità superiore:

DITTE	OFFERTA RELATIVA AI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO:	PERCENTUALI DI RIBASSO RISPETTO ALLA BASE D'ASTA DI € 146.431,73, PER I LAVORI SOGGETTI A RIBASSO:
COSTRUZIONI VULPIO SRL	€ 99.614,580	31,9720%
D'ATTOLICO PAOLO SRL	€ 106.250,870	27,4400%
EDIL DUE A	€ 99.498,900	32,0510%
EDILMAR DI MARINELLI SRL	€ 115.681,070	21,0000%
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	€ 99.768,330	31,8670%
IMPRESA RESTA S.R.L	€ 136.181,510	7,0000%
RE.CO.MAN. SRL	€ 99.591,150	31,9880%
SA.FI. ART S.R.L	€ 115.471,670	21,1430%
TERLIZZI S.R.L	€ 104.151,032	28,8740%

Passaggio n. 3: somma e media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte residue:

DITTE	OFFERTA RELATIVA AI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO:	PERCENTUALI DI RIBASSO RISPETTO ALLA BASE D'ASTA DI € 146.431,73, PER I LAVORI SOGGETTI A RIBASSO:
COSTRUZIONI VULPIO SRL	€ 99.614,580	31,9720%
D'ATTOLICO PAOLO SRL	€ 106.250,870	27,4400%
EDILMAR DI MARINELLI SRL	€ 115.681,070	21,0000%
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	€ 99.768,330	31,8670%
RE.CO.MAN. SRL	€ 99.591,150	31,9880%
SA.FI. ART S.R.L	€ 115.471,670	21,1430%
TERLIZZI S.R.L	€ 104.151,032	28,8740%
SOMMA RIBASSI:		194,284%
MEDIA RIBASSI:		27,7549%

Passaggio n. 4: individuazione delle offerte riportate in grassetto da accantonare, che hanno un ribasso inferiore alla media dei ribassi del **27,7549%**:

DITTE	OFFERTA RELATIVA AI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO:	PERCENTUALI DI RIBASSO RISPETTO ALLA BASE D'ASTA DI € 146.431,73, PER I LAVORI SOGGETTI A RIBASSO:
COSTRUZIONI VULPIO SRL	€ 99.614,580	31,9720%
D'ATTOLICO PAOLO SRL	€ 106.250,870	27,4400%
EDILMAR DI MARINELLI SRL	€ 115.681,070	21,0000%
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	€ 99.768,330	31,8670%
RE.CO.MAN. SRL	€ 99.591,150	31,9880%
SA.FI. ART S.R.L	€ 115.471,670	21,1430%
TERLIZZI S.R.L	€ 104.151,032	28,8740%

Passaggio n. 5: Calcolo dello scarto aritmetico tra i ribassi specifici rimasti e la media dei ribassi:

DITTE	RIBASSI	MEDIA RIBASSI	DIFFERENZA
COSTRUZIONI VULPIO SRL	31,9720%	27,7549%	4,2171%
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	31,8670%	27,7549%	4,1121%
RE.CO.MAN. SRL	31,9880%	27,7549%	4,2331%
TERLIZZI S.R.L	28,8740%	27,7549%	1,1191%

Passaggio n. 6: Determinazione dello scarto medio aritmetico:

DITTE	DIFFERENZE
COSTRUZIONI VULPIO SRL	4,2171%
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	4,1121%
RE.CO.MAN. SRL	4,2331%
TERLIZZI S.R.L	1,1191%
SOMMA DELLE DIFFERENZE:	13,6816%
SCARTO MEDIO ARITMETICO (somma delle differenze/4):	3,4204%

Passaggio n. 7: Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica:

SCARTO MEDIO ARITMETICO	MEDIA ARITMETICA	RISULTATO DEL LORO RAPPORTO
3,4204%	27,7549%	0,1232%

Passaggio n. 8: determinazione della soglia di anomalia, stante un rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica inferiore a 0,15.

VALORE DELLA MEDIA ARITMETICA	INCREMENTO DEL 20%	SOGLIA DI ANOMALIA
27,7549%	5,55098%	33,30588%

Passaggio n. 9: Raffronto della soglia di anomalia del **33,30588%** rispetto alla percentuale di ribasso offerta da ciascuna ditta, che evidenzia come nessun operatore economico abbia presentato una offerta integrante la calcolata soglia di anomalia:

DITTE	OFFERTA RELATIVA AI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO:	PERCENTUALI DI RIBASSO RISPETTO ALLA BASE D'ASTA DI € 146.431,73, PER I LAVORI SOGGETTI A RIBASSO:	SOGLIA DI ANOMALIA	OFFERTE ANOMALE (SI/NO)
COSTRUZIONI VULPIO SRL	€ 99.614,580	31,9720%	33,30588%	NO
D'ATTOLICO PAOLO SRL	€ 106.250,870	27,4400%	33,30588%	NO
EDIL DUE A	€ 99.498,900	32,0510%	33,30588%	NO
EDILMAR DI MARINELLI SRL	€ 115.681,070	21,0000%	33,30588%	NO
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	€ 99.768,330	31,8670%	33,30588%	NO
IMPRESA RESTA S.R.L	€ 136.181,510	7,0000%	33,30588%	NO
RE.CO.MAN. SRL	€ 99.591,150	31,9880%	33,30588%	NO
SA.FI. ART S.R.L	€ 115.471,670	21,1430%	33,30588%	NO
TERLIZZI S.R.L	€ 104.151,032	28,8740%	33,30588%	NO