

**Determinazione Prot. n. 1723/RI**

**OGGETTO: ratifica affidamento intervento di riparazione dell'impianto di riscaldamento a servizio dell'immobile sede della Direzione regionale delle Dogane per la Sicilia, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in regime di "extra canone" alla MANITAL IDEA S.p.A., mandataria del R.T.I. aggiudicatario della Convenzione Consip Facility Management 3" (in proroga tecnica) con sede in Via G. Di Vittorio n. 29 - Ivrea (To), Partita IVA n. 07124210019 CIG: 5072975F63**

### **IL DIRETTORE DEL DISTRETTO DI PALERMO**

**Visto** il D. lgs. n. 300 del 30.03.2001 di riforma dell'organizzazione di Governo, il cui art. 57 ha istituito l'Agenzia delle Dogane;

**Visto** l'art. 23 *quater*, c. 1, del D.L. n. 95 del 06.07.2012, convertito con modificazioni nella Legge n. 135 del 07.08.2012, che ha disposto l'incorporazione dell'Amministrazione autonoma dei Monopoli di Stato nell'Agenzia delle Dogane a decorrere dal 01.12.2012;

**Visti** il Regolamento di Amministrazione ed il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane vigenti alla data del presente provvedimento;

**Visto**, altresì, il "Manuale delle procedure dell'attività negoziale" dell'Agenzia delle Dogane, approvato dal Comitato di gestione nella seduta del 15.12.2016;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici" e, in particolare, l'art. 32, c. 2, del medesimo Decreto;

**Vista** la nota prot. n. 19685/RU del 08.11.2017 a firma del Direttore Regionale *ad interim* dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Area Dogane per la Sicilia recante disposizioni in materia di "Flusso degli acquisti di beni e servizi";

**Vista** la mail prot. n. 774/RU del 12.01.2018 inviata dal Responsabile del Servizio Sicurezza e Logistica alla P.I.M.I.T. Antonino Bruno S.a.s., con sede in Palermo, Via Santuario di Cruillas n. 20/22, con cui, facendo seguito alle intercorse intese per le vie brevi, è stato chiesto di presentare un preventivo di spesa (previa effettuazione di apposito sopralluogo) per provvedere alla risoluzione del guasto occorso all'impianto di riscaldamento dell'immobile sito in Palermo, Via F. Crispi n. 143, sede

della Direzione regionale delle Dogane per la Sicilia, “al fine di preservare la salute dei lavoratori e dei terzi “di cui al D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i.;

**Preso atto**, altresì, di quanto richiesto alla succitata Società, in detta mail, dal Responsabile del Servizio Sicurezza e Logistica alla società interpellata e cioè:

- *“individuazione del guasto, che si reputa sottotraccia al piano terra del palazzo”;*
- *“intervento di scasso e ripristino di murature e marmi nello svolgimento del lavoro”;*
- *“allontanamento a discarica dei materiali di risulta”;*
- *“possibili alternative per la riparazione del guasto”;*

**Ritenuto** opportuno interpellare, nelle more del riscontro della P.I.M.I.T. Antonino Bruno S.a.s., un altro operatore economico e, precisamente, la MANITAL IDEA S.p.A., mandataria del R.T.I. aggiudicatario della Convenzione Consip Facility Management 3” (in proroga tecnica), con sede in Via G. Di Vittorio n. 29 - Ivrea (To), Partita IVA n. 07124210019, attuale manutentore degli impianti degli immobili in uso agli uffici dipendenti da questa Direzione regionale (l’affidamento alla suddetta società si configura quale intervento “Extra canone” rispetto al rapporto in essere);

**Preso atto** di quanto risposto dalla P.I.M.I.T. Antonino Bruno S.a.s. con comunicazione mail del 31.01.2018, a seguito del sopralluogo, in cui si rappresentava la *“impossibilità di redigere un preventivo di spesa per la riparazione di cui all’oggetto”*, comunicando soltanto i costi di manodopera giornalieri per due operai;

**Preso atto**, altresì, dell’offerta del 22.01.2018 della MANITAL IDEA S.p.A, in cui il costo di tale intervento è stato determinato nella cifra massima di €2.303,10 (non imponibile ai sensi dell’art. 9, pt. 6, del D. P.R. n. 633/1972) con la notazione, come da email del 16/02/2018, che il suddetto importo è quello massimo per la ricerca delle perdite e per il ripristino delle tubazioni interrato;

**Preso atto** che, con successiva offerta del 26/02/2018, la Manital ha indicato nella cifra massima di € 3.442,45 (rif. to ticket n. 116 300 5524) il costo dei lavori edili necessari (rifacimento pavimentazione) rinviando, anche in questo caso, alla contabilizzazione a consuntivo l’esatta quantificazione della spesa entro il suddetto limite massimo;

**Ritenuto**, pertanto, che l'offerta della MANITAL IDEA S.p.A. ha assicurato, a differenza di quanto comunicato dalla P.I.M.I.T. Antonino Bruno S.a.s., condizioni economiche certe e che, al massimo, la spesa potrà attestare sull'importo di €2.303,10, oltre a €3.442,45 per le opere edili, per un totale massimo di €5.745,55 (non imponibile ai sensi dell'art. 9, pt. 6, del D. P.R. n. 633/1972), fermo restando che l'effettiva spesa sarà quella risultante da scheda a consuntivo, debitamente firmata dal referente del servizio;

**Ritenuto** opportuno, tutto quanto sopra premesso, richiamando i principi di efficacia, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30, c. 1., del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., affidare l'intervento tecnico *de quo* alla MANITAL IDEA S.p.A., attesa la necessità di provvedere con urgenza al ripristino del buon funzionamento dell'impianto di riscaldamento occorso durante lo scorso periodo invernale;

**Vista** la scheda a consuntivo dell'intervento di che trattasi, che indica una spesa pari ad €3.393,72, così come da attestazione di regolare esecuzione firmata dal Funzionario Responsabile del Servizio Sicurezza e Logistica di questo Distretto in data 10.05.2018;

**Atteso che** la somma pari ad €3.393,72 (non imponibile ai sensi dell'art. 9, pt. 6, del D. P.R. n. 633/1972), trova imputazione sul conto di budget FD BENIDEM, codice articolo F01.0001.0001;

**Considerato** che, vista la tipologia dell'appalto, non si può procedere alla suddivisione in lotti;

**Vista** tutta la documentazione a comprova della regolare esecuzione delle prestazioni, come da Verbale di regolare esecuzione prot. n. 1682/RI del 10.05.2018;

**Considerata** l'assenza di rischi da interferenze come specificato all'art. 14, comma 3 del "Regolamento per servizi, forniture e lavori in economia", approvato con Deliberazione del Comitato di Gestione n. 243 del 30.07.2014;

#### **DETERMINA**

- di ratificare l'affidamento dell'intervento tecnico finalizzato al ripristino del funzionamento dell'impianto di riscaldamento a servizio dell'immobile sito in Palermo, Via F. Crispi n. 143, sede della Direzione Regionale delle Dogane per la Sicilia, alla MANITAL IDEA S.p.A., mandataria del R.T.I. aggiudicatario della Convenzione Consip Facility Management 3" (in proroga tecnica), con sede in Via G. Di Vittorio n. 29 - Ivrea (To), Partita IVA n. 07124210019, attuale manutentore degli impianti degli immobili in uso agli uffici dipendenti

da questa Direzione regionale, quale intervento “Extra canone” dell’Ordine Principale di Fornitura prot. n. 8588 della Convenzione Consip “FM 3 – Facility Management, a fronte del corrispettivo di €3.393,72 (non imponibile ai sensi dell’art. 9, pt. 6, del D. P.R. n. 633/1972) di cui alla scheda a consuntivo dell’intervento di che trattasi, che indica un importo pari ad € 3.393,72, così come da attestazione di regolare esecuzione firmata dal Funzionario Responsabile del Servizio Sicurezza e Logistica di questo Distretto in data 10.05.2018;

- **di autorizzare** la spesa di €3.393,72 (non imponibile ai sensi dell’art. 9, pt. 6, del P.R. n. 633/1972), che trova imputazione sul conto di budget FD BENIDEM, codice articolo F01.0001.0001, assegnata a questa Direzione Regionale.

Palermo,14.05.2018

**Il Direttore del Distretto**

Dott. Davide Cali

*Firmato digitalmente*