



Ufficio dei Monopoli per il Piemonte e La Valle D'Aosta  
Direzione

DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 29/2017

OGGETTO: Affidamento dei servizi di Pulizia Uffici, igiene ambientale, disinfestazione e facchinaggio, per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso all'Agenzia delle Dogane – Ufficio dei Monopoli per il Piemonte e la Valle d'Aosta – sedi di Torino Alessandria, Cuneo e Vercelli.

Il funzionario delegato ex art. 4 bis comma 2 D.L. n. 78/2015

VISTO il Decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300;

VISTO lo Statuto, il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane, ove compatibile;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.” In vigore dal 19 aprile 2016 che ha abrogato integralmente il D.Lgs 163/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e2004/18/CE.” e in parte il regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 270/2010, fra cui l'art.279 “Progettazione di servizi e forniture e concorsi di progettazione di servizi e forniture”;

PRESO ATTO di quanto disposto dal Manuale delle Procedure dell'Attività Negoziale dell'Agenzia;

VISTA la determina a contrarre n. 25/2017 del 04/08/2017 con prot. n. 36941 del 04/08/2017, con cui è stata avviata la procedura RDO ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la R.D.O. n. 11656321 del 04/08/2017.

Considerato che:

la suddetta procedura si è regolarmente conclusa con la presentazione di 30 offerte, da parte dei rispettivi operatori economici;

CONSIDERATO che è stato avviato, mediante la prevista procedura di valutazione sul MePa, il sorteggio automatico ai fini dell'individuazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia, di cui al D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., essendo pervenute più di 10 offerte economiche;

CONSIDERATO che dopo la disamina e approvazione delle buste amministrative è stata esclusa dalla gara la società Manitalidea spa, con nota prot. n. 41952 del 15/09/2017, in quanto ha inserito a sistema l'offerta economica al posto delle schede tecniche;

CONSIDERATO che dopo la disamina e approvazione delle buste amministrative, si è proceduto all'apertura e valutazione delle buste economiche presentate dai rimanenti 29 operatori economici.

CONSIDRATO che a seguito dell'apertura delle buste economiche, la relativa classifica di gara evidenziava la seguente graduatoria:

#	Denominazione concorrente	Offerta	Ribasso
1	IL RISVEGLIO - SOC. COOP. SOCIALE PER AZIONI	€ 8,340	99,979066244042%
2	CONSORZIO CMG AMBIENTE TRASPORTI SANITÀ	€ 22.513,860	43,489250491215%
3	GRATTACASO	€ 27.649,540	30,598474496460%
4	COOPER PUL SCPA	€ 28.149,140	29,344457173150%
5	COMPAGNIA GENERALE SERVIZI INTEGRATI SRL	€ 28.336,540	28,874075174774%
6	CE.IM. S.R.L.	€ 28.671,730	28,032733968608%
7	ECOLOGIA AMBIENTALE	€ 29.176,600	26,765488720370%
8	LA CAMPANIA S.R.L.	€ 30.080,310	24,497138049335%
9	PULISERVICE SRL	€ 30.530,760	23,366489323784%
10	OPEN CLEAN SRL	€ 30.568,930	23,270680994660%
11	CASSARO SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	€ 31.275,480	21,497210338565%
12	LA LUCENTEZZA	€ 31.625,460	20,618745601150%
13	JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	€ 31.996,130	19,688348080671%
14	SERPEK DI RAVEICA LAURA	€ 32.489,830	18,449140009177%
15	ISSITALIA A. BARBATO	€ 32.562,900	18,265731190493%
16	ISMA SERVIZI AMBIENTALI DI ANDREA MONESI	€ 33.078,100	16,972557201363%
17	ASB SRL	€ 33.535,920	15,823409461254%
18	NOVAR CO.P.S. SOCIETA' COOPERATIVA PULIZIA E SERVIZI	€ 33.543,020	15,805588158221%
19	B.A.M.R. S.R.L.	€ 33.548,260	15,792435534574%
20	BRILL SERVICE S.R.L.	€ 33.853,730	15,025692796880%
21	VITAL SRL	€ 34.230,660	14,079582409219%
22	AURORA S.R.L.	€ 34.527,610	13,334225235166%
23	LA MINOPOLI SRL	€ 34.857,260	12,506789665451%
24	FUTURA SERVICES SRL	€ 34.959,810	12,249384788539%
25	F.T.M. COOPERATIVA SOCIALE ARL	€ 35.560,000	10,742882271970%
26	UNIVERSONLUS	€ 35.999,660	9,639316906945%
27	A.R.E.S. SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	€ 36.263,100	8,978071263124%
28	ALLCHANGE MULTISERVICE SAS DI DI CHIO ANTONIO & C.	€ 36.808,000	7,610349006375%
29	ECOITALIA EVOLUTION SRL	€ 37.996,440	4,627313882845%

VISTO che le prime dieci offerte sono state considerate dal sistema come offerte anomale, e pertanto escluse dalla gara, ponendo la società CASARO SERVIZI INTEGRATI S.R.L. prima in classifica in base al valore complessivo dell'offerta risultato il più basso.

CONSIDERATO che la società ha autocertificato il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e ha sottoscritto il Patto di Integrità e la dichiarazione di insussistenza vincoli di parentela;

VISTO che è stato effettuato il controllo sul possesso dei requisiti autocertificati;

CONSIDERATO che l'offerta appare congrua e adeguata alla prestazione richiesta e rispetta il vincolo di spesa posto con la citata determina n. 25/2017 del 04/08/2017 prot. 36941 del 04/08/2017.

#### DETERMINA

di aggiudicare la procedura ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lettera b) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, tramite RDO n.11656321 del 04/08/2017 sul Me.PA, alla ditta CASSARO SERVIZI INTEGRATI S.R.L., per i servizi di Pulizia Uffici, igiene ambientale, disinfestazione e facchinaggio, per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso all'Agenzia delle Dogane – Ufficio dei Monopoli per il Piemonte e la Valle d'Aosta – sedi di Torino Alessandria, Cuneo e Vercelli

di procedere, conseguentemente, alla stipula del relativo contratto, secondo le modalità di e-procurement del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

di dare atto che l'Ufficio presso il quale sono disponibili tutti gli atti di gara è l'Ufficio Affari Generali del Personale – Economato, dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Ufficio dei Monopoli per il Piemonte e la Valle D'Aosta – sede di Torino.

Torino, 11/10/2017

*Il Direttore ad interim*

Dott. Corrado CARUSO

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3,  
comma 2 del D.Lgs 39/93.*