



**AGENZIA DELLE DOGANE
E DEI MONOPOLI**

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE PROT. N. 4518 /R.I. del 7.12.2017

OGGETTO: RDO MEPA n. 1732464 del 24.10.2017 per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento di tutte le Strutture organizzative facenti capo alla Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli (quadriennio 2017-2021) – Determina di aggiudicazione.

CIG: 7247814D4F.

Impegno di spesa : € 136.920,00 oltre IVA.

IL DIRETTORE DEL DISTRETTO

Vista la Determina prot. n. 3775 /R.I. del 17 ottobre 2017, con la quale ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016, è stata avviata la procedura di affidamento, tramite RDO sul portale MePA, del servizio quadriennale (2017-2021) di manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento installati presso i vari immobili/luoghi di lavoro di competenza dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata;

Considerato che con la suddetta determina è stato:

- scelto, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.lgs. 50/2016, quale criterio d'aggiudicazione dell'appalto, quello del prezzo più basso;
- stabilita la base d'asta in € 176.000,00, valore presunto del servizio;
- optato per la limitazione della platea degli operatori economici da invitare con criterio selettivo territoriale, quindi, tenendo conto dell'inclusione nelle rispettive aree operative dell'ambito interregionale di competenza dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Direzione Interregionale per la Puglia il Molise e la Basilicata, ovvero, di estensione del servizio;

Visto il Disciplinare di gara prot. n. 24245/RU del 17 ottobre 2017;

Vista la pubblicazione sul portale Me.PA., in data 24.10.2017, della RDO n. 1732464, avente, in conformità alla determina 3775 /R.I. del 17 ottobre 2017:

- quale oggetto, il servizio quadriennale (2017-2021) di manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento installati presso i vari immobili/luoghi di lavoro di competenza dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata;
- come criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso;
- quale base d’asta il valore presunto del servizio equivalente a € 176.000,00;
- come destinatari/invitati tutti i 2.479 operatori economici iscritti, in data 24.10.2017, alla categoria “Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione“ del “Bando per l’abilitazione dei Prestatori di Servizi al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione” e con ambito operativo includente la spazio territoriale di competenza dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli - Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata;

Considerato che il termine di presentazione delle offerte è stato fissato al 05.11.2017, ore 23:59;

Considerato che entro il suddetto termine sono pervenute 21 offerte da parte degli operatori economici elencati nella seguente tabella:

Tab. 1 OPERATORE ECONOMICO OFFERENTE		DATA OFFERTA
1	A.G.A. S.R.L.	02/11/2017 17:11
2	ADIRAMEF	02/11/2017 13:18
3	CARPARELLI GEOENERGIA DI CARPARELLI DOMENICO	03/11/2017 12:12
4	DIENNE SERVICE SRL	03/11/2017 17:39
5	ELECTRA SRL	03/11/2017 18:16
6	ELETTROTECNICA ED ELETTRONICA DI IORIO GIUSEPPE	05/11/2017 17:04
7	F.C. SRL	03/11/2017 16:54
8	FAVULLO DOMENICO	03/11/2017 13:33
9	FOMA SERVICE	03/11/2017 19:08
10	GESTALT 23	05/11/2017 23:02
11	IDROTERMICA RUBINO DI RUBINO LUIGI	26/10/2017 11:15
12	L.P. IMPIANTI DI LOMBARDO PIETRA	03/11/2017 15:01
13	LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI	04/11/2017 11:19
14	MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A.	03/11/2017 16:22
15	META ENGINEERING IMPIANTI SRL	02/11/2017 17:06
16	MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L.	02/11/2017 00:12
17	PERRONE GLOBAL SERVICE SRL	31/10/2017 11:10
18	SA.MA IMPIANTI SRLS	03/11/2017 12:56
19	VAL.IM. S.R.L.	05/11/2017 12:14
20	VALENTE SRL	03/11/2017 11:16
21	VE.RI.CO.ENERGY IMPIANTI S.R.L.	03/11/2017 10:33

Visionata e valutata la documentazione amministrativa presentata a corredo delle offerte così come integrata a seguito dei soccorsi istruttori attivati a favore degli operatori economici di cui alla seguente tabella:

Tab. 2 OPERATORI ECONOMICI SOCCORSI

1	A.G.A. S.R.L.
2	ADIRAMEF
3	CARPARELLI GEOENERGIA DI CARPARELLI DOMENICO
4	ELETTROTECNICA ED ELETTRONICA DI IORIO GIUSEPPE
5	F.C. SRL
6	FAVULLO DOMENICO
7	FOMA SERVICE
8	GESTALT 23
9	IDROTERMICA RUBINO DI RUBINO LUIGI
10	L.P. IMPIANTI DI LOMBARDO PIETRA
11	LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI
12	MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A.
13	META ENGINEERING IMPIANTI SRL
14	PERRONE GLOBAL SERVICE SRL
15	VAL.IM. S.R.L.
16	VALENTE SRL
17	VE.RI.CO.ENERGY IMPIANTI S.R.L.

Riscontrata l'irregolarità della componente amministrativa delle offerte degli operatori economici di cui alla seguente tabella:

Tab. 3 OFFERTE IRREGOLARI

1	IDROTERMICA RUBINO DI RUBINO LUIGI
2	META ENGINEERING IMPIANTI SRL

Visionato e valutato il di seguito intabellato contenuto economico delle sole offerte giudicate regolari a conclusione del soprarichiamato vaglio di regolarità amministrativa:

Tab. 4 CONTENUTO ECONOMICO OFFERTE

1	VALENTE SRL	€ 40.770,00
2	GESTALT 23	€ 99.382,17
3	A.G.A. S.R.L.	€ 114.611,20
4	SA.MA IMPIANTI SRLS	€ 119.940,00
5	VAL.IM. S.R.L.	€ 120.370,28
6	PERRONE GLOBAL SERVICE SRL	€ 121.856,00
7	ELETTROTECNICA ED ELETTRONICA DI IORIO GIUSEPPE	€ 122.260,00
8	ELECTRA SRL	€ 123.600,00
9	FOMA SERVICE	€ 125.664,00
10	ADIRAMEF	€ 126.528,00
11	VE.RI.CO.ENERGY IMPIANTI S.R.L.	€ 135.960,00
12	CARPARELLI GEOENERGIA DI CARPARELLI DOMENICO	€ 136.920,00

13	MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L.	€ 139.716,92
14	F.C. SRL	€ 148.390,00
15	FAVULLO DOMENICO	€ 153.706,00
16	DIENNE SERVICE SRL	€ 160.160,00
17	MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A.	€ 163.076,62
18	L.P. IMPIANTI DI LOMBARDO PIETRA	€ 167.091,23
19	LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI	€ 169.523,00

Verificato che gli importi offerti rientrano nei limiti di spesa preventivati con la determina di avvio della procedura innanzi richiamata;

Riscontrata l'anormalità, in quanto eccedenti la soglia d'anomalia (€ 49.469,58 di ribasso, quindi € 126.530,42 di offerta) definita tramite il sorteggiato metodo di calcolo di cui all'art. 97, comma 2, lett. d) del D.lgs. 50/2016, delle offerte di seguito elencate:

Tab. 5 OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

1	VALENTE SRL	€ 40.770,00
2	GESTALT 23	€ 99.382,17
3	A.G.A. S.R.L.	€ 114.611,20
4	SA.MA IMPIANTI SRLS	€ 119.940,00
5	VAL.IM. S.R.L.	€ 120.370,28
6	PERRONE GLOBAL SERVICE SRL	€ 121.856,00
7	ELETTROTECNICA ED ELETTRONICA DI IORIO GIUSEPPE	€ 122.260,00
8	ELECTRA SRL	€ 123.600,00
9	FOMA SERVICE	€ 125.664,00
10	ADIRAMEF	€ 126.528,00

Soglia d'anomalia

€ 126.530,42

Considerato che nel Disciplinare di gara prot. n. 24245/RU del 17 ottobre 2017 si è optato per il ricorso all'esclusione automatica delle offerte con una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;

Accertata in fase di stesura della graduatoria finale l'insoddisfazione da parte della VE.RI.CO.ENERGY IMPIANTI S.R.L. dei requisiti economico-finanziari di cui al Disciplinare di gara prot. n. 24245/RU del 17 ottobre 2017;

Considerato che al netto delle suddette irregolarità ed anomalie l'ordine crescente delle offerte pervenute e qualificabili come ammissibili e valide ha assunto la seguente conformazione provvisoria:

Tab. 6 ORDINE CRESCENTE OFFERTE REGOLARI E DI VALORE NORMALE

1	CARPARELLI GEOENERGIA DI CARPARELLI DOMENICO	€ 136.920,00
2	MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L.	€ 139.716,92
3	F.C. SRL	€ 148.390,00
4	FAVULLO DOMENICO	€ 153.706,00
5	DIENNE SERVICE SRL	€ 160.160,00
6	MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A.	€ 163.076,62

7	L.P. IMPIANTI DI LOMBARDO PIETRA	€ 167.091,23
8	LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI	€ 169.523,00

Visto che alla luce della suddetta classifica la miglior offerta risulta essere quella dell'operatore economico CARPARELLI GEOENERGIA DI CARPARELLI DOMENICO;

Considerato che tutte le operazioni di gara sono state svolte nel rispetto della vigente normativa in materia di appalti pubblici;

DETERMINA

- l'esclusione per incompletezza della documentazione richiesta a corredo delle offerte degli operatori economici IDROTERMICA RUBINO DI RUBINO LUIGI e META ENGINEERING IMPIANTI SRL;
- l'esclusione per anormalità del contenuto economico dell'offerta gli operatori economici VALENTE SRL, GESTALT 23, A.G.A. S.R.L., SA.MA IMPIANTI SRLS, VAL.IM. S.R.L., PERRONE GLOBAL SERVICE SRL, ELETTROTECNICA ED ELETTRONICA DI IORIO GIUSEPPE, ELECTRA SRL, FOMA SERVICE e ADIRAMEF;
- l'esclusione per mancanza dei richiesti titoli economico-finanziari dell'operatore economico VE.RI.CO.ENERGY IMPIANTI S.R.L.;
- l'approvazione della seguente graduatoria:

Tab.7 GRADUATORIA FINALE		
1	CARPARELLI GEOENERGIA DI CARPARELLI DOMENICO	€ 136.920,00
2	MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L.	€ 139.716,92
3	F.C. SRL	€ 148.390,00
4	FAVULLO DOMENICO	€ 153.706,00
5	DIENNE SERVICE SRL	€ 160.160,00
6	MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A.	€ 163.076,62
7	L.P. IMPIANTI DI LOMBARDO PIETRA	€ 167.091,23
8	LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI	€ 169.523,00

- a conclusione della procedura d'affidamento RDO 1732464 del 24.10.2017, l'aggiudicazione definitiva dell'appalto di servizio avente per oggetto la manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento di tutte le Strutture organizzative facenti capo alla Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli (quadriennio 2017-2021) a favore dell'operatore economico **CARPARELLI GEOENERGIA DI CARPARELLI DOMENICO**, C.F. CRPDNC64P16E645U, P.I. 04741700720 con sede in S.S. 172-2 C.da Casalini, 7, 70010, Locorotondo (BA);
- di procedere alla stipula del contratto di fornitura con firma digitale attraverso l'apposita funzione sul portale Consip, all'esito positivo delle verifiche attivate sui requisiti generali di partecipazione tramite sistema AVCPASS;

- di dare atto che l'impegno di spesa, costituito dall'importo di aggiudicazione, andrà a gravare sul conto di budget sul conto di *budget* FD_BENIDEM "FONDO MANUTENZIONE ORDINARIA SU BENI IMMOBILI IN USO", articolo F01.0001.0001 "Utilizzo fondo manutenzione ordinaria" in capo alla Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata quale centro di costo, di cui è stata preventivamente verificata la capienza;
- di trasmettere la presente determinazione unitamente agli altri documenti contrattuali al RUP, al Direttore dell'esecuzione e ai Referenti di sede per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- di procedere alla pubblicazione della presente determinazione nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, anche ai fini delle comunicazioni ex art. 76 del D.lgs. 50/2016.

IL DIRETTORE DEL DISTRETTO
dott.ssa Teresa Annamaria Gentile

Firmato digitalmente

LU
CDF