

### **DETERMINA A CONTRARRE**

**Oggetto: Sistema dinamico pulizie e igiene (SDAPA) - appalto specifico per il servizio di pulizie e igiene ambientale categoria 1 A per gli Uffici del Veneto dell’Agenzia delle dogane e dei monopoli**

#### **IL DIRETTORE INTERREGIONALE**

**VISTO** il D.Lgs.30 luglio 1999 n.300 di riforma dell’organizzazione di Governo;

**VISTO** il D.Lgs.30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

**VISTO** il D.Lgs.18 aprile 2016 n.50 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture”;

**VISTI** il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità dell’Agenzia delle Dogane ove compatibili;

**VISTO** il “Manuale delle procedure dell’attività negoziale”;

**VISTO** il D.L. n. 95 del 2012 (c.d. “*Decreto Spending Review*”), convertito dalla Legge n. 135 del 2012, che prevede l’obbligo per le Amministrazioni Pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all’art 26, comma 1, della Legge n. 488/99 o gli altri strumenti messi a disposizione da “Consip” S.p.A. e dalle altre Centrali di Committenza esistenti;

#### **PREMESSO CHE**

- In data 05/06/2013 questa Direzione Interregionale delle Dogane per il Veneto e il Friuli Venezia Giulia – Distretto Veneto ha aderito alla Convenzione Consip “Servizi di Facility Management per gli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio - Lotto 3”, ai sensi dell’art. 26 della L. n. 488/1999 e dell’art. 58 della L. n. 388/2000, con Ordine Principale di Fornitura prot. n. 25356/R.U., ed affidato i servizi di pulizia a **Engie Servizi S.p.A. già Cofely Italia S.p.A.**, sede legale in Roma 00146, Via Ostiense n.3, C.F. 07149930583, P. IVA 01698911003 (in qualità di mandataria del RTI costituito con le mandanti: **BOSCH già Astrim S.p.A. e CO.L.SER Servizi s.c.r.l.**), per il periodo di quattro anni decorrenti dalla data dell’Ordinativo Principale di Fornitura previsto dalla Convenzione Consip con scadenza il 30/06/2017;
- nelle more dell’attivazione di una nuova Convenzione per i servizi di Facility Management 4 da parte della Consip S.p.A., si è reso necessario per assicurare la continuità del servizio, disporre una proroga tecnica fino al 31 dicembre 2017;

#### **CONSIDERATO che:**

- relativamente alle procedure sopra la soglia comunitaria Consip mette a disposizione delle pubbliche amministrazioni quale strumento di acquisizione, ai sensi dell’art. 55, c.14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDAPA);

- in data 22/06/2017 è stato pubblicato sul portale Consip il Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDAPA) relativamente alla fornitura “dei Servizi di Pulizia e Igiene Ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni”;

**PRESO ATTO** che nel periodo luglio-agosto 2017 sulla piattaforma Consip si sono verificate difficoltà operative estese a tutti i servizi ad essa connessi, comportanti la chiusura o la non disponibilità della piattaforma medesima, in quanto oggetto di ripetuti interventi di manutenzione straordinaria, finalizzati all'innalzamento tecnologico della piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), nonché all'adeguamento tecnico delle procedure informatiche rispetto alle modifiche normative intervenute con il correttivo D.Lgs. 56/2017;

**VERIFICATO** che la nuova procedura (SDAPA), ora perfettamente funzionante, per i servizi di pulizia e igiene è, a tutt'oggi, l'unica alternativa possibile per le procedure sopra la soglia comunitaria realizzabili nell'ambito del Sistema CONSIP, peraltro implementata di ulteriori voci “servizi”;

**PRESO ATTO** dell'imminente scadenza della proroga tecnica disposta a favore della Engie Servizi SpA;

**PRESO ATTO** che al momento non risultano disponibili né Accordi quadro né Convenzioni Consip per questa tipologia di servizi;

**CONSIDERATO** che il Servizio Acquisti e Contratti del Distretto di Venezia, sulla base degli attuali servizi svolti nell'ambito del Facility Management e tenuto conto delle richieste dei vari Uffici (note prot. n. 28120/R.U. del 16/10/2017 dell'Ufficio delle Dogane di Padova; prot. n. 5296/R.I. del 19/10/2017 del Distretto di Venezia; prot. n. 31564/R.U. dell'Ufficio delle Dogane di Treviso; prot. n. 35623/R.U. del 16/10/2017 dell'Ufficio delle Dogane di Venezia; prot. n. 36469/R.U. del 16/10/2017 dell'Ufficio delle Dogane di Verona; prot. n. 31275/R.U. del 27/10/2017 dell'Ufficio delle Dogane di Vicenza; prot. n. 5289/R.I. del 19/10/2017), ha compilato le schede dei capitolati tecnici riguardanti i servizi di pulizia e disinfestazione necessari per avviare la nuova procedura;

**PRESO ATTO** che:

- dai conteggi elaborati l'importo da porre a base d'asta del presente Appalto Specifico ammonta complessivamente ad Euro 950.000,00 (novecentocinquantamila/00) IVA esclusa, di cui Euro 2.400,00 (duemilaquattrocento/00) per oneri da interferenze non soggetti a ribasso e Euro 25.000,00 (venticinquemila/00) per attività straordinarie;
- che ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. i costi della manodopera sono complessivamente pari a Euro 746.412,00 (settecentoquarantaseimilaquattrocentododici/00);

**TENUTO CONTO** che nel corso dell'esecuzione contrattuale, potrà essere valutato il ricorso all'art.106 comma 11 del D.Lgs.n.50/2016, così come modificato dal D.Lgs 19 aprile 2017, n. 56;

**EVIDENZIATO** che la procedura verrà aggiudicata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2017 e s.m.i con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così come stabilito dal bando istitutivo Consip del Sistema dinamico pulizia e igiene ambientale;

**VERIFICATO** che i servizi oggetto della procedura avranno uguale frequenza presso tutti gli uffici interessati, e pertanto si è ritenuto funzionale non suddividere l'appalto in lotti;

**CONSIDERATO** che la spesa prevista trova copertura nel conto di budget n. FD05100030 degli Uffici delle Dogane di Venezia, Verona, Padova, Treviso, Vicenza, del Distretto di Venezia e della Struttura Laboratori e

Servizi Chimici ai seguenti codici articolo : 'C05.0012.0037' servizi di disinfestazione e derattizzazione  
C05.0012.0039 servizi di pulizia;

**PRESO ATTO** che:

- tale spesa è stata prevista nel piano degli acquisti 2017/2018 della Direzione Interregionale per il Veneto e il Friuli Venezia Giulia ed è stata altresì inserita nell'atto di programmazione biennale 2017/2018 riguardante le acquisizioni di forniture e servizi a norma dell'art. 21 del D.Lgs 56/2017;
- che il codice identificativo gara (CIG) corrisponde al numero: 7273932E90;

#### **DETERMINA**

- di avviare, sul portale CONSIP una procedura mediante il Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDAPA) per l'affidamento dei Servizi di Pulizia e Igiene Ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni, nel rispetto dell'art. 55 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. per la durata di 36 mesi, invitando a partecipare tutti gli operatori ammessi;
- che l'importo da porre a base d'asta ammonta complessivamente ad Euro 950.000,00 (novecentocinquantamila/00) IVA esclusa, di cui Euro 2.400,00 (duemilaquattrocento/00) per oneri da interferenze non soggetti a ribasso e Euro 25.000,00 (venticinquemila/00) per attività straordinarie;
- che la procedura verrà aggiudicata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2017 e s.m.i con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che si procederà all'aggiudicazione della concessione anche in presenza di una sola offerta;
- che si procederà alla valutazione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2017;
- di nominare direttore dell'esecuzione nonché responsabile del servizio i dirigenti degli Uffici interessati;
- di nominare R.U.P. il dott. Umberto Figliuolo direttore ad interim del Distretto di Venezia.

Venezia, li 24/11/2017

*Il Direttore Interregionale ad interim*  
Maurizio Montemagno  
*Firmato digitalmente*