



**CAPITOLATO D'ONERI ALLEGATO ALLA LETTERA DI INVITO PER LA PARTECIPAZIONE ALL'APPALTO SPECIFICO INDETTO DALL' AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI DI ROMA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI – LOTTO N.1 SEDE DI PIAZZA MASTAI – LOTTO N.2 SEDE DI VIA MARIO CARUCCI 71 NELL'AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI –**

## INDICE

<b>1. INFORMAZIONI GENERALI .....</b>	<b>4</b>
1.1 Premessa .....	4
1.2 Modalità di reperimento della documentazione di gara .....	4
1.3 Responsabile del procedimento .....	4
1.4 Il Sistema .....	4
1.5 Richiesta d'informazioni e chiarimenti relativi all'Appalto Specifico .....	5
1.6 Lingua della documentazione da produrre .....	6
1.7 Codice identificativo della gara (CIG) .....	6
1.8 Comunicazioni e informazioni all'ANAC .....	6
<b>2. OGGETTO DELLA PRESENTE PROCEDURA .....</b>	<b>6</b>
2.1 Valore .....	6
2.2 Durata .....	7
2.3 Mancata divisione in Lotti <in alternativa: Lotti> .....	7
2.4 Sicurezza .....	7
<b>3. INVITO .....</b>	<b>7</b>
<b>4. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE AL CONFRONTO CONCORRENZIALE .....</b>	<b>8</b>
4.1 Forme di partecipazione .....	8
4.2 Avvalimento .....	11
<b>5. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA .....</b>	<b>12</b>
<b>6. CONTENUTO DELL'OFFERTA .....</b>	<b>12</b>
6.1 Documentazione amministrativa .....	12
6.2 Dichiarazione sostitutiva di partecipazione .....	13
6.3 Pagamento del contributo all'ANAC .....	15
6.4 Garanzia provvisoria ed impegno del fideiussore .....	15
6.5 Modalità di presentazione della garanzia provvisoria .....	17
6.6 Documentazione relativa all'avvalimento .....	18
6.7 Atti relativi a R.T.I., Consorzi, Aggregazioni .....	19
6.8 Offerta tecnica .....	<b>Errore. Il segnalibro non è definito.</b>
6.9 Offerta economica .....	22
<b>7. REDAZIONE E INVIO DELL'OFFERTA IN MODALITÀ MASSIVA .....</b>	<b>23</b>
<b>8. PARTECIPAZIONE A PIÙ LOTTI .....</b>	<b>23</b>
<b>9 AGGIUDICAZIONE .....</b>	<b>24</b>
9.1 Criterio di aggiudicazione .....	24
9.2 Ulteriori regole e vincoli .....	25
9.3 Fase di aggiudicazione .....	25
<b>10. SUBAPPALTO .....</b>	<b>28</b>
<b>11. AGGIORNAMENTO E RINNOVO DELLE DICHIARAZIONI RILASCIATE AI FINI DELL'AMMISSIONE .....</b>	<b>28</b>
<b>12. ADEMPIMENTI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO .....</b>	<b>29</b>
<b>13. GARANZIA DEFINITIVA E POLIZZA ASSICURATIVA .....</b>	<b>30</b>
13.1 Garanzia definitiva per la stipula del contratto .....	30
13.2 Polizza assicurativa .....	30

<b>14. ACCESSO .....</b>	<b>Errore. Il segnalibro non è definito.</b>
<b>15. GESTORE DEL SISTEMA .....</b>	<b>31</b>
<b>16. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....</b>	<b>31</b>
<b>ALLEGATI .....</b>	<b>32</b>

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

### 1.1 Premessa

Il presente documento disciplina le modalità di svolgimento dell'Appalto Specifico (d'ora in poi anche AS), ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs.n.50/2016, indetto dall'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli di Roma (di seguito, per brevità, anche stazione appaltante) per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori delle sedi di Roma - (Lotto n. 1 ) di Piazza Mastai 11 e - (Lotto n.2 ) Via Mario Carucci 71 nell'ambito dello SDA Manutenzione Impianti Elevatori, come da determina a contrarre prot.n.27352/RI pubblicata in data 01.12.2017 sul sito istituzionale <https://www.agenziadoganemonopoli.gov.it/portale/> nell'ambito dello SDA Manutenzione Impianti Elevatori, pubblicato sulla GUUE n. S 115 del 16/06/2016 e sulla GURI n. 70 del 20/06/2016 e oggetto di "Avviso" del 09/06/2017 e pubblicato sul sito [www.consip.it](http://www.consip.it) e [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) .

### 1.2 Modalità di reperimento della documentazione di gara

La documentazione ufficiale della presente procedura è in formato elettronico, firmato digitalmente e scaricabile dal sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) nell'area riservata ai soli operatori economici invitati.

Per la lettura della documentazione firmata digitalmente è necessario dotarsi dell'apposito software per la verifica della firma digitale, rilasciato da certificatori iscritti all'Elenco di cui all'articolo 29 del D.Lgs.n.82/2005, disponibile sul sito [www.agid.gov.it](http://www.agid.gov.it). Nell'area riservata agli invitati presente sul sito Internet [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) è disponibile anche la versione elettronica della documentazione non firmata digitalmente. In caso di discordanza tra le due versioni in formato elettronico prevale la versione firmata digitalmente.

Eventuali rettifiche alla documentazione saranno rese disponibili secondo le modalità di legge sul surrichiamato sito.

### 1.3 Responsabile del procedimento

E' designato dalla stazione appaltante quale Responsabile del procedimento, la **Dott.ssa Vincenza Iannelli** dirigente *ad interim* dell' Ufficio Acquisti della sede centrale dell'Agenzia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i..

### 1.4 Il Sistema

La presente procedura si svolgerà, ove non diversamente espressamente previsto, attraverso l'utilizzo di un sistema telematico (di seguito, per brevità, anche "Sistema"), conforme alle prescrizioni di cui all'art. 40 e all'art. 58 del D.Lgs.n.50/2016, e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs.n.82/2005. Mediante il Sistema verranno gestite le seguenti fasi:

- a) invio della lettera d'invito,
- b) la presentazione dell'"OFFERTA" e l'analisi e valutazione delle stesse;
- c) le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Anche ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. l'operatore economico ammesso al Sistema Dinamico di acquisizione per la fornitura dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori con la presentazione della "Domanda di ammissione" ha eletto domicilio nell'apposita area "comunicazioni" ad esso riservata ai fini della ricezione di ogni comunicazione inerente ogni AS di cui allo SDAPA, nonché presso l'indirizzo di posta elettronica certificata ivi indicata. Pertanto, nel caso di indisponibilità del Sistema, la stazione appaltante invierà le comunicazioni inerenti l'AS a mezzo pec.

L'"Offerta" deve essere presentata esclusivamente attraverso il Sistema, e quindi per via telematica

mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale.

Il Sistema utilizzato da Consip S.p.A. garantisce il rispetto della massima segretezza e riservatezza dei documenti prodotti dall'operatore economico nonché la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dei documenti medesimi, conformemente alle disposizioni di cui al D.Lgs.n.50/2016 e al D.Lgs.n.82/2005.

La presentazione da parte del concorrente di tutta la documentazione necessaria ai fini della partecipazione ed in particolare dei documenti che compongono l'"Offerta", è a totale ed esclusivo rischio del concorrente stesso, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione della surrichiamata documentazione, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Consip S.p.A. e/o della stazione appaltante ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'Offerta non pervenga entro i termini perentori previsti.

L'ora e la data esatta di ricezione dell'"Offerta" sono stabilite in base al tempo del Sistema, come previsto dal paragrafo 7.1 e seguenti del Capitolato d'oneri del Bando Istitutivo.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, l'operatore economico esonera Consip S.p.A. e il Gestore del Sistema da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti, mancati funzionamenti o interruzioni di funzionamento del Sistema di qualsiasi natura essi siano. Consip S.p.A. o la stazione appaltante, per quanto attiene la partecipazione all'Appalto Specifico, si riservano, comunque, di adottare i provvedimenti che riterranno necessari nel caso di malfunzionamento del Sistema.

Oltre a quanto previsto nel presente documento, restano salve le indicazioni operative ed esplicative presenti sul Sistema, nelle pagine internet relative alla presente procedura.

Ai fini della presentazione dell'"Offerta" è indispensabile:

- essere stati previamente ammessi dalla Consip S.p.A. al Sistema dinamico della PA per la fornitura dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori e quindi invitati dalla stazione appaltante a presentare offerta alla presente iniziativa;
- il possesso e l'utilizzo della firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), del D.Lgs.n.82/2005, in corso di validità nonché di una casella di posta elettronica certificata;
- la seguente dotazione tecnica minima: i) un personal computer collegato ad internet e dotato di un browser Microsoft Internet Explorer 7.0 o superiore, oppure Mozilla Firefox 3+ o superiore; Safari 3.1+ o superiore, Opera 10+ o superiore, Google Chrome 2+ o superiore; ii) un programma software per la conversione in formato pdf dei file che compongono l'offerta.

Si precisa che qualora si verifici un mancato funzionamento o un malfunzionamento del Sistema tale da impedire la corretta presentazione delle offerte, la stazione appaltante dovrà contattare la Consip affinché siano adottati i necessari provvedimenti al fine di assicurare la regolarità della procedura nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs.n.50/2016, anche disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento dei mezzi e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del mancato funzionamento. Nei casi di sospensione e proroga, il Sistema assicura che, fino alla scadenza del termine prorogato, venga mantenuta la segretezza delle offerte inviate. E' consentito o agli operatori economici che hanno già inviato l'offerta di ritirarla ed eventualmente sostituirla. Resta salvo quanto previsto nelle Regole.

### **1.5 Richiesta d'informazioni e chiarimenti relativi all'Appalto Specifico**

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto dell'Appalto Specifico, del presente Capitolato d'Oneri e degli altri documenti della procedura, potranno essere richiesti all'Agenzia, **entro 10**

---

A.S. indetto dall'Agenzia delle Dogane di Roma per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori delle sedi di: Lotto n.1 Piazza Mastai 11 e Lotto n.2 Via Mario Carucci, 71 nell'ambito dello SDA Manutenzione Impianti Elevatori

– ID 1706 - Capitolato d'Oneri allegato alla lettera di invito.

**giorni** prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte fissato al **prossimo 14 gennaio 2018**.

Le richieste dovranno essere trasmesse per via telematica, attraverso l'apposita sezione del Sistema relativa all'Appalto Specifico riservata alle richieste di chiarimenti. Solo in caso di indisponibilità della piattaforma telematica, si potrà procedere all'invio delle stesse tramite posta elettronica certificata all'indirizzo pec: [dogane.amministrazione.acquisti@pce.dogane.it](mailto:dogane.amministrazione.acquisti@pce.dogane.it)

I chiarimenti e le informazioni sulla documentazione della procedura relativa all'Appalto Specifico saranno resi disponibili, in formato elettronico, firmato digitalmente, nell'area riservata agli invitati del sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) - Le richieste di sopralluogo, obbligatorio, sono dettagliate al successivo **punto 3**.

#### **1.6 Lingua della documentazione da produrre**

Tutta la documentazione che compone l'OFFERTA per la partecipazione al presente Appalto Specifico dovrà essere predisposta in lingua italiana. Si precisa che nel caso in cui la documentazione sia redatta in lingua diversa dall'italiano dovrà essere corredata da traduzione giurata.

#### **1.7 Codice identificativo della gara (CIG)**

I codici identificativi della gara (CIG), anche ai fini delle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge n.266/2005, dagli operatori economici che intendono presentare offerta per l'Appalto Specifico sono contenuti nel Capitolato Tecnico.

Il contributo è dovuto per ciascun Lotto per cui si presenta offerta. Le istruzioni operative relative al pagamento della suddetta contribuzione, oltre ad essere individuate al successivo paragrafo 6.3, sono pubblicate e consultabili sul sito internet dell'A.N.AC..

#### **1.8 Comunicazioni e informazioni all'ANAC**

La stazione appaltante provvederà a comunicare al Casellario Informatico le informazioni di cui alla Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (attuale A.N.AC.) n. 1 del 10/01/2008.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art.81, comma 2, del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.it attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC con la delibera attuativa n.111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, **obbligatoriamente**, registrarsi al sistema AVCpass secondo le indicazioni operative per la registrazione presenti sul sito: [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it)

L'operatore economico, effettuata la suindicata registrazione al servizio AVCpass e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare, **CIG 7282364CDF** (Lotto 1) e **CIG 7282380A14** (Lotto 2) ottiene dal sistema un "PASSOE"; lo stesso unitamente alla copia dell'avvenuto pagamento del contributo Anac dovranno essere inseriti nella documentazione amministrativa.

## **2. OGGETTO DELLA PRESENTE PROCEDURA**

La presente procedura ha ad oggetto la categoria merceologica indicata nel Capitolato Tecnico alle condizioni tutte espressamente stabilite nella documentazione relativa allo stesso Appalto Specifico.

I servizi da fornire sono meglio descritti, per ciascun lotto, nell'allegato "LOTTO 1 MASTAI - CAPITOLATO SPECIFICO DEFINITIVO" e "LOTTO 2 CARUCCI - CAPITOLATO SPECIFICO DEFINITIVO".

#### **2.1 Valore**

Il valore del presente Appalto Specifico ammonta complessivamente ad Euro **289.800,00**

(duecentottantanovemilaottocento/00) IVA esclusa.

Le basi d'asta unitarie per ciascun Lotto riportate nel Capitolato Tecnico, si riepilogano come segue:

**LOTTO 1** – sede di Piazza Mastai

Base d'asta: Euro **63.000,00** (sessantatremila/0) Iva esclusa così suddivisa

Presidio: non c'è servizio di presidio per il lotto n.1

Manutenzione Straordinaria/ extra canone: Euro 15.000,00 (quindicimila/00) Iva esclusa;

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso Euro 3.000,00 (tremila/00) Iva esclusa.

**LOTTO 2** – sede di Via Mario Carucci

Base d'asta: Euro **226.800,00** (duecentoventiseimilaottocento/00) Iva esclusa così suddivisa

Presidio: Euro 150.000,00 (centocinquantamila/0) Iva esclusa;

Manutenzione Straordinaria/ extra canone: Euro 30.000,00 (trentamila/0) Iva esclusa;

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso Euro 4.800,00 (quattromilaottocento/00) Iva esclusa.

Si precisa che l'importo inerente agli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti richiesti dalla Stazione appaltante nell'ambito del presente Appalto Specifico è determinato sulla base di dati storici in possesso della Stazione appaltante. Pertanto lo stesso deve intendersi come quantitativo massimo che potrà subire variazioni solo in diminuzione in considerazione degli interventi che saranno effettivamente erogati dal Fornitore in funzione delle effettive esigenze della Stazione appaltante.

Relativamente al lotto n.2, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. i costi della manodopera sono complessivamente pari a Euro 150.000,00 (centocinquantamila/00).

## **2.2 Durata**

La durata del Contratto, che verrà stipulato all'esito della presente procedura, è di **36 mesi** decorrenti dalla data della consegna degli impianti (di cui verrà redatto apposito verbale in contraddittorio).

Relativamente al lotto n.2 – sede di Via Carucci, il contratto potrebbe essere risolto anticipatamente, con un preavviso minimo di tre mesi, in considerazione della scadenza, prevista al 27 dicembre 2020, dell'attuale contratto di locazione. In tal caso sarà dovuto all'affidatario il compenso per le attività sino ad allora svolte, documentate e non pagate. È escluso qualsiasi ulteriore indennizzo per il mancato guadagno.

## **2.3 Lotti**

La presente procedura è suddivisa in n.2 lotti; il dettaglio dei quantitativi stimati di ogni lotto è contenuto nel Capitolato Tecnico.

## **2.4 Sicurezza**

Ai sensi dell'art. 26, comma 3 ter, del D.Lgs.n.81/2008, è stato redatto, per ciascun lotto, il "Documento di valutazione dei rischi da interferenze" (DuVRI – Allegato 4) contenente l'indicazione delle misure per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenza, nonché dei relativi costi.

Resta inteso che i concorrenti dovranno indicare in sede di offerta la stima dei costi relativi alla sicurezza di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs.n.50/2016.

## **3. INVITO**

La stazione appaltante ha inviato, tramite l'area "Messaggi personali", una comunicazione di invito a presentare offerta a tutti gli operatori economici che hanno conseguito l'ammissione allo SDAPA per la

---

A.S. indetto dall'Agenzia delle Dogane di Roma per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori delle sedi di: Lotto n.1 Piazza Mastai 11 e Lotto n.2 Via Mario Carucci, 71 nell'ambito dello SDA Manutenzione Impianti Elevatori

– ID 1706 - Capitolato d'Oneri allegato alla lettera di invito.

categoria merceologica oggetto dell'AS a prescindere dalla classe di ammissione.

Sul Sistema, nell'area riservata agli invitati, gli operatori possono visionare la lettera di invito e l'ulteriore documentazione della procedura.

La lettera di invito specifica il termine (data ed ora) entro il quale l'offerta deve essere presentata.

In considerazione della tipologia dell'appalto, i partecipanti, **devono** effettuare un sopralluogo – **obbligatorio** - per prendere l'esatta cognizione dei locali oggetto dell'appalto specifico.

La Stazione appaltante, in risposta alla richiesta di sopralluogo da inviarsi tramite il modello allegato (allegato -6) indicherà data, luogo ed orario per l'effettuazione del **sopralluogo** presso tutti gli immobili in cui gli impianti elevatori oggetto del presente Appalto Specifico sono ubicati. Si precisa che la presa visione degli impianti oggetto del presente Appalto Specifico è ritenuta essenziale ai fini della formulazione di un'offerta congrua e corrispondente allo stato di fatto degli impianti, tenuto conto della natura delle prestazioni oggetto dell'Appalto Specifico, specie in considerazione degli interventi di manutenzione straordinaria. Conseguentemente, **il sopralluogo è obbligatorio e la sua mancata effettuazione costituisce causa di esclusione.**

Per ciascuno degli Operatori economici ammessi allo SDAPA, il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico, come risultanti da certificato C.C.I.A.A./Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'Operatore economico medesimo.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'Operatore economico consorziato indicato come esecutore dei servizi.

In caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, aventi soggettività giuridica, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli Operatori economici aggregati in rete, purché munito della delega di tutti detti operatori.

In caso di indisponibilità dell'Operatore economico per la/e data/e e/o orario/i del sopralluogo indicati dalla Stazione appaltante nell'Invito, quest'ultima potrà concordare un diverso termine per il sopralluogo, compatibilmente con la data di presentazione dell'offerta. Le relative comunicazioni saranno effettuate tramite l'area di comunicazione del Sistema o PEC .

Rimane inteso che possono presentare offerta unicamente gli operatori economici invitati (in qualsiasi forma intendano partecipare) le cui dichiarazioni, rese in fase di ammissione allo SDAPA, siano ancora valide ovvero siano state oggetto di rinnovo dati. Tale regola trova applicazione in caso di RTI e Consorzi ordinari, rispetto a tutte le Imprese che ne fanno parte; in caso di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs.n.50/2016 per il Consorzio e le consorziate esecutrici; in caso di avalimento, rispetto all'Impresa ausiliaria.

#### **4. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE AL CONFRONTO CONCORRENZIALE**

##### **4.1 Forme di partecipazione**

Al presente Appalto Specifico è ammessa la partecipazione oltre che delle imprese singole, degli operatori di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs.n.50/2016 e delle Aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete (d'ora in poi solo Aggregazioni) con soggettività giuridica, già ammessi allo SDAPA al momento dell'invito, anche delle imprese raggruppate/consorziate o raggruppande/consorziande nonché delle Aggregazioni prive di soggettività giuridica, ma dotate di organo comune con potere di rappresentanza/dotate di organo comune prive di potere di rappresentanza o sprovviste di organo comune (d'ora in poi, solo "Aggregazioni senza soggettività giuridica").

---

A.S. indetto dall'Agenzia delle Dogane di Roma per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori delle sedi di: Lotto n.1 Piazza Mastai 11 e Lotto n.2 Via Mario Carucci, 71 nell'ambito dello SDA Manutenzione Impianti Elevatori

– ID 1706 - Capitolato d'Oneri allegato alla lettera di invito.



**Tutte le imprese che siano interessate a partecipare al presente Appalto Specifico, nelle forme del RTI o del Consorzio Ordinario o dell'Aggregazione senza soggettività giuridica, o quali consorziate esecutrici di un Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs.n.50/2016, devono, a pena di esclusione, essere state singolarmente ammesse, secondo le modalità previste nel Capitolato d'Oneri del Bando Istitutivo, allo SDAPA Manutenzione Impianti Elevatori al momento dell'invio dell'invito del presente AS, alla luce di quanto previsto al paragrafo 5.1.2 dello stesso Capitolato d'oneri del Bando Istitutivo, e pertanto invitato.**

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in forma individuale e contemporaneamente in forma associata (RTI, Consorzi, Aggregazioni) ovvero di partecipare in più di un RTI/Consorzio/Aggregazioni, pena l'esclusione dalla gara dell'Impresa medesima e dei R.T.I./Consorzi/Aggregazione ai quali l'Impresa partecipa.

Saranno, inoltre, esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

La classe di ammissione è richiesta per garantire il possesso di idonea capacità economica e adeguata competenza nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

**In caso di partecipazione in forma singola**, l'operatore economico dovrà, a pena di esclusione, essere ammesso come di seguito riportato.

A) con riguardo ai requisiti di capacità economico-finanziaria, l'Operatore economico dovrà essere ammesso nella classe di fatturato indicata nella tabella che segue:

PER ENTRAMBI I LOTTI	
Categoria merceologica	Classe di ammissione
<b>A</b>	<b>OS 4 CLASSIFICA I</b>

Rimane inteso che, quelle sopra richiamate, sono classi minime. L'operatore economico ammesso a classi ad esse superiori potrà partecipare alla presente procedura.

B) con riguardo ai requisiti di capacità professionale e tecnica, l'operatore economico dovrà essere in possesso per ciascun lotto cui intende partecipare:

- dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e segnatamente:
  - a) aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del Bando Semplificato lavori analoghi a quelli oggetto dell'appalto, per importi non inferiori all'importo dei lavori di cui al contratto da stipulare; ovvero Euro **63.000,00** per il Lotto n. 1 ed Euro **226.800,00** per il Lotto n.2 .
  - b) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del Bando Semplificato; si precisa che nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del

- possesso del requisito di cui alla precedente lettera a);
- c) essere in possesso di attrezzatura tecnica adeguata all'esecuzione dei lavori oggetto del contratto da stipulare.
- dell'abilitazione prevista dal D.M. n. 37/2008 per gli impianti elevatori nonché delle abilitazioni previste dal D.P.R. n. 162/1999 per il personale che sarà impiegato nella manutenzione degli impianti elevatori.

Rimane inteso che, quelle sopra richiamate, sono classi minime. L'operatore economico ammesso a classi ad esse superiori potrà partecipare alla presente procedura.

**In caso di partecipazione in forma aggregata**, l'operatore economico, per ciascun lotto cui intende partecipare, dovrà essere ammesso come di seguito riportato:

A) relativamente al requisito di capacità economico-finanziaria:

- in caso di RTI/Consorzio ordinario di concorrenti/Aggregazioni senza soggettività giuridica, le imprese facenti parte del RTI/Consorzio Ordinario/Aggregazione dovranno nel loro complesso rientrare nella classe richiesta, o in quella ad essa superiore. In particolare, il possesso della classe sarà determinato sulla base della somma dei fatturati specifici dichiarati, in fase di ammissione e/o modifica dati, come riscontrati da Consip, dalle singole imprese e facenti parte del RTI/Consorzio /Aggregazione;
- nel caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D. Lgs. n. 50/2016, che siano stati ammessi sulla base del proprio fatturato, essi dovranno rientrare nella classe richiesta in sede di Appalto Specifico, o in quella ad essa superiore, sulla base del fatturato riscontrato da Consip in fase di ammissione e/o modifica dati;
- inoltre, nel caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016, che siano stati ammessi anche o solo sulla base del fatturato delle proprie consorziate, il fatturato delle consorziate che potrà essere fatto valere sarà quello dichiarato e riscontrato da Consip in fase di ammissione e/o modifica dati, delle sole Consorziate indicate come esecutrici in sede di AS (in base alla sommatoria dei loro fatturati);

In caso di Aggregazioni con soggettività giuridica trova applicazione la disciplina sopra descritta di cui all'art.45, comma 2, lett. c), del D.Lgs.n.50/2016.

B) relativamente al requisito di capacità professionale e tecnica:

- I requisiti tecnico-organizzativi richiesti dall'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, dovranno essere posseduti:
  - in caso di RTI/Consorzio ordinario di concorrenti/Aggregazioni senza soggettività giuridica, dalle imprese facenti parte del RTI/Consorzio Ordinario/Aggregazione nel loro complesso;
  - nel caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs.n.50/2016, che siano stati ammessi sulla base dei propri requisiti, essi dovranno possedere i requisiti richiesti in sede di Appalto Specifico, sulla base di quanto riscontrato da Consip in fase di ammissione e/o modifica dati;
  - inoltre, nel caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c), del D.Lgs.n.50/2016, che siano stati ammessi anche o solo sulla base dei requisiti delle proprie consorziate, i requisiti delle

consorziate che potranno essere fatti valere saranno quelli dichiarati e riscontrati da Consip in fase di ammissione e/o modifica dati, delle sole Consorziato indicate come esecutrici in sede di AS (in base alla loro sommatoria);

- in caso di Aggregazioni con soggettività giuridica trova applicazione la disciplina sopra descritta di cui all'art. 45, comma 2, lett. c), del D.Lgs.n.50/2016.
- i requisiti inerenti le abilitazioni di cui al D.M. n. 37/2008 nonché le abilitazioni previste dal D.P.R. n. 162/1999, dovranno essere posseduti:
  - (i) in caso di partecipazione in RTI/Consorzio ordinario di concorrenti/Aggregazioni senza soggettività giuridica da tutte le imprese costituenti il RTI o il Consorzio o l'Aggregazione;
  - (ii) in caso di operatori di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c), del D.Lgs.n.50/2016 nonché di Aggregazioni con soggettività giuridica, sia dal Consorzio/dall'Aggregazione sia dalle imprese consorziate/retiste.

Resta, inteso che a pena di esclusione:

- ai sensi dell'art. 83, comma 8, del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., in caso di soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f) e g), **la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria rispetto alle mandanti/consorziate/retiste;**
- ai sensi dell'art. 83, comma 8, del d. lgs. n 50/2016 e s.m.i., in caso di soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f) e g), **la mandataria in ogni caso deve** eseguire prestazioni in misura maggioritaria rispetto alle mandanti;
- **la mandataria e/o le mandanti e/o le Consorziato e/o le imprese retiste nel caso di Aggregazioni prive di soggettività giuridica potranno eseguire solo le prestazioni relative alla/e categoria/e oggetto di Appalto Specifico per le quali risultano ammesse.>**

## **4.2 Avvalimento**

Secondo le modalità e condizioni di cui all'articolo 89 del D.Lgs.n.50/2016, il concorrente - singolo o consorzio o raggruppato - ammesso allo SDA ed invitato all'AS - può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti economico-finanziari e/o tecnici professionali, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Tuttavia, a pena di esclusione dall'AS, l'avvalimento in fase di Appalto Specifico è consentito solo se l'ausiliaria ha conseguito l'ammissione allo SDAPA alle categorie merceologiche oggetto dell'Appalto Specifico prima dell'invio della lettera di invito. Tale regola vale anche nel caso in cui ausiliaria sia una consorzio non esecutrice del Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. c), del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del Contratto.

A tale fine, si ricorda che le prestazioni contrattuali sono in ogni caso eseguite dall'impresa concorrente e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Si precisa inoltre, che, in caso di ricorso all'avvalimento:

1. non è ammesso che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, pena l'esclusione di tutti i concorrenti che si siano avvalsi della medesima impresa;
2. non è ammessa, la partecipazione contemporanea alla gara dell'impresa ausiliaria e di quella che si

avvale dei requisiti di quest'ultima, pena l'esclusione di entrambe le imprese;

3. è ammesso che il concorrente possa avvalersi di più imprese ausiliarie per il medesimo requisito;
4. è sempre ammesso l'avvalimento all'interno di un RTI o Consorzio ordinario tra mandante e mandataria o tra consorziate.

## 5. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'OFFERTA dovrà essere fatta pervenire, entro il termine indicato nella lettera di Invito, pena l'**irricevibilità** dell'offerta e comunque la sua irregolarità.

L'OFFERTA si compone dei seguenti documenti:

1. **Documentazione amministrativa**, che consiste negli atti di cui al successivo paragrafo 6.1
2. **Offerta tecnica**, autonoma e distinta per ciascun singolo lotto cui si intende partecipare, che consiste negli atti di cui al successivo paragrafo 6.8;
3. **Offerta economica**, autonoma e distinta per ciascun singolo lotto cui si intende partecipare che consiste negli atti di cui al successivo paragrafo 6.9;

Si precisa che, prima dell'invio, tutti i file che compongono l'offerta, che non siano già in formato .pdf, devono essere tutti convertiti in formato .pdf .

La presentazione dell'offerta e il relativo invio avvengono esclusivamente attraverso la procedura guidata prevista dal Sistema, che si conclude attraverso la selezione dell'apposita funzione di "**Invio**" dell'offerta **medesima**.

La procedura di preparazione ed invio dell'offerta può essere eseguita in fasi successive, attraverso il salvataggio dei dati e delle attività effettuate, fermo restando che l'invio dell'offerta deve necessariamente avvenire entro la scadenza del termine perentorio di presentazione dell'offerta indicato nell'Invito.

Si precisa inoltre che:

- l'OFFERTA pervenuta entro il termine di presentazione della stessa è vincolante per il concorrente;
- entro il termine di presentazione dell'OFFERTA, chi ha inviato un'OFFERTA potrà ritirarla (un'OFFERTA ritirata equivarrà ad un'OFFERTA non presentata);
- il Sistema non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine di presentazione delle OFFERTE, nonché OFFERTE incomplete di una o più parti la cui presenza è necessaria ed obbligatoria.

Si raccomanda di non indicare o comunque fornire i dati dell'offerta economica in sezione diversa da quella relativa alla stessa, **pena l'esclusione dalla procedura**.

Oltre a quanto previsto nel presente documento, restano salve le indicazioni operative ed esplicative presenti a Sistema, nelle pagine internet e nei documenti di supporto relativi alla presente procedura.

## 6. CONTENUTO DELL'OFFERTA

### 6.1 Documentazione amministrativa

Il concorrente dovrà inviare e far pervenire attraverso il Sistema la seguente *Documentazione amministrativa*:

1. Dichiarazione sostitutiva di partecipazione (di cui al successivo paragrafo 6.2);
2. (relativamente al lotto n.2) Documento attestante il versamento del contributo all'ANAC (di cui al successivo paragrafo 6.3);
3. Garanzia provvisoria e impegno del fideiussore (di cui al successivo paragrafo 6.4);

A.S. indetto dall'Agenzia delle Dogane di Roma per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori delle sedi di: Lotto n.1 Piazza Mastai 11 e Lotto n.2 Via Mario Carucci, 71 nell'ambito dello SDA Manutenzione Impianti Elevatori

– ID 1706 - Capitolato d'Oneri allegato alla lettera di invito.

4. Documento attestante il PASSOE;
5. Patto di integrità controfirmato per accettazione;
6. **Il concorrente nell'apposita sezione presente a Sistema dovrà allegare il verbale di sopralluogo.**

Il concorrente dovrà altresì presentare la documentazione di seguito indicata, qualora sussistano i presupposti che rendono obbligatoria tale ulteriore produzione di documenti:

7. documentazione relativa all'avvalimento (di cui al successivo paragrafo 6.6 );
- 8 . eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzio Ordinario o Aggregazioni senza soggettività giuridica (di cui al successivo paragrafo 6.7);

## **6.2 Dichiarazione sostitutiva di partecipazione**

Il concorrente dovrà presentare, a pena di esclusione dalla procedura, la Dichiarazione sostitutiva di partecipazione generata automaticamente dal Sistema. Detta Dichiarazione sostitutiva, rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, contiene, tra le altre le seguenti informazioni:

- attestazioni relative ai dati del soggetto che sottoscrive la dichiarazione nonché quelli afferenti al concorrente e alla forma di partecipazione;
- l'accettazione delle modalità della procedura;
- dichiarazione in ordine alla sussistenza o meno rispetto ad un altro partecipante, di una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- dichiarazione in ordine all'insussistenza della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs.n.165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente; si precisa in proposito che ai soli fini dell'applicazione dei divieti di cui al comma 16-ter dell'art. 53 del D.Lgs.n.165/2001, l'art. 21 del D.Lgs.n.39/2013 ha chiarito che devono considerarsi dipendenti delle pubbliche amministrazioni, degli enti pubblici o degli enti privati in controllo pubblico anche i soggetti titolari di uno degli incarichi di cui al medesimo D. Lgs. n. 39/2013, ivi compresi i soggetti esterni con i quali le pubbliche amministrazioni, gli enti pubblici o gli enti privati in controllo pubblico stabiliscono un rapporto di lavoro, subordinato o autonomo;
- indicazione dei Lotti per cui si partecipa;
- ricorso o meno al subappalto. Si fa presente che in caso di ricorso al subappalto, - **per il lotto n.2** - l'offerente dovrà alla luce di quanto previsto dall'art.105, comma 6, del D.Lgs.n.50/2016, indicare la **terna dei subappaltatori** con riferimento a ciascuna tipologia di prestazione omogenea (identificata dai CPV precisati nel bando istitutivo) specificando in particolare: la ragione sociale, la P.Iva, il Codice Fiscale, la sede legale di ogni subappaltatore. Le suddette informazioni dovranno essere rese nello spazio del Sistema (funzionale alla compilazione della dichiarazione sostitutiva di partecipazione) dedicato al subappalto.  
In tal caso, inoltre, entro il termine di presentazione dell'offerta dovranno essere prodotti tanti documenti, conformi all'allegato n.9 al presente Capitolato d'Oneri, contenenti le dichiarazioni sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016 e sottoscritti digitalmente dal legale rappresentate o da soggetto munito di idonei poteri di ciascuno dei subappaltatori.
- l'attestazione relativa all'avvenuta effettuazione del sopralluogo e la contestuale dichiarazione di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla

determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione degli interventi oggetto dell'Appalto Specifico e di giudicare le prestazioni realizzabili ed adeguate, i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.

Inoltre, in caso di partecipazione in R.T.I. o Consorzi ordinari costituenti o Aggregazioni senza personalità giuridica, il concorrente deve, nella suddetta dichiarazione:

- (solo per i R.T.I.) indicare l'impresa raggruppanda a cui, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza;
- in caso di partecipazione in forma associata, i riferimenti degli altri operatori associati le prestazioni che ciascuna eseguirà e la misura percentuale delle stesse (resta fermo quanto sopra precisato per cui a pena di esclusione la mandataria deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria rispetto alle altre imprese <se del caso specificare: pertanto in misura superiore rispetto ai requisiti della mandanti/consorziate/retiste e ed alle prestazioni da queste eseguite>);
- assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato speciale alla mandataria e ad uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs.n.50/2016.

In caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del D.Lgs.n.50/2016, il consorzio deve attestare, se e per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla presente iniziativa in qualsiasi altra forma (individuale o associata), pena l'esclusione dalla procedura stessa sia del Consorzio che dei consorziati e l'applicazione dell'art. 353 del codice penale.

In caso di partecipazione in R.T.I., Consorzio ordinario di concorrenti o Aggregazioni senza soggettività giuridica ogni componente del Raggruppamento/Consorzio/Aggregazione deve produrre una Dichiarazione sostitutiva di partecipazione.

In caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del D.Lgs.n.50/2016 e di Aggregazioni con soggettività giuridica sia il Consorzio/Aggregazione che le singole imprese consorziate esecutrici / imprese retiste esecutrici devono produrre una Dichiarazione sostitutiva di partecipazione.

La Dichiarazione verrà generata dal Sistema in formato .pdf e dovrà essere, a pena di esclusione, fatta pervenire alla stazione appaltante attraverso il Sistema dopo averla: i) scaricata e salvata sul proprio pc; ii) sottoscritta digitalmente. Essa deve, a pena di esclusione, essere sottoscritta con firma digitale:

- in caso di impresa singola, dal/i legale/i rappresentante/i del concorrente o dal/i soggetto/i munito/i di comprovati poteri di firma;
- in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs.n.50/2016 e di Aggregazioni con soggettività giuridica:
  - dal/i legale/i rappresentante/i o dal/i soggetto/i munito/i di comprovati poteri di firma del Consorzio/Organo comune;
  - dal/i legale/i rappresentante/i o dal/i soggetto/i munito/i di comprovati poteri di firma delle consorziate esecutrici e delle imprese aggregate, con cui il Consorzio/Aggregazione partecipa;
- in caso di R.T.I. o di Consorzi ordinari di concorrenti sia costituiti che costituendi o di Aggregazioni senza soggettività giuridica, dal/i legale/i rappresentante/i o da persona/e munita/e di comprovati poteri di firma di ogni singola impresa raggruppata/raggruppanda o consorziata/consorzianda o delle singole imprese retiste designate esecutrici.

Gli operatori economici dovranno presentare la dichiarazione sostitutiva in ordine al possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 secondo quanto previsto al precedente paragrafo 6, sulla base del modello di cui all'Allegato 9 – Modello di dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010.

In ragione della recente entrata in vigore del correttivo al D.Lgs.n.50/2016 è possibile che le imprese ammesse non abbiano aggiornato i dati e che le dichiarazioni rese dai concorrenti in fase di ammissione allo SDA con riferimento ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, non siano complete ed all'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 commi 1 lett. b bis), 2, 3 e 5, lett. f-bis), l, non siano state rese o non lo siano state alla luce della riforma.

Pertanto, qualora si verificasse quanto sopra esplicitato, i concorrenti avranno cura di inserire tra la documentazione le eventuali dichiarazioni integrative mancanti e contenute nei sopra indicati commi che non abbiano eseguito a Sistema il rinnovo dati dopo il 20 maggio 2017 e prima della presentazione dell'offerta dovranno produrre apposita dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e sottoscritta con firma digitale da soggetto munito di idonei poteri conforme all'allegato 10 al presente Capitolato d'oneri nell'ambito della quale dovranno essere rese tra le altre le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, lett. b-bis), 2, 3, 5, lett. a), f-bis), l), del suddetto decreto).

### **6.3 Pagamento del contributo all'ANAC – esclusivamente per il lotto n.2**

Il concorrente dovrà presentare, a pena di esclusione e con le modalità che seguono, il documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n. 266, recante evidenza del codice di identificazione, di cui al Capitolato Tecnico.

Si evidenzia che il contributo è dovuto per il lotto n. 2.

Le istruzioni operative relative al pagamento della suddetta contribuzione sono pubblicate e consultabili sul sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).

A riprova dell'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC, il partecipante deve inviare e fare pervenire attraverso l'apposita sezione del Sistema denominata "*Documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo ANAC*":

- in caso di versamento **on line** mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express, copia della ricevuta, trasmessa dal "sistema di riscossione", del versamento del contributo;
- in caso di versamento **in contanti** – mediante il modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione e attraverso i punti vendita della rete dei tabaccai abilitati -, copia dello scontrino rilasciato dal punto vendita corredata da dichiarazione di conformità all'originale, sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante o soggetto munito dei necessari poteri del concorrente;
- in caso di versamento attraverso **bonifico bancario** internazionale da parte di operatore economico straniero copia della ricevuta del bonifico bancario corredata da dichiarazione di conformità all'originale, sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante o soggetto munito dei necessari poteri del concorrente.

Nel caso di R.T.I. o Consorzi Ordinari costituiti/costituendi, Aggregazioni (di qualsiasi tipo), di Consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs.n.50/2016, il versamento è effettuato a cura rispettivamente dell'impresa mandataria, della capogruppo, dell'impresa retista mandataria/Organo comune o del Consorzio.

### **6.4 Garanzia provvisoria ed impegno del fideiussore**

---

A.S. indetto dall'Agenzia delle Dogane di Roma per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori delle sedi di: Lotto n.1 Piazza Mastai 11 e Lotto n.2 Via Mario Carucci, 71 nell'ambito dello SDA Manutenzione Impianti Elevatori

– ID 1706 - Capitolato d'Oneri allegato alla lettera di invito.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura il concorrente dovrà inviare alla stazione appaltante – con le modalità definite dal successivo paragrafo - una **garanzia provvisoria** ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs.n.50/2016 per un importo **pari al 2% del prezzo a base d'asta**, ovvero:

per il lotto n.1 di Euro 1.260,00 (milleduecentosessanta/00) e  
per il lotto n.2 di Euro 4.536,00 (quattromilacinquecentotrentasei/00).

In caso di partecipazione a più lotti il concorrente dovrà prestare:

- a) tante garanzie provvisorie quanti sono i Lotti a cui si intende partecipare ognuna del corrispondente importo e riportante il riferimento al numero del Lotto per cui la cauzione è prestata;
- b) **ovvero** un'unica garanzia provvisoria di importo cumulativo relativo ai Lotti per cui si intende partecipare e riportante il riferimento al numero dei Lotti per cui la garanzia è prestata.

La garanzia dovrà avere una validità pari a 180 giorni decorrenti dal termine ultimo di presentazione dell'offerta fissato nell'Invito.

La garanzia provvisoria potrà essere costituita, a scelta del concorrente, tramite:

- a) cauzione con bonifico, in assegni o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante;
- b) fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nel nuovo "**albo**" di cui all'art. 106 del D.Lgs.n.385/1993. Con comunicato della Banca d'Italia del 12/5/2016 è stato precisato che possono esercitare l'attività di concessione di finanziamenti al pubblico, oltre agli intermediari già iscritti al nuovo "**albo**" ex art. 106 TUB, anche gli intermediari che, avendo presentato istanza nei termini previsti per l'iscrizione nel medesimo "**albo**", abbiano un procedimento amministrativo avviato ai sensi della l. n. 241/90 e non ancora concluso.

La garanzia provvisoria dovrà prevedere, a pena di esclusione:

- (i) la rinuncia espressa al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- (ii) la rinuncia espressa all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- (iii) la sua operatività entro quindici giorni su semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

#### **Impegno al rilascio della garanzia definitiva**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs.n.50/2016, il concorrente dovrà, a pena di esclusione, produrre l'impegno a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto, di un fideiussore (istituto bancario o assicurativo o intermediario finanziario iscritto nel nuovo albo di cui all'articolo 106 del D. Lgs.n.385/1993), anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario.

Nel caso di cauzione con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico, invece, deve essere prodotto come documento autonomo.

In caso di fideiussione, l'Impegno può essere contenuto all'interno della garanzia fideiussoria.

L'impegno non deve essere prodotto dalle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da MPMI.

La garanzia provvisoria copre e viene escussa per la mancata sottoscrizione del contratto, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.



La garanzia provvisoria dovrà essere prodotta:

- in caso di R.T.I./ConSORZI ordinari costituiti, dall'impresa mandataria-capogruppo/ConSORZIO con indicazione che il soggetto garantito è il raggruppamento/ConSORZIO;
- in caso di R.T.I./ConSORZI ordinari costituendi, da una delle imprese raggruppande/consorziate con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le imprese raggruppande/consorziate;
- in caso di ConSORZI di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016/Aggregazioni con soggettività giuridica dal ConSORZIO medesimo / Organo comune;
- in caso di Aggregazioni senza soggettività giuridica, da qualsiasi impresa retista designata esecutrice con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le imprese retiste designate esecutrici.

L'importo della garanzia provvisoria è ridotto nei casi cui all'art. 93, comma 7 del D.Lgs.n.50/2016, ove l'offerente sia in possesso dei requisiti ivi prescritti.

La riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella prevista in caso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, trova applicazione anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Si precisa altresì che in caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Si precisa inoltre che:

- in caso di partecipazione in RTI/ConSORZIO ordinario/Aggregazione senza soggettività giuridica, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo nel caso in cui tutte le imprese che li costituiscono siano in possesso dei requisiti prescritti dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs.n.50/2016 per la riduzione, attestata da ciascuna impresa secondo le modalità sopra previste;
- in caso di partecipazione in ConSORZI di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, comma 2, del D.Lgs.n.50/2016/Aggregazione con soggettività giuridica, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo nel caso in cui il ConSORZIO o le ConSORZiate esecutrici o l'Organo comune o le retiste esecutrici siano in possesso dei requisiti.

La stazione appaltante svincola le garanzie provvisorie dei non aggiudicatari entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione.

## 6.5 Modalità di presentazione della garanzia provvisoria

La garanzia provvisoria, nonché la dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora il concorrente risultasse aggiudicatario, dovranno essere prodotte attraverso l'apposita sezione del Sistema denominata "*Cauzione provvisoria e documenti a corredo*" secondo una delle due modalità seguenti:

- sotto forma di documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del D.Lgs.n.82/2005 sottoscritto, con firma digitale, dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante corredato da: i) autodichiarazione sottoscritta con firma digitale e resa, ai sensi degli art. 46 e 76 del D.P.R. n.445/2000 con la quale il sottoscrittore dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante; ii) ovvero, da autentica notarile sotto forma di documento informatico, sottoscritto con firma digitale ai sensi del surrichiamato Decreto; **ovvero, in alternativa:**
- sotto forma di copia informatica di documento cartaceo secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del D.n.82/2005. Il documento cartaceo dovrà essere costituito: i) dalla garanzia

sottoscritta dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante; ii) da autodichiarazione resa, ai sensi degli artt. 46 e 76 del D.P.R. n.445/2000 con la quale il sottoscrittore dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante; iii) ovvero, in luogo dell'autodichiarazione, da autentica notarile. La conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale, nell'ipotesi di cui all'art. 22, comma 1, del D.Lgs.n.82/2005, ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale, ai sensi dell'art. 22, comma 2 del D.Lgs.n.82/2005.

In caso di cauzione provvisoria costituita in contanti: (i) il versamento dovrà essere effettuato sul conto corrente bancario Intestatario: Agenzia delle Dogane e dei Monopoli - Istituto Bancario: Banca d'Italia - Sede: Via Capo le Case, 45 - 00184 Roma - IBAN: IT43N0100003230000000000618 - ABI: 01000 - CAB: 03230 BIC/SWIFT: BITAITRRXXX - dovrà essere presentata a Sistema una copia in formato elettronico del versamento con indicazione del codice IBAN del soggetto che ha operato il versamento stesso. Resta inteso che il concorrente dovrà comunque produrre a pena di esclusione l'impegno al rilascio della garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ove il concorrente risultasse aggiudicatario, sopra menzionata.

Il concorrente dovrà altresì produrre nella medesima sezione i documenti e le dichiarazioni di cui al precedente paragrafo attestanti il possesso da parte del concorrente dei requisiti di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs.n.50/2016 per la riduzione della garanzia.

In caso di partecipazione a più lotti, qualora il concorrente presenti una garanzia di importo cumulativo per i lotti per cui intende partecipare, tale garanzia dovrà essere allegata, in corrispondenza di ciascun lotto, nella medesima sezione del Sistema denominata "*Cauzione provvisoria ed eventuale documentazione a corredo*".

#### **6.6 Documentazione relativa all'avvalimento**

In caso di ricorso all'avvalimento, in conformità all'articolo 89, del D.Lgs.n.50/2016, il concorrente deve, a pena di esclusione dalla procedura, inviare e fare pervenire alla stazione appaltante, attraverso l'apposita sezione del Sistema denominata "*Eventuale documentazione relativa all'avvalimento*", le seguenti dichiarazioni rese in conformità al documento "Modello di dichiarazione di avvalimento", (allegato 3) al presente Capitolato d'Oneri:

- a) **Dichiarazione** sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare il concorrente attestante il ricorso all'avvalimento e l'identità dell'ausiliaria;
- b) **Dichiarazione** sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa ausiliaria attestante:
  - l'obbligo incondizionato e irrevocabile, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, di messa a disposizione per tutta la durata del Contratto di appalto delle risorse necessarie e dei mezzi di cui è carente il concorrente;
  - la non partecipazione alla procedura in proprio o associata o consorziata;
- c) **originale** (firmato digitalmente dal concorrente e dall'ausiliaria) o **copia autentica notarile del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse e/o i mezzi prestati necessari per tutta la durata del contratto. Il predetto contratto dovrà essere **determinato nell'oggetto**, nella durata, e dovrà

contenere ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento. Pertanto il contratto di avvalimento dovrà riportare, a pena di nullità e quindi di esclusione, in modo compiuto, specifico, esplicito ed esauriente la durata del contratto, l'oggetto dell'avvalimento, con specificazione dei requisiti forniti, dei mezzi e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria. in ordine ai requisiti oggetto di avvalimento.

La stazione appaltante eseguirà in corso d'esecuzione del contratto di appalto le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria e l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione dell'appalto ed in particolare che le prestazioni oggetto di appalto sono svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria, che il titolare del contratto utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento, pena la risoluzione del contratto di appalto.

Si precisa che nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12, del D.Lgs.n.50/2016 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia provvisoria.

La stazione appaltante verificherà se l'ausiliaria soddisfa i criteri di selezione o se sussistono motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016 ed imporrà all'operatore economico di sostituire i soggetti che non soddisfano un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistono motivi obbligatori di esclusione.

#### **6.7 Atti relativi a R.T.I., Consorzi, Aggregazioni**

In caso di partecipazione in R.T.I. o Consorzio ordinario, già costituiti al momento della presentazione dell'offerta, il concorrente deve, a pena di esclusione dalla procedura, inviare e far pervenire alla stazione appaltante attraverso l'apposita sezione del Sistema denominata "*Eventuali atti relativi a R.T.I., Consorzi e altre forme aggregate*", copia dell'atto notarile di mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa capogruppo o dell'atto costitutivo del Consorzio. Il mandato collettivo speciale del RTI e l'atto costitutivo del Consorzio dovranno espressamente contenere l'impegno delle singole imprese facenti parte del RTI o del Consorzio al puntuale rispetto degli obblighi derivanti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i, anche nei rapporti tra le imprese raggruppate o consorziate (in conformità alla Determinazione dell'AVCP n. 4 del 7 luglio 2011). Resta inteso che qualora il mandato speciale del RTI e l'atto costitutivo del Consorzio, presentati in fase di partecipazione, non contengano il suddetto impegno, lo stesso dovrà necessariamente essere prodotto, in caso di aggiudicazione, al momento della presentazione dei documenti per la stipula del Contratto.

In caso di partecipazione di Aggregazione dotata di organo comune con potere di rappresentanza, ma priva di soggettività giuridica, il concorrente deve, a pena di esclusione, produrre - attraverso l'apposita sezione del Sistema denominata "*Eventuali atti relativi a R.T.I., Consorzi e altre forme aggregate*" - copia del Contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente ai sensi dell'art.25 del D.Lgs.n.82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti della fornitura che saranno eseguite dalle singole imprese retiste. Qualora il contratto di rete sia redatto con firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e, pertanto, il concorrente deve, **a pena di esclusione**, produrre – attraverso l'apposita sezione del Sistema denominata "*Eventuali atti relativi a R.T.I., Consorzi e altre forme aggregate*" – oltre a copia del contratto di rete, un mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs.n.82/2005.

In caso di Aggregazione dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o sprovvista di organo

comune, il concorrente deve, a pena di esclusione, produrre - attraverso l'apposita sezione del Sistema denominata "Eventuali atti relativi a R.T.I. Consorzi e altre forme aggregate": i) copia del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs.n.82/2005, ovvero per atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs.n.82/2005, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti della fornitura che saranno eseguite dalle singole imprese retiste; **o in alternativa ii)** copia del contratto di rete redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs.n.82/2005, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs.n.82/2005. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs.n.82/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs.n.82/2005, con allegata dichiarazione, sottoscritta digitalmente dai legali rappresentanti aventi i poteri necessari per impegnare ciascuna impresa retista partecipante, contenente a) l'indicazione a quale impresa retista, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei; c) le parti della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

## 6.8 Offerta tecnica

Il concorrente dovrà inviare e fare pervenire, a pena di esclusione, attraverso il Sistema alla Stazione appaltante con riferimento a ciascun singolo Lotto cui si intende partecipare una Offerta Tecnica costituita

- a) da una **Dichiarazione generata dal Sistema in formato .pdf denominata "Offerta Tecnica"** con indicazione delle caratteristiche tecniche offerte previste dal Capitolato Tecnico; tale dichiarazione dovrà essere, a pena di esclusione,: i) scaricata e salvata sul proprio pc; ii) sottoscritta digitalmente; iii) immessa nuovamente a sistema e quindi fatta pervenire alla stazione appaltante;
- b) una eventuale dichiarazione anche essa sottoscritta digitalmente contenente l'indicazione analitica delle parti dell'Offerta Tecnica coperte da riservatezza, con riferimento a marchi, know-how, brevetti, ecc. Il concorrente potrà inviare tale dichiarazione attraverso il suo inserimento nell'apposito spazio del Sistema denominato "Eventuale documentazione coperta da riservatezza".

**Chiarimenti in merito** al punteggio di valutazione della scheda "valutazione tecnica" generata dal sistema:

- ❖ Per la valutazione dei criteri da 1 a 6:

i partecipanti dovranno allegare una dichiarazione sostitutiva attestante il possesso dei requisiti indicati nella scheda tecnica. La comprova dei predetti requisiti avverrà in fase di aggiudicazione.

- ❖ **il criterio n.7** prevede l'attribuzione di un punteggio per "l'aumento della franchigia".

### **LOTTO 1**

Nel corso di esecuzione del contratto potranno essere affidati interventi manutentivi/riparativi extra canone fino ad un massimo totale nel triennio di **€ 15.000,00** (quindicimila/00). I preventivi presentati per tali attività saranno valutati a misura secondo il *Tariffario dei Prezzi per Opere edili ed Impiantistiche, edito dal DEI ultima edizione e/o il Prezziario OO.PP. della Regione Lazio in vigore al momento, e corrispondenti al ribasso percentuale offerto in sede di gara*. Rispetto a tali importi è prevista una franchigia di **€ 300,00** (trecento/00).

Per il **lotto n.1** (Monopoli) il punteggio unico attribuito è di **punti 24** (ventiquattro) per un aumento **dell'importo a € 400,00** (quattrocento,00 Euro). Non saranno prese in considerazione al fine

---

A.S. indetto dall'Agenzia delle Dogane di Roma per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori delle sedi di: Lotto n.1 Piazza Mastai 11 e Lotto n.2 Via Mario Carucci, 71 nell'ambito dello SDA Manutenzione Impianti Elevatori

- ID 1706 - Capitolato d'Oneri allegato alla lettera di invito.

dell'attribuzione del punteggio, importi diversi da 400,00.

#### **LOTTO 2**

Nel corso di esecuzione del contratto potranno essere affidati interventi manutentivi/riparativi extra canone fino ad un massimo totale nel triennio di **€ 30.000,00** (trentamila/00). I preventivi presentati per tali attività saranno valutati a misura secondo il *Tariffario dei Prezzi per Opere edili ed Impiantistiche, edito dal DEI ultima edizione e/o il Prezziario OO.PP. della Regione Lazio in vigore al momento, e corrispondenti al ribasso percentuale offerto in sede di gara*. Rispetto a tali importi è prevista una franchigia di **€ 300,00** (trecento/00).

Per il **lotto n.2** (Carucci) il punteggio unico attribuito è di **punti 24** (ventiquattro) per un aumento **dell'importo a € 400,00** (quattrocento,00 Euro). Non saranno prese in considerazione al fine dell'attribuzione del punteggio, importi diversi da 400,00.

- ❖ **il criterio n.9 prevede la "riduzione dei tempi di pronto intervento"** (vedi criterio n.9 appendice 1 al capitolato d'oneri)

**LOTTO 1** : (Monopoli) il punteggio unico attribuito è di **punti 24** (ventiquattro) per un riduzione – pari a 30 minuti - dei tempi di pronto intervento – previsti dal capitolato specifico entro 1 (una) ora dalla chiamata - ed al di fuori delle fasce dal lunedì al venerdì dalle ore 08:00 alle ore 18.00 e nei giorni di sabato e domenica e festivi qualora vi sia attività delle sale estrazionali.

**LOTTO 2:** (Carucci ) il punteggio unico attribuito è di **punti 24** (ventiquattro) per un riduzione – pari a 30 minuti - dei tempi di pronto intervento – previsti dal capitolato specifico entro 1 (una) ora dalla chiamata - ed al di fuori delle fasce orarie e dei giorni previsti per il presidio.

**La presenza nella documentazione che compone l' "Offerta Tecnica" di indicazioni di carattere economico relative all'offerta che consentano di ricostruire la complessiva offerta economica costituisce causa di esclusione dalla gara.**

L'Offerta Tecnica, sempre a pena di esclusione dalla gara, deve essere sottoscritta con firma digitale:

- dal legale rappresentante/procuratore del concorrente avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura, in caso di impresa singola o dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- dal legale rappresentante/procuratore avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura dell'impresa mandataria o del Consorzio ordinario di concorrenti costituiti;
- dal legale rappresentante/procuratore avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura di tutte le imprese raggruppande/consorzianti in caso di R.T.I./Consorzi ordinari di concorrenti non costituiti al momento della presentazione dell'offerta;
- nel caso di Aggregazione:
  - a. dal legale rappresentante/procuratore, avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura, dell'impresa che riveste le funzioni di organo comune, se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica;
  - b. dal legale rappresentante/procuratore, avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura, dell'impresa che riveste le funzioni di organo comune, nonché dai legali rappresentanti/procuratori aventi i poteri necessari per impegnare le imprese aderenti all'Aggregazione, che partecipano all'Appalto Specifico, se l'Aggregazione è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica;

- c. dal legale rappresentante/procuratore, avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura, dell'impresa aderente all'Aggregazione che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, di ognuna delle imprese aderenti all'Aggregazione che partecipano alla gara, se l'Aggregazione è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune.

## 6.9 Offerta economica

Il concorrente dovrà inviare e fare pervenire, a pena di esclusione, attraverso il Sistema alla stazione appaltante con riferimento a ciascun singolo Lotto cui si intende partecipare un' Offerta Economica costituita da una dichiarazione generata dal Sistema in formato .pdf "Offerta economica", che il concorrente dovrà, a pena di esclusione, i) scaricare e salvare sul proprio PC; ii) sottoscrivere digitalmente; iii) immettere a sistema e quindi fare pervenire alla stazione appaltante.

Tale dichiarazione deve contenere, tra le altre le seguenti informazioni:

- a) **i valori economici richiesti.** Tali valori dovranno essere espressi con modalità solo in cifre e con 2 decimali dopo la virgola. Qualora il concorrente inserisca valori con un numero maggiore di decimali, tali valori saranno troncati dal Sistema al secondo decimale.
- b) **i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro** (di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs.n.50/2016);
- c) **la manifestazione di impegno a mantenere ferma l'offerta per un periodo non inferiore a 180 giorni** dalla data di scadenza del termine di presentazione della medesima;
- d) **le ulteriori dichiarazioni ivi previste.**

L'Offerta Economica, sempre a pena di esclusione dalla gara, deve essere sottoscritta con firma digitale:

- dal legale rappresentante/procuratore del concorrente avente i poteri necessari per impegnare l'impresa/Consorzio nella presente procedura, in caso di impresa singola o dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.;
- dal legale rappresentante/procuratore avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura dell'impresa mandataria, in caso di R.T.I. costituiti, o del Consorzio ordinario di concorrenti in caso di Consorzi ordinari di concorrenti costituiti;
- dal legale rappresentante/procuratore avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura di tutte le imprese raggruppande/consorziande in caso di R.T.I./Consorzi ordinari di concorrenti non costituiti al momento della presentazione dell'offerta;
- nel caso di Aggregazioni:
  - a. dal legale rappresentante/procuratore, avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura, dell'impresa che riveste le funzioni di organo comune, se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica;
  - b. dal legale rappresentante/procuratore, avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura, dell'impresa che riveste le funzioni di organo comune, nonché dai legali rappresentanti/procuratori aventi i poteri necessari per impegnare le imprese aderenti all'Aggregazione, che partecipano all'Appalto Specifico, se l'Aggregazione è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica;
  - c. dal legale rappresentante/procuratore, avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura, dell'impresa aderente alla Rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero,

in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, di ognuna delle imprese aderenti all'Aggregazione che partecipano alla gara, se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune.

## **7. REDAZIONE E INVIO DELL'OFFERTA IN MODALITÀ MASSIVA**

Ferme restando le modalità di produzione della Documentazione amministrativa di gara di cui ai precedenti paragrafi l'operatore economico potrà – in alternativa alla produzione puntuale per singolo Lotto - compilare e inviare l'offerta e la Documentazione Amministrativa di Lotto, di cui ai precedenti paragrafi, in una forma massiva secondo la procedura che segue.

L'operatore economico in caso di partecipazione a più Lotti dovrà: *i)* scaricare e salvare sul proprio pc il foglio di calcolo generato dal Sistema (modello di offerta), contenente i campi da compilare per i lotti selezionati; *ii)* inserire i dati richiesti; *iii)* allegare a Sistema il documento medesimo così come compilato.

Il Sistema per tale modalità di inserimento prevede la validazione dei dati presenti nel modello di offerta immesso a Sistema con scadenza temporale predefinita ovvero almeno ogni tre ore nell'arco delle 24 ore. Si fa, altresì, presente che per tale modalità di compilazione dell'offerta l'immissione a Sistema di un nuovo modello di offerta comporta la sostituzione definitiva del modello allegato in precedenza e dei relativi dati.

Inoltre, **si precisa che tale modalità di presentazione dell'offerta può essere utilizzata fino a 24 ore prima del termine ultimo di presentazione dell'offerta medesima indicato nell'Invito.**

L'operatore economico potrà, altresì, procedere al caricamento massivo della documentazione amministrativa e di offerta relativa ai singoli Lotti abbinando, successivamente, ciascun documento al Lotto e alla sezione a cui si riferisce.

**I dati e i documenti immessi a Sistema in modalità massiva potranno essere modificati accedendo per singolo Lotto alle apposite sezioni del Sistema.**

Tale modalità è descritta più dettagliatamente nel materiale di supporto pubblicato su sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).>

## **8. PARTECIPAZIONE A PIÙ LOTTI**

Ciascun operatore potrà partecipare **ad entrambi i lotti.**

In caso di RTI o Consorzi ordinari è possibile mutare la composizione tra un lotto ed un altro, fatto salvo il rispetto per ogni Lotto delle regole previste per la partecipazione dal presente Capitolato d'Oneri e di quanto previsto all'art. 51 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.;

**Nel caso di partecipazione a più Lotti il concorrente dovrà rientrare nella classe di ammissione prevista per il Lotto di più alto valore.**

In ogni caso, la Stazione appaltante provvederà ad aggiudicare a detto concorrente unicamente i lotti per i quali risulti in possesso del requisito della classe prescritta per la relativa categoria come sopra individuata. In caso di partecipazione a più lotti, il concorrente dovrà produrre tante offerte-economiche quanti sono i Lotti cui si intende partecipare. In tal caso, comunque, dovranno essere prestate tante, distinte ed autonome garanzie provvisorie quanti sono i Lotti cui si intende partecipare.

## 9. AGGIUDICAZIONE

### 9.1 Criterio di aggiudicazione

Ciascun Lotto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs.n.50/2016 secondo la ripartizione tra punteggio tecnico ed economico indicata per singolo lotto nel Capitolato tecnico.

La migliore offerta sarà determinata dal punteggio complessivo (**Ptotale**) più alto, che sarà ottenuto sommando il punteggio relativo al criterio "**Punteggio Tecnico**" (PT) ed il punteggio relativo al criterio "**Punteggio Economico**" (PE): **Ptotale = PT + PE**.

Valutato che per l'attribuzione del punteggio economico sono state previste formule "interdipendenti/bilineari", qualora le offerte valide risultino inferiori a tre si utilizzerà la formula lineare.

I criteri di valutazione, i punteggi tecnici e, ove previste, le formule in base alle quali verranno attribuiti i punteggi tecnici di natura esclusivamente tabellare e i punteggi economici sono riportati nel Capitolato Tecnico.

La base d'asta per ciascun Lotto, riportata nel Capitolato Tecnico, si riepiloga di seguito come segue:

#### LOTTO 1 –

Base d'asta: Euro **63.000,00** (sessantatremila/0) Iva esclusa COSI SUDDIVISA

Presidio: non c'è servizio di presidio per il lotto n.1

Manutenzione Straordinaria/ extra canone: Euro 15.000,00 (quindicimila/0) Iva esclusa;

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso Euro 3.000,00 (tremila/0) Iva esclusa.

#### LOTTO 2 –

Base d'asta: Euro **226.800,00** (duecentoventiseimilaottocento/0) Iva esclusa COSI SUDDIVIA

Presidio: Euro 150.000,00 (centocinquantamila/0) Iva esclusa;

Manutenzione Straordinaria/ extra canone: Euro 30.000,00 (trentamila/0) Iva esclusa;

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso Euro 4.800,00 (quattromilaottocento/0) Iva esclusa.

In particolare, **in relazione a ciascun lotto**, il concorrente dovrà indicare nell'apposita sezione di ogni singola Scheda Tecnica a Sistema una percentuale di ribasso per ciascuna voce (manutenzione ordinaria, servizio di presidio - esclusivamente per il lotto n.2 - , manutenzione straordinaria), all'interno del singolo servizio (Scheda Tecnica) presente sul Sistema, in modalità solo in cifre con **2** cifre decimali, rispetto alle basi d'asta di ciascuna voce espressa.

Come indicato nel Capitolato Tecnico/Schede Tecniche, si precisa che:

- in relazione alla voce **manutenzione straordinaria** il concorrente dovrà indicare un ribasso percentuale che sarà applicato ai prezzi regionali (ove esistente la sezione relativa agli impianti tecnologici), ovvero al Listino nazionale della Tipografia del Genio Civile (DEI) "Impianti tecnologici"; il ribasso dovrà intendersi applicato al prezzo vigente alla data di presentazione dell'offerta, fermo restando che la Stazione appaltante remunererà le relative prestazioni sulla base del medesimo ribasso applicato ai prezzi vigenti alla data di esecuzione dei singoli interventi;
- in relazione alla voce servizio di presidio, il concorrente dovrà indicare un ribasso percentuale



relativamente **alla sola componente utile** di impresa più spese generali sul costo della manodopera.

L'Appalto verrà affidato al concorrente che avrà offerto il **valore unico complessivo più basso**, calcolato dal Sistema come sommatoria delle basi d'asta ribassate dal concorrente.

## 9.2 Ulteriori regole e vincoli

I soggetti invitati potranno formulare la propria offerta secondo le regole stabilite nel presente Capitolato d'Oneri e specificatamente dettagliate, per gli aspetti meramente tecnici relativi all'utilizzo della piattaforma tecnologica del Sistema, nel materiale informativo di supporto presente sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

Saranno esclusi dal singolo Lotto i concorrenti che presentino ribassi che applicati alla base d'asta comportino il superamento della stessa.

Saranno altresì esclusi dal singolo Lotto i concorrenti che presentino:

- offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di fornitura specificate negli atti della procedura;
- offerte che siano sottoposte a condizione;
- offerte incomplete e/o parziali;
- offerte che sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni di fornitura;
- offerte di servizi che non possiedano le caratteristiche minime stabilite nel Capitolato Tecnico e relativi allegati;
- offerte in relazione alle quali vi sono prove di corruzione o collusione;
- offerte che siano giudicate anormalmente basse.

Si considerano inammissibili e pertanto verranno escluse dalla gara le offerte:

- a) che non hanno la qualificazione necessaria;
- b) il cui prezzo supera l'importo posto a base di gara.

Si rammenta, che la falsità in atti e le dichiarazioni mendaci:

- comportano sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000;
- costituiscono causa d'esclusione dalla partecipazione alla presente procedura;
- saranno oggetto di comunicazione all'A.N.AC. ai sensi dell'art. 80, comma 12, e saranno valutate ai sensi dello stesso articolo co. 5, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016.

Si precisa, inoltre, che la stazione appaltante si riserva anche con riferimento al singolo Lotto, il diritto di:

- a) non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del Contratto, in conformità a quanto previsto dall'articolo 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016;
- b) sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente;
- c) procedere all'aggiudicazione anche di un singolo lotto;
- d) di non stipulare il contratto motivatamente.

## 9.3 Fase di aggiudicazione

Allo scadere del termine di presentazione delle offerte le stesse sono acquisite definitivamente nel Sistema e, oltre ad essere non più modificabili, sono conservate dal Sistema medesimo.

La data e l'ora in cui si terrà la prima seduta pubblica in modalità telematica sono comunicate nella lettera di invito.

Durante la prima seduta aperta al pubblico la stazione appaltante procederà allo svolgimento delle seguenti attività:

- a) alla verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate attraverso il Sistema. La tempestività della ricezione delle offerte e che le stesse offerte siano composte di Documentazione amministrativa, Offerta tecnica e Offerta economica (salva, in ogni caso, la verifica del contenuto di ciascun documento presentato) è riscontrata dalla presenza a Sistema delle offerte medesime in quanto, come meglio precedentemente stabilito, le eventuali offerte intempestive ed incomplete (ovvero, manchevoli di una o più parti necessarie ed obbligatorie) non sono accettate dal Sistema medesimo e dunque nessuna offerta è presente a Sistema;
- b) all'apertura delle offerte presentate e, quindi, all'accesso all'area contenente la *Documentazione amministrativa* di ciascuna singola offerta presentata, mentre le *Offerte tecniche* e le *Offerte economiche* resteranno segrete, chiuse/bloccate a Sistema e, quindi, il relativo contenuto non sarà visibile, né alla Stazione appaltante né ai concorrenti, né a terzi; pertanto, il Sistema consentirà l'accesso alla *Documentazione amministrativa* e la Stazione appaltante procederà alla verifica della presenza dei documenti richiesti ed ivi contenuti.

Si evidenzia che a tale seduta, nonché alla/e successiva/e seduta/e pubblica/che, il concorrente potrà assistere collegandosi al Sistema **a distanza attraverso la propria postazione come più dettagliatamente descritto nel materiale di supporto pubblicato su sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)**.

Della data e ora delle sedute pubbliche diverse dalla prima verrà data preventiva comunicazione ai concorrenti ammessi, sempre mediante Sistema.

\*\*\*

Durante la fase di analisi della Documentazione amministrativa, la Stazione appaltante/Commissione, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale della documentazione amministrativa (con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica), assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Resta salva la facoltà della stazione appaltante, nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, di chiedere al concorrente chiarimenti o precisazioni.

Sono pubblicati sul sito della Stazione appaltante [www.agenziadogane.gov.it](http://www.agenziadogane.gov.it) – sezione amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti gli atti di cui all'art. 29 del D. Lgs.n.50/2016.

Terminata la fase di verifica della documentazione amministrativa, nella seduta pubblica di apertura delle offerte tecniche, che verrà comunicata agli offerenti tempestivamente, la stazione appaltante renderà visibile per ciascun concorrente e per singolo Lotto, la presenza a Sistema della documentazione tecnica.

In seguito all'assegnazione del punteggio tecnico, nella seduta pubblica di apertura delle offerte economiche, che verrà comunicata agli offerenti tempestivamente la Stazione appaltante renderà visibile per ciascun concorrente e per singolo Lotto:

- i) il punteggio tecnico complessivo;
- ii) la presenza a Sistema della documentazione relativa all'offerta economica;

\*\*\*

Nelle valutazioni delle offerte anomale si terrà conto di quanto indicato nel codice degli appalti e nelle linee guida ANAC.

\*\*\*

Ferme le surrichiamate attività da svolgersi in seduta pubblica, la Stazione appaltante procederà, in più sedute riservate:

- a) all'analisi della *Documentazione amministrativa*;
- b) all'esame e verifica, per ciascun Lotto, delle *offerte tecniche* presentate a Sistema;
- c) all'esame e verifica per ciascun Lotto, delle *offerte economiche* presentate a Sistema;
- d) alla verifica in ordine alla sussistenza in capo ai concorrenti di una situazione di controllo ex art. 2359 c.c. proponendo l'esclusione dei concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi, così come previsto dall'art. 80, co. 5, lett. m) del D. Lgs. n. 50/2016.

La stazione appaltante e procederà, inoltre, sempre in seduta riservata:

- alla verifica, della presenza di eventuali offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016>;

Nel caso di anomalia, o ove ricorrano i presupposti di cui all'art. 97, comma 6, del D.Lgs.n.50/2016 per la valutazione di congruità delle offerte che appaiano sulla base di specifici elementi anormalmente basse, la stazione appaltante procede con la verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 D.Lgs.n.50/2016 .

La stazione appaltante dichiarerà l'anomalia delle offerte che, all'esito del procedimento di verifica sono risultate non congrue procedendo alla formulazione della graduatoria provvisoria di merito di ogni singolo lotto.

All'esito di tali attività sarà stilata la graduatoria provvisoria di merito e, stante quanto previsto all'art. 95, comma 10 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., la stazione appaltante verificherà il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d), relativamente ai costi della manodopera sul primo classificato nella graduatoria provvisoria di merito; tale indagine potrà essere condotta nel contesto del procedimento di anomalia dell'offerta.

In seguito all'esame delle offerte economiche, in caso di parità in graduatoria, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

Prima dell'aggiudicazione di ogni lotto, la stazione appaltante procederà alle verifiche di cui all'art. 32, comma 7, e 85, comma 5, del D.Lgs.n.50/2016.

La stazione appaltante per ogni Lotto procederà a richiedere ai suddetti concorrenti di voler produrre i

documenti di cui sopra

Il concorrente sarà tenuto a comprovare il valore minimo della/e classe/i richiesta/e per la partecipazione all'Appalto Specifico per la categoria. In coerenza con quanto indicato con Comunicato ANAC del 26 ottobre 2016, in merito all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 comma 2, la stazione appaltante provvederà a darne notizia tempestiva all'ANAC.

I documenti sopra indicati dovranno essere presentati, entro il termine di 10 giorni, a **pena di esclusione**, attraverso l'invio in formato elettronico tramite il Sistema nell'apposita sezione oppure via pec all'indirizzo **dogane.amministrazione.acquisti@pce.agenziadogane.it**.

La stazione appaltante si riserva in qualsiasi momento di chiedere gli originali dei documenti prodotti in copia conforme all'originale.

Qualora la predetta documentazione a comprova non venga fornita entro il termine assegnato, ovvero qualora il possesso dei requisiti richiesti non risulti confermato dalla documentazione prodotta a comprova si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, e, ove ne ricorrano i presupposti, alla segnalazione del fatto all'A.N.AC. ai sensi dell'art. 80, comma 12, del D.Lgs.n.50/2016.

Successivamente, si procederà agli adempimenti relativi all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs.n.50/2016. La Stazione appaltante effettuerà la comunicazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs.n.50/2016.

Trova applicazione quanto previsto dall'art. 32, comma 8, D.Lgs.n.50/2016.

Trova infine **applicazione l'art. 106**, comma 11, del D.Lgs.n.50/2016 per il relativo contratto d'appalto.

## **10. SUBAPPALTO**

Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. l'affidatario potrà affidare in subappalto le prestazioni oggetto del contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante purché: a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto; b) il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria; c) all'atto dell'offerta siano stati indicate le prestazioni che si intende subappaltare; d) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80.

Si ricorda che se l'aggiudicatario intenda utilizzare i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della procedura finalizzata alla aggiudicazione della Convenzione di cui all'art. 105 comma 3 lett. c bis) del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. dovrà produrli, in originale o copia autentica, prima o contestualmente alla sottoscrizione del Contratto.

**Relativamente al lotto n.2** In caso di ricorso al subappalto, l'offerente dovrà, alla luce di quanto previsto dall'art.105, comma 6, del, indicare la terna dei subappaltatori con riferimento a ciascuna tipologia di prestazione omogenea (identificata dai CPV precisati nel bando istitutivo) specificando in particolare: la ragione sociale, la Partita Iva, il Codice Fiscale, la sede legale di ogni subappaltatore.

## **11. AGGIORNAMENTO E RINNOVO DELLE DICHIARAZIONI RILASCIATE AI FINI DELL'AMMISSIONE**

Ai sensi dell'art. 19 delle Regole e del paragrafo 5.4 del Capitolato d'Oneri del Bando Istitutivo, in caso di ammissione allo SDAPA, le dichiarazioni rilasciate, unitamente ai dati identificativi dell'operatore economico, del legale rappresentante nonché di tutti gli altri eventuali soggetti registrati e abilitati al Sistema dovranno essere mantenute costantemente aggiornate, complete, veritiere e corrette e, in ogni caso, rinnovate ogni sei mesi dal rilascio, pena la sospensione o la revoca dell'Ammissione allo SDAPA.

---

A.S. indetto dall'Agenzia delle Dogane di Roma per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori delle sedi di: Lotto n.1 Piazza Mastai 11 e Lotto n.2 Via Mario Carucci, 71 nell'ambito dello SDA Manutenzione Impianti Elevatori

– ID 1706 - Capitolato d'Oneri allegato alla lettera di invito.

Pertanto, nel caso di modifica di qualsiasi informazione contenuta nella "Domanda di ammissione" ovvero nelle dichiarazioni successivamente rilasciate dall'operatore economico ai fini dell'ammissione allo SDAPA o del mantenimento dell'ammissione medesima, l'operatore economico è tenuto, con le modalità di cui al paragrafo 5.4 del Capitolato d'Oneri del Bando Istitutivo e utilizzando l'apposita procedura prevista nel Sistema, ad aggiornare le dichiarazioni e tutte le informazioni presenti sullo SDAPA.

Ogni modifica dati sarà efficace solo in seguito alla sua approvazione da parte di Consip. La modifica dati relativa al requisito economico per produrre effetti rispetto all'AS deve essere approvata da Consip prima dell'invio della lettera di invito.

Indipendentemente dall'adozione di un provvedimento di revoca o sospensione dall'Ammissione allo SDAPA nei casi soprarichiamati, si ribadisce che nel caso di scadenza delle dichiarazioni, l'operatore economico non potrà presentare offerta per il presente Appalto Specifico qualora non abbia eseguito la procedura disponibile a sistema per il rinnovo delle autocertificazioni.

## **12. ADEMPIMENTI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO**

Con la comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs.n.50/2016, viene richiesto all'aggiudicatario di ciascun singolo lotto di far pervenire alla stazione appaltante, nel termine di 10 giorni lavorativi la seguente documentazione:

- a) la tracciabilità dei flussi finanziari *in adempimento a quanto previsto dall'art.3 comma 7 della L. n.136/2010*;
- b) idoneo documento comprovante la prestazione di una garanzia definitiva in favore della Stazione appaltante, a garanzia degli impegni contrattuali, secondo le modalità e condizioni indicate nel successivo paragrafo 13 del presente Capitolato d'Oneri .
- c) idonea copertura assicurativa nel rispetto di quanto stabilito al successivo paragrafo 13.2 del presente Capitolato d'Oneri>;
- d) documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati nella scheda di Valutazione tecnica generata dal sistema.

In caso di R.T.I. Consorzi ordinari e Aggregazioni senza soggettività giuridica dovranno altresì essere prodotti:

- in caso di RTI e di Aggregazioni senza soggettività giuridica, qualora non prodotta già in fase di partecipazione, copia autentica del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza alla impresa capogruppo con indicazione specifica delle percentuali di esecuzione dei servizi/forniture che ciascuna impresa svolgerà;
- in caso di Consorzi ordinari l'atto costitutivo del Consorzio.

Il mandato speciale del RTI/Aggregazione e l'atto costitutivo del Consorzio dovranno espressamente contenere l'impegno delle singole imprese facenti parte del RTI/Rete o del Consorzio al puntuale rispetto degli obblighi derivanti dalla L. n. 136/2010 e s.m.i, anche nei rapporti tra le imprese raggruppate o consorziate (in conformità alla Determinazione dell'AVCP - ora A.N.AC. - n. 4 del 7 luglio 2011).

In mancanza di detti adempimenti **non** si procederà alla stipula del contratto, con conseguente escussione dell'importo della garanzia provvisoria.

La stazione appaltante pubblica gli avvisi di aggiudicazione sulla GUUE ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs.n.50/2016 nonché applica quanto previsto dall'art. 216, comma 11, del medesimo decreto (l'Aggiudicatario provvederà a rimborsare quanto eventualmente pagato per la pubblicazione all'Agenzia

---

A.S. indetto dall'Agenzia delle Dogane di Roma per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elevatori delle sedi di: Lotto n.1 Piazza Mastai 11 e Lotto n.2 Via Mario Carucci, 71 nell'ambito dello SDA Manutenzione Impianti Elevatori

– ID 1706 - Capitolato d'Oneri allegato alla lettera di invito.

entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione ).

Con l'aggiudicatario verrà stipulato un Contratto, conforme allo Schema allegato al presente Capitolato d'Oneri (**allegato 5**).

### **13. GARANZIA DEFINITIVA E POLIZZA ASSICURATIVA**

#### **13.1 Garanzia definitiva per la stipula del contratto**

A garanzia di tutte le obbligazioni contrattuali assunte con la stipula del Contratto, l'aggiudicatario di ciascun lotto dovrà prestare, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 103 del D.Lgs.n.50/2016, una garanzia pari al 10% dell'importo contrattuale in favore della stazione appaltante. Tuttavia, il suddetto importo, nel caso in cui il ribasso rispetto alla base d'asta sia superiore al 10% della medesima, è aumentato di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso rispetto alla base d'asta sia superiore al 20% della medesima, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Trovano applicazione le regole sulle riduzioni previste in caso di possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti e le misure di favore per le Micro, Piccole e medie Imprese previsti dall'art. 93, comma 7, del D. Lgs.n.50/2016. Per fruire di tali benefici, l'aggiudicatario dovrà produrre, la documentazione attestante il possesso dei suddetti requisiti secondo le modalità indicate al precedente paragrafo 6.4.

La predetta garanzia potrà essere prestata mediante cauzione o fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nel nuovo Albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs.n.385/1993.

La garanzia definitiva dovrà rispettare tutte le condizioni previste dall'art. 103 del D.Lgs.n.50/2016.

La garanzia è progressivamente svincolata in ragione e a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 80% (ottanta per cento) per cento dell'iniziale importo garantito secondo quanto stabilito all'art. 103, D.Lgs.n.50/2016.

#### **13.2 Polizza assicurativa – da stipularsi per ciascun lotto.**

È a carico della Ditta la responsabilità civile verso terzi (personale dell'Amministrazione ed estranei) sia per responsabilità propria del manutentore, avaria degli impianti, disservizio, trascuratezza, tardivo intervento, mancato o inadeguato servizio di manutenzione, sia per ogni e qualsiasi responsabilità incombente al proprietario.

A garanzia di ciò la Ditta dovrà stipulare, con primaria compagnia regolarmente abilitata, una polizza di assicurazione per ciascun elevatore con massimale unico non inferiore a € **2.600.000,00** (duemilioneisecentomila/00) per catastrofe, morte e danneggiamento a persona e per danni alle cose.

Qualora non venga costituita specifica assicurazione con una polizza per ciascun elevatore, la Ditta appaltatrice può provvedervi con una polizza cumulativa presentando una specifica dichiarazione della Compagnia di assicurazione, dalla quale risulti che tale polizza copre anche i massimali predetti per tutti gli impianti elevatori a cui il presente appalto si riferisce.

La Ditta, nell'assumere il servizio cui al presente capitolato, è responsabile, secondo quanto previsto dalla disciplina di legge in materia, dell'efficienza degli impianti.

### **14. PENALI**

Si rinvia a quanto indicato, per ciascun lotto nei rispettivi capitolati specifici rispettivamente agli articoli: *art. 10 - inadempienze e penalità* e *art. 11- detrazioni per sospensioni d'esercizio*.

## **15. GESTORE DEL SISTEMA**

Fermo restando che, per la presente procedura, Stazione appaltante è l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, la stessa si avvale del supporto tecnico del Gestore del Sistema (ovvero il soggetto indicato sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) risultato aggiudicatario della procedura ad evidenza pubblica all'uopo esperita), incaricato anche dei servizi di conduzione tecnica delle applicazioni informatiche necessarie al funzionamento del Sistema, il quale assume ogni responsabilità al riguardo.

Per quanto attiene la disciplina delle responsabilità, le regole tecniche di utilizzo, di mancato utilizzo o di mancato funzionamento del Sistema si rinvia a quanto previsto nel Capitolato d'Oneri del Bando Istitutivo.

## **16. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 in tema di trattamento di dati personali, si evidenzia che la Stazione appaltante esegue i trattamenti dei dati necessari alla partecipazione al presente Appalto Specifico e alla conseguente esecuzione del contratto, in ottemperanza ad obblighi di legge, ed in particolare per le finalità legate all'espletamento della presente procedura. I trattamenti dei dati saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza.

### **Dati sensibili**

Di norma i dati forniti dagli operatori economici non rientrano tra i dati classificabili come "sensibili", ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera d) del D. Lgs. n. 196/2003. I dati "giudiziari" ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 196/2003 sono trattati esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi.

### **Diritti dell'operatore economico interessato**

All'operatore economico, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'articolo 7 del D. Lgs. n. 196/2003. In particolare, i soggetti cui si riferiscono i dati personali hanno il diritto in qualunque momento di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei medesimi dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettificazione. Ai sensi del medesimo articolo si ha il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento.

### **Titolare del trattamento**

Titolare del trattamento è l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, con sede in Via Mario Carucci 71 – Roma alla quale ci si potrà rivolgere per esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs.n.196/2003.

In tema di trattamento dei dati personali, per quanto non espressamente disciplinato nel presente documento si fa rinvio al paragrafo 8 del Capitolato d'Oneri di cui al Bando Istitutivo nonché al D.Lgs.30 giugno 2003 n. 196.

## **17. ACCESSO**

Fermo restando quanto previsto in materia di accesso agli atti nel D.Lgs.n.50/2016 all'art. 53, l'esercizio del diritto di accesso può essere esercitato ai sensi degli artt. 22 e segg. della L.n.241/1990.

\*\*\*

Si precisa infine che la definizione di eventuali controversie tra l'Aggiudicataria e l'Amministrazione è demandata in via esclusiva al competente Foro di Roma.

\*\*\*

Per quanto non espressamente disciplinato si rinvia ai seguenti documenti, che costituiscono parte integrante della lex specialis di gara :

#### **ALLEGATI**

Fanno parte integrante e sostanziale del presente **capitolato d'oneri** i seguenti Allegati:

Allegato 1 – Capitolato Tecnico generato da Sistema (Schede Tecniche)

Allegato 2 – LOTTO 1 Allegato al Capitolato Tecnico A – Elenco degli impianti

B – *Rapporto di Intervento*

C – Anagrafica Impiantistica

D – Capitolato **Specifico** Lotto 1 Piazza Mastai

Allegato 2 *BIS* - LOTTO 2 Allegato al Capitolato Tecnico A – Elenco degli impianti

B – *Rapporto di Intervento*

C – Anagrafica Impiantistica

D – Capitolato **Specifico** Lotto 2 Via Carucci

**Allegato 3 – Modello di dichiarazione di avvalimento**

**Allegato 4 Lotto 1 – Documento di valutazione dei rischi da interferenze (DVRI)**

**Allegato 4 *BIS* - Lotto2 - Documento di valutazione dei rischi da interferenze (DVRI)**

**Allegato 5 – Schema di contratto**

**Allegato 6 - verbale di avvenuto sopralluogo**

**Allegato 7 – Fac simile dichiarazione del subappaltatore**

**Allegato 8 – Patto di integrità**

**Allegato 9 – Fac-simile dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R.n.207/2010**

**Allegato 10 – Fac-simile dichiarazione aggiuntiva**