

Prot. n. 3726/RI

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento del Servizio di pulizia per le sedi ubicate nella regione Sardegna della DI Toscana Sardegna e Umbria - Distretto di Cagliari - mediante il Sistema Dinamico di Acquisizione messo a disposizione sulla piattaforma "*Acquistinrete.it*".

CIG 728388540D

IL DIRETTORE INTERREGIONALE

Visto il D.Leg.vo del 30 luglio 1999, n. 300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

Visto il D.Leg.vo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni e integrazioni, recante norme generali nell'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

Visto il D.Leg.vo 12 aprile 2016, n. 50 "Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" come modificato dal D.Lgs. 56/2017;

Visto il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane, ove compatibili;

Visto il "Manuale delle procedure dell'attività negoziale" dell'Agenzia delle Dogane che dispone che, per acquisti di beni e servizi di importo superiore alla soglia comunitaria e fino a 2.580.000 €, il Direttore Interregionale autorizza la spesa e il Dirigente preposto alla "funzione acquisti" firma il contratto

Visto il D.L. n.95 del 2012 (Spending Review) convertito con modificazioni dalla L. n.135 del 2012 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionali;

Visto l'art. 9 comma 1 del D. L 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014 n. 89, il quale prevede che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri verranno individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali centrali e periferiche nonché le regioni, gli enti regionali e gli enti del servizio sanitario nazionale ricorrono a Consip Spa o agli altri soggetti aggregatori;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 24 dicembre 2015 che, in attuazione della norma sopra citata, ha stabilito le categorie merceologiche per le quali vige il ricorso ai soggetti aggregatori, fra le quali la categoria della "Pulizia Immobili";

Premesso che:

- in data 11/04/2013 con O.P.F. prot. 11534/RU/2013, integrato con A.A. prot. 13607/RU del 27/04/2015, la Direzione Interregionale per la Toscana, la Sardegna e l'Umbria - Distretto di Cagliari – ha aderito alla Convenzione FM3 Light- Lotto 7 – ex art. 26 della legge 488 del 23/12/1999 e dell'art. 58 legge 388/2000, stipulata tra Consip S.p.A. e R.T.I. CNS – Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. (Capogruppo), per l'affidamento dei “*Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, utilizzati a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni*” per le sedi ubicate nella regione Sardegna;
- nelle more dell'attivazione di una nuova Convenzione per i servizi di Facility Management 4 da parte della Consip S.p.A., si è reso necessario per assicurare la continuità del servizio presso le sedi, disporre una proroga tecnica fino al 31 dicembre 2017;

Considerato che:

- relativamente alle procedure sopra la soglia comunitaria Consip mette a disposizione delle pubbliche amministrazioni quale strumento di acquisizione, ai sensi dell'art. 55, c.14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.ms.ii. il Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDAPA);
- in data 22/06/2017 è stato pubblicato sul portale Consip il Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDAPA) relativamente alla fornitura “*dei Servizi di Pulizia e Igiene Ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni*”;

Preso atto che nel periodo luglio-agosto 2017 sulla piattaforma Consip si sono verificate difficoltà operative estese a tutti i servizi ad essa connessi, comportanti la chiusura o la non disponibilità della piattaforma medesima, in quanto oggetto di ripetuti interventi di manutenzione straordinaria, finalizzati all'innalzamento tecnologico della piattaforma www.acquistinretepa.it, nonché all'adeguamento tecnico delle procedure informatiche rispetto alle modifiche normative intervenute con il correttivo D.Lgs. 56/2017;

Verificato che la nuova procedura (SDAPA), ora perfettamente funzionante, per i servizi di pulizia e igiene è, a tutt'oggi, l'unica alternativa possibile per le procedure sopra la soglia comunitaria realizzabili nell'ambito del Sistema CONSIP;

Preso atto dell'imminente scadenza della proroga tecnica disposta a favore della R.T.I. CNS – Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. (Capogruppo);

Preso atto che al momento non sono disponibili né Accordi quadro né Convenzioni Consip per questa tipologia di servizi;

Considerato che:

- dai conteggi elaborati l'importo da porre a base d'asta del presente Appalto Specifico ammonta complessivamente ad Euro 281.990,79 (duecentottantunonovecentonovanta/79) IVA esclusa, di cui Euro 1.125,00 (millecentoventicinque/00) per oneri da interferenze non soggetti a ribasso;
- che ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. i costi della manodopera sono complessivamente pari a Euro 200.257,31 (duecentomiladuececinqantasette/31);
- Le basi d'asta unitarie per ciascuna voce di prezzo sono riportate nel Capitolato Tecnico generato dal sistema;

Tenuto conto che nel corso dell'esecuzione contrattuale, potrà essere valutato il ricorso all'art.106 comma 11 del D.Lgs.n.50/2016, così come modificato dal D.Lgs 19 aprile 2017, n. 56;

Evidenziato che la procedura verrà aggiudicata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2017 e ss.ms.ii. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così come stabilito dal bando istitutivo Consip del Sistema dinamico pulizia e igiene ambientale. Considerato che a partire da gennaio 2018 è necessario attivare il servizio di pulizia per le sedi territoriali della regione Sardegna;

Dato Atto che l'appalto è costituito in un lotto unico d'aggiudicazione, in quanto si tratta di un servizio omogeneo concernente la sola categoria merceologica "servizi di pulizia e igiene ambientale" per gli immobili tutti situati nella regione Sardegna e che, inoltre, l'importo dell'appalto non giustifica l'aggravio dei costi, in termini di risorse umane e mezzi, sia per l'aggiudicazione dell'appalto sia per la successiva gestione nell'organizzazione ed esecuzione del servizio presso i vari immobili oggetto della procedura. L'importo permette, comunque, la partecipazione alle piccole e medie imprese anche in forma singola;

Considerato che a partire da gennaio 2018 è necessario attivare il servizio di pulizia per le sedi territoriali della regione Sardegna;

Considerato che la spesa prevista trova copertura nel conto di budget n. FD05100030 della DID per il Distretto di Cagliari al codice articolo C05.0012.0039 servizi di pulizia;

Preso atto che il codice identificativo gara (CIG) corrisponde al numero: 728388540D;

DETERMINA

- Di attivare una procedura per l'affidamento del servizio di pulizia per le sedi ubicate nella regione Sardegna della DI Toscana Sardegna e Umbria - Distretto di Cagliari;
- di avviare, sul portale CONSIP una procedura mediante il Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDAPA) per l'affidamento dei Servizi di

Pulizia e Igiene Ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni, nel rispetto dell'art. 55 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. per la durata di 24 mesi, invitando a partecipare tutti gli operatori ammessi;

- che l'importo da porre a base d'asta ammonta complessivamente ad Euro 281.990,79 (duecentottantunonovecentonovanta/79), IVA esclusa, di cui Euro 1.125,00 (millecentoventicinque/00) per oneri da interferenze non soggetti a ribasso;
- che il servizio verrà aggiudicato all'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo le regole e le modalità previste nella documentazione ufficiale dell'iniziativa
- che si procederà alla valutazione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2017;
- che l'affidamento avrà una durata di 24 mesi a decorrere dalla data di inizio delle attività;
- che l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida e/o di non aggiudicarla per gravi e giustificati motivi.
- di nominare responsabile del servizio per l'Agenzia, il Dirigente responsabile di ciascun Ufficio oggetto dell'appalto;
- di nominare R.U.P. la dott.ssa Maria Porceddu, Funzionario delegato del Distretto di Cagliari.

Cagliari, 21 novembre 2017

Il Direttore Interregionale
Dott. Giuseppe Napoleoni