

1. **Quesito:** Buongiorno, ho avuto l'impressione che per una svista, al posto del capitolato tecnico relativo agli impianti elettrici lotto 2, sia stato inserito il capitolato tecnico relativo agli impianti termici, già correttamente inserito nella voce corrispondente

risposta: Si comunica che, tra la documentazione allegata alla RDO relativamente al lotto 2 (manutenzione e riparazione impianti elettrici), è stato erroneamente inserito il documento "Impianti termici capitolato speciale appalto parte tecnica", relativo al lotto 1 (manutenzione impianti termici) e già inserito in tale lotto. Si trasmette pertanto in allegato il documento "Impianti elettrici capitolato speciale appalto parte tecnica" (già pubblicato sul sito internet della scrivente Agenzia, sezione amministrazione trasparente), che sostituisce, relativamente al lotto 2, quello erroneamente inserito.

2. **Quesito:** La mancata effettuazione dei Sopralluoghi è motivo di esclusione in fase di espletamento della procedura? Distinti Saluti

risposta: Si precisa che, come previsto dall'art. 6 del capitolato speciale d'appalto - parte amministrativa e dall'art. 13 del disciplinare di gara, l'effettuazione o meno di un sopralluogo preliminare presso tutti i siti in cui sono ubicati gli impianti oggetto del servizio di manutenzione, è lasciata alla valutazione di opportunità dei partecipanti. La mancata effettuazione del sopralluogo, quindi, non può essere motivo di esclusione ma non può costituire neanche motivo di eccezioni, variazioni delle condizioni contrattuali o compensi aggiuntivi.

3. **Quesito:** salve, la presente per chiedere chiarimenti circa la sostituzione dei materiali che in sede di manutenzione risultino guasti e/o esausti, in caso di fornitura, l'onere dei costi è a carico dell'appaltatore e quindi rientrante nel canone di manutenzione? Grazie

risposta: Rientrano nel canone di manutenzione, e quindi sono a carico dell'appaltatore, le sostituzioni di materiale previste dall'art. 3 del capitolato speciale d'appalto parte tecnica impianti elettrici come afferenti alla manutenzione ordinaria. Le restanti sostituzioni rientrano nella manutenzione straordinaria e quindi sono regolate dall'art. 4 del suddetto capitolato speciale parte tecnica e dall'art. 11 lett. b) del capitolato speciale parte amministrativa. Se l'appaltatore, in sede di offerta tecnica, ha offerto una franchigia, come previsto dall'art. 3 del disciplinare di gara, saranno a suo carico le sostituzioni di importo pari o inferiore alla franchigia stessa. Nell'uno e nell'altro caso, tra gli oneri a carico dell'acquirente rientra anche il costo per lo smaltimento dei componenti sostituiti.

4. **Quesito:** Si chiede se come prova del possesso delle Certificazioni DM n. 37/2008 e DPR 43/2012 possiamo allegare copia autentica del Certificato Camerale. Distinti saluti Francesca Mosca

risposta: L'art. 12 del disciplinare di gara richiede il possesso dei requisiti richiesti dal DM n. 37/2008 da parte dell'azienda e dei requisiti richiesti dal DPR n. 43/2012 sia da parte dell'azienda che da parte degli operatori impiegati nell'appalto. Per quanto riguarda i lotti 2 e 3 pertanto è possibile produrre copia autentica del certificato camerale, per provare il possesso di tali certificazioni, ove tale documento contenga una espressa menzione del loro possesso da parte dell'azienda. Per quanto riguarda il lotto 1 invece è possibile produrre copia autentica del certificato camerale solo ove esso faccia espressa menzione del possesso dei requisiti previsti dal DPR n. 43/2012 sia in capo all'azienda che in capo agli operatori impiegati nell'appalto.

5. **Quesito:** Gentilissimi, con la presente siamo a chiedervi se la certificazione di qualità OHSAS 18001 è obbligatoria alla partecipazione del Fornitore con pena l'esclusione o se crea solamente valutazione con punteggio inferiore.. Certi di un Vostro gentile riscontro in merito e in attesa di risposta , l'occasione ci è gradita per porgerVi Cordiali Saluti . Paolo Fusca - Full Service Gas

risposta: Come stabilito dall'art. 3 del disciplinare di gara la certificazione di qualità Ohsas 18001 non è richiesta come requisito obbligatorio, a pena di esclusione, ma dà luogo, se posseduta dal concorrente, all'attribuzione di 15 punti, in sede di valutazione dell'offerta tecnica.

6. **Quesito:** Per favore potete chiarire dove si trova il fac simile allegato A per il "Dettaglio dei costi della manodopera". Grazie e saluti Francesca Mosca

risposta: Si trasmette in allegato il fac-simile "Dettaglio costi della manodopera" (Allegato A) che i concorrenti devono allegare ai sensi dell'art. 16 del disciplinare di gara.

7. **questo:** Salve nello scaricare tutta la documentazione di gara, faccio presente che l'allegato nominato "IMPIANTI ELETTRICI CAPITOLATO SPECIALE APPALTO PARTE TECNICA", contiene invece il file che è quello inerente agli impianti termici. Pertanto si chiede di rettificare il file caricato poichè risulta incompleta la relativa documentazione tecnica degli impianti elettrici Lotto 2 composta dal suddetto file e dal file tabella impianti elettrici che invece risulta correttamente inserito. Porgo cordiali saluti, Vasta Diego E. Man. F.lli Vasta s.a.s.

risposta: Con comunicazione inviata in data 29/12/2017 ore 10.42 a tutti i fornitori invitati è stato trasmesso il capitolato speciale d'appalto parte tecnica impianti elettrici, relativo al lotto 2, che sostituisce quello erroneamente inserito.