

DETERMINAZIONE A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA N. 8/2018
(ex art. 32 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Prot. 1860 /RI del 04.04.2018

Oggetto: Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 6 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Richiesta di Offerta (da ora RDO) su Me.PA, finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale, disinfestazione e derattizzazione presso gli immobili, meglio descritti nell'allegato capitolato tecnico, ospitanti gli uffici dipendenti dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli ubicati nella Regione Calabria (Distretto di Reggio Calabria, Ufficio delle Dogane di Reggio Calabria, di Gioia Tauro e Catanzaro, con relative SOT).

Periodo contrattuale: dal 01.08.2018 al 31.07.2019.

Impegno massimo di spesa: € 102.360,00 (oltre IVA), di cui € 93.000,00 (oltre IVA) per servizi di pulizia, disinfestazione e derattizzazione (servizi a canone); € 360,00 per costi inerenti l'eliminazione o la riduzione dei rischi da interferenze; € 9.000,00 (oltre IVA) destinati ad interventi non programmabili, diversi dai c.d. servizi a canone indicati nell'allegato capitolato tecnico, di pulizia, disinfestazione e derattizzazione (servizi extra canone).

CIG: 7389207683

IL DIRETTORE *AD INTERIM* DEL DISTRETTO DI REGGIO CALABRIA

Visti:

- il D.Lgs 30 luglio 1999 n. 300 recante riforma dell'organizzazione del governo a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;
- il D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i. che reca norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
- il Decreto Legge 6 luglio 2012 n. 95 convertito dalla Legge 7 agosto 2012 n. 135 – Incorporazione dell'Amministrazione autonoma dei Monopoli di Stato nell'Agenzia delle Dogane dal 1° dicembre 2012;
- il Decreto 28 dicembre 2000, recante le modalità di avvio delle agenzie fiscali e l'istituzione del ruolo speciale provvisorio del personale dell'amministrazione finanziaria a norma degli articoli 73 e 74 del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, successivamente modificato dal Decreto 20 marzo 2000;

DIREZIONE INTERREGIONALE PER LA CAMPANIA E LA CALABRIA

DISTRETTO DI REGGIO CALABRIA - SERVIZIO ACQUISTI E CONTRATTI
89127 REGGIO CALABRIA – Via Dei Plutino n. 4 -Telefono +39 0965 332019-17 – Fax + 39 0965 332027
e-mail: dis.reggiocalabria.acquisti@agenziadogane.it - did.campaniacalabria@pce.agenziadogane.it

- il Regolamento di amministrazione deliberato dal Comitato di gestione in data 28 luglio 2016, così come modificato successivamente nelle sedute del Comitato di gestione del 27 ottobre 2016, del 22 maggio 2017 e del 06 luglio 2017;
- lo Statuto dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, aggiornato con le modifiche approvate dal Comitato di gestione nella seduta del 29 novembre 2012;
- il Regolamento di contabilità, aggiornato con le modifiche approvate dal Comitato di gestione nella seduta del 1 dicembre 2014;
- il Manuale di contabilità, adottato dall’Agenzia delle Dogane ai sensi dell’art. 8 del Regolamento di contabilità;
- la Determina n. 27804 del 09.11.2010 di organizzazione delle Direzioni Regionali e Interregionali;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione per il periodo 2018-2020 dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, di cui alla Determinazione prot. n. 2157-R.I. del 30.01.2018 e ss.mm.ii.;
- il combinato disposto degli artt.1 del D.L. 95/2012, convertito nella L. 135/2012, e 450 della L. 296/2006, così come modificato dall’articolo 1 commi 495 e 502 della l. 208/2015 (legge di stabilità 2016), che impone il ricorso agli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionali per gli affidamenti di importo pari o superiore a € 1.000,00;
- la L. 208/2015 che ha esteso alle Agenzie Fiscali l’obbligo di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro (per effetto della modifica apportata all’art.1, comma 449, della L. 296/2006);
- la L. 205 del 27.12.2017 “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020”;
- il Manuale dell’ Attività Negoziale dell’ Agenzia, aggiornato con delibera n. 325 del Comitato di Gestione del 15.12.2016;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ;
- i criteri di sostenibilità energetica e ambientale previsti all’art. 34 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Decreto del 24.05.2012 del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare – *“Criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l’igiene”*;
- le linee guida n. 3 in materia di “ *Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”;n.4 dell’ANAC in materia di “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza*”

comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” n. 5 recanti “*Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell’Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici*”;

- l’art. 26, comma 6, del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii. e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell’esecuzione degli appalti;
- gli artt. 37 del D.lgs. 33/2013 e 1, comma 32, della legge 190/2012, in materia di “*Amministrazione trasparente*” e la determina Anac 1310/2016;
- l’art. 2, comma 3 e l’art. 17, comma 1 del D.P.R. 62/2013, “*Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165*”, nonché il “*Codice di Comportamento del personale dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli*”;
- il Piano biennale degli acquisti di beni e servizi 2018-2019, di cui art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. di questa Direzione Interregionale, approvato dalla D.C.P.A.S.L. – Ufficio Acquisti – con nota prot. 4184/RU del 15.01.2018.

Considerato che:

- con ordine n. 73365 del 27/05/2011 questo Distretto ha aderito alla Convenzione “*Facility Management Uffici 2*” per la fornitura, tra l’altro, del servizio di pulizia di tutti gli uffici dipendenti dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli ubicati nella Regione Calabria (Distretto di Reggio Calabria, Ufficio delle Dogane di Reggio Calabria, di Gioia Tauro e Catanzaro, con relative SOT);
- il contratto, prot. 18413 del 27.05.2011, stipulato in seguito al suddetto ordinativo n. 73365 del 27/05/2011, con la società Manital s.c.p.a., aggiudicataria della Convenzione “*Facility Management Uffici 2 - lotto n. 12*” per le Regioni Sicilia e Calabria, tenuto conto delle proroghe tecniche già effettuate in attesa dell’attivazione della nuova Convenzione Consip “*FM4*”, scade, da ultimo, in data 31.07.2018;
- alla data della presente determina, non risulta ancora attiva la nuova Convenzione Consip “*Facility Management Uffici 4*”, né, in base a quanto pubblicato nella Sezione News della piattaforma Consip, si ha certezza sui tempi di attivazione della suddetta Convenzione “*FM4*”;
- in assenza di apposita convenzione CONSIP, avente ad oggetto servizi/beni comparabili con quelli oggetto della presente procedura, il combinato disposto dall’art. 7, comma 2, del D.L. 52/12, convertito in Legge 94/2012, dall’art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006 come modificato dal comma 502, dell’art. 1 della legge di stabilità 2016 e dall’art. 36, comma 6, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. consente alle stazioni appaltanti di utilizzare il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (Me.Pa.);

- in particolare, è possibile procedere all' acquisizione del suddetto servizio di pulizia utilizzando una procedura negoziata sottosoglia comunitaria ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 6 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, attivando una "Richiesta di Offerta" (RDO) sul Me.PA. indirizzata a tutti gli operatori economici, in possesso dei requisiti meglio descritti di seguito e nel disciplinare di gara, iscritti all'iniziativa Me.Pa. "*Servizi di pulizia degli immobili e di disinfestazione*", che hanno come area di affari la regione Calabria, con esclusione dei contraenti uscenti, in base al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui art. 36, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed punto 3.3 della Linea Guida Anac n. 4, quali: Manital s.c.p.a. – P.Iva 06466050017, società consortile per i servizi integrati per azioni, aggiudicataria della Convenzione Consip "FM 2 lotto n. 12" e della società consorziata affidataria del servizio di pulizie: Puliservice s.r.l. – P.Iva 02557290802;
- il contratto, avente ad oggetto servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale, disinfestazione e derattizzazione presso gli immobili, meglio descritti nell'allegato capitolato tecnico, ospitanti gli uffici dipendenti dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli ubicati nella Regione Calabria (Distretto di Reggio Calabria, Ufficio delle Dogane di Reggio Calabria, di Gioia Tauro e Catanzaro, con relative SOT), è volto ad assicurare un ambiente di lavoro salubre e sicuro in attuazione di quanto previsto dagli artt. 32 e 38 della Cost. e del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- le clausole negoziali essenziali e le modalità di svolgimento del servizio sono contenute negli allegati al bando "*SERVIZI - "Servizi di pulizia degli immobili e di disinfestazione"*", negli atti di gara (capitolato tecnico e disciplinare di gara);
- il contratto, da stipularsi all'esito della presente procedura, sarà oggetto di risoluzione, con preavviso di almeno 30 giorni e previa liquidazione delle prestazioni eseguite, qualora nel corso dell'erogazione dei servizi venga attivata la nuova convenzione Consip "*FM4*" o convenzione Consip avente ad oggetto i medesimi servizi;
- la stipula del contratto si perfezionerà secondo le modalità di *e - procurement* sul Me.Pa.;
- per il servizio in oggetto, tenuto conto della durata del contratto (12 mesi) e di quanto prescritto dal D.M. 13.02.2014 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali in merito al calcolo del costo della manodopera, in assenza di parametri Consip e/o ANAC, è stato stimato un costo complessivo pari ad **€ 102.360,00 (oltre IVA)**, di cui:
 - € 38.750,00 per i servizi a canone relativi all'esercizio finanziario anno 2018;
 - € 54.250,00 per i servizi a canone relativi all'esercizio finanziario anno 2019;
 - € 360,00 per costi inerenti l'eliminazione o la riduzione dei rischi da interferenze;
 - € 9.000,00 destinati ad interventi non programmabili di pulizia, disinfestazione e derattizzazione straordinaria (c.d. servizi extra canone), ove necessari per tutto il periodo contrattuale;

- la spesa così stimata, pari € **102.360,00 (oltre IVA)**, va imputata alla voce di budget - Fondo *FD05100030 "Pulizia uffici, Guardiania, Vigilanza"* - Codici Anagrafica Articolo: C05.0012.0039; C05.0012.0037 e, specificatamente,:

Servizi a canone

- per € 4.320,84 anno 2018 - centro di costo Distretto di Reggio Calabria;
- per € 6.896,66 anno 2018 - centro di costo Ufficio delle Dogane di Reggio Calabria;
- per € 13.336,66 anno 2018 - centro di costo Ufficio delle Dogane di Gioia Tauro;
- per € 14.195,84 anno 2018 - centro di costo Ufficio delle Dogane di Catanzaro;
- per € 6.049,16 anno 2019 - centro di costo Distretto di Reggio Calabria;
- per € 9.655,34 anno 2019 - centro di costo Ufficio delle Dogane di Reggio Calabria;
- per € 18.671,34 anno 2019 - centro di costo Ufficio delle Dogane di Gioia Tauro;
- per € 19.874,16 anno 2019 - centro di costo Ufficio delle Dogane di Catanzaro;
- per € 360,00 per costi inerenti l'eliminazione o la riduzione dei rischi da interferenze;

Servizi extra canone (da imputare, ove necessari, ai relativi centri di costo)

- per € 9.000,00 per interventi non programmabili di pulizia, disinfestazione e derattizzazione straordinaria (servizi extra canone) per tutto il periodo contrattuale;
- è stato redatto un modello generale di DUVRI di cui all'art. 26 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii., allegato agli atti di gara. Tale modello verrà poi integrato da ciascun datore di lavoro delle Strutture Richiedenti/Destinatari dei servizi oggetto del contratto stipulato all'esito della suddetta procedura;
- il Servizio Sicurezza e Logistica ha stimato gli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziali per un totale di € 360,00: tali oneri non sono soggetti a ribasso;
- sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse dei funzionari Saverio Lorenzo Arcidiaco Responsabile del Servizio Acquisti e Contratti, del funzionario titolare di posizione organizzativa temporanea per il Distretto di Reggio Calabria, Luigi Domenico Calabrò, e della scrivente, quale RUP ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- è stato acquisito il Codice Identificativo gara : **7389207683**

DETERMINA

- **di indire** una procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 6, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., mediante RDO sul Me.Pa., finalizzata all'acquisizione del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale, disinfestazione e derattizzazione presso gli immobili, meglio descritti nell'allegato capitolato tecnico, ospitanti gli uffici dipendenti dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli ubicati nella Regione Calabria (Distretto di Reggio Calabria, Ufficio delle Dogane di Reggio Calabria, di Gioia Tauro e Catanzaro, con relative SOT), per un periodo di 12 (dodici) mesi;

- **di invitare** tutti gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

1. art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
2. art. 83, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. iscrizione all’iniziativa Me.Pa. “*Servizi di pulizia degli immobili e di disinfestazione*”;
4. area di affari nella regione Calabria.

L’invito non sarà diretto ai contraenti uscenti, in base al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui art. 36, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed punto 3.3 della Linea Guida Anac n. 4, quali: Manital s.c.p.a. – P.Iva 06466050017, società consortile per i servizi integrati per azioni, aggiudicataria della Convenzione Consip “FM 2 lotto n. 12” e della società consorziata affidataria del servizio di pulizie: Puliservice s.r.l. – P.Iva 02557290802;

- **di imputare** al conto di budget FD05100030 “*Pulizia uffici, Guardiania, Vigilanza*”, dei vari centri di costo già indicati sopra nei considerata, l’impegno di spesa massimo stimato pari a **€ 102.360,00 (oltre IVA)**, di cui :

- € 93.000,00 (oltre IVA) per servizi a canone di pulizia, disinfestazione e derattizzazione;
- € 360,00 per costi inerenti l’eliminazione o la riduzione dei rischi da interferenze;
- € 9.000,00 (oltre IVA) destinati ad interventi non programmabili, e diversi dai servizi a canone indicati nell’allegato capitolato tecnico, di pulizia, disinfestazione e derattizzazione (servizi extra canone);

- **di procedere** all’aggiudicazione utilizzando il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, comma 2, del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla base dei criteri previsti dalla documentazione di gara predisposta dal Servizio Acquisti e Contratti di questo Distretto;

- **di determinare** la soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all’art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- **di effettuare** l’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

- **di non affidare** il presente servizio qualora nessuna offerta risulterà conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto ai sensi dell’art. 95, comma 12 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

- **di prevedere** la facoltà di cui all’art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in merito alle possibili modifiche in corso di esecuzione del contratto alle condizioni ivi previste;

- **di inserire** nel contratto da stipularsi alla conclusione della presente procedura la facoltà di recesso per questa Stazione Appaltante, prevista dall’art. 1, comma 13, del D.L. 95/2012, convertito nella Legge 135/2012 nonché dal Manuale delle procedure dell’attività negoziale di quest’Agenzia, adottato con delibera del comitato di gestione n. 325 del 15.12.2016, qualora, in

corso di esecuzione di contratto, si renda disponibile una convenzione Consip avente ad oggetto i medesimi servizi ovvero venga attivata la Convenzione Consip “FM4”;

- **di approvare** l'allegata documentazione di gara costituita da: disciplinare di gara (con relativi allegati), capitolato speciale d'appalto, documento unico di valutazione dei rischi da interferenza, elenco del personale impiegato dall'operatore economico uscente;
- **di nominare** quale punto istruttore il sig. Saverio Lorenzo Arcidiaco, Responsabile del Servizio Acquisti e Contratti di questo Distretto;
- **di nominare** Direttori dell'Esecuzione del contratto da stipularsi all'esito della presente procedura di gara i Direttori delle Strutture Riceventi il predetto servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale, disinfestazione e derattizzazione;
- **di procedere** agli adempimenti pubblicitari di cui art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..
Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. è la scrivente.

Reggio Calabria, 04.04.2018

Il Direttore *ad interim* del Distretto
*Anna Maiello*¹

Responsabile del Servizio: Saverio Lorenzo Arcidiaco
Funzionario POT: Luigi Domenico Calabrò

¹ Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.