

Direzione Interregionale per il Lazio e
l'Abruzzo
Distretto di Roma

DETERMINA DI ESCLUSIONE / AGGIUDICAZIONE

Oggetto: Affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti tecnici installati negli Uffici siti nelle regioni Lazio e Abruzzo facenti capo alla Direzione Interregionale per il Lazio e l'Abruzzo, relativamente ai seguenti lotti:

- Lotto 1: CIG n. 74219009A0 - Impianti termici (raffrescamento e riscaldamento) - Uffici siti nella regione Lazio;
- Lotto 3: CIG n. 74219746B2 - Impianti elettrici - Uffici siti nella regione Lazio;
- Lotto 4: CIG n. 742199258D - Impianti elettrici - Uffici siti nella regione Abruzzo;
- Lotto 6: CIG n. 7422060DA8 - Impianti e attrezzature antincendio - Uffici siti nella regione Abruzzo.

IL DIRETTORE DEL DISTRETTO

VISTO il D. Lgs. 30 luglio 1999 n.300 e s.m.i. di riforma dell'organizzazione di Governo;

VISTO il D. Lgs.30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni che reca norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

VISTO il D.Lgs.18 aprile 2016 n.50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture" come modificato dal D.Lgs.19 aprile 2017 n. 56;

VISTI il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità di questa Agenzia così come modificato con Delibera n.255 del Comitato di Gestione in data 1°dicembre 2014;

VISTO il D.L. n. 95 del 6 luglio 2012 convertito con modificazioni dalla L. n. 135 del 2012 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le

Convenzioni di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionale (Spending review);

CONSIDERATO che con Determina a contrarre prot. n. 869/RI del 5 aprile 2018 è stata pubblicata sul MePA al Bando "Servizi" - Categoria: "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)" una Richiesta di Offerta (n. 1885306/2018), da aggiudicare con il criterio del minor prezzo previsto dall'art. 95, comma 2, e comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di manutenzione "a canone" ed "extra-canone", per n. 24 mesi dalla data di stipula, degli impianti installati nelle strutture di questa Direzione Interregionale site nelle regioni Lazio e Abruzzo, con la suddivisione della stessa in sei lotti, tra i quali i quattro di seguito indicati:

- Lotto 1: Impianti termici (raffrescamento e riscaldamento) installati nelle seguenti strutture site nella Regione Lazio. Importo a base d'asta di € 86.567,93 oltre IVA, di cui € 66.065,45 per prestazioni "a canone", € 19.050,00 per eventuali prestazioni da rendere in regime di "extra canone" e € 1.452,48 per costi per eliminare o ridurre i rischi da interferenze non soggetti a ribasso (DUVRI), da imputarsi sul Conto di budget FD BENIDEM "Fondo manutenzione ordinarie su beni immobili in uso". Strutture: - Direzione Interregionale per il Lazio e l'Abruzzo sede di Roma; - Ufficio delle Dogane di Civitavecchia; - S.O.T. di Viterbo; - Ufficio delle Dogane di Frosinone; - Ufficio delle Dogane di Gaeta; - Sportello di Formia; - S.O.T. di Aprilia; - Ufficio delle Dogane di Roma 1; - Sportello di Anzio; - S.O.T. di Rieti; - S.O.T. di Pomezia;
- Lotto 3: Impianti elettrici installati nelle seguenti strutture site nella regione Lazio. Importo a base d'asta di € 45.989,20 oltre IVA, di cui € 38.368,30 per prestazioni "a canone", € 7.000,00 per eventuali prestazioni da rendere in regime di "extra canone" e € 620,90 per costi per eliminare o ridurre i rischi da interferenze non soggetti a ribasso (DUVRI), da imputarsi sul Conto di budget FD BENIDEM "Fondo manutenzione ordinarie su beni immobili in uso". Strutture: - Direzione Interregionale per il Lazio e l'Abruzzo sede di Roma; - Ufficio delle Dogane di Civitavecchia; - Ufficio delle Dogane di Frosinone; - Ufficio delle Dogane di Gaeta; - Ufficio delle Dogane di Roma 1; - SOT di Viterbo; - SOT di Aprilia; - SOT di Pomezia; - SOT di Fiumicino; - SOT di Rieti; - Sportello di Formia; - Sportello di Anzio;
- Lotto 4: Impianti elettrici installati nelle seguenti strutture site nella regione Abruzzo. Importo a base d'asta di € 11.828,80 oltre IVA, di cui € 8.383,80 per prestazioni "a canone", € 3.225,00 per eventuali prestazioni da rendere in regime di "extra canone" e € 220,00 per costi per eliminare o ridurre i rischi da interferenze non soggetti a ribasso (DUVRI), da imputarsi sul Conto di budget FD BENIDEM "Fondo manutenzione ordinarie su beni immobili in uso". Strutture: - Ufficio delle Dogane di L'Aquila; - Ufficio delle Dogane di Pescara; - SOT di Giulianova; - SOT di Vasto;
- Lotto 6: Impianti e attrezzature antincendio installati nelle seguenti strutture site nella regione Abruzzo. Importo a base d'asta di € 6.372,72 oltre IVA, di cui € 2.367,72 per

prestazioni “a canone”, € 3.725,00 per eventuali prestazioni da rendere in regime di “extra canone” e € 280,00 per costi per eliminare o ridurre i rischi da interferenze non soggetti a ribasso (DUVRI), da imputarsi sul Conto di budget FD05200030 “Servizi per la salute e la sicurezza”. Strutture: - Ufficio delle Dogane di L’Aquila; - Ufficio delle Dogane di Pescara; - SOT di Avezzano; - SOT di Giulianova; - SOT di Ortona; - SOT di Vasto;

ACCERTATO che dal portale di Consip risulta che dei n. 402 operatori invitati alla procedura negoziale in argomento hanno presentato offerta, entro il termine fissato per il 2 maggio 2018 alle ore 18,00, i seguenti quindici operatori, come di seguito elencati per i lotti indicati a fianco di ciascuno:

N.	Denominazione concorrente	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	GEICO LENDER SPA	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4, Lotto 5, Lotto 6	27/04/2018 18:52:10
2	T.I.R.E.S.	Lotto 1, Lotto 3, Lotto 5	02/05/2018 10:46:45
3	TECNOCLIMA SRL	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4, Lotto 5, Lotto 6	02/05/2018 17:07:13
4	BURLANDI FRANCO S.R.L.	Lotto 1, Lotto 3	23/04/2018 12:14:57
5	P.C.C. IMPIANTI	Lotto 1, Lotto 3, Lotto 5	02/05/2018 17:17:09
6	HITRAC ENGINEERING GROUP SPA	Lotto 1, Lotto 3	02/05/2018 17:33:04
7	AUTELCOM SPA	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4, Lotto 5, Lotto 6	27/04/2018 17:32:44
8	GIELLE DI LUIGI GALANTUCCI	Lotto 5	23/04/2018 16:49:40
9	BLITZ ANTINCENDIO SRL	Lotto 5, Lotto 6	26/04/2018 10:56:55
10	VE.RA. IMPIANTI	Lotto 1, Lotto 3, Lotto 5	27/04/2018 12:34:42
11	HORIZON TECHNOLOGY GROUP SRL	Lotto 1, Lotto 3, Lotto 5	02/05/2018 17:14:05
12	I.EL.ET. IMPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI	Lotto 3	27/04/2018 18:43:03
13	OLICAR GESTIONE SRL A SOCIO UNICO	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	02/05/2018 17:41:02
14	ADIRAMEF	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 5	02/05/2018 17:06:58
15	GSW S.R.L.	Lotto 1, Lotto 3	30/04/2018 10:48:24

OSSERVATO che il Seggio di gara, limitatamente ai lotti 1, 3, 4 e 6, ha comunicato che:

- tutta la documentazione amministrativa presentata dalle sopra elencate ditte per i lotti 1, 3, 4 e 6 è risultata conforme a quanto richiesto dalla Stazione appaltante con il Disciplinare di gara, ad eccezione di quella della ditta Geico Lender SpA che ha presentato, per il lotto 1, in luogo dell’allegato 5 (mod. richiesta di subappalto) l’offerta economica generata dal portale di Consip, violando così il principio di segretezza dell’offerta;
- la ditta Geico Lender SpA, limitatamente al lotto 1, è esclusa dal partecipare alla gara per i motivi sopra citati;
- tutta la documentazione tecnica prodotta dalle ditte per i lotti 1, 3, 4 e 6 è risultata conforme a quanto richiesto dalla Stazione appaltante con il Disciplinare di gara;

VISTO che con il Verbale n. 2 del 18 maggio 2018 il Seggio di gara, limitatamente al lotto 1, ha comunicato che:

- sono state ammesse a partecipare alla gara i seguenti n. 11 operatori: - Adiramef; - Autelcom SpA; - Burlandi Franco Srl; - GSW Srl; - Hitrac Engineering Group SpA; - Horizon Technology Group Srl; - Olicar; - P.C.C. Impianti; - T.I.R.E.S.; - Tecnoclima Srl; - Ve.Ra. Impianti;
- essendo il numero delle offerte ammesse pari a undici ha proceduto, tramite l'utilizzo del portale di Consip, al sorteggio del metodo di verifica dell'anomalia dell'offerta, come previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e dal Disciplinare di gara;
- il metodo sorteggiato automaticamente dal portale Consip è stato quello di cui all'art. 97 comma 2 lettera "e" del predetto Decreto legislativo, con coefficiente estratto pari a 0,6;
- nell'esaminare la documentazione economica delle offerte, ha constatato che operatori hanno riportato nell'offerta di Consip l'importo, che i medesimi hanno proposto nel modello dell'offerta economica di dettaglio predisposto dalla Stazione appaltante, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (DUVRI), o che hanno indicato in detta offerta Consip solo l'importo del servizio di manutenzione "a canone". Per detti motivi il portale di Consip ha generato la graduatoria determinando i valori dell'anomalia delle offerte con parametri disomogenei;
- per i motivi sopra rappresentati, terrà conto del metodo sorteggiato dal portale di Consip, e precisamente, come sopra detto, quello previsto dal comma 2 lettera e), con coefficiente estratto pari a 0,6, e della media ponderata dei ribassi percentuali proposti dalle predette undici ditte con il modello "offerta economica di dettaglio" (all. 13) colonna "P", predisposto dalla S.A.;
- in esecuzione a quanto sopra riferito, ha redatto la seguente graduatoria:

Calcolo soglia di anomalia lotto 1			Soglia di anomalia	Riscontro Anomalie
Nome Fornitore	Numero busta	Ribasso %		
BURLANDI FRANCO S.R.L.	1	51,6300%	30,40%	ANOMALA
HITRAC ENGINEERING GROUP SPA	2	32,8000%		ANOMALA
AUTELCOM SPA	3	32,0400%		ANOMALA
HORIZON TECHNOLOGY GROUP SRL	4	32,0000%		ANOMALA
TECNOCLIMA SRL	5	31,6100%		ANOMALA
P.C.C. IMPIANTI	6	31,4500%		ANOMALA
T.I.R.E.S.	7	25,6500%		REGOLARE
OLICAR	8	22,9900%		REGOLARE
ADIRAMEF	9	22,6200%		REGOLARE

GSW S.R.L.	10	22,2200%	REGOLARE
VE.RA. IMPIANTI	11	13,8400%	REGOLARE

CONSIDERATO che nel Disciplinare di gara si è optato, ai sensi di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per il ricorso all'esclusione automatica delle offerte con una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;

VISTO che il Seggio di gara, sempre con il verbale del 18 maggio 2018 e con riferimento al lotto 1, ha proposto:

- di escludere, per i predetti motivi, i seguenti n. 6 operatori: - Burlandi Franco Srl; - Hitrac Engineering Group SpA; - Autelcom SpA; - Horizon Technology Group Srl; - Tecnoclima Srl; - P.C.C. Impianti;
- di approvare la seguente graduatoria:

N. Ord.ne	Ditta	Ribasso %
1	T.I.R.E.S.	25,6500%
2	OLICAR	22,9900%
3	ADIRAMEF	22,6200%
4	GSW S.R.L.	22,2200%
5	VE.RA. IMPIANTI	13,8400%

- di aggiudicare il servizio di manutenzione "a canone" ed "extra-canone" degli impianti termici (raffrescamento e riscaldamento) installati nelle strutture site nella regione Lazio (lotto 1 di gara) alla ditta T.I.R.E.S. che ha presentato la migliore offerta (identificativo univoco 4524024) per un importo di € 64.739,07 (euro sessantaquattromilasettecentotrentanove/07) oltre l'IVA, di cui € 1.452,48 per oneri da interferenza non soggetti a ribasso, con un ribasso a media ponderata del 25,6500%;

VISTO che con il Verbale n. 3 del 22 maggio 2018 il Seggio di gara, limitatamente al lotto 3, ha comunicato che:

- sono state ammesse a partecipare alla gara i seguenti n. 13 operatori: - Adiramef; - Autelcom SpA; - Burlandi Franco Srl; - Geico Lender SpA; - GSW Srl; - Hitrac Engineering Group SpA; - Horizon Technology Group Srl; - I.EL.ET. Impianti elettrici e telefonici; - Olicar; - P.C.C. Impianti; - T.I.R.E.S.; - Tecnoclima Srl; - Ve.Ra. Impianti;
- essendo il numero delle offerte ammesse pari a tredici ha proceduto, tramite l'utilizzo del portale di Consip, al sorteggio del metodo di verifica dell'anomalia dell'offerta, come previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e dal Disciplinare di gara;
- il metodo sorteggiato automaticamente dal portale Consip è stato quello di cui predetto art. 97 comma 2 lettera "e", con coefficiente estratto pari a 0,6;

- nell'esaminare la documentazione economica delle offerte, ha constatato che operatori hanno riportato nell'offerta di Consip l'importo, che i medesimi hanno proposto nel modello dell'offerta economica di dettaglio predisposto dalla Stazione appaltante, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (DUVRI), o che hanno riportato in detta offerta Consip solo l'importo del servizio di manutenzione "a canone". Per detti motivi il portale di Consip ha generato la graduatoria determinando i valori dell'anomalia delle offerte con parametri disomogenei;
- per i motivi sopra rappresentati, terrà conto del metodo sorteggiato dal portale di Consip, e precisamente, come sopra detto, quello previsto dal comma 2 lettera e), con coefficiente estratto pari a 0,6, e della media ponderata dei ribassi percentuali proposti dalle tredici predette ditte con il modello "offerta economica di dettaglio" (all. n. 22) colonna "Q", predisposto dalla S.A.;
- in esecuzione a quanto sopra riferito, ha redatto la seguente graduatoria :

Calcolo soglia di anomalia lotto 3			Soglia di anomalia	Riscontro Anomalie
Nome Fornitore	Numero busta	Ribasso %		
BURLANDI FRANCO S.R.L.	1	47,5200%	29,14%	ANOMALA
AUTELCOM SPA	2	44,2200%		ANOMALA
HITRAC ENGINEERING GROUP SPA	3	33,1400%		ANOMALA
HORIZON TECHNOLOGY GROUP SRL	4	32,0000%		ANOMALA
GEICO LENDER SPA	5	29,6500%		ANOMALA
T.I.R.E.S.	6	25,3900%		REGOLARE
ADIRAMEF	7	23,7900%		REGOLARE
P.C.C. IMPIANTI	8	22,8500%		REGOLARE
GSW S.R.L.	9	21,8500%		REGOLARE
OLICAR	10	20,5100%		REGOLARE
I.EL.ET. IMPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI	11	19,8800%		REGOLARE
VE.RA. IMPIANTI	12	11,7700%		REGOLARE
TECNOCLIMA SRL	13	9,2200%		REGOLARE

CONSIDERATO che nel Disciplinare di gara si è optato, ai sensi di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per il ricorso all'esclusione automatica delle offerte con una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;

VISTO che il Seggio di gara, sempre con il Verbale del 22 maggio 2018 e con riferimento al lotto 3, ha proposto:

- di escludere, per i predetti motivi, i seguenti n. 5 operatori: - Burlandi Franco Srl; - Autelcom SpA; Hitrac Engineering Group SpA; - Horizon Technology Group Srl; - Geico Lender SpA;
- di approvare la seguente graduatoria:

N. ord.ne	Nome Fornitore	Ribasso %
1	T.I.R.E.S.	25,3900%
2	ADIRAMEF	23,7900%
3	P.C.C. IMPIANTI	22,8500%
4	GSW S.R.L.	21,8500%
5	OLICAR	20,5100%
6	I.EL.ET. IMPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI	19,8800%
7	VE.RA. IMPIANTI	11,7700%
8	TECNOCLIMA SRL	9,2200%

- di aggiudicare il servizio di manutenzione “a canone” ed “extra-canone” degli impianti elettrici installati nelle seguenti strutture site nella regione Lazio (lotto 3 di gara) alla ditta T.I.R.E.S. che ha presentato la migliore offerta (identificativo univoco n. 4524024) per un importo di € 34.472,13 (euro trentaquattromilaquattrocentosettantadue/13) oltre l’IVA, di cui € 620,90 per oneri da interferenza non soggetti a ribasso, con un ribasso a media ponderata del 25,3900%;

VISTO che con il Verbale n. 3 del 22 maggio 2018 il Seggio di gara, limitatamente al lotto 4, ha comunicato che:

- sono state ammesse a partecipare alla gara i seguenti n. 4 operatori: - Autelcom SpA; - Geico Lender SpA; - Olicar; - Tecnoclima Srl;
- nell’esaminare la documentazione economica delle offerte, ha constatato che operatori hanno riportato nell’offerta di Consip l’importo, che i medesimi hanno proposto nel modello dell’offerta economica di dettaglio predisposto dalla Stazione Appaltante, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (DUVRI). Per detti motivi il portale di Consip ha generato la graduatoria con valori disomogenei;
- per i motivi sopra esposti ha redatto la seguente graduatoria, tenendo conto di quanto proposto dalle predette 4 ditte con il modello “offerta economica di dettaglio” (colonna “V” dell’all. n. 25) predisposto dalla S.A.:

N. Ord.ne	Ditte	Base Asta	Colonna “V” mod. offerta economica all. 25 (al netto di DUVRI)	DUVRI	% di sconto
1	AUTELCOM SPA	11.608,80	6.576,91	220,00	43,35%
2	GEICO LENDER SPA	11.608,80	8.248,66	220,00	28,94%

3	OLICAR	11.608,80	9.217,00	220,00	20,60%
4	TECNOCLIMA SRL	11.608,80	10.402,74	220,00	10,39%

VISTO che il Seggio di gara sempre, con il verbale del 22 maggio 2018 e con riferimento al lotto 4, ha proposto:

- di aggiudicare il servizio di manutenzione “a canone” ed “extra-canone” degli impianti elettrici installati nelle strutture site nella regione Abruzzo (lotto 4 di gara) alla ditta Autelcom SpA che ha presentato la migliore offerta per un importo complessivo di € 6.796,91 (*euro* seimilasettecentonovantasei/91) oltre l’IVA, di cui € 220,00 per oneri da interferenza non soggetti a ribasso, con un ribasso del 43,35%;

VISTO che con il Verbale n. 4 del 23 maggio 2018 il Seggio di gara, limitatamente al lotto 6, ha comunicato che:

- hanno presentato offerta i seguenti n. 4 operatori: - Autelcom SpA; - Blitz Antincendio Srl; - Geico Lender SpA; - Tecnoclima Srl;
- nell’esaminare la documentazione economica delle offerte, ha constatato che operatori hanno riportato nell’offerta di Consip l’importo, che i medesimi hanno proposto nel modello dell’offerta economica di dettaglio predisposto dalla Stazione Appaltante, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (DUVRI). Per detti motivi il portale di Consip ha generato la graduatoria con valori disomogenei;
- per i motivi sopra esposti ha redatto la seguente graduatoria, tenendo conto di quanto proposto dalle predette 4 ditte con il modello “offerta economica di dettaglio” (colonna “Y” dell’all. n. 34) predisposto dalla S.A.:

N. Ord.ne	Ditte	Base Asta	Colonna “Y” mod. offerta economica - all. n. 34 (al netto di DUVRI)	DUVRI	% di sconto
1	BLITZ ANTINCENDIO SRL	6.092,72	3.548,75	280,00	41,75%
2	GEICO LENDER SPA	6.092,72	4.446,60	280,00	27,02%
3	AUTELCOM SPA	6.092,72	4.602,14	280,00	24,46%
4	TECNOCLIMA SRL	6.092,72	5.199,45	280,00	14,66%

VISTO che il Seggio di gara sempre, con il verbale del 23 maggio 2018 e con riferimento al lotto 6, ha proposto:

- di aggiudicare il servizio di manutenzione “a canone” ed “extra-canone” degli impianti e attrezzature antincendio installati nelle strutture site nella regione Abruzzo (lotto 6 di gara) alla ditta Blitz Antincendio Srl che ha presentato la migliore offerta (identificativo univoco n. 4563658) per un importo complessivo di € 3.828,75 (*euro* tremilaottocentoventotto/75) oltre l’IVA, di cui € 280,00 per oneri da interferenza non soggetti a ribasso, con un ribasso del 41,75%;

VISTO che con Determinazione direttoriale prot. n. 12820/R.I./DCPASL del 14 giugno 2018 è stata disposta la soppressione della Sezione operativa territoriale di Fiumicino, dipendente dall'Ufficio delle Dogane di Roma 2, a far data dal 30 giugno 2018;

CONSIDERATO che per la SOT di Fiumicino era stato previsto nel lotto 3 di gara il servizio di manutenzione "a canone" ed "extra-canone" degli impianti elettrici, e quindi, per i motivi sopra esposti, occorre eliminare dall'offerta della ditta T.I.R.E.S., proposta dal Seggio di gara come migliore offerta per i servizi di manutenzione previsti nel lotto 3, l'importo biennale proposto per la struttura della SOT di Fiumicino pari a € 529,45, di cui € 40,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

PRESO ATTO che dal portale dell'INAIL sono stati estratti i modelli DURC on line e che da detti documenti contraddistinti con i numeri 10698228, 10624998 e 10591828 si evince, rispettivamente, che le ditte T.I.R.E.S. Srl, Autelcom SpA e Blitz Antincendio Srl, risultano regolari nei confronti di INPS e INAIL;

CONSIDERATO che tutte le operazioni di gara sono state svolte nel pieno rispetto della vigente normativa in materia;

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

ARTICOLO 1

Gli operatori Geico Lender SpA, Burlandi Franco Srl, Hitrac Engineering Group SpA, Autelcom SpA, Horizon Technology Group Srl, Tecnoclima Srl e P.C.C. Impianti, sono esclusi, per i motivi sopra esposti, dalla procedura di gara, relativamente al lotto 1.

ARTICOLO 2

E' approvata la seguente graduatoria, relativamente ai servizi di manutenzione previsti per il lotto 1:

N. Ord.ne	Ditta	Ribasso %
1	T.I.R.E.S.	25,6500%
2	OLICAR	22,9900%
3	ADIRAMEF	22,6200%
4	GSW S.R.L.	22,2200%
5	VE.RA. IMPIANTI	13,8400%

ARTICOLO 3

Gli operatori Burlandi Franco Srl, Autelcom SpA, Hitrac Engineering Group SpA, Horizon Technology Group Srl e Geico Lender SpA, sono esclusi, per i motivi sopra esposti, dalla procedura di gara, relativamente al lotto 3

ARTICOLO 4

E' approvata la seguente graduatoria, relativamente ai servizi di manutenzione previsti per il lotto 3:

N. ord.ne	Nome Fornitore	Ribasso %
1	T.I.R.E.S.	25,3900%
2	ADIRAMEF	23,7900%
3	P.C.C. IMPIANTI	22,8500%
4	GSW S.R.L.	21,8500%
5	OLICAR	20,5100%
6	I.EL.ET. IMPIANTI ELETTRICI E TELEFONICI	19,8800%
7	VE.RA. IMPIANTI	11,7700%
8	TECNOCLIMA SRL	9,2200%

ARTICOLO 5

E' approvata la seguente graduatoria, relativamente ai servizi di manutenzione previsti per il lotto 4:

N. Ord.ne	Ditte	Colonna "V" mod. offerta economica all. 25 (al netto di DUVRI)	DUVRI	% di sconto
1	AUTELCOM SPA	6.576,91	220,00	43,35%
2	GEICO LENDER SPA	8.248,66	220,00	28,94%
3	OLICAR	9.217,00	220,00	20,60%
4	TECNOCLIMA SRL	10.402,74	220,00	10,39%

ARTICOLO 6

E' approvata la seguente graduatoria, relativamente ai servizi di manutenzione previsti per il lotto 6:

N. Ord.ne	Ditte	Colonna "Y" mod. offerta economica - all. n. 34 (al netto DUVRI)	DUVRI	% di sconto
-----------	-------	--	-------	----------------

1	BLITZ ANTINCENDIO SRL	3.548,75	280,00	41,75%
2	GEICO LENDER SPA	4.446,60	280,00	27,02%
3	AUTELCOM SPA	4.602,14	280,00	24,46%
4	TECNOCLIMA SRL	5.199,45	280,00	14,66%

ARTICOLO 7

La fornitura dei servizi “a canone” ed “extra-canone”, per n. 24 mesi dalla data di stipula, di manutenzione degli impianti tecnici in argomento, installati negli Uffici siti nelle Regioni Lazio e Abruzzo viene aggiudicata in favore dei seguenti operatori nel modo che segue:

- **alla ditta T.I.R.E.S. Srl il lotto 1:** servizi di manutenzione agli impianti termici (raffrescamento e riscaldamento) installati nelle seguenti strutture site nella regione Lazio, per l'importo complessivo di € 64.739,07 (euro sessantaquattromilasettecentotrentanove/07) oltre l'IVA, di cui € 1.452,48 per oneri da interferenza non soggetti a ribasso, con un ribasso a media ponderata del 25,6500%. Strutture: - Direzione Interregionale per il Lazio e L'Abruzzo sede di Roma; - Ufficio delle Dogane di Civitavecchia; - S.O.T. di Viterbo; - Ufficio delle Dogane di Frosinone; - Ufficio delle Dogane di Gaeta; - Sportello di Formia; - S.O.T. di Aprilia; - Ufficio delle Dogane di Roma 1; - Sportello di Anzio; - S.O.T. di Rieti; - S.O.T. di Pomezia;
- **alla ditta T.I.R.E.S. Srl il lotto 3:** servizi di manutenzione agli impianti elettrici installati nelle seguenti strutture site nella regione Lazio, per un importo complessivo, al netto di quello proposto per la SOT di Fiumicino, di € 33.942,68 (euro trentatremilanovecentoquarantadue/68) oltre l'IVA, di cui € 580,90 per oneri da interferenza non soggetti a ribasso, con un ribasso a media ponderata del 25,3900%. Strutture: - Direzione Interregionale per il Lazio e L'Abruzzo sede di Roma; - Ufficio delle Dogane di Civitavecchia; - Ufficio delle di Frosinone; Ufficio delle Dogane di Gaeta; Ufficio delle Dogane di Roma 1; SOT di Viterbo; SOT di Aprilia; SOT di Pomezia; - SOT di Rieti; Sportello di Formia; Sportello di Anzio;
- **alla ditta Autelcom SpA il lotto 4:** servizi di manutenzione agli impianti elettrici installati nelle seguenti strutture site nella regione Abruzzo, per un importo complessivo di € 6.796,91 (euro seimilasettecentonovantasei/91) oltre l'IVA, di cui € 220,00 per oneri da interferenza non soggetti a ribasso, con un ribasso del 43,35%. Strutture: - Ufficio delle Dogane di L'Aquila; - Ufficio delle Dogane di Pescara; - SOT di Giulianova; - SOT di Vasto;
- **alla ditta Blitz Antincendio Srl il lotto 6:** servizi di manutenzione agli impianti e attrezzature antincendio installati nelle seguenti strutture site nella Regione Abruzzo, per un importo complessivo di € 3.828,75 (euro tremilaottocentoventotto/75) oltre l'IVA, di cui € 280,00 per oneri da interferenza non soggetti a ribasso, con un ribasso del 41,75%. Strutture: - Ufficio delle Dogane

di L'Aquila; - Ufficio delle Dogane di Pescara; - SOT di Avezzano; - SOT di Giulianova; - SOT di Ortona; - SOT di Vasto.

ART. 7

I contratti di stipula con le ditte T.I.R.E.S. Srl, Autelcom SpA e Blitz Antincendio Srl verranno generati dal Portale di Consip con validazione a mezzo firma digitale, conformemente a quanto previsto dall'art. 52 delle Regole del Sistema di e-Procurement, previa presentazione, da parte di ciascuna ditta aggiudicataria, della cauzione definitiva e della polizza assicurativa per la Responsabilità Civile verso Terzi, come previsto dagli articoli 19 e 20 del Disciplinare di gara.

Roma, 25 giugno 2018

Francesca Torricelli
Firmato digitalmente