



Ancona, 24/04/2018

Prot. n. 780/RI

IL DIRETTORE DEL DISTRETTO DI ANCONA

Visto il D. L.vo del 30 luglio 1999, n. 300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

Visto il D. L.vo del 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni;

Visti il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli approvati con modifiche dal Comitato di gestione rispettivamente il 27 ottobre 2016 e il 1 dicembre 2014;

Visto il D. L.vo del 18 aprile 2016, n.50 - "Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture";

Visto il "Manuale delle procedure dell'attività negoziale" dell'Agenzia delle Dogane approvato dal Comitato di Gestione con delibera n. 325 del 15 dicembre 2016;

Considerato che il 19 Maggio 2018 è in scadenza il contratto di conduzione e manutenzione degli impianti di condizionamento per gli uffici dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – ramo dogane della regione Marche stipulato con la ditta STG Service Tecno Global Srl di Passo di Treia (MC) a seguito di Rdo n. 1183896 pubblicata sul mercato elettronico del portale Acquisti in Rete PA;

Vista la nota prot. n. 43192/RU del 15/11/2017 dell'Ufficio delle Dogane di Ancona, la nota prot. n. 24785/RU del 15/11/2017 dell'Ufficio delle Dogane di Civitanova Marche e la nota prot. n. 2607/RI del 15/11/2017 del Servizio Sicurezza sul Lavoro e Logistica con cui sono state confermati i fabbisogni oggetto degli attuali contratti, sia in merito alle consistenze che ai servizi richiesti;

Visto il D.L. n. 95 del 2012, convertito dalla Legge n. 135 del 2012, che prevede l'obbligo per le Amministrazioni Pubbliche di approvvigionarsi mediante

Convenzioni o altri strumenti messi a disposizione da “Consip” S.p.A. e dalle altre Centrali di Committenza esistenti;

Considerato che la Convenzione Consip Facility Management 3, che prevede i servizi richiesti, è scaduta e pertanto non è consentito effettuare ulteriori adesioni e conseguentemente ordini di fornitura;

Preso atto che l’edizione successiva alla Convenzione FM3 scaduta, (Facility Management 4) non risulta al momento attiva e non sono pervenute notizie certe circa la data di futura attivazione;

Rilevato che il prodotto richiesto è presente nell’iniziativa “Prestazioni di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni”, categoria prodotti “Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione) del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) accessibile dal portale “Acquisti in Rete della P.A.”;

Preso atto che il servizio richiesto può essere riassunto nella conduzione e manutenzione degli impianti di condizionamento, nonché nella redazione e presentazione delle dichiarazioni di cui all’art 16 c. 1 DPR 43/2012 sui gas serra per le sedi degli uffici dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – ramo dogane della regione Marche di seguito elencati:

- SOT di Pesaro – via Cecchi n. 102 – Pesaro;
- SOT di Fano – via P. Borsellino 2/e – Fano;
- UD di Ancona – ambito portuale. Sedi di: Lungomare Vanvitelli,5 – Varco da Chio - Molo Santa Maria – Nuova Darsena;
- DID Emilia Romagna e Marche – Sede di Ancona – Via Palestro, 19.
- SOT di San Benedetto del Tronto – Via Manin n. 13 – San Benedetto del Tronto (AP);

Valutata l’opportunità di contrattualizzare il servizio per anni 2 dal 20 maggio 2018 al 19 maggio 2020, con la possibilità di risoluzione anticipata nel caso di attivazione di idonea convenzione Consip prima della scadenza contrattuale;

Considerata la diversa dislocazione geografica delle diverse sedi oggetto del contratto si ritiene opportuno realizzare una procedura gara articolata su n. 3 lotti (lotto 1: SOT di Pesaro e SOT di Fano; lotto 2: sede di Ancona dell’Ufficio delle Dogane di Ancona e della Direzione Interregionale; lotto 3: SOT San Benedetto del Tronto);

Stimato un importo complessivo del contratto (durata anni 2) di circa 10.000,00 € (lotto 1: 2.000,00 €, lotto 2: 6.500,00 €, lotto 3: 1.500,00 €), IVA esclusa;

Considerato che il servizio rientra nel programma degli acquisti di beni e servizi per l'anno 2018 per gli uffici della regione Marche approvato e ritrasmesso dalla Direzione Centrale Pianificazione, Amministrazione e Sicurezza sul Lavoro con nota prot. n. 4184/RU del 15/01/2018;

Considerato che gli importi necessari agli interventi trovano imputazione al conto "FDBENIDEM - FONDO MANUTENZIONE ORDINARIE SU BENI IMMOBILI IN USO" (*codice articolo F01.0001.0001- utilizzo fondo manutenzione ordinaria*);

Considerato che Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore del Distretto di Ancona;

DETERMINA

di affidare il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di condizionamento, nonché nella redazione e presentazione delle dichiarazioni di cui all'art 16 c. 1 DPR 43/2012 sui gas serra per le sedi degli uffici dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – ramo dogane della regione Marche sotto elencate e raggruppate nei seguenti lotti:

Lotto 1

SOT di Pesaro – via Cecchi n. 102 – Pesaro;

SOT di Fano – via P. Borsellino 2/e – Fano;

Lotto 2

UD di Ancona – ambito portuale. Sedi di: Lungomare Vanvitelli,5 – Varco da Chio - Molo Santa Maria – Nuova Darsena;

DID Emilia Romagna e Marche – Sede di Ancona – Via Palestro, 19;

Lotto 3

SOT di San Benedetto del Tronto – Via Manin n. 13 – San Benedetto del Tronto (AP)

per la durata di anni 2 dal 20/05/2018 al 19/05/2020, alle ditte che, in possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio, per ciascun lotto avranno prodotto l'offerta al prezzo più basso tra quelle invitate ad apposita RdO da realizzare sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Per ragioni di convenienza ed opportunità, considerata la tipologia del servizio e la richiesta tempestività di intervento in caso di necessità, saranno invitate a presentare offerta le Ditte registrate sul MEPA per la categoria merceologica “Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione) – Impianti di climatizzazione e produzione ACS” aventi area di affari nella regione Marche e aventi sede legale nella Regione Marche e Regioni confinanti (Abruzzo, Lazio, Umbria, Toscana, Emilia-Romagna).

L’importo presunto complessivo è pari € 10.000,00, I.V.A. esclusa, di cui € 2.000,00 per il lotto 1, € 6.500,00 per il lotto 2 e € 1.500,00 per il lotto 3.

La gara potrà non essere aggiudicata nel caso giunga una sola offerta.

Il Direttore del Distretto
Dott.ssa Vincenza IANNELLI
*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell’art. 3, comma 2 del D.L.vo 39/93*