



DIREZIONE INTERREGIONALE PER LA PUGLIA, IL MOLISE E LA BASILICATA
DISTRETTO DI BARI

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1392/R.I.

DEL 16 APRILE 2018

(art. 11 del decreto legislativo n. 163/06 e s.m.)

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'affidamento dell'appalto pubblico – servizi extra canone di manutenzione impianti termici e di raffrescamento della Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata e delle Strutture ad essa facenti capo.

CIG: Z7B22EF363.

Impegno di spesa: € 4.671,00 + IVA.

IL DIRETTORE DEL DISTRETTO

Visto il D.Lgs. 30.07.1999, n. 300, recante riforma dell'organizzazione del Governo a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

Visto il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i. che reca norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

Vista la Determina n. 27804 dd. 09.11.2010 di organizzazione delle Direzioni Regionali e Interregionali;

Visto il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture” modificato e implementato dal D.lgs. del 19 aprile 2017 n.56;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con delibera n. 255 dd. 01.12.2014;

Visto il Regolamento di amministrazione deliberato dal Comitato di gestione in data 28.07.2016, così come modificato dall'Organo vigilante in sede di controllo, coordinato con le modifiche approvate nella seduta del comitato di gestione del 27.10.2016 e con delibera n. 337 del 22.05.2017;

Visto il “Manuale delle procedure dell’attività negoziale” di cui alla Delibera prot. n. 325 del 15.12.2016 del Comitato di Gestione dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

Visto il piano triennale di prevenzione della corruzione per il periodo 2017-2019 dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, di cui alla Determinazione prot. n. 3541-R.I. del 10.02.2017;

Considerati gli obblighi dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Direzione Interregionale per la Puglia e la Basilicata rispetto all’adozione delle misure necessarie per l’approntamento ed il mantenimento dei luoghi di lavoro di propria competenza in modo conforme ai parametri di sicurezza e funzionalità di cui al quadro dispositivo fondamentalmente tratteggiato dai vigenti ordinamenti giuridici di vario livello;

Viste le note 1033/RI del 16.03.2018, 1187/RI del 26.03.2018 e 1330/RI del 16.03.2018, con le quali l’ing. Nicola Giovanni Fiore, sulla base delle allegate rendicontazioni formulate dall’operatore economico “CARPARELLI GEOENERGIA di CARPARELLI DOMENICO”, C.F. CRPDNC64PI6E645U, P.I. 04741700720, sede in S.S. 172-2 C.da Casalini, 7, 70010, Locorotondo (BA), in ragione della prestazione dell’affidatogli servizio di manutenzione degli impianti termici e di raffrescamento della Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata e delle Strutture ad essa facenti capo (contratto vd. *infra*), ha riscontrato, registrato e comunicato le esigenze elencate nella seguente tabella (tab. A);

N.	descrizione intervento	Immobile
1	Rilevato condizionatore non riparabile; proposta fornitura nuovo condizionatore marca Mitsubishi MSZ-HJ25VA da 9000 btu completo di accessori e posa in opera	Ufficio Scanner presso il porto di Bari
2	Riparazione servizi igienici: sostituzione seguenti materiali: n. 5 sifoni a bottiglia da 1"; n. 10 morsetti; n. 1 kit canotto completo; n. 3 galleggianti; n. 1 campana Todini per cassetta da incasso; n. 1 strettoia wx 54 x 40, compreso manodopera	Ufficio delle Dogane di Bari sede di Piazza Massari 50 (ex UTF)
3	Riparazione termostato caldaia junkers e regolarizzazione bollini 3 libretti (45,00 euro)	Ufficio delle Dogane di Foggia
4	Sostituzione (solo posa in opera) di flessibili e rubinetti filtro bidet; sostituzione cartuccia lavabo disabili (FPO); riparazione valvola detentore radiatore	Ufficio delle Dogane di Potenza S.O.T. Matera
5	Sostituzione termostato di protezione e scheda di controllo caldaia	Ufficio delle Dogane di Bari SOT Molfetta
6	Sostituzione di 2 scaldacqua da lt. 30 marca Baxi	Ufficio di Campobasso SOT Termoli
7	Intervento di accensione caldaia, riparazione tubo di mandata, spurgo impianto, prova impianto, FPO tubi da 3/4	DID Bari - Laboratorio Chimico

8	FPO n.2 timer di accensione/spengimento settimanali	Ufficio delle Dogane di Bari - Direzione
9	Montaggio bruciatore RIELLO provvisorio in sostituzione di bruciatore SANT'ANDREA da 30/10 KW da riparare. Riparazione bruciatore SANT'ANDREA da 30/10 KW mediante sostituzione kit riparazione aria, sostituzione ugello gasolio e kit regolazione fiamma; sostituzione scheda cod. 18048300 TS 5S TYPO GF3 per bruciatore EURO 25/2 SANT'ANDREA da 280 KW;	Ufficio delle Dogane di Bari - Direzione
10	Recupero e smaltimento acqua da serbatoio interrato gasolio a servizio caldaia laboratorio chimico (circa 800 litri)	DID Bari - Laboratorio Chimico
11	Sostituzione estrattore fumi da caldaia murale a gas mod. Rhem Redi	UD. Bari - S.O.T. Monopoli
12	1) Smontaggio condizionatore 2) FPO nuovo condizionatore Mitsubishi da 12000 btu 3) Prove di funzionamento	UD Lecce - viale ALdo Moro - Sala Server
13	FPO coibentazione alla tubazione del condizionatore	UD Potenza
14	Sostituzione motorino ventola al condizionatore esterno server - in quanto rumoroso	DID Bari - Distretto

Visto il contratto d'appalto (Determinazione a contrarre prot. n. 3775/RI del 17.10.2017, Disciplinare di gara prot. n. 24245/RU del 17.10.2017, Determinazione di aggiudicazione prot. n. 4518/RI del 7.12.2017, Stipula prot. n. 29805/RU del 18.12.2017) con oggetto il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento della Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata e delle Strutture ad essa facenti capo, quadriennio 2017-2021, affidato a termine della RDO n. 1732464 all'operatore economico "CARPARELLI GEOENERGIA di CARPARELLI DOMENICO" (vd. *supra*);

Accertato che i necessari interventi di cui alle note non rientrano nel novero delle prestazioni di manutenzione ordinaria oggetto del suddetto contratto;

Visto il combinato disposto degli artt.1 del D.L. 95/2012, convertito nella l. 135/2012, e 450 della L. 296/2006, così come modificato dall'articolo 1 commi 495 e 502 della l. 208/2015 (legge di stabilità 2016), che impone il ricorso agli strumenti di acquisto (tra i quali in primis quello delle convenzioni) messi a disposizione da "Consip s.p.a." (società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici) per gli affidamenti di importo pari o superiore a € 1000,00;

Verificato che la Consip S.p.A., non ha attive convenzioni per la fornitura dei lavori di cui all'oggetto, alle quali poter eventualmente aderire ai sensi dell'art. 26 legge n. 488/1999;

Riscontrata la presenza sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di un bando vigente (08.06.2016-26.07.2021) con oggetto un genere prestazionale (Servizi) comprendente una categoria di servizi, “Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)”, nella quale, come rappresentato analiticamente nell’Allegato 18 al CAPITOLATO D’ONERI “Servizi” per l’ABILITAZIONE DEI PRESTATORI DI “Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione”, poter ricondurre i necessitati servizi di manutenzione: “Servizi di riparazione e manutenzione caldaie” (codice CPV 50531100-7), “Servizi di riparazione e manutenzione riscaldamenti centrali” (codice CPV 50720000-8) e “Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento” (codice CPV 50730000-1);

Ritenuto legittimo ed opportuno affidare i lavori necessitati ricorrendo all’attivazione e svolgimento, nel contesto giuridico di cui al suddetto bando, di una procedura telematica del tipo “Trattativa Diretta”, ciò in ragione dell’entità dell’importo contrattuale e del fondamentale quadro normativo tratteggiato dagli artt. 30, 35 e 36, comma 2, lett. b) e comma 6, del D.lgs. n. 50/2016;

Considerato che l’operatore economico “CARPARELLI GEOENERGIA di CARPARELLI DOMENICO” (vd. *supra*), interpellato nel contesto della “Trattativa Diretta” n. 464593 ha offerto i servizi necessitati al prezzo di € 4.671,89 oltre IVA, cifra congruita dall’ing. Nicola Giovanni Fiore sulla scorta del confronto con i valori di mercato;

Considerato che l’art. 4 del capitolato allegato al Disciplinare di gara prot. n. 2017-24245/RU (vd. *supra*) prevede la possibilità per la Stazione Appaltante, la Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata, di affidare alla stessa Ditta Aggiudicataria, la CARPARELLI GEOENERGIA di CARPARELLI DOMENICO, i sopravvenienti interventi c.d. extra canone, ovvero, non rientranti nel novero dei servizi oggetto del contratto di manutenzione ordinaria;

Considerato che l’importo necessario per l’acquisto dei servizi *de quo* (4.671,00 + I.V.A.) è imputabile, quota parte, alle seguenti voci di conto di budget:

- FD-BENIDEM “FONDO MANUTENZIONE ORDINARIE SU BENI IMMOBILI”, articolo F01.0001.0001 “utilizzo fondo manutenzione

ordinaria”, in capo alla Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata quale centro di costo interessato (€ 2.991,00 + I.V.A. a pagamento degli interventi nn. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13 e 14 di cui alla tab. A);

- FD01200020 “IMPIANTI E MACCHINARI”, articolo A05.0002.0001 “Condizionatore mobile/split”, in capo al Distretto di Bari quale centro di costo interessato (€ 1.500,00 + I.V.A. a pagamento degli interventi nn. 1 e 12 di cui alla tab. A);
- FD01200030 “ATTREZZATURE e ALTRI BENI”, articolo A06.0004.0028 “Scaldabagno”, in capo al Distretto di Bari quale centro di costo interessato (€ 180,00 + I.V.A. a pagamento dell’intervento n. 6 di cui alla tab. A);

Accertata la capienza dei suddetti conti;

D E T E R M I N A

- 1) di aggiudicare l’appalto pubblico avente per oggetto i servizi extra canone di manutenzione degli impianti termici e di raffrescamento della Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata e delle Strutture ad essa facenti capo, così come rappresentati analiticamente nelle note 2018-1033/1187/1330/RI dell’ing. Nicola Giovanni Fiore (vd. *supra* in parte motiva), all’operatore economico “CARPARELLI GEOENERGIA di CARPARELLI DOMENICO”, C.F. CRPDNC64PI6E645U, P.I. 04741700720, sede in S.S. 172-2 C.da Casalini, 7, 70010, Locorotondo (BA);
- 2) di prendere e dare atto che l’impegno di spesa, costituito dall’importo di aggiudicazione equivalente a € 4.671,00 oltre I.V.A., è da imputare, quota parte, alla seguenti voci di conto di budget e rispettivi articoli:
 - FD-BENIDEM “FONDO MANUTENZIONE ORDINARIE SU BENI IMMOBILI”, articolo 'F01.0001.0001 “utilizzo fondo manutenzione ordinaria”, in capo alla Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata quale centro di costo interessato (€ 2.991,00 + I.V.A. a pagamento degli interventi nn. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13 e 14 di cui alla tab. A);
 - FD01200020 “IMPIANTI E MACCHINARI”, articolo A05.0002.0001 “Condizionatore mobile/split”, in capo al Distretto di Bari quale centro di

costo interessato (€ 1.500,00 + I.V.A. a pagamento degli interventi nn. 1 e 12 di cui alla tab. A);

- FD01200030 “ATTREZZATURE e ALTRI BENI”, articolo A06.0004.0028 “Scaldabagno”, in capo al Distretto di Bari quale centro di costo interessato (€ 180,00 + I.V.A. a pagamento dell’intervento n. 6 di cui alla tab. A);

- 3) di nominare Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) l’ing. Nicola Giovanni Fiore, responsabile del Servizio Sicurezza sul Lavoro e Logistica del Distretto di Bari;
- 4) di nominare Direttore dell’esecuzione il geo. Tommaso Cutrone, in servizio presso il Servizio Sicurezza sul Lavoro e Logistica del Distretto di Bari;
- 5) di nominare “Referenti di sede” per l’esecuzione, entro i limiti delle rispettive competenze territoriali, i dipendenti già nominati “Referenti di sede” per l’esecuzione del contratto servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento della Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata e delle Strutture ad essa facenti capo, quadriennio 2017-2021 (vd. *supra* in parte motiva);
- 6) di trasmettere il presente provvedimento, per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di rispettiva competenza, secondo quanto disciplinato dalla nota prot. 18807 RU del 3.08.2017 contenente “*Istruzioni di servizio per l’ottimizzazione del ciclo amministrativo e contabile degli approvvigionamenti*” e successive modifiche e integrazioni, agli Uffici delle Dogane di Bari, Foggia, Potenza, Campobasso e Lecce, alla Struttura “Laboratori e servizi chimici” di Bari, al R.U.P., al Direttore dell’esecuzione e ai Referenti di sede;

Il Direttore del Distretto
dott.ssa Teresa Annamaria Gentile
*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell’art.3, comma 2 del D.Lgs. 39/93*