



OGGETTO: Manutenzione ordinaria della sala di rappresentanza di Palazzo Santa Limbania. Autorizzazione all'avvio di trattativa diretta su MEPA

CIG Z0E25A37C7

IL FUNZIONARIO DELEGATO

VISTO il D.Lgs.30 luglio 1999 n.300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

VISTO il D.Lgs.30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs.18 aprile 2016 n.50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTI il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia Dogane e Monopoli;

VISTO il "Manuale delle procedure dell'attività negoziale";

VISTO il D.L. n.95 del 2012 (*Spending Review*) convertito con modificazioni dalla L. n.135 del 2012 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionali;

VISTA la nota prot. n. 163/RI del 12/01/2018 con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Maria Annunziata Locorotondo l'incarico di Funzionario Delegato del Distretto di Genova;

PREMESSO che:

- Palazzo Santa Limbania che ospita, tra l'altro, gli uffici della Direzione Interregionale a Genova è dotato di un ampio salone con pavimento a mosaico genovese, finestroni e balcone;

- l'ampio locale ospita l'ufficio del Direttore ed è utilizzato per gli incontri istituzionali e di rappresentanza anche con delegazioni di stati esteri;

CONSIDERATO che:

- in tempi non recenti, è stato necessario utilizzare la sala per consentire la sperimentazione della procedura di innovazione tecnologica per lo snellimento delle procedure doganali (cosiddetto "fascicolo elettronico") e che a tal fine è stata installata una linea dati provvisoria, con linea elettrica a servizio, che deve essere rimossa per consentire il ripristino dello stato antecedente;

- le pareti presentano cavillature della tinteggiatura, porzioni di coloritura in fase di distacco e fori derivanti dalla rimozione dei tasselli a sostegno degli schermi precedentemente installati;

- la pavimentazione del corridoio nella parte antistante l'ingresso del salone presenta il distacco di alcune mattonelle per complessivi mq 1;

RILEVATO che:

- ancorché non sia agli atti né sia attesa alcuna prescrizione da parte della Soprintendenza ai beni architettonici e paesaggistici, il Palazzo Santa Libbania risulta vincolato ai sensi D.Lgs 42/2004 - Codice dei beni culturali e del paesaggio -;

- il corridoio interessato dal distacco della pavimentazione è individuato, nel Piano di Emergenza ed evacuazione dell'immobile, come via di esodo;

RITENUTO dunque necessario procedere al ripristino delle originarie condizioni del salone di rappresentanza e della porzione di pavimentazione ammalorata;

CONSIDERATO che:

- l'art. 36, comma 2, lettera a) del codice degli appalti prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00 possa avvenire tramite affidamento diretto, adeguatamente motivato;

- l'affidamento e l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui al citato art. 36, postulano il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione e devono assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

- nell'ambito del MEPA è stata istituita la possibilità di utilizzare una nuova procedura per eseguire l'affidamento, oltre all'Ordine diretto e alla Richiesta di offerta, denominata "Trattativa diretta";

- la "Trattativa diretta" viene indirizzata a un unico fornitore e risponde a due fattispecie normative: Affidamento Diretto con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) – D.Lgs. n.50/2016, Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 63, D.Lgs.n. 50/2016;

PRESO ATTO che la modalità di acquisto tramite "Trattativa diretta" riduce la tempistica permettendo procedure più immediate nell'acquisizione della fornitura o del servizio;

RITENUTO dunque di assolvere all'obbligo di rotazione nell'affidamento dei lavori e di individuare, anche in ragione dell'importo limitato dell'affidamento e delle attuali condizioni della viabilità cittadina, una impresa con sede nell'ambito regionale;

CONSIDERATO che:

- i lavori di manutenzione sono riferibili al Bando MEPA “Lavori di manutenzione - Edili – OG1”;

- tra i fornitori collegati al bando indicato è presente l'impresa edile PARETI, con sede a CHIAVARI (GE) in via Entella n. 118, Codice Fiscale e Partita IVA 01534730997 che non risulta aver stipulato alcun contratto con questa Stazione Appaltante negli ultimi 60 mesi e che, effettuato il sopralluogo di è resa disponibile a realizzare i lavori;

CONSIDERATO inoltre che sono stati effettuati i controlli previsti per affidamenti dell'importo in questione dalle Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017, punto 4.2.2 e che l'autocertificazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, richiesta ai sensi delle stesse Linee Guida, verrà estratta tramite il portale MEPA;

DATO ATTO che l'importo per i lavori di manutenzione sopra descritta è stato stimato in Euro 7500,00 di cui Euro 525,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

VISTA l'assegnazione dei fondi necessari per l'intervento in oggetto sul conto di budget 2018 “BENIDEM”;

PRESO ATTO che il Codice Contabile Articolo è C05.0012.0040 “Servizi di trasporto trasloco e facchinaggio”;

DATO ATTO che l'intervento deve essere considerato di piccola manutenzione e non prevedibile all'atto della stesura del Programma degli acquisti di beni e servizi

CONSIDERATO che la spesa graverà sulla Voce di conto “FD_BENIDEM” anno 2018;

PRESO ATTO che il Codice Contabile dell'articolo è “F01.0001.0001”;

PRESO ATTO che il Codice Identificativo Gara è (CIG): **Z0E25A37C7**;

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

ARTICOLO 1

Si autorizza l'espletamento di una trattativa diretta, su Mepa, con l'impresa edile PARETI, con sede a CHIAVARI (GE) in via Entella n. 118, Codice Fiscale e Partita IVA 01534730997 avente ad oggetto lavori di ordinaria manutenzione per ripristino delle originarie condizioni del salone di rappresentanza e della porzione di pavimentazione ammalorata (rimozione linea dati temporanea e impianto elettrico a servizio, tinteggiatura delle pareti previa rasatura delle parti in fase di distacco, ripristino porzione della pavimentazione del corridoio stimata in mq.1)

ARTICOLO 2

L'importo stimato a base di offerta è pari a Euro 7500,00 oltre IVA , di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 525,00 .

ARTICOLO 3

Si approva il capitolato, allegato al presente atto, che disciplina la manutenzione descritta in premessa.

ARTICOLO 4

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs 50/2016, l'ing. Domenico Maio, Direttore ad interim del Distretto, è il Responsabile Unico del Procedimento.

Genova, 21 settembre 2018

*Il Funzionario delegato**

Dott.ssa Maria A. Locorotondo
(*Documento firmato digitalmente*)

*Atto di delega prot.2393/RI del 20.06.2018