



Protocollo: 4007/RI

Distretto di Roma
Direzione Interregionale per il Lazio e
l'Abruzzo

DETERMINA DI ESCLUSIONE / AGGIUDICAZIONE

Oggetto: Affidamento dell'intervento per la messa in sicurezza dell'area esterna di pertinenza all'immobile ove ha sede l'Ufficio delle dogane di Pescara, sito in Via Andrea Doria, n. 10/12.

Numero CIG: Z832601ED7.

IL DIRETTORE DEL DISTRETTO

VISTO il D. Lgs. 30 luglio 1999 n.300 e s.m.i. di riforma dell'organizzazione di Governo;

VISTO il D. Lgs.30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni che reca norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

VISTO il D.Lgs.18 aprile 2016 n.50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture" come modificato dal D.Lgs.19 aprile 2017 n. 56;

VISTI il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità di questa Agenzia così come modificato con Delibera n.255 del Comitato di Gestione in data 1°dicembre 2014;

VISTO il D.L. n. 95 del 6 luglio 2012 convertito con modificazioni dalla L. n. 135 del 2012 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionale (Spending review);

CONSIDERATO che con Determina a contrarre prot. n. 3652/RI del 30 novembre 2018 è stata pubblicata sul MePA al Bando "Lavori di manutenzione - Edili" - Categoria: OG1 - Edifici civili e industriali, la procedura negoziata indetta, ai sensi dell'art. 36, comma 2 e comma 6, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo previsto dall'art. 95, comma 4, del citato Decreto Legislativo, per l'affidamento dei lavori di manutenzione per la messa in sicurezza dell'area esterna di pertinenza all'immobile ove ha sede l'Ufficio delle dogane di Pescara, sito in via Andrea Doria n. 10/12, in conformità con quanto riportato in

dettaglio nel Capitolato tecnico allegato al Disciplinare di gara, per l'importo a base d'asta di € 15.463,83 (euro quindicimilaquattrocentosessantatre/83), comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 602,24, IVA esclusa;

ACCERTATO che dal portale di Consip risulta che dei n. 6614 operatori invitati alla procedura negoziale in argomento hanno presentato offerta, entro il termine fissato per il 15 dicembre 2018 alle ore 18,00, i seguenti n. 38 operatori, come di seguito elencati:

N.	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	A.M.S. PROJECT SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	10/12/2018 23:06:57
2	ARPE APPALTI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	07/12/2018 16:45:05
3	AZ CANTIERI SRLS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/12/2018 08:39:12
4	C.D.M. COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	13/12/2018 18:09:12
5	CEMENTIFOND S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	10/12/2018 19:13:23
6	CIPRIANI LUCIANO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	13/12/2018 14:50:25
7	CO.INVEST SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/12/2018 14:41:18
8	COMPAGNIA RISTRUTTURAZIONI EDILI SRLS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/12/2018 15:42:36
9	CONSORZIO STABILE ICON SCARL	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c) partecipante con la propria struttura d'impresa	12/12/2018 10:17:51
10	DF COSTRUZIONI DEL GEOM. DE FILIPPO GIULIO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/12/2018 17:42:40
11	DI BONA COSTRUZIONI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	07/12/2018 15:07:24
12	DITTA INDIVIDUALE BUCCI VERONICA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/12/2018 16:37:57
13	E.A. COSTRUZIONI GENERALI SRLS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/12/2018 09:53:33
14	EDIL CICCHINI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/12/2018 11:59:16
15	EDIL CONFORT SRL A SOCIO UNICO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/12/2018 16:43:27
16	EDIL GIANCAMILLI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/12/2018 11:46:33
17	EDIL MODERNA DI BIAGIO VALLEFUOCO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/12/2018 16:59:16
18	EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/12/2018 16:16:54
19	EUROEDIL DI MOIO FRANCESCO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	10/12/2018 12:23:38

N.	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
20	F.LLI DI MENNA & FIGLI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	10/12/2018 18:28:48
21	FONTANELLA COSTRUZIONI DI GENNARO FONTANELLA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/12/2018 17:59:26
22	IMPRESA EDILE D'ANGELANTONIO LUCIO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	12/12/2018 11:43:02
23	IMPRESA EDILE F.LLI D'ETTORRE SNC DI D'ETTORRE DANIELE &C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/12/2018 17:48:09
24	M.E.G. SERVICE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	13/12/2018 18:14:41
25	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/12/2018 13:02:07
26	PELUSO COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	13/12/2018 15:49:17
27	RIABITARE DI FUGGETTA GEOM.ALESSANDRO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	13/12/2018 16:35:10
28	ROMANO COSTRUZIONI DI ROMANO GIUSEPPINA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/12/2018 22:18:22
29	S.M. EDILIZIA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	13/12/2018 16:01:25
30	S2 SOCIETA' DI SERVIZI PER L'EDILIZIA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/12/2018 11:13:12
31	SIEM IMPIANTI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/12/2018 13:00:22
32	SM COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATARRESE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/12/2018 12:14:58
33	SMART BUILD DI CHIOLA CARMELO ROBERTO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/12/2018 10:17:55
34	TODIMA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/12/2018 11:00:58
35	TRAVAGLINI DOMENICO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/12/2018 14:19:52
36	TUCCI IVAN	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14/12/2018 21:14:49
37	VE.MA. SRLU	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	13/12/2018 09:43:19
38	VERONE PASQUALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/12/2018 13:17:40

OSSERVATO che con il Verbale n. 1 del 17 dicembre 2018 il Seggio di gara ha comunicato che tutti i trentotto operatori che hanno presentato offerta per partecipare alla procedura di gara in argomento hanno prodotto la documentazione amministrativa prevista dal Disciplinare di gara;

PRESO ATTO che con il Verbale n. 2 del 19 c.m. il Seggio di gara ha rappresentato che:

- nell'esaminare la documentazione economica delle offerte, ha constatato i seguenti dieci operatori non hanno indicato nell'offerta economica i propri costi di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016: - CONSORZIO STABILE ICON SCARL; - E.A. COSTRUZIONI GENERALI SRLS; - EDIL CICCHINI SRL; - EDIL MODERNA DI BIAGIO VALLEFUOCO; - F.LLI DI MENNA & FIGLI SRL; - FONTANELLA COSTRUZIONI DI GENNARO FONTANELLA; - IMPRESA EDILE F.LLI D'ETTORRE SNC DI D'ETTORRE DANIELE &C.; - PELUSO COSTRUZIONI SRL; - RIABITARE DI FUGGETTA GEOM.ALESSANDRO; - SMART BUILD DI CHIOLA CARMELO ROBERTO;
- per i motivi sopra rappresentati, in osservanza a quanto previsto anche dalla Sentenza del 25 settembre 2018 n. 5513 del Consiglio di Stato, Sez. V, ha proceduto all'esclusione dei sopra citati operatori dalla fase successiva della gara;
- essendo il numero delle offerte ammesse pari a n.28 (ventotto) ha proceduto, tramite l'utilizzo del portale di Consip, al sorteggio del metodo di verifica dell'anomalia dell'offerta, come previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e dal Disciplinare di gara;
- il metodo sorteggiato automaticamente dal portale di CONSIP SpA è stato quello di cui all'art. 97 comma 2 lettera "d" del predetto Decreto legislativo;
- dopo un attento controllo ha verificato che il Portale di CONSIP SpA nel calcolo dell'anomalia ha tenuto conto anche delle offerte economiche presentate dalle predette n. 10 ditte escluse, falsando così il risultato;
- per detti motivi, ha proceduto a rideterminare la soglia di anomalia con le n. 28 offerte ammesse e tenendo conto del metodo sorteggiato dal Portale di CONSIP, e precisamente, quello previsto dall'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, comma 2 lettera d);
- in esecuzione a quanto sopra riferito, ha redatto la seguente graduatoria:

Nome Fornitore	Numero busta	Ribasso %	Soglia di anomalia	Riscontro Anomalie
COMPAGNIA RISTRUTTURAZIONI EDILI SRLS	1	39,9900%		ANOMALA
DITTA INDIVIDUALE BUCCI VERONICA	2	33,1835%		ANOMALA
TRAVAGLINI DOMENICO	3	26,0000%		ANOMALA
CO.INVEST SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	4	25,0000%		ANOMALA
EDIL CONFORT SRL A SOCIO UNICO	5	24,9946%		ANOMALA
ROMANO COSTRUZIONI DI ROMANO GIUSEPPINA	6	24,0170%		ANOMALA
C.D.M. COSTRUZIONI SRL	7	22,3910%		ANOMALA
AZ CANTIERI SRLS	8	22,0201%		ANOMALA

N.A.N. COSTRUZIONI SRL	9	21,5001%	18,74%	ANOMALA
VERONE PASQUALE	10	20,6378%		ANOMALA
DF COSTRUZIONI DEL GEOM. DE FILIPPO GIULIO	11	19,2549%		ANOMALA
SM COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATARRESE	12	19,2549%		ANOMALA
M.E.G. SERVICE	13	18,5821%		REGOLARE
S.M. EDILIZIA S.R.L.	14	18,2300%		REGOLARE
A.M.S. PROJECT SRL	15	17,8323%		REGOLARE
S2 SOCIETA' DI SERVIZI PER L'EDILIZIA SRL	16	16,6000%		REGOLARE
CEMENTIFOND S.R.L.	17	16,1707%		REGOLARE
VE.MA. SRLU	18	16,0000%		REGOLARE
TODIMA SRL	19	15,0000%		REGOLARE
DI BONA COSTRUZIONI	20	12,5396%		REGOLARE
SIEM IMPIANTI S.R.L.	21	10,0000%		REGOLARE
TUCCI IVAN	22	9,1618%		REGOLARE
EUROEDIL DI MOIO FRANCESCO	23	9,0000%		REGOLARE
IMPRESA EDILE D'ANGELANTONIO LUCIO	24	5,7974%		REGOLARE
CIPRIANI LUCIANO	25	5,7974%		REGOLARE
EDIL GIANCAMILI SRL	26	5,0000%		REGOLARE
EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE	27	2,0000%		REGOLARE
ARPE APPALTI SRL	28	1,0000%		REGOLARE

- essendo l'offerta presentata dalla Società M.E.G. SERVICE prima non anomala, ha proposto di aggiudicare l'intervento per la messa in sicurezza dell'area esterna di pertinenza all'immobile ove ha sede l'Ufficio delle dogane di Pescara, sito in Via Andrea Doria, n. 10/12 alla medesima Società M.E.G. SERVICE, per un importo di € 12.100,00, oltre IVA, con un ribasso pari al 18,58% sull'importo posto a base d'asta;

PRESO ATTO che dal portale dell'INAIL è stato estratto il modello DURC on line e che da detto documento contraddistinto con il numero 13855478 del 9 novembre 2018 si evince che la Società M.E.G. SERVICE (C.F. 04333020610) risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL;

CONSIDERATO che tutte le operazioni di gara sono state svolte nel pieno rispetto della vigente normativa in materia;

ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

ARTICOLO 1

Gli operatori Consorzio Stabile ICON SCARL, E.A. Costruzioni Generali SRLS, Edil Cicchini SRL, Edil Moderna di Biagio Vallefuoco, F.lli Di Menna & figli SRL, Fontanella Costruzioni di Gennaro Fontanella, Impresa Edile F.lli D'Ettore snc di D'Ettore Daniele & C., Peluso Costruzioni SRL, Riabitare di Fuggetta geom. Alessandro e Smart Build di Chiola Carmelo Roberto, sono esclusi, per i motivi sopra esposti, dalla procedura di gara.

ARTICOLO 2

E' approvata la seguente graduatoria:

N. Ord.ne	Ditte	% di sconto
1	M.E.G. SERVICE	18,5821%
2	S.M. EDILIZIA S.R.L.	18,2300%
3	A.M.S. PROJECT SRL	17,8323%
4	S2 SOCIETA' DI SERVIZI PER L'EDILIZIA SRL	16,6000%
5	CEMENTIFOND S.R.L.	16,1707%
6	VE.MA. SRLU	16,0000%
7	TODIMA SRL	15,0000%
8	DI BONA COSTRUZIONI	12,5396%
9	SIEM IMPIANTI S.R.L.	10,0000%
10	TUCCI IVAN	9,1618%
11	EUROEDIL DI MOIO FRANCESCO	9,0000%
12	IMPRESA EDILE D'ANGELANTONIO LUCIO	5,7974%
13	CIPRIANI LUCIANO	5,7974%
14	EDIL GIANCAMILLI SRL	5,0000%
15	EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE	2,0000%
16	ARPE APPALTI SRL	1,0000%

ARTICOLO 3

L'affidamento dei lavori per l'intervento della messa in sicurezza dell'area esterna di pertinenza all'immobile ove ha sede l'Ufficio delle dogane di Pescara, sito in Via Andrea Doria, n. 10/12 viene aggiudicato alla Società M.E.G. SERVICE, che ha presentato la migliore offerta per un importo di € 12.100,00 (*euro dodicimilacent0/00*) con un ribasso pari al

18,58% sull'importo posto a base d'asta, oltre € 602,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e l'IVA.

ARTICOLO 4

Il contratto di stipula con la Società M.E.G. SERVICE verrà generato dal Portale di Consip con validazione a mezzo firma digitale, conformemente a quanto previsto dall'art. 52 delle Regole del Sistema di e-Procurement, previa presentazione, da parte della ditta aggiudicataria, della polizza assicurativa per la Responsabilità Civile verso Terzi, come previsto dall'articolo 17 del Disciplinare di gara.

Roma, 21 dicembre 2018

Francesca Torricelli
Firmato digitalmente