



Prot. n. 4386 /RI

OGGETTO: Indizione della procedura di gara finalizzata all'affidamento dei servizi di pulizia e di igiene ambientale per tutti gli uffici della Direzione Interregionale – Distretto di Genova, mediante appalto specifico del Sistema Dinamico di Acquisizione Consip S.p.A. con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

N. gara 7275265 - CIG 7718588C4E.

IL DIRETTORE DEL DISTRETTO A.I

VISTO il D.Lgs. 30 luglio 1999 n.300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs.18 aprile 2016 n. 50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture" modificato e implementato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 ed, in particolare, l'art. 32, comma 2, del medesimo Decreto;

VISTI il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli così come modificato con Delibera n. 255 del Comitato di Gestione in data 1°dicembre 2014;

VISTO il "Manuale delle procedure dell'attività negoziale" adottato dall'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, approvato dal Comitato di gestione nella seduta del 15.12.2016;

VISTO il D.L. n. 95 del 2012 ("Spending Review") convertito con modificazioni dalla L. n. 135 del 2012, che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionali;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dal decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di approvvigionarsi attraverso le convenzioni CONSIP di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e prevede l'obbligo di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 7, comma 2 D.L. n. 52/2012, convertito in legge n. 94/2012) aventi valore maggiore di € 1.000,00 (euro mille/00);

CONSIDERATO che questo Distretto ha la necessità di provvedere alla pulizia ed igiene ambientale, alla derattizzazione, alla disinfestazione e allo smaltimento dei rifiuti speciali di tutti uffici delle Dogane e dei Monopoli della Liguria ;

VISTO il Piano biennale degli acquisti di beni e servizi relativo al biennio 2018-2019, di cui all'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., approvato dalla Direzione Centrale pianificazione, amministrazione e sicurezza sul lavoro dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Area Dogane con nota prot. n. 54608/RU del 16.05.2018;

PRESO ATTO che non sono attive Convenzioni per la fornitura di cui si necessita;

ATTESO che, dovendo assicurare la continuità dei servizi attivati, essenziali per questa Direzione Regionale, nelle more dell'attivazione della nuova Convenzione Consip "FM 4" e/o per il tempo occorrente all'individuazione del nuovo contraente (vedasi Parere ANAC n. AG 33/13 del 16.05.2013), si è proceduto ad una proroga tecnica del contratto discendente dall'adesione alla Convenzione Consip Facility Management per il periodo 01.1.2018 –28.02.2019 ricorrendo, altresì, i presupposti previsti dall'art. 5, c. 5, della citata Convenzione ("il fornitore sarà tenuto a prestare la massima collaborazione, anche tecnica affinché possa essere garantita la continuità dei servizi in oggetto, anche nel caso in cui gli

stessi vengano successivamente affidati ad operatori diversi dal medesimo fornitore”);

CONSIDERATO che, in relazione alla fornitura dei servizi di che trattasi, alla data del presente provvedimento non risulta ancora attivata la pertinente Convenzione Consip “Facility Management 4”;

CONSIDERATO che si rende necessario, pertanto, l’esperienza, tra le altre, di una procedura per l’affidamento dei servizi di pulizia, di igiene ambientale per il periodo successivo alla data del 28.02.2019;

CONSIDERATO che sul portale AcquistinretePA, la Consip S.p.A. ha reso disponibile nell’ambito del Sistema dinamico di Acquisizione, il bando “Servizi di pulizia e igiene ambientale”;

CONSIDERATO che, in considerazione dei mutamenti organizzativi e logistici che attendono questa Direzione si ritiene opportuno che la procedura relativa all’affidamento dei servizi di pulizia, di igiene ambientale, da effettuarsi tramite appalto specifico mediante il Sistema Dinamico di Acquisizione, debba riferirsi ad un arco temporale di 18 mesi;

CONSIDERATO che, vista la tipologia dell’appalto, non si ritiene opportuno procedere alla suddivisione in lotti distinti, atteso che le prestazioni presso gli immobili, sedi dei diversi uffici dipendenti da questa Direzione – Distretto Liguria , sono identiche e che, vista la contenuta estensione del territorio di competenza, la creazione di più lotti comporterebbe la necessità di incardinare molteplici procedimenti amministrativi, con inevitabile appesantimento delle relative procedure dal punto di vista amministrativo, contabile e fiscale;

VISTA la documentazione dell’iniziativa messa a disposizione dalla Consip S.p.A.;

CONSIDERATO che, dall’analisi economica svolta sulla base dei prezzi di riferimento previsti dalle Convenzioni Consip aventi ad oggetto servizi analoghi, e in base al fabbisogno comunicato dagli Uffici delle Dogane e dei Monopoli della Lombardia, si è proceduto a stimare, per un periodo di 18 mesi, un costo complessivo di **€628.034,55**(Iva esclusa) ivi compresi € 7450,00 per costi inerenti l’eliminazione o la riduzione dei rischi da interferenze – di cui **531.973,53** per servizi di pulizia, igiene ambientale, disinfestazione, ausiliario e presidio

c.d. “a canone”, e Euro 30.919,02 (oltre IVA), per pulizie a e servizi di ausiliariato aggiuntivi, Euro 31.092,00 per pulizie straordinarie, Euro 2400,00 (oltre IVA) per extracanone rifiuti ed Euro 24.200,00 per servizi extracanone di ausiliariato;

VISTA la Determinazione del Direttore Prot. n. 299/RI del 23.01.2018 con la quale si autorizza la spesa finalizzata all'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei servizi di pulizia e di igiene ambientale per tutti gli uffici della Direzione Interregionale – Distretto di Genova – mediante appalto specifico del Sistema Dinamico di Acquisizione Consip S.p.A. con **applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;**

CONSIDERATO che la spesa trova imputazione sul conto di budget FD_0510030 “Pulizia uffici, guardiania e vigilanza” gestito da ogni Ufficio centro di costo della Liguria;

DATO ATTO che i codici articolo da utilizzare nel Sistema Contabile Sigma sono i seguenti:

C05.0012.0037 disinfezione

C05.0012.0039 pulizia

C05.0012.0042 Servizi di smaltimento rifiuti guardiania

RITENUTO di poter realizzare l'appalto specifico tramite il Sistema Dinamico di Acquisizione sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, in funzione dei criteri previsti nella documentazione di gara (ivi intendendo anche quella predisposta dalla Consip S.p.A., istitutrice e disciplinante il Sistema Dinamico di Acquisizione), che costituisce parte integrante della presente determinazione, anche se non materialmente allegata alla stessa;

ATTESO, inoltre, che, nelle more della definizione della predetta procedura di affidamento, si potrebbe rendersi necessario ad un prolungamento della proroga tecnica con la Società SIRAM SpA per il tempo strettamente

necessario all'affidamento a successivo soggetto, in ragione del disposto soprariportato dell'art. 5, c. 5, della Convenzione Consip "Facility Management 3";

ATTESO, altresì, che l'attuale fornitore di cui alla Convenzione Consip "Facility Management ", cui questa Direzione ha aderito, fornisce ad oggi sia i servizi di pulizia ed igiene ambientale (con servizi connessi) che i servizi di manutenzione degli impianti tecnici a servizio degli immobili ad uso ufficio, le cui procedure di gara saranno tutte avviate entro il corrente anno con decorrenza 01.03.2019;

CONSIDERATO che la presente indizione rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento sarà registrato presso ANAC.

DETERMINA

ARTICOLO 1

di indire una procedura di gara, finalizzata all'affidamento dei servizi di pulizia e igiene ambientale da far eseguire presso tutti gli uffici dipendenti dalla Direzione Interregionale – Distretto Liguria– Area Dogane e Area Monopoli per un periodo di n. 18 (diciotto) mesi, da realizzare tramite appalto specifico mediante il Sistema Dinamico di Acquisizione, messo a disposizione dalla Consip S.p.A., da aggiudicare all'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, sulla base dei criteri previsti dalla documentazione ufficiale dell'iniziativa, ivi intendendo sia quella predisposta dalla Consip S.p.A. che la documentazione di gara predisposta da questa Direzione, che costituisce parte integrante della presente determinazione, anche se non materialmente allegata alla stessa;

ARTICOLO 2

di quantificare la base d'asta dell'appalto specifico di cui al Sistema Dinamico di Acquisizione finalizzato all'affidamento dei servizi di pulizia e igiene ambientale, in complessivi € 628.034,55(Iva esclusa) ivi compresi € 7450,00 per costi inerenti l'eliminazione o la riduzione dei rischi da interferenze – di cui **531.973,53** per servizi di pulizia, igiene ambientale, disinfestazione, ausiliario e presidio c.d. "a canone", e Euro 30.919,02 (oltre IVA), per pulizie a e servizi

di ausiliariato aggiuntivi, Euro 31.092,00 per pulizie straordinarie, Euro 2400,00 (oltre IVA) per extracanone rifiuti ed Euro 24.200,00 per servizi extracanone di ausiliariato;

ARTICOLO 3

Di Approvare i documenti di gara di seguito elencati:

Capitolato d'Oneri

Allegato 1 - Capitolato Tecnico generato dal Sistema

Allegato 1A - Dettaglio Immobili e quantità Area Dogane e Monopoli

Allegato 1B – Dettaglio Immobili e quantità - Magazzino BINGO
Area Dogane e Monopoli

Allegato 2 - Allegato al Capitolato Tecnico - Specifiche integrative

Allegato 3 - Modello di dichiarazione di avvalimento

Allegato 4 - Documento di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI)

Allegato 5 - Elenco del personale attualmente impiegato

Allegato 6 - Schema di contratto

Allegato 7 – Modello di dichiarazione del subappaltatore

Allegato 8 - Patto di integrità

Allegato 9 - Attestato sopralluogo

ARTICOLO 4

di demandare al Distretto – Servizio Acquisti l'espletamento degli atti necessari per addvenire al perfezionamento della relativa procedura

ARTICOLO 5

di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Maria A. Locorotondo, Funzionario delegato del Distretto di Genova.

Genova, 22 novembre 2018

Il Direttore del Distretto a.i.

Ing. Domenico Maio

Firmato digitalmente