



## **IL DIRETTORE DEL DISTRETTO DI BARI**

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre per l'affidamento dell'appalto pubblico – servizi extra canone di manutenzione impianti climatizzazione della struttura “Laboratori e Servizi Chimici” e degli Uffici delle Dogane di Bari, Brindisi e Foggia.

CIG ZBO26749A9. Impegno di spesa: € 10.171,00, oltre I.V.A.

**VISTO** il D.Lgs. 30.07.1999, n. 300, e successive modificazioni di riforma dell'organizzazione del Governo a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

**VISTO** il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., che reca norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

**VISTA** la Determina n. 27804 dd. 09.11.2010 di organizzazione delle Direzioni Regionali e Interregionali;

**VISTO** l'art. 23 quater, comma 1, del D.L.6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazione dalla L. 7 agosto 2012, n. 135;

**VISTO** il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture” modificato dal D.lgs. del 19 aprile 2017 n.56;

**VISTO** il Regolamento di contabilità approvato con delibera n. 255 dd. 01.12.2014;

**VISTO** il Regolamento di amministrazione deliberato dal Comitato di gestione in data 28.02.2018;

**VISTO** il “Manuale delle procedure dell'attività negoziale” di cui alla Delibera prot. n. 325 del 15.12.2016 del Comitato di Gestione dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

**VISTO** il piano triennale di prevenzione della corruzione per il periodo 2018-2020 dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, di cui alla Determinazione prot. n. 2157-R.I. del 30.01.2018;

**CONSIDERATI** gli obblighi dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Direzione Interregionale per la Puglia e la Basilicata rispetto all'adozione delle misure necessarie per l'approntamento ed il mantenimento dei luoghi di lavoro di propria competenza in modo conforme ai parametri di sicurezza e funzionalità di cui al quadro dispositivo fondamentalmente tratteggiato dai vigenti ordinamenti giuridici di vario livello;

**VISTA** la nota 4507/RI del 17.12.2018 con la quale l'ing. Nicola Giovanni Fiore, sulla base delle allegate rendicontazioni formulate dall'operatore economico "CARPARELLI GEOENERGIA di CARPARELLI DOMENICO", C.F. CRPDNC64PI6E645U, P.I. 04741700720, sede in S.S. 172-2 C.da Casalini, 7, 70010, Locorotondo (BA), in ragione della prestazione dell'affidatogli servizio di manutenzione degli impianti termici e di raffrescamento della Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata e delle Strutture ad essa facenti capo (contratto vd. *infra*), nonchè delle rispettive richieste d'interventi manutentivi da parte dei responsabili delle unità organizzative interessate, ha riscontrato, registrato e comunicato le esigenze elencate nella seguente tabella (tab. A);

N. FASCICOLO	OGGETTO E SINTESI RICHIESTA	IMMOBILE
1	Sistemazione perdita acqua condizionatore sala server, creazione pendenza e rifacimento coibentazione mt. 3 tubo condensa	Ud Foggia - Area Monopoli
2	Sostituzione riduttore di pressione 3/4" ai bagni donne 5° piano	DID Bari
3	Condizionatore Olimpia Splendid: sostituzione motore ventola batteria interna	Laboratorio Chimico
4	Sostituzione n. 2 schede ad altrettanti condizionatori ON/OFF	Laboratorio Chimico
5	Fornitura e posa in opera di sedile wc, riparazione miscelatore automatico, fornitura cassetta di scarico a zaino	ex UTF piazza Massari, 50 Bari
6	Manutenzione al 4°, 5° e 6° piano bagno uomini con fornitura di rubinetti, sifoni, raccordi e tubi flessibili, sedili e minuteria varia	DID Bari
7	Riparazioni varie bagno disabili al piano terra con fornitura di miscelatore, prolunghe, flessibili, piletta e sedile	UD Brindisi - Direzione
8	Intervento su autoclave per allagamento da perdita serbatoio di accumulo con fornitura di valvola da 3/4" sotto al serbatoio di accumulo autoclave	Laboratorio Chimico
9	Riparazione bruciatore gasolio: fpo di n. 2 candele pre accensione; fpo n. 1 guarnizione bruciatore; prove di funzionamento	Laboratorio Chimico
10	Riparazione autoclave: riparazione scarico ai 3 serbatoi con fpo di minuterie; modifica carico serbatoi con fpo minuterie; riparazione perdita acqua alla pompa n. 2 con fpo di pompa DAB modello K45/50M 1,5 Hp; fpo nelle stanze 33 e 38 di snodo a muro, rubinetto solo freddo, n. 1 tappo da 1/2"; fpo di n. 1 chiave generale alla montante da 1"1/4 FF completa di bocchettone zincato; fpo di 3 sedili wc, n. 1 gomito doccia MM per rosetta, n. 1 flessibile doccia, n. 1 doccia con gancio.	Laboratorio Chimico
11	Sostituzione condizionatore on/off stanza 38 con fpo di n. 1 condizionatore da 24000 Btu R32, inverter, marca Midea	Laboratorio Chimico

12	Sostituzione condizionatori on/off alle stanze 14 e 15 con fpo di n. 2 condizionatori da 24000 Btu R32 Inverter, marca Midea	Laboratorio Chimico
13	Spostamento condizionatore - unità interna - dalla stanza 40 alla stanza 39 con modifiche impianto e foratura muro	Laboratorio Chimico
14	Riparazione 4 scarichi serbatoi autoclave, con fpo di gomiti, tronchetti, chiavi, tappi, chiavi a farfalla e chiavi a leva; pulizia n. 4 serbatoi, modifica tubazione adduzione serbatoi con installazione di filtro e kit bypass, riparazione gruppo pompe, sostituzione quadro completo di scheda e cuscinetti a tenuta per pompa inchiodata	UD Bari - Direzione
15	Prolungamento tubazione di scarico condensa condizionatore fino al pluviale - Ala Monopoli stanza 5 piano 4°	UD Foggia
16	Riparazione caldaia: sostituzione gruppo di riempimento acqua completo di manometro	UD Bari - SOT Monopoli
17	Riparazione n. 3 fancoil Carrier: sostituzione n. 3 termostati completi di regolatore di velocità e prove di f.	UD Brindisi - terminal levante - area Monopoli

**VISTO** il contratto d'appalto (Determinazione a contrarre prot. n. 3775/RI del 17.10.2017, Disciplinare di gara prot. n. 24245/RU del 17.10.2017, Determinazione di aggiudicazione prot. n. 4518/RI del 7.12.2017, Stipula prot. n. 29805/RU del 18.12.2017) avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento della Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata e delle Strutture ad essa facenti capo, per il quadriennio 2018-2022, affidato all'esito della RDO n. 1732464 all'operatore economico "CARPARELLI GEOENERGIA di CARPARELLI DOMENICO" (vd. *supra*);

**ACCERTATO** che i necessitati interventi di cui alle note non rientrano nel novero delle prestazioni di manutenzione ordinaria oggetto del suddetto contratto;

**VISTO** il combinato disposto degli artt.1 del D.L. 95/2012, convertito nella l. 135/2012, e 450 della L. 296/2006, così come modificato dall'articolo 1 commi 495 e 502 della l. 208/2015 (legge di stabilità 2016), che impone il ricorso agli strumenti di acquisto (tra i quali *in primis* quello delle Convenzioni) messi a disposizione da "Consip s.p.a." (società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici) per gli affidamenti di importo pari o superiore a € 1000,00;

**VERIFICATO** che la Consip S.p.A., non ha attive Convenzioni per la fornitura dei lavori/servizi di cui all'oggetto, alle quali poter eventualmente aderire ai sensi dell'art. 26 legge n. 488/1999;

**RISCONTRATA** la presenza sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di un bando vigente (08.06.2016-26.07.2021) con oggetto un genere prestazionale (Servizi) comprendente una categoria di servizi, “Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)”, nella quale, come rappresentato analiticamente nell’Allegato 18 al CAPITOLATO D’ONERI “Servizi” per l’ABILITAZIONE DEI PRESTATORI DI “Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione”, poter ricondurre i necessari servizi di manutenzione: “Servizi di riparazione e manutenzione caldaie” (codice CPV 50531100-7), “Servizi di riparazione e manutenzione riscaldamenti centrali” (codice CPV 50720000-8) e “Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento” (codice CPV 50730000-1);

**RITENUTO** legittimo ed opportuno affidare i lavori necessari ricorrendo all’attivazione e svolgimento, nel contesto giuridico di cui al suddetto bando, di una procedura telematica del tipo “Trattativa Diretta”, ciò in ragione dell’entità dell’importo contrattuale e del fondamentale quadro normativo tratteggiato dagli artt. 30, 35 e 36, comma 2, lett. b) e comma 6, del D.lgs. n. 50/2016;

**CONSIDERATO** che l’operatore economico “CARPARELLI GEOENERGIA di CARPARELLI DOMENICO” (vd. supra), interpellato nel contesto della “Trattativa Diretta” n. 771674 ha offerto i servizi necessari al prezzo di € 10.171,00 oltre IVA, cifra congrua dall’ing. Nicola Giovanni Fiore sulla scorta del confronto con i valori di mercato;

**CONSIDERATO** che l’art. 4 del capitolato allegato al Disciplinare di gara prot. n. 2017-24245/RU (vd. supra) prevede la possibilità per la Stazione Appaltante, la Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata, di affidare alla stessa Ditta Aggiudicataria, la CARPARELLI GEOENERGIA di CARPARELLI DOMENICO, i sopravvenienti interventi c.d. extra canone, ovvero, non rientranti nel novero dei servizi oggetto del contratto di manutenzione ordinaria;

**CONSIDERATO** che l’importo necessario per l’acquisto dei servizi *de quo* (€ 10.171,00 + I.V.A.) è imputabile, quota parte, alle seguenti voci di conto di budget:

- FD-BENIDEM “FONDO MANUTENZIONE ORDINARIE SU BENI IMMOBILI”, articolo F01.0001.0001 “utilizzo fondo manutenzione ordinaria”, in capo alla Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata quale centro di costo interessato (€ 5.896,00 + I.V.A. a pagamento degli’interventi nn. 1-10 e 13-17, di cui alla tab. A);
- FD01200020 “IMPIANTI E MACCHINARI” articolo A05.0002.0001 “Condizionatore mobile/split”, in capo al Distretto di Bari quale centro di costo interessato (€ 4.275,00 + I.V.A. a pagamento degli’interventi nn. 11 e 12 di cui alla tab. A);

**ACCERTATA** la capienza dei suddetti conti;

## **ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE**

### **ARTICOLO 1**

Aggiudica l'appalto pubblico avente per oggetto i servizi extra canone di manutenzione impianti climatizzazione della struttura "Laboratori e Servizi Chimici" e degli Uffici delle Dogane di Bari, Brindisi e Foggia, così come rappresentati analiticamente nella nota 4507-2018/RI dell'ing. Nicola Giovanni Fiore e nella tab. A (vd. *supra* in parte motiva), all'operatore economico "CARPARELLI GEOENERGIA di CARPARELLI DOMENICO", C.F. CRPDNC64PI6E645U, P.I. 04741700720, sede in S.S. 172-2 C.da Casalini, 7, 70010, Locorotondo (BA).

### **ARTICOLO 2**

Autorizza la spesa prevista per l'importo complessivo di € 10.171,00 oltre I.V.A. da imputare, quota parte, alla seguenti voci di conto di budget e rispettivi articoli:

- FD-BENIDEM "FONDO MANUTENZIONE ORDINARIE SU BENI IMMOBILI", articolo F01.0001.0001 "utilizzo fondo manutenzione ordinaria", in capo alla Direzione Interregionale per la Puglia, il Molise e la Basilicata quale centro di costo interessato (€ 5.896,00 + I.V.A. a pagamento degli'interventi nn. 1 – 10 e 13-17, di cui alla tab. A);
- FD01100031 "ATTREZZATURE e ALTRI BENI" articolo A06.0004.0028 "scaldabagno", in capo al Distretto di Bari quale centro di costo interessato (€ 4.275,00 + I.V.A. a pagamento degli'interventi nn. 11 e 12, di cui alla tab. A).

### **ARTICOLO 3**

Nomina quale Responsabile Unico del procedimento (R.U.P.) l'Ing. Nicola Giovanni Fiore nonché quale Direttore dell'esecuzione il geom. Tommaso Cutrone, entrambi funzionari doganali in servizio presso il Distretto di Bari.

### **ARTICOLO 4**

Nomina "Referenti di sede" per l'esecuzione, entro i limiti delle rispettive competenze territoriali, i Responsabili della struttura "Laboratori e Servizi Chimici" e degli Uffici delle Dogane di Bari, Brindisi e Foggia, nonché, laddove nominati, i funzionari titolari di posizioni organizzative temporanee.

### **ARTICOLO 5**

Dispone la trasmissione del presente provvedimento, unitamente all'emanando affidamento, agli Uffici interessati nonché al RUP e al Direttore dell'esecuzione per gli adempimenti di rispettiva competenza, secondo quanto disciplinato dalla nota prot. 18807 RU del 3.08.2017 contenente "*Istruzioni di servizio per l'ottimizzazione del ciclo*

*amministrativo e contabile degli approvvigionamenti"* e successive modifiche ed integrazioni.

La presente determinazione verrà pubblicata nel sito Internet dell' Agenzia delle Dogane e dei Monopoli

*Bari, 28 dicembre 2018*

Teresa Annamaria Gentile

*Firmato digitalmente*

*LU/CDL*