



Direzione Interregionale per il Lazio e
l'Abruzzo
Ufficio Risorse

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante richiesta di offerta sul mercato elettronico della pubblica amministrazione, avente ad oggetto l'affidamento, per il periodo di anni quattro a decorrere dalla stipula del contratto, dei Servizi di piccola manutenzione e riparazione (minuto mantenimento) per l'immobile sito in via del Commercio, n. 27 - Roma, sede dell'Ufficio delle dogane di Roma 1.

Iniziativa su MePA: "Lavori di manutenzione - Edili" - Categoria: OG1 - Edifici civili e industriali.

Impegno complessivo stimato: € 37.363,36 (euro: trentasettemilatrecentosessantatré/36), con oneri della sicurezza pari a zero, oltre IVA.

Numero CIG: Z4528A5972

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO RISORSE

VISTO il D. Lgs. 30 luglio 1999, n. 300, di riforma dell'organizzazione del Governo;

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni che reca norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia approvato dal Comitato di Gestione, con delibere nn. 358 e 360, rispettivamente del 28 febbraio 2018 e del 17 aprile 2018;

VISTO il Regolamento di Amministrazione dell'Agenzia aggiornato il 20 dicembre 2018;

VISTA la determinazione prot. n. 129186/RU del 27 novembre 2018, come modificata dalla determinazione prot. n. 2356 del 29 gennaio 2019, con la quale è stata individuata l'organizzazione delle strutture di vertice interregionali, regionali e interprovinciale;

CONSIDERATO che con determinazione prot. n. 46256/RU del 18 aprile 2019 è stata data attuazione al nuovo assetto organizzativo territoriale dell'Agenzia delle dogane e dei monopoli ai sensi degli articoli 7, 8 e 9 del regolamento di amministrazione dell'Agenzia;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

VISTO il “Manuale delle procedure dell'attività negoziale” dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli con le modifiche approvate dal Comitato di gestione con Delibera n. 325 del 15 dicembre 2016;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture modificato e implementato dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n. 56”;

VISTO il D.L. n. 95 del 2012 (Spending Review) convertito con modificazioni dalla L. n. 135 del 2012 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionale;

VISTO che con la nota prot. n. 28339/RU dell'8 maggio 2019 l'Ufficio delle dogane di Roma 1 ha rappresentato la necessità di garantire i Servizi di manutenzione programmata (minuto mantenimento) con interventi “a canone” per l'immobile sito in via del Commercio, n. 27 - Roma per il periodo di anni quattro, e ha trasmesso i Capitolati tecnici di gara per lo svolgimento delle seguenti tipologie di opere per gli importi annui stimati a fianco indicati, con oneri della sicurezza pari a zero, oltre IVA:

- ✓ manutenzione ordinaria del piano di copertura, € 2.211,02;
- ✓ manutenzione ordinaria delle facciate perimetrali esterne, € 1.721,00;
- ✓ manutenzione ordinaria delle parti esterne dell'edificio, € 1.323,84;
- ✓ manutenzione ordinaria delle parti interne dell'edificio, € 4.084,98;

CONSIDERATO che relativamente alla fornitura dei suddetti servizi non risultano attivate specifiche convenzioni da parte di Consip SpA;

VISTO che all'interno del Mercato Elettronico della P.A., è attivo il Bando “Lavori di manutenzione - Edili” - Categoria: OG1 - Edifici civili e industriali;

POSTO che l'art. 36, comma 1, del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, così come modificato dal D.Lgs. 56/2017, a norma del quale “L'affidamento e l'esecuzione... avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del

rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50" e comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai sensi del quale "per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica";

VISTO che per la procedura di gara che si intende bandire non si prevede la suddivisione in lotti in coerenza con le disposizioni dell'art. 51 del nuovo codice appalti D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto le prestazioni oggetto del contratto fanno parte di un'unica tipologia di servizi da eseguire presso una sola struttura;

CONSIDERATO che è possibile indire tale procedura sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2 e comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante Richiesta di Offerta da pubblicare nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, Bando "Lavori di manutenzione - Edili" - Categoria: OG1 - Edifici civili e industriali, invitando tutti gli operatori che:

- ✓ non si trovino in una delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.i.m.;
- ✓ abbiano come sede di affari la Regione Lazio;

RITENUTO di procedere alla scelta del contraente con l'utilizzo del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 es.m.i.;

TENUTO CONTO che il servizio in argomento è richiamato nel Programma degli acquisti dei beni e servizi 2019-2020, e che il costo complessivo stimato per il periodo di anni quattro di € 37.363,36 (euro: trentasettemilatrecentosessantatre/36) oltre IVA, troverà copertura nei fondi che saranno assegnati a questa Direzione Interregionale sul conto di Budget "FD Benidem" per le annualità di validità contrattuale;

VISTO che l'oggetto del contratto che questo Ufficio stipulerà è l'affidamento, per il periodo di anni quattro a decorrere dalla data di stipula del contratto, dei Servizi di piccola manutenzione e riparazione (minuto mantenimento) per l'immobile sito in via del Commercio, n. 27 - Roma, sede dell'Ufficio delle dogane di Roma 1;

VISTO che la stipula del contratto di affidamento si perfezionerà nel momento in cui il Documento di stipula firmato digitalmente verrà caricato sul portale del Me.PA. (art. 52 delle Regole del Sistema di e-procurement) e, in particolare, il contratto sarà il

“Documento di Stipula” generato dal sistema e sottoscritto a mezzo firma digitale dal Punto Ordinante;

ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

ARTICOLO 1

E' attivata una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 e del comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo previsto dall'art. 95, comma 4 lett. a), del citato decreto legislativo, finalizzata all'affidamento, per il periodo di anni quattro dalla stipula del contratto, dei Servizi di piccola manutenzione e riparazione (minuto mantenimento) per l'immobile sito in via del Commercio, n. 27 - Roma, sede dell'Ufficio delle dogane di Roma 1, in conformità con quanto riportato in dettaglio nei rispettivi Capitolati tecnici allegati al Disciplinare di gara.

ARTICOLO 2

Sono invitati a concorrere, mediante Richiesta di Offerta nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando “Lavori di manutenzione - Edili” - Categoria: OG1 - Edifici civili e industriali, tutti gli operatori che:

- ✓ non si trovino in una delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.i.m.;
- ✓ abbiano come sede di affari la Regione Lazio.

ARTICOLO 3

Il costo complessivo stimato per il periodo di anni quattro pari a € 37.363,36 (*euro* trentasettemilatrecentosessantatré/36) oltre l'IVA, troverà copertura nei fondi che saranno assegnati a questa Direzione Interregionale sul conto di Budget “FD Benidem” per le annualità di validità contrattuale.

ARTICOLO 4

Il sig. Enrico Pucci è individuato quale Punto Istruttore per la procedura negoziata relativa alla fornitura di cui alla presente determina.

ARTICOLO 5

Il sig. Giovanni Pennisi, Responsabile del Servizio Acquisti e contratti, è individuato quale Responsabile del Procedimento amministrativo e il Dott. Luigi Liberatore, Direttore dell'Ufficio delle dogane di Roma 1, è individuato quale Direttore dell'Esecuzione del contratto.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Angelo Giannunzio.

La presente determinazione verrà pubblicata nel sito Internet dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli.

Roma, 03 giugno 2019

Il Direttore dell'Ufficio Risorse
D.ssa Rossana Cammarota
Firmata digitalmente