

Prot. n. 1270 /RI del 06.03.2020

**Indagine di mercato per la ricerca di un immobile ubicato nel comune di Crotona destinato ad ospitare la Sezione Operativa Territoriale di Crotona.**

**Nomina della Commissione per la valutazione delle offerte pervenute.**

IL DIRETTORE INTERREGIONALE PER LA CAMPANIA E LA CALABRIA  
nell'esercizio delle sue funzioni e prerogative

**ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE**

***Art. 1 – Istituzione Commissione di Valutazione delle offerte***

E' istituita la Commissione per la valutazione delle offerte pervenute a seguito di indagine di mercato per la ricerca di un immobile da adibire a sede della Sezione Operativa Territoriale di Crotona, per la successiva stipula di un contratto di locazione secondo la procedura prevista dall'art. 2 comma 222 della legge 23 dicembre 2009, n. 191 e ss.mm.ii..

***Art. 2 - Composizione della Commissione***

La Commissione è così composta:

- Ing. Pierpaolo TRAPUZZANO – Responsabile della Sezione Operativa Territoriale di Lamezia Terme, in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Antonia De LUCIA LUMENO – Funzionario della Sezione Operativa Territoriale di Crotona, in qualità di Membro;
- Ing. Francesco Pio SOLLAZZO - Funzionario della Sezione Operativa Territoriale di Crotona, in qualità di Membro;
- Dott.ssa Anna Amalia SERRAO – Funzionario dell'Ufficio Risorse – Sezione Logistica e Sicurezza, in qualità di Membro.

La Commissione è costituita da tecnici e amministrativi in possesso delle necessarie competenze nello specifico settore cui afferisce l'oggetto dell'indagine.

I membri della Commissione dovranno comunicare al Direttore dell'Ufficio Risorse eventuali motivi di incompatibilità e/o di sussistenza di cause ostative di cui all'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, anche in relazione alla specifica indagine di mercato e relative offerte oggetto di valutazione.

### ***Art. 3 - Adempimenti della Commissione***

La Commissione dovrà svolgere i seguenti adempimenti:

- valutazione delle dichiarazioni presentate dalle proprietà;
- valutazione delle offerte e redazione di un dettagliato verbale con graduatoria degli immobili, in cui dovrà essere data evidenza dei punti di forza e di debolezza di ciascuno di essi, nonché delle motivazioni per cui sono ritenuti idonei o non idonei, dal punto di vista tecnico, logistico ed economico;
- valutazione di massima dei canoni richiesti con segnalazione per ognuno dell'eventuale scostamento dal valore di mercato indicato dall'Osservatorio del Mercato Immobiliare (O.M.I.);
- presentazione del verbale al Responsabile del Procedimento.

I lavori della Commissione inizieranno a decorrere dal 16 marzo 2020 e dovranno concludersi, salvo motivate ed oggettive esigenze, entro il 16 aprile 2020, secondo un calendario preventivamente concordato e reso pubblico.

### ***Art. 4 - Pubblicità***

La presente determina è pubblicata sul sito dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente".

p. Il Direttore interregionale  
*Lorenzo CLEMENTE*

*Felice ESPOSITO*

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93*