



**AGENZIA  
DOGANE  
MONOPOLI**



Prot. n. 6843/RI

Direzione Regionale Lombardia  
Ufficio Risorse - Sezione Logistica  
e Sicurezza

CIG **8101253576**  
CUP **G17F18000220005**

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO RISORSE**

**VISTO** il D. Lgs. del 30 luglio 1999, n. 300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

**VISTO** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni;

**VISTO** il D.M. 28 dicembre 2000, n. 1390 istitutivo, tra l'altro, dell'Agenzia delle Dogane;

**VISTA** la Determinazione Direttoriale n. 46256/RU del 18 aprile 2019 riguardante il vigente modello organizzativo della Direzione Regionale per la Lombardia;

**VISTA** la nota prot. n. 47749/RU del 26 aprile 2019 con la quale il Direttore dell'Agenzia ha affidato la direzione dell'Ufficio Risorse al Dott. Gianluigi D'Urso;

**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTI** il Regolamento di amministrazione e il Regolamento di contabilità vigenti;

**VISTO** il Manuale delle procedure dell'attività negoziale ed il Regolamento per servizi, forniture e lavori in economia approvato dal Comitato di Gestione nella seduta del 15.12.2016;

**CONSIDERATO** che, all'interno del piano investimenti sottoprogetto "Potenziamento e adeguamento della struttura" per l'anno 2019 figurano i "Lavori di restauro e risanamento conservativo della palazzina sita in Cremona via della Conca n. 3" con uno stanziamento pari a €. 222.000,00;

**VISTA** la determinazione prot. 6653/RI del 06/11/2019, con la quale l'Ufficio Risorse – Sezione Logistica e Sicurezza ha approvato il progetto esecutivo trasmesso dal progettista Ing. Mario Falloni – P.I. 00239370190 - iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Cremona al n. 427, con studio in via S. Giuseppe n. 12 – 26100 Cremona, e composto dai seguenti elaborati:

- ✓ Relazione tecnica generale;
- ✓ Relazione tecnica specialistica dell'impianto elettrico;

- ✓ Relazione tecnica specialistica impianto di climatizzazione;
- ✓ Tavola 1 – Piante stato attuale;
- ✓ Tavola 2 – Piante stato di progetto;
- ✓ Tavola 3 – Impianto di climatizzazione stato di progetto - planimetrie;
- ✓ Tavola 4 – Impianto di climatizzazione – Skelton – schema verticale;
- ✓ Tavola 5 – Impianto elettrico stato di progetto;
- ✓ Tavola 6 – impianto elettrico schema quadri;
- ✓ Computo metrico estimativo;
- ✓ Elenco prezzi unitari;
- ✓ Capitolato speciale d'appalto;
- ✓ Piano della sicurezza allegato A)-B)-C)- tavola lay-out di cantiere;
- ✓ Fascicolo dell'opera;
- ✓ Piano di manutenzione

**VISTO** il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo, prot. 6652/RI del 06/11/2019 sottoscritto dal Responsabile del Procedimento – Dott. Gianluigi D'Urso e dal Progettista – Ing. Mario Falloni;

**DATO ATTO** che mediante la citata determinazione è stato approvato altresì il quadro economico che risulta essere il seguente:

|  |                      |
|--|----------------------|
| a) Importo lavori a base d'asta  | €. 101.788,72        |
| b) Costo manodopera  | <u>€. 71.910,27</u>  |
| <b>Importo soggetto a ribasso d'asta</b>   | <b>€. 173.698,99</b> |
| c) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso  | <u>€. 3.000,00</u>   |
| <b>Importo totale a base d'asta</b>  | <b>€. 176.698,99</b> |
| <b><u>Somme a disposizione</u></b>   |                      |
| d) IVA 10%   | €. 17.669,89         |
| e) Spese tecniche per Direzione Lavori, Coord. della sicurez. in fase di esecuzione, contributo cassa e oneri fiscali compresi | €. 26.644,80         |
| f) Imprevisti IVA compresa   | <u>€. 986,32</u>     |
| <b>Totale complessivo</b>  | <b>€. 222.000,00</b> |

**DATO ATTO** che come si evince dal quadro economico il valore posto a base di gara ammonta a **€. 176.698,99** di cui **€. 173.698,99** soggetti a ribasso, e **€. 3.000,00** oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**CONSIDERATO** che il costo complessivo pari a **€. 222.000,00** risulta già impegnato sul conto di budget FD01100031 “Altre immobilizzazioni immateriali nette” dell'esercizio finanziario corrente gestito da questa Direzione Regionale – ART. - A03.0001.0046 – Manutenzione straordinaria immobili privati;

**DATO ATTO** che gli interventi in questione ricadono nella Categoria – OG11 – Impianti Tecnologici presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione e che questa S.A. in ottemperanza alle disposizioni vigenti deve procedere ad inserimento di Richiesta di Offerta sulla citata piattaforma informatica;

**CONSIDERATO** che l'appalto verrà aggiudicato secondo il criterio del “Minor prezzo” trattandosi di lavori aventi valore inferiore alla soglia di cui all'art. 95 comma 4 lettera a) del D.lgs. 50/2016, NON CARATTERIZZATI dal notevole contenuto tecnologico e NON AVENTI carattere innovativo;

**CONSIDERATO** che è necessario procedere all'approvazione dei documenti della citata RDO che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale e cioè:

- ✓ Modello condizioni particolari di RDO;
- ✓ Modello dichiarazione del concorrente
- ✓ Patto di Integrità;
- ✓ Documenti Tecnico - amministrativi : Capitolato speciale appalto, Piano manutenzione, Relazione tecnica generale, Relazione tecnica impianti elettrici, Relazione tecnica impianti termici;
- ✓ Documenti tecnici : Computo metrico estimativo, Elenco prezzi unitari, TAV 3 i.t, TAV 4 it, TAV 5 ele, TAV\_6\_quadri, TAV-1\_piante attuale, TAV-2\_piante progetto;
- ✓ Documenti sicurezza : Allegato A- Gantt, Allegato B-analisi rischi, Allegato C- costi sicurezza, Fascicolo dell'opera, Piano di sicurezza e coordinamento, Tavola cantiere;Doc. 3 – Elenco Prezzi
- ✓ Contributo ANAC pari a €. 20,00
- ✓ Attestato di avvenuto sopralluogo;

**CONSIDERATO** che la relativa “Lettera di Invito” oltreché gli ulteriori modelli documentali verranno generati in automatico dal Sistema MEPA;

tutto ciò premesso,

## **ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE**

### **ARTICOLO 1**

- indice RDO-Mepa per l'affidamento dei “Lavori di restauro e risanamento conservativo della palazzina sita in Cremona via della Conca n. 3”;

### **ARTICOLO 2**

- invita, tramite la piattaforma informatica Acquistinretepa, n. 15 Ditte abilitate nella Categoria OG11-impianti tecnologici e che siano dotate di attestazione SOA classifica I;

### **ARTICOLO 3**

- adotta, quale criterio di aggiudicazione quello del “minor prezzo” di cui all’art. 95 comma 4 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e in base all’art 97 comma 8 del medesimo decreto adotta l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2;

### **ARTICOLO 4**

- approva i documenti della citata RDO che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale e cioè:
  - ✓ Modello condizioni particolari di RDO;
  - ✓ Modello dichiarazione del concorrente
  - ✓ Patto di Integrità;
  - ✓ Documenti Tecnico - amministrativi : Capitolato speciale appalto, Piano manutenzione, Relazione tecnica generale, Relazione tecnica impianti elettrici, Relazione tecnica impianti termici;
  - ✓ Documenti tecnici : Computo metrico estimativo, Elenco prezzi unitari, TAV 3 i.t, TAV 4 it, TAV 5 ele, TAV\_6\_quadri, TAV-1\_piante attuale, TAV-2\_piante progetto;
  - ✓ Documenti sicurezza : Allegato A- Gantt, Allegato B-analisi rischi, Allegato C-costi sicurezza, Fascicolo dell’opera, Piano di sicurezza e coordinamento, Tavola cantiere;Doc. 3 – Elenco Prezzi
  - ✓ Contributo ANAC pari a €. 20,00
  - ✓ Attestato di avvenuto sopralluogo;

### **ARTICOLO 5**

- conferma il quadro economico così come sotto riportato:

|  |           |                   |
|--|-----------|-------------------|
| a) Importo lavori a base d'asta  | €.        | 101.788,72        |
| b) Costo manodopera  | €.        | <u>71.910,27</u>  |
| <b>Importo soggetto a ribasso d'asta</b>   | <b>€.</b> | <b>173.698,99</b> |
| c) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso  | €.        | <u>3.000,00</u>   |
| <b>Importo totale a base d'asta</b>  | <b>€.</b> | <b>176.698,99</b> |
| <b><u>Somme a disposizione</u></b>   |           |                   |
| d) IVA 10%   | €.        | 17.669,89         |
| e) Spese tecniche per Direzione Lavori, Coord.<br>della sicurez. in fase di esecuzione,<br>contributo cassa e oneri fiscali compresi | €.        | 26.644,80         |
| f) Imprevisti IVA compresa   | €.        | <u>986,32</u>     |
| <b>Totale complessivo</b>  | <b>€.</b> | <b>222.000,00</b> |

#### ARTICOLO 6

- dà atto che la somma pari a **€. 222.000,00** risulta già impegnato sul conto di budget FD01100031 "Altre immobilizzazioni immateriali nette" dell'esercizio finanziario corrente gestito da questa Direzione Regionale ART. A03.0001.0046 – Manutenzione straordinaria immobili privati;

#### ARTICOLO 7

- adotta tutti gli atti necessari per addivenire al perfezionamento della presente procedura.

Lo scrivente Dott. Gianluigi D'Urso è Responsabile del Procedimento per tutte le fasi della presente procedura.

Milano, **13/11/2019**

**Gianluigi D'Urso**<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.Lgs 39/93.