AGENZIA DELLE DOGANE
E DEI MONOPOLI

Roma, 31 ottobre 2014

Protocollo: 123035/R.U.

Rif.:

Allegati: ***2***

Spett.
CV RESTAURI SRL
Trasmissione a mezzo PEC all'indirizzo:
cv.restauri.srl@legalmail.it

Oggetto: Procedura negoziata mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art.125, comma 11, del D.Lgs. n. 163/2006, per lavori di rimozione e rifacimento della pavimentazione in vinil-amianto del 3° piano, zona ingresso principale, della sede di piazza Mastai,11 in Roma CIG: 5988699EBD

L'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli ha necessità di eseguire dei lavori di rimozione e rifacimento della pavimentazione in vinil-amianto del 3°piano, zona ingresso principale, della sede di piazza Mastai,11 in Roma.

A tal fine, si richiede a codesta Società la migliore offerta per l'esecuzione di tali opere con le caratteristiche di cui al capitolato tecnico – amministrativo allegato e alle condizioni, termini e modalità, indicati nella presente lettera di invito, da ritenersi tutti vincolanti e a pena di esclusione dalla procedura.

Prezzo base d'asta: €149.600,00 (centoquarantanovemilaseicento//00) IVA esclusa, comprensivo degli oneri di sicurezza che ammontano a €2.000,00 (duemila//00) Iva esclusa non soggetti a ribasso e finalizzati all'eliminazione dei rischi da interferenze.

Termine presentazione dell'offerta: il plico contenente l'offerta dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno **20 novembre 2014.** Oltre il termine indicato non sarà valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente. Per la ricezione del plico, farà fede unicamente la data del timbro del protocollo dell'Agenzia o la ricevuta rilasciata dalla medesima e non si terrà conto dei plichi che, per qualsiasi motivo, dovessero pervenire oltre il termine fissato anche se spediti prima della scadenza dello stesso.

Indirizzo per l'invio dell'offerta: Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Direzione Centrale Amministrazione e Finanza – Ufficio Acquisti – Via Mario Carucci n.71 - 00143 Roma.

Modalità di presentazione dell'offerta: l'offerta dovrà essere inviata, a pena di esclusione, a completo rischio del mittente entro il termine perentorio indicato mediante raccomandata A/R, posta

DIREZIONE CENTRALE AMMINISTRAZIONE E FINANZA
UFFICIO ACQUISTI
CAP 00143 Roma, Via Mario Carucci 71 – +39 06 5024 6508 – Fax +39 5024 2220
e-mail: dogane.amministrazione.acquisti@agenziadogane.it
pec: dogane.amministrazione.acquisti@pce.agenziadogane.it

celere, agenzia di recapito autorizzata, recapito a mano presso l'indirizzo sopra specificato. Si avverte che l'orario di servizio al pubblico effettuato dall'Ufficio Acquisti è il seguente: dal Lunedì al Venerdì, dalle ore 8,00 alle ore 12,00.

Forma dell'offerta: l'offerta sarà costituita, a pena di esclusione, da un plico idoneamente sigillato onde garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni e controfirmato sui lembi di chiusura, che dovrà riportare sul frontespizio:

1 - la data di scadenza per la presentazione dell'offerta;

2 - la denominazione e l'indirizzo del mittente, il numero di telefono e di fax;

3 - la dicitura: **"NON APRIRE - Procedura negoziata mediante cottimo fiduciario per lavori di rimozione e rifacimento della pavimentazione in vinil-amianto del 3° piano, zona ingresso principale, della sede di piazza Mastai, 11 in Roma – OFFERTA".**

Il plico dovrà contenere, a pena di esclusione, **n.2** (due) buste, idoneamente sigillate sui lembi di chiusura, denominate **A** e **B**.

Busta A) Documentazione amministrativa

Sul frontespizio della busta A dovrà riportarsi la denominazione della ditta che presenta l'offerta e l'indicazione **"A – documentazione amministrativa".**

La busta A dovrà contenere, a pena di esclusione i seguenti documenti:

1. Lettera di invito e capitolato tecnico- amministrativo firmati in ogni pagina per accettazione;

2. Dichiarazione ai sensi dell'art. 47 D.P.R. n.445/2000 sottoscritta dal rappresentante legale, corredata di copia del documento di riconoscimento del firmatario in corso di validità, attestante:

a. generalità e veste rappresentativa del dichiarante;

b. dati relativi all'impresa (denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, recapito telefonico, fax, indirizzo di posta elettronica e indirizzo di posta elettronica certificata) nonché l'indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni;

c. l'iscrizione nel registro delle imprese per il settore oggetto di gara;

d. l'insussistenza, in capo a tutti i soggetti specificati nell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, delle cause di esclusione previste dalla norma suddetta. **Se la dichiarazione viene formulata dal solo legale rappresentante anche a proposito di altri tra i soggetti indicati nell'art.38, essa dovrà contenere l'indicazione nominativa di tutti tali soggetti;**

e. di non trovarsi, rispetto ad altro partecipante in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o una qualsiasi relazione, anche di fatto, tali da far sì che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale. A tal fine il concorrente dovrà dichiarare, alternativamente, di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente *ovvero* di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice

civile e di aver formulato l'offerta autonomamente *ovvero* di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

f. di applicare ai lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo di categoria;

g. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della L. n. 68/1999, ovvero di essere al di fuori del campo di applicazione della suddetta legge;

h. di non essersi avvalso di piani di emersione di cui alla L. n.383/2001, ovvero di essersene avvalso ma che il periodo di emersione si è concluso;

i. di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

j. di non essere sottoposto a provvedimenti interdittivi alla partecipazione a gare pubbliche ai sensi dell'art.14 D.Lgs. n.81/2008;

k. di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali;

l. di aver preso integralmente conoscenza della presente lettera d'invito e del capitolato tecnico allegato e di accettare espressamente, incondizionatamente e senza riserva alcuna, tutte le clausole, i vincoli, le condizioni, le disposizioni e le procedure in essi previste;

m. di aver effettuato la registrazione al sistema AVCpass sul sito www.avcp.it.

La suddetta dichiarazione deve riportare anche le eventuali condanne penali, riportate dai soggetti di cui all'art. 38 co. 1 lett. c) del D.Lgs. n.163/2006 comprese quelle per cui essi abbiano beneficiato della non menzione.

Si precisa che, nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38 comma 1-ter del D. Lgs. n. 163/2006, si procederà all'esclusione del concorrente.

Nel caso in cui il soggetto che firma la prescritta dichiarazione sia persona diversa dal legale rappresentante della Società, dovrà essere fornita copia autentica della procura che ne attesti i poteri di firma.

3. attestazione SOA – Classifica I – categoria OG1 – categoria specializzata OS7. In alternativa a tale attestazione, le aziende partecipanti devono dichiarare il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. n. 34 /2000.

4. n.1 (una) idonea dichiarazione/referenza di istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi del D.lgs n.385/1993, attestante la capacità economica e finanziaria dell'impresa.

5. Idoneo documento comprovante la costituzione, sotto forma di cauzione o di fideiussione a scelta dell'offerente, di una **garanzia provvisoria** ai sensi dell'art. 75 del codice degli appalti con validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e con impegno del garante al rinnovamento della stessa per uguale periodo, su richiesta dell'Agenzia delle Dogane e dei

Monopoli, nel caso in cui alla scadenza non fosse ancora intervenuta l'aggiudicazione. Tale garanzia dovrà essere costituita secondo le modalità del suddetto art. 75 e in caso di cauzione in contanti il relativo versamento dovrà essere effettuato sul conto corrente bancario, intestato all'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli presso la Banca d'Italia IBAN IT43N0100003230000000000618 e conseguentemente il concorrente dovrà, altresì, indicare in busta "A", ai fini dello svincolo delle predette somme, il Codice IBAN relativo al proprio conto corrente.

La cauzione provvisoria potrà essere escussa nei seguenti casi:

- mancata sottoscrizione del Contratto per fatto del concorrente;
- falsa dichiarazione nella documentazione presentata in sede di offerta;
- mancata produzione della documentazione richiesta per la stipula del Contratto, nel termine stabilito o in quello eventualmente prorogato;
- mancato adempimento di ogni altro obbligo derivante dalla partecipazione alla presente procedura.

6. Idoneo documento attestante l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) per l'esecuzione di quanto oggetto della presente procedura, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario della procedura medesima.

7. Il concorrente avrà altresì cura di inserire nella busta 'A' il documento attestante l'attribuzione del "PASSOE" da parte del servizio AVCpass.

Busta B) Offerta economica

Sul frontespizio della busta B dovrà riportarsi la denominazione della ditta che presenta l'offerta e l'indicazione **"B – Offerta economica"**.

La busta B dovrà contenere, a pena di esclusione, l'offerta economica timbrata e firmata dal legale rappresentante della Società partecipante corredata da copia del documento di riconoscimento del firmatario.

Il prezzo indicato in offerta (in cifre e in lettere) dovrà essere al netto di IVA e riferito a tutto quanto indicato nel capitolato. In caso di discordanza tra l'importo espresso in cifre e quello in lettere verrà preso in considerazione quello espresso in lettere.

Nell'offerta deve essere dichiarato che il prezzo sarà valido per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Non saranno ammesse offerte pari o in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta.

Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione: l'Agenzia si riserva di verificare i requisiti dichiarati, ai sensi dell'art.6 bis del D.Lgs. n.163/2006, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6 bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono,

obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass secondo le indicazioni operative per la registrazione presenti sul sito: www.avcp.it.

L'operatore economico, effettuata la suindicata registrazione al servizio AVCpass e, individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare -CIG:5988699EBD, ottiene dal sistema un "PASSOE" che dovrà essere inserito nella documentazione amministrativa.

Comunicazioni: tutte le comunicazioni previste dall'art. 79 del D.Lgs. n.163/2006 verranno effettuate a mezzo posta elettronica certificata.

Modalità di aggiudicazione: l'aggiudicazione avverrà in base al criterio **del prezzo più basso** rispetto all'importo previsto come base d'asta con le modalità di cui all'art. 82 del D.Lgs. n.163/2006.

L'apertura delle buste, che avverrà in seduta pubblica, si svolgerà il giorno 25 novembre 2014 ore 10.00 presso la stanza 505 – palazzina A – della sede dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli di Via Mario Carucci 71 – 00143 Roma. Alla seduta pubblica potrà assistere un incaricato di ciascun concorrente. L'accesso e la permanenza dei rappresentanti del concorrente nei locali ove si procederà alle operazioni di gara sono subordinati all'assoluto rispetto delle procedure di accesso e di sicurezza in vigore presso l'Agenzia ed all'esibizione dell'originale del documento di identificazione e di documento con l'indicazione dei relativi poteri o degli estremi della procura speciale. Al fine di consentire al personale dell'Agenzia di procedere all'identificazione, l'incaricato del concorrente dovrà presentarsi all'ingresso visitatori almeno 30 (trenta) minuti prima dell'orario fissato per la seduta pubblica.

In applicazione dell'art. 88 comma 7 del codice degli appalti, la stazione appaltante, ove necessario, procederà alla valutazione contemporanea delle anomalie delle offerte.

L'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente per l'Agenzia.

Nell'ipotesi in cui all'atto dell'aggiudicazione risultino due o più offerte identiche, si farà ricorso al sistema del sorteggio pubblico.

L'Agenzia si riserva di non procedere all'aggiudicazione, dandone comunicazione ai concorrenti, senza che essi possano vantare pretesa alcuna. L'aggiudicazione, mentre è impegnativa per l'offerente è subordinata all'approvazione da parte dell'Agenzia la quale si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione e/o di annullare eventualmente la gara qualora sussistano validi motivi. In nessun caso la mancata aggiudicazione della gara e/o il suo annullamento potranno comportare indennizzi in qualunque forma agli offerenti che partecipano alla gara avendo piena conoscenza della specifica circostanza.

L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace all'esito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, così come previsto all'art.11 comma 8 del D.Lgs. n.163/2006.

Il successivo contratto dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'aggiudicatario o da persona munita di comprovati poteri di firma.

Per ottemperare agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla L. n.136/2010, prima della sottoscrizione del contratto l'aggiudicatario sarà chiamato a comunicare un conto corrente bancario o postale dedicato su cui ricevere ed effettuare tutti i pagamenti relativi al contratto, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, oltre a tutte le successive modifiche degli stessi.

Verifica e regolare esecuzione dei lavori

Per appurare la conformità tra il lavoro eseguito e le pattuizioni contrattuali, verranno effettuate – secondo le modalità e le certificazioni previste dalla normativa vigente – le verifiche dei lavori in corso d'opera e/o ad ultimazione lavori, nonché verrà effettuato un collaudo ad opera del Direttore dei lavori. Il collaudo dei lavori è attestato dal certificato di regolare esecuzione sottoscritto - entro 30 giorni dall'ultimazione dei lavori - dal Direttore dei Lavori nonché dal legale rappresentante dell'operatore economico che ha eseguito i lavori nei casi previsti dalla legge. Per il certificato di regolare esecuzione si applicano, ove compatibili, le disposizioni previste dall'articolo 237 del Regolamento attuativo.

Modalità di pagamento: il pagamento sarà eseguito dietro presentazione di regolare fattura elettronica (ai sensi dell'art. 1 comma 209 L. n. 244/2007 e dell'art. 6 decr. MEF n. 55/2013), con l'indicazione del numero di CIG:5988699EBD.

La fattura dovrà essere emessa a seguito del superamento del collaudo e della verifica di conformità eseguiti dall'ufficio competente di questa Agenzia.

L'aggiudicataria sarà direttamente responsabile per il pagamento di ogni imposta dalla stessa dovuta e per ogni altro adempimento previsto dalla normativa in relazione al compenso percepito.

Clausola penale: in caso di mancato rispetto dei termini di consegna come indicati nel capitolato tecnico amministrativo (180 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di inizio attività) per fatti imputabili all'affidatario, si applicherà la penale di €100,00 (cento/00) per ogni giorno di ritardo oltre il termine prefissato.

Dell'applicazione delle eventuali penali e dei motivi che le hanno determinate, la committente renderà tempestivamente informato l'affidatario mediante posta elettronica certificata.

L'applicazione delle penali non preclude il risarcimento dei danni ulteriori subiti dalla committente a causa delle inadempienze, ai sensi dell'art. 1382 del codice civile, né la risoluzione per inadempimento. Le penalità e il maggior danno cagionato dall'aggiudicatario saranno trattenuti dall'Agenzia sulla fattura di pagamento e ove questo non bastasse o non fosse possibile sulla cauzione definitiva, secondo i principi di compensazione di cui agli articoli 1241 e seguenti del codice civile.

Subappalto: si rinvia a quando indicato nel capitolato tecnico amministrativo.

Protezione dell'impiego e condizioni di lavoro: l'aggiudicatario del servizio dovrà garantire che, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, saranno osservate tutte le norme e tutte le prescrizioni tecniche in materia previdenziale, di sicurezza e antinfortunistica sul lavoro, nonché la contrattazione collettiva.

Informativa sui dati acquisiti dall'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli:ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui al D.Lgs. n.196/2003 si precisa che i dati personali degli offerenti verranno acquisiti ai fini della partecipazione alla presente procedura, nonché ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, e saranno trattati esclusivamente a tali fini assicurando l'assoluta sicurezza e riservatezza. Il trattamento potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici; i dati potranno essere comunicati al Ministero dell'Economia e delle Finanze o ad altre autorità, ove disposto per legge, ad eventuali commissioni di valutazione e/o verifica all'uopo istituite, nonché a terzi che facciano richiesta di accesso agli atti, sempre che ciò sia consentito nel caso di specie e nei limiti della normativa vigente. Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del citato D.Lgs. n.106/2003. Con la presentazione dell'offerta i concorrenti esprimono il proprio consenso al predetto trattamento.

Responsabile del procedimento: il responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del D.Lgs. n.163/2006, è il dott. Vincenzo Talarico..

Richieste di informazioni e chiarimenti: eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti circa l'oggetto dell'appalto, la procedura di partecipazione, ovvero la documentazione da produrre, potranno essere richieste all'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Direzione Centrale Amministrazione e Finanza – Ufficio Acquisti – via Mario Carucci 71 – 00143 – Roma, al Responsabile del procedimento dott. Vincenzo Talarico a mezzo fax al n. 0650242220 o via e-mail all'indirizzo: dogane.amministrazione.acquisti@agenziadogane.it.

Le richieste potranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno **13 novembre 2014**. Saranno prese in considerazione soltanto le richieste formulate per iscritto, pervenute entro il termine di cui sopra. La richiesta di informazioni e/o chiarimenti non comporterà il differimento dei termini. Nel formulare la richiesta è necessario indicare i recapiti (fax ed e-mail ove indirizzare la risposta).

Il Direttore dell'Ufficio Acquisti

Dott. Vincenzo Talarico