



UFFICIO DEI MONOPOLI PER IL PIEMONTE E LA VALLE D'AOSTA

SEDE DI TORINO

Prot. 23812

Visto il piano definitivo prot. n. 2204 del 21/01/2015, pubblicato sul sito istituzionale in data 23/01/2015, per l'istituzione e successiva assegnazione di nuove rivendite ordinarie nel semestre gennaio-giugno 2015, ex art. 3 del D.M. 38/13, tra cui nella zona di gara: "Comune di Rivalta di Torino (TO) - Via Giaveno n. 18: tutti i locali commerciali idonei ubicati all'interno del centro commerciale "Carrefour", con esclusione degli spazi adibiti al supermercato Carrefour";

Visto il conseguente avviso di concorso prot. n. 3728 del 29/01/2015 relativo alla succitata zona gara, il quale è andato deserto per la mancanza di aspiranti;

Visto il successivo avviso per l'assegnazione a trattativa privata della nuova rivendita ordinaria da istituirsi nel Comune di Rivalta di Torino (TO) prot. n. 3989 del 25/03/2015, pubblicato sul sito istituzionale in data 26/03/2015, e scadenza 16/05/2015;

Visto il provvedimento prot. n. 12896 dell'11/05/2015, col quale è stata disposta la sospensione della succitata trattativa per 30 giorni, al fine di poter integrare l'istruttoria per l'istituzione della rivendita stante le problematiche riferite da alcuni interessati alla partecipazione alla trattativa privata, i quali hanno lamentato l'indisponibilità da parte della proprietà del centro commerciale a concedere in locazione gli spazi commerciali ivi presenti, cosa che avvantaggerebbe alcuni soggetti che già hanno la disponibilità dei locali;

Visti i chiarimenti forniti dalla Direzione del Centro Commerciale Carrefour e constatato che la stessa ha dichiarato, con nota prot. n. 22492 del 05/06/2015, che non vi è intenzione di sottoscrivere contratti di locazione per la vendita di generi di monopolio in quanto negli spazi attualmente liberi non vi sono i presupposti per l'esercizio di attività commerciali, al di là dell'attività di somministrazione oggi esistente, e che nei restanti locali, seppur dotati di autorizzazioni commerciali, sono attualmente destinati alla sola attività di artigianato e di servizio essendo ancora in corso il cambio di destinazione d'uso;

Pertanto, considerato che, non è possibile procedere all'espletamento della gara per i motivi su esposti

SI DISPONE

la revoca della succitata trattativa privata.

Torino, 10/06/2015

IL DIRIGENTE

Dott. Fabio PACELLA

f.to Fabio PACELLA

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.lgs n. 39 del 1993