

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO RISORSE  
DELLA DIREZIONE INTERREGIONALE PER LA TOSCANA, LA SARDEGNA E UMBRIA**

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia;

**VISTO** il Regolamento dell'Agenzia;

**VISTO** il D. Lgs del 30 luglio 1999, n. 300;

**VISTO** il D. Lgs 30 marzo 2001, n. 165 e successive modifiche;

**VISTO** il D.M. 28 dicembre 2000, n. 1390 istitutivo, tra l'altro, dell'Agenzia delle Dogane;

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

**VISTO** il D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici";

**VISTO** il "Manuale delle procedure dell'attività negoziale" dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, approvato dal Comitato di Gestione con delibera n. 325 del 15 dicembre 2016;

**VISTO** il D.L. n. 95 del 2012 (*Spending Review*) convertito con modificazioni dalla L. 135 del 2012 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art.26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di committenza o acquisto;

**VISTO** in particolare l'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo cui "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, (omissis) mediante procedura negoziata previa consultazione, (omissis) per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.";

**VISTO** l'art. 36 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale "per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica";

**DATO ATTO** che alcuni contratti stipulati per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria periodica degli impianti di climatizzazione sono giunti a scadenza;

**CONSIDERATO** che la fornitura del servizio in argomento può essere acquisita con una richiesta di offerta (RdO) sul MEPA indirizzata a tutte le ditte presenti nella categoria "Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)" operanti in Sardegna.

**RITENUTO**, in considerazione del valore e della specificità del servizio e della necessità di procedere celermente all'acquisizione del servizio, pertanto, di procedere con apposita RDO invitando tutti gli operatori economici iscritti all'iniziativa "Servizi/Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione - Impianti di climatizzazione e produzione ACS", con sede di affari e legale in Regione Sardegna, con il fine di ottenere un prezzo più concorrenziale, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO:**

- che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/2004 aventi ad oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- che sul mercato elettronico della p.a. – Portale Acquistinrete – sono presenti i prodotti/servizi di cui trattasi;

**CONSIDERATO** che, per gli acquisti sotto soglia, il mercato elettronico della pubblica amministrazione prevede la possibilità di consultare un catalogo on-line di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori e verificato che, in relazione alla specifica richiesta, il servizio è reperibile sul MEPA;

**EVIDENZIATO** che l'aggiudicazione del servizio sarà effettuato, ai sensi dell'art. 95, comma 4 – lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii, secondo il criterio del prezzo più basso, in quanto trattasi di un servizio con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato;

**CONSIDERATO** che, dall'analisi economica svolta, è scaturito che la spesa stimata sia di circa € 53.700,00 IVA esclusa;

**TENUTO CONTO** che tale spesa è stata contemplata nel Piano degli acquisti 2020, conto di budget 'FD\_BENIDEM – (Fondo manutenzioni ordinarie su beni immobili in uso) Codice articolo: 'F01.0001.0001– utilizzo fondo manutenzione ordinaria e sui pertinenti conti di budget in caso di manutenzioni straordinarie;;

**TENUTO CONTO** che, per la tipologia e caratteristiche tecniche del servizio, l'appalto è stato suddiviso in quattro lotti autonomi e che a ciascun lotto è stato attribuito il codice identificativo gara (CIG) e, in particolare:

| <b>LOTTO 1<br/>CIG 8211323619</b>   |  |                               |                                |
|---|--|-------------------------------|--------------------------------|
| <b>Sede</b>   | <b>Manutenzione ordinaria</b>          | <b>Oneri per la sicurezza</b> | <b>Interventi extra canone</b> |
| Direzione Interregionale e Laboratorio Chimico, Via Santa Gilla 35, 09122 | € 9.500,00<br>(novemilacinquecento/00) | € 0,00                        | € 12.800,00                    |
| Ufficio delle Dogane di Cagliari, Via Riva di Ponente snc, 09123 Cagliari | € 7.800,00<br>(settemilaottocento/00)  | € 0,00                        |                                |
| Ufficio dei Monopoli di Cagliari, Via La Palma, 2 - 09126 Cagliari        | € 9.200,00<br>(novemiladuecento/00)    |                               |                                |

| <b>LOTTO 2<br/>CIG 8211346913</b>   |  |                               |                                |
|---|--|-------------------------------|--------------------------------|
| <b>Sede</b>   | <b>Manutenzione ordinaria</b>              | <b>Oneri per la sicurezza</b> | <b>Interventi extra canone</b> |
| Ufficio delle Dogane di Sassari, Piazzale G. Falcone, 5/e - 07100 Sassari | € 4.400,00<br>(quattromilaquattrocento/00) | € 0,00                        | € 3.000,00                     |

| <b>LOTTO 3<br/>CIG 8211362648</b>  |                                       |                               |                                |
|--|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| <b>Sede</b>  | <b>Manutenzione ordinaria</b>         | <b>Oneri per la sicurezza</b> | <b>Interventi extra canone</b> |
| SOT ORISTANO c/o Porto Località Cirras S. Giusta – 09096 Santa Giusta (OR) | € 5.200,00<br>(cinquemiladuecento/00) | € 0,00                        | € 600,00                       |

| <b>LOTTO 4<br/>CIG 8211371DB3</b> |  |  |  |
|-----------------------------------|--|--|--|
|-----------------------------------|--|--|--|

| Sede   | Manutenzione ordinaria     | Oneri per la sicurezza | Interventi extra canone |
|--|----------------------------|------------------------|-------------------------|
| Ufficio dei Monopoli SOT Nuoro,<br>Via A. Lamarmora, 84 – 08100<br>Nuoro | € 800,00<br>(ottocento/00) | € 0,00                 | € 400,00                |

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativamente alla procedura di affidamento diretto di cui all'articolo 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016.

## ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

### ARTICOLO 1

- di indire, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) e comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 la procedura negoziata sotto soglia, da effettuarsi tramite Richiesta di Offerta sul MEPA - categoria SERVIZI/ Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione) - indirizzata a tutti gli operatori operanti nella Regione Sardegna - per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria periodica degli impianti di climatizzazione come meglio specificato in premessa, per il periodo biennio 2020/2021;

### ARTICOLO 2

- di utilizzare per l'aggiudicazione il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 – lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, in quanto trattasi di un servizio con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato;

### ARTICOLO 3

- di stabilire che l'importo complessivo massimo a base d'asta per l'RDO sia di € 53.700,00 (cinquantatremilasettecento/00) Iva esclusa, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 0,00 (zero/00), così suddiviso:

| <b>LOTTO 1</b><br><b>CIG 8211323619</b>   |  |                        |                         |
|---|--|------------------------|-------------------------|
| Sede  | Manutenzione ordinaria                 | Oneri per la sicurezza | Interventi extra canone |
| Direzione Interregionale e<br>Laboratorio Chimico, Via Santa<br>Gilla 35, 09122 | € 9.500,00<br>(novemilacinquecento/00) | € 0,00                 | € 12.800,00             |
| Ufficio delle Dogane di Cagliari, Via<br>Riva di Ponente snc, 09123<br>Cagliari | € 7.800,00<br>(settemilaottocento/00)  | € 0,00                 |                         |
| Ufficio dei Monopoli di Cagliari, Via<br>La Palma, 2 - 09126 Cagliari           | € 9.200,00<br>(novemiladuecento/00)    |                        |                         |

| <b>LOTTO 2</b><br><b>CIG 8211346913</b>   |  |                        |                         |
|---|--|------------------------|-------------------------|
| Sede  | Manutenzione ordinaria                     | Oneri per la sicurezza | Interventi extra canone |
| Ufficio delle Dogane di Sassari,<br>Piazzale G. Falcone, 5/e - 07100<br>Sassari | € 4.400,00<br>(quattromilaquattrocento/00) | € 0,00                 | € 3.000,00              |

| <b>LOTTO 3</b><br><b>CIG 8211362648</b>   |                                       |                        |                         |
|---|---------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| Sede  | Manutenzione ordinaria                | Oneri per la sicurezza | Interventi extra canone |
| SOT ORISTANO c/o Porto Località<br>Cirras S. Giusta – 09096 Santa<br>Giusta <b>(OR)</b> | € 5.200,00<br>(cinquemiladuecento/00) | € 0,00                 | € 600,00                |

| <b>LOTTO 4<br/>CIG 8211371DB3</b>  |                               |                               |                                |
|--|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| <b>Sede</b>  | <b>Manutenzione ordinaria</b> | <b>Oneri per la sicurezza</b> | <b>Interventi extra canone</b> |
| Ufficio dei Monopoli SOT Nuoro,<br>Via A. Lamarmora, 84 – 08100<br>Nuoro | € 800,00<br>(ottocento/00)    | € 0,00                        | € 400,00                       |

#### **ARTICOLO 4**

- di procedere alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D.lgs 50/2016 solamente in presenza, per ciascun lotto, di almeno cinque offerte ammesse. Qualora il numero delle offerte ammesse per ciascun lotto sia pari o superiore a 10, questa Stazione appaltante, in considerazione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso e comunque trattandosi di importi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35, procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2: in tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6.

#### **ARTICOLO 5**

- di aggiudicare anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 co. 6 ultimo periodo del D.lgs.50/2016.

#### **ARTICOLO 6**

- di riservare alla stazione appaltante la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs. 50/2016.

#### **ARTICOLO 7**

- Direttore dell'esecuzione è il Responsabile della Struttura destinataria del servizio.

#### **ARTICOLO 8**

- di dare atto che la spesa trova copertura sul conto di budget "FD\_BENIDEM – (Fondo manutenzioni ordinarie su beni immobili in uso) Codice articolo: 'F01.0001.0001– utilizzo fondo manutenzione ordinaria e sui pertinenti conti di budget in caso di manutenzioni straordinarie;

#### **ARTICOLO 9**

- Lo scrivente Direttore è Responsabile Unico del Procedimento;

Firenze ,18 Febbraio 2020

*Il Direttore dell'Ufficio Risorse*

Dott.ssa Daniela Guiducci

Firma digitale