

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

OGGETTO: Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici (condizionamento e raffrescamento) e degli impianti elettrici degli immobili ospitanti le sedi degli uffici liguri della Direzione Interregionale della Liguria, Piemonte e Valle D'Aosta dal 1° giugno al 30 settembre 2020 – Determina a contrarre - Autorizzazione Trattativa diretta su MePA con la società Forza Motrice srl ex art. 36, comma 2, lettera a) D. Lgs. n. 50/2016.

CIG: ZE72D131B3

VISTO il D.Lgs. 300/99 di riforma dell'organizzazione di Governo;

VISTO il D.Lgs.165/2001 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture“;

VISTI lo Statuto, il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane;

VISTI gli artt. 11 e 14 del Regolamento di contabilità;

PRESO ATTO che:

- la legge 7 agosto 2012 n. 135 di conversione in legge del Decreto Legge 7 luglio 2012 n. 95 all'art 1, comma 7 stabilisce che le Pubbliche Amministrazioni relativamente alle seguenti categorie merceologiche: energia elettrica, gas, carburanti rete e carburanti extra-rete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile, sono tenute ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip S.p.A.;
- la legge 28.12.2015 n. 2018 (Legge di Stabilità 2016) ribadisce l'obbligo per le PP.AA. di ricorrere all'utilizzo delle Convenzioni messe a disposizione da Consip S.p.A.;

PREMESSO

- che in data 31 maggio 2020 scadranno i contratti di manutenzione stipulati con la ditta SMC srl, prot. n. 20856 RU del 28.05.2019 per gli impianti di riscaldamento e raffrescamento e prot. n. 20864 RU del 28.05.2019 per gli impianti elettrici degli immobili ospitanti le sedi degli uffici liguri della Direzione Interregionale della Liguria, Piemonte e Valle D'Aosta;
- che nella programmazione degli acquisti di beni e servizi per il biennio 2020-2021 è stata indicata la procedura di gara per l'individuazione del nuovo manutentore degli impianti sopraindicati presenti in tutti gli uffici di questa Direzione Interregionale, per l'ambito territoriale che comprende la Liguria, Piemonte e Valle D'Aosta;
- che il Servizio Sicurezza e Logistica di questa Direzione sta ultimando l'anagrafica degli impianti, necessaria al fine di avviare la procedura di gara di evidenza pubblica per l'individuazione del nuovo manutentore;

DATTO ATTO

- che il DPCM del 25 marzo 2020, nell'introdurre misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da Covid-19, ha fissato quale termine dello stato di emergenza il giorno 31/07/2020,
- che la Delibera n. 312 del 09/12/2020 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione dispone che le *“stazioni appaltanti valutano la necessità o l'opportunità di differire l'avvio delle procedure di gara già programmate tenendo conto dell'urgenza di approvvigionamento, della necessità di prevedere il sopralluogo o la consultazione sul posto di atti o documenti, della complessità delle operazioni richieste per la preparazione delle offerte, dell'esigenza di garantire, in ogni caso, la massima partecipazione alla procedura e di favorire l'agevole adempimento degli oneri di partecipazione, delle difficoltà organizzative interne connesse alla situazione di emergenza”*;

TENUTO CONTO

- che per le procedure di gara che hanno ad oggetto l'affidamento degli interventi di manutenzione degli impianti è usuale prevedere l'obbligo di sopralluogo al fine di consentire ai concorrenti di avere una completa ed esaustiva conoscenza dello stato dei luoghi e quindi, di conseguenza, di formulare un'offerta economica consapevole e più aderente alle necessità dell'appalto;

DIREZIONE INTERREGIONALE LIGURIA PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

Ufficio Risorse

Sezione Acquisti

- che sebbene, nell'attuale situazione di emergenza sanitaria, gli spostamenti tra Regioni diverse siano consentiti per esigenze lavorative, sussistono oggettive difficoltà di gestione dei necessari sopralluoghi agli impianti nelle tre diverse Regioni di questa Direzione Interregionale;
- dei tempi strettamente necessari per l'espletamento delle operazioni di gara e dell'opportunità di non fissare i termini per la ricezione delle offerte nel mese di agosto al fine di garantire la più ampia partecipazione possibile delle ditte alla predetta procedura di gara;

PRESO ATTO che questa Stazione appaltante, in conformità a quanto disposto dalla delibera di cui sopra e delle motivazioni sopra esposte, ritiene opportuno differire l'avvio della procedura di gara per l'individuazione del nuovo soggetto responsabile della manutenzione degli impianti termici ed elettrici;

CONSIDERATO che dopo la scadenza dei contratti di cui sopra è comunque necessario, anche in conformità a quanto prescritto dalla vigenti normative in materia di Terzo Responsabile dell'esercizio e della manutenzione degli impianti termici, garantire la continuità dei servizi di manutenzione degli impianti di riscaldamento/raffrescamento ed elettrici presenti negli immobili ospitanti le sedi degli Uffici Liguri di questa Agenzia;

RILEVATO CHE che la ditta Forza Motrice srl, con sede legale a Genova, Piazza Fulcieri De Calboli 1, cap 16161, Codice Fiscale e Partita IVA 06876950962, già aggiudicataria con contratto prot n. 46147 RU del 04/12/2019 del servizio biennale di manutenzione idraulica per gli uffici liguri della Direzione Interregionale Liguria, Piemonte e Valle D'Aosta possiede tutte le abilitazioni previste dalla legge per l'esercizio della manutenzione degli impianti di riscaldamento/raffrescamento ed elettrici e si è resa disponibile ad effettuare la manutenzione dei suddetti impianti per il periodo di 4 mesi, a decorrere dal 1° giugno al 30 settembre 2020, presentando l'offerta al nostro prot. n. 17679/RU del 15/05/2020;

CONSIDERATO che:

- l'art.36, comma 2, lettera a) del Codice dei contratti prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a Euro 40.000,00 possa avvenire tramite affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- al fine di ottimizzare tempi e risorse per l'affidamento dei servizi di manutenzione in oggetto è opportuno, anche in considerazione dell'attuale momento emergenziale, affidare gli stessi alla ditta Forza Motrice srl, già operativa negli edifici interessati dall'affidamento del nuovo servizio;

DIREZIONE INTERREGIONALE LIGURIA PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

Ufficio Risorse

Sezione Acquisti

- il valore del servizio di manutenzione sopra descritto ammonta complessivamente ad Euro 27.457,06 oltre IVA, di cui Euro 3.200,00 oltre IVA per interventi extracanone che dovessero rendersi necessari e non supera pertanto la soglia prevista per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs.50/2016;

PRESO ATTO che nell'ambito del MePA è stata istituita la possibilità di utilizzare una procedura per eseguire l'affidamento, oltre all'Ordine diretto e alla Richiesta di offerta, denominata "Trattativa diretta";

CONSIDERATO che la trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione semplificata rispetto alla tradizionale Richiesta di offerta, rivolta a un unico operatore economico, in quanto, non dovendo garantire pluralità di partecipazione, non ne presenta le tipiche caratteristiche, tra cui l'indicazione del criterio di aggiudicazione, l'invito ai fornitori, la gestione delle buste d'offerta, le fasi di aggiudicazione;

PRESO ATTO che la "Trattativa diretta" viene indirizzata a un unico fornitore e risponde a due fattispecie normative: Affidamento Diretto con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) – D.Lgs.n.50/2016, Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 63, D.Lgs.n.50/2016;

CONSIDERATO che:

- nei confronti della Ditta Forza Motrice. sono stati effettuati, con esito positivo, i controlli circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016 nell'ambito della R.D.O. aggiudicata il 18 novembre 2019;
- sono stati verificati con esito positivo la regolarità contributiva e assicurativa (DURC) e le annotazioni riservate;
- sono stati nuovamente avviati gli ulteriori controlli (secondo le Linee guida Anac n. 4.2.4);

RITENUTO di stabilire che:

- nel caso di successivo accertamento del mancato possesso di uno dei requisiti prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto nel frattempo stipulato verrà risolto, con pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta con l'incameramento di una penale non inferiore al 10% del valore del contratto;
- contratto sarà altresì risolto dalla Stazione appaltante in caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel patto di integrità;

PRESO ATTO che:

- la spesa, in quanto imprevedibile, non è stata indicata nella programmazione degli acquisti di beni e servizi per il biennio 2020-2021, ma, in quanto inferiore a Euro 40.000,00 sarà comunicata in sede di variazione della stessa;

DIREZIONE INTERREGIONALE LIGURIA PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

Ufficio Risorse

Sezione Acquisti

- la spesa sarà imputata sul conto di budget 2020 FD BENIDEM della Direzione – Codice Articolo F01.0001.0001

il Codice Identificativo Gara (CIG) è: **ZE72D131B3**

nell'esercizio delle funzioni conferitegli dalla vigente normativa;

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO RISORSE DETERMINA

ARTICOLO 1

Per i motivi indicati in premessa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, è autorizzato l'avvio di una trattativa diretta sul Portale MePA con la società FORZA MOTRICE SRL, con sede legale a Genova, Piazza Fulcieri De Calboli 1, cap 16161, Codice Fiscale e Partita IVA 06876950962, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici (condizionamento e raffrescamento) e degli impianti elettrici degli immobili ospitanti le sedi degli uffici liguri della Direzione Interregionale della Liguria, Piemonte e Valle D'Aosta, dal 1° giugno al 30 settembre 2020.

ARTICOLO 2

L'importo del servizio è stimato in Euro 27.457,06 (ventisettequattrocentocinquantesette/06) comprensivo di Euro 760,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e di Euro 3.200,00 per interventi extracanone che dovessero rendersi necessari, il tutto oltre IVA.

ARTICOLO 3

Sono approvati il Capitolato Tecnico che disciplina il servizio ed il Disciplinare, allegati al presente atto.

ARTICOLO 4

In caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel Patto di Integrità, il contratto sarà risolto da questa Stazione Appaltante.

DIREZIONE INTERREGIONALE LIGURIA PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

Ufficio Risorse

Sezione Acquisti

ARTICOLO 5

In caso di accertamento del mancato possesso di uno dei requisiti prescritti dall'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016, il contratto nel frattempo stipulato verrà risolto, con pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta con l'incameramento di una penale non inferiore al 10% del valore del contratto.

ARTICOLO 6

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016, il sottoscritto, Direttore dell'Ufficio Risorse, è il Responsabile Unico del Procedimento.

Il RUP si avvarrà, quali referenti per l'esecuzione, dei funzionari incaricati presso gli Uffici interessati.

oooooooooooooooo

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Genova, 22 maggio 2020

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO

Dott. Davide Aimar

(Documento firmato digitalmente)

Allegati

Allegato 1: Capitolato Tecnico

Allegato 2: Disciplinare

Responsabile del procedimento: dott.ssa Alessandra Carretta

Referente per la trattazione: dott.ssa Rossana Prestanizzi