

Prot.: n.1844/RI

OGGETTO: Servizio di sanificazione straordinaria degli impianti di condizionamento presenti negli immobili ospitanti le sedi degli uffici della Direzione Interregionale Liguria, Piemonte e Valle D'Aosta. Autorizzazione Trattativa diretta su MePA con la società Hesse spa. ex art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016.

CIG: Z892D31926

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO RISORSE

VISTO il D.Lgs. 300/99 di riforma dell'organizzazione di Governo;

VISTO il D.Lgs.165/2001 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTI lo Statuto, il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane;

VISTI gli artt. 11 e 14 del Regolamento di contabilità;

PREMESSO che:

- l'Istituto Superiore della Sanità nel rapporto n. 5 del 21 aprile 2020 avente ad oggetto "indicazioni ad *interim* per la prevenzione e gestione degli ambienti *indoor* in relazione alla trasmissione dell'Infezione da virus Sars- CoV-2" tra le raccomandazioni ed azioni da mettere in atto per il mantenimento di una buona qualità dell'aria *indoor* negli ambienti di lavoro prevede anche un complesso di procedimenti ed operazioni di pulizia e sanificazione degli impianti di condizionamento;
- che è stato richiesto alle ditte Forza Motrice srl e Macor srl, rispettivamente affidatarie del servizio di manutenzione degli impianti di raffrescamento e riscaldamento negli Uffici dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli Ambito Liguria e ambito Piemonte e

Valle d'Aosta, un preventivo per un intervento di pulizia e successiva sanificazione dei suddetti impianti, secondo le indicazioni dell'ISS;

- che entrambe le ditte hanno risposto di non essere abilitate ad effettuare interventi di sanificazione, ma esclusivamente di pulizia e igienizzazione;
- che con nota prot. n. 17441 RU del 14.05.2020 è stata successivamente avviata una indagine di mercato con la richiesta di preventivo per la pulizia e la sanificazione degli impianti situati negli uffici liguri di questa Direzione alle seguenti ditte iscritte a Mepa, nel bando Servizi agli Impianti: :
 - Coopservice Soc. Coop.p.A, via Rocdale 5, Reggio Emilia, partita iva 00310180351;
 - Hesse s.p.a., corso Andrea Podestà 12/8 cap 16128, partita iva 02357280995;
 - Ecoclima, via Garroni, Savona, partita iva 01412060095;

VISTO

- che entro il termine di scadenza per la ricezione dei preventivi, previsto per il 18 maggio 2020, è pervenuta solo l'offerta n. 16/20 del 14/05/2020 da parte della ditta Hesse S.pa. (nostro protocollo n. 18043/RU del 19.5.2020);
- che la ditta Ecoclima ha comunicato di non possedere il personale sufficiente per eseguire gli interventi richiesti;
- che è stato richiesto alla ditta Hesse spa la disponibilità ad eseguire gli interventi di sanificazione anche per gli impianti situati negli Uffici di questa Direzione ambito Piemonte e Valle D'Aosta e la stessa si è resa disponibile ed ha prontamente inviato il preventivo n. 17/20 del 21/05/2020 (nostro protocollo n. 18382/RU del 21.5.2020);

DATO ATTO

- che entrambi i preventivi, come richiesto con l'indagine di cui sopra, riportano un prezzo a corpo per tutti gli apparecchi e terminali, singoli e/o centralizzati già individuati da questa Direzione in un elenco trasmesso alle ditte per la quotazione del servizio a corpo ed un prezzo a misura per eventuali altri interventi di sanificazione degli split/termoconvettori/fancoil o impianti centralizzati non compresi nell'elenco citato e per l'eventuale sostituzione dei filtri;
- che sulla base dei prezzi riportati nel preventivo 16/20 del 14/05/2020 per gli Uffici Liguri si stima il costo presunto in Euro **3.820,00 oltre Iva** per ciascun intervento di sanificazione che comprende gli impianti a corpo e gli impianti a misura ubicati negli

uffici pubblici non doganali siti negli immobili ospitanti la sede di Imperia e la sede di La Spezia dell'Ufficio dei Monopoli, non inclusi nell'elenco degli impianti a corpo sopraindicato, che andranno consuntivati a fine intervento.

- che sulla base dei prezzi riportati nel preventivo n. 17/20 del 21/05/2020 per gli Uffici del Piemonte e Valle D'Aosta si stima il costo presunto in Euro 4.400,00 oltre Iva per ciascun intervento di sanificazione che comprende gli impianti a corpo e gli impianti a misura che andranno consuntivati a fine intervento.

CONSIDERATO

- che al fine di garantire una buona qualità dell'aria *indoor* negli ambienti lavorativi si prevede di eseguire n. 4 interventi di pulizia e sanificazione degli impianti di condizionamento sia per la Liguria sia per il Piemonte/Valle D'Aosta una volta ogni 15 giorni almeno sino alla cessazione dello stato di emergenza sanitaria prevista per il 31 luglio 2020;
- che la suddetta frequenza potrebbe variare in caso di contemporanea condivisione dello stesso ufficio da parte di più lavoratori ed in considerazione di particolari necessità che potrebbero emergere in questo periodo di emergenza sanitaria.

CONSIDERATO, inoltre

- che l'importo complessivo stimato per gli interventi di sanificazione sopra descritti per le tre Regioni effettuati una volta ogni 15 giorni sino al 31 luglio 2020 è pari a Euro **32.880,00**, oltre Iva;
- che in considerazione delle ragioni sopra esposte in merito alla possibilità di variare le frequenze degli interventi di sanificazione o della necessità di richiedere ulteriori interventi sugli impianti, singoli o centralizzati, non previsti nell'elenco degli impianti a corpo trasmesso alle ditte per la quotazione del servizio, è opportuno prevedere la somma di Euro **5.120, 00 oltre iva** da utilizzare per gli eventuali interventi aggiuntivi a misura.
- che pertanto il valore del servizio (comprensivo dell'importo presunto degli interventi di sanificazione programmati una volta ogni 15 giorni e la somma a disposizione per gli eventuali interventi aggiuntivi a misura) ammonta complessivamente a Euro **38.000,00** oltre IVA;
- che in ogni caso l'importo effettivo degli interventi a misura sarà quantificato a consuntivo.

- che gli interventi saranno attivati sulla base dei successivi ordini di fornitura emessi dalla Sezione Acquisti.

CONSIDERATO che:

- l'art.36, comma 2, lettera a) del Codice dei contratti prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a Euro 40.000,00 possa avvenire tramite affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- il valore del servizio ammonta complessivamente a Euro 38.000,00 oltre IVA e che pertanto non supera la soglia prevista per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs.50/2016;

VERIFICATO che per tale servizio non sono presenti convenzioni CONSIP né altre iniziative sul portale "Acquisti in rete", ma che lo stesso è riferibile al Bando "SERVIZI – Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)" presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

PRESO ATTO che nell'ambito del MePA è stata istituita la possibilità di utilizzare una procedura per eseguire l'affidamento, oltre all'Ordine diretto e alla Richiesta di offerta, denominata "Trattativa diretta";

CONSIDERATO che la trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione semplificata rispetto alla tradizionale Richiesta di offerta, rivolta a un unico operatore economico, in quanto, non dovendo garantire pluralità di partecipazione, non ne presenta le tipiche caratteristiche, tra cui l'indicazione del criterio di aggiudicazione, l'invito ai fornitori, la gestione delle buste d'offerta, le fasi di aggiudicazione;

PRESO ATTO che la "Trattativa diretta" viene indirizzata a un unico fornitore e risponde a due fattispecie normative: Affidamento Diretto con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) – D.Lgs.n.50/2016, Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 63, D.Lgs.n.50/2016;

CONSIDERATO che nei confronti di Hesse Spa,

- sono stati avviati i controlli (secondo le Linee guida Anac n. 4.2.4) circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016 previsti per affidamenti dell'importo in questione;

RITENUTO di stabilire che:

- nel caso di successivo accertamento del mancato possesso di uno dei requisiti prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto nel frattempo stipulato verrà risolto, con pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta con l'incameramento di una penale non inferiore al 10% del valore del contratto;
- il contratto sarà altresì risolto dalla Stazione appaltante in caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel patto di integrità;

PRESO ATTO che:

- la spesa, in quanto imprevedibile, non è stata indicata nella programmazione degli acquisti di beni e servizi per il biennio 2020-2021, ma, in quanto inferiore a Euro 40.000,00 sarà comunicata in sede di variazione della stessa;
- la spesa sarà imputata sul conto di budget 2020 FD BENIDEM della Direzione – Codice Articolo F01.0001.0001
- il Codice Identificativo Gara (CIG) è **Z892D31926**

nell'esercizio delle funzioni conferitegli dalla vigente normativa;

DETERMINA

ARTICOLO 1

Per i motivi indicati in premessa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, è autorizzato l'avvio di una trattativa diretta sul Portale MePA con la società Hesse spa, con sede legale a Genova, in corso Podestà 12/8 - cap 16128, Codice Fiscale e Partita IVA 02357280995 per il servizio di sanificazione straordinaria degli impianti di condizionamento presenti negli immobili ospitanti le sedi degli uffici della Direzione Interregionale Liguria, Piemonte e Valle D'Aosta, secondo quanto indicato nell'offerta n. 16/20 del 14/05/2020 per gli Uffici Liguri e n. 17/20 del 21/05/2020 per gli Uffici del Piemonte e Valle D'Aosta.

ARTICOLO 2

Il corrispettivo complessivo per il servizio richiesto è stimato in **Euro 38.000,00** (trentottomila/00) IVA esclusa. Il suddetto importo comprende il costo stimato pari ad Euro 32.880,00, oltre Iva per n. 4 interventi di sanificazione descritti in premessa sia per la Liguria sia per il Piemonte e Valle D'Aosta, effettuati una volta ogni 15 giorni sino al 31 luglio 2020 ed il costo presunto pari ad Euro 5.120,00 oltre iva per gli eventuali interventi aggiuntivi a misura e per ulteriori frequenze di esecuzione rispetto a quelle programmate.

ARTICOLO 3

È approvato il Capitolato tecnico amministrativo che disciplina il servizio, allegato al presente atto.

ARTICOLO 4

In caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel Patto di Integrità, il contratto sarà risolto da questa Stazione Appaltante.

ARTICOLO 5

In caso di accertamento del mancato possesso di uno dei requisiti prescritti dall'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016, il contratto nel frattempo stipulato verrà risolto, con pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta con l'incameramento di una penale non inferiore al 10% del valore del contratto.

ARTICOLO 6

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.50/2016, Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'esecuzione è il dott. Davide Aimar,.

Genova, 4 giugno 2020

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO

Dott. Davide Aimar

Documento firmato digitalmente

Allegati:

1 Capitolato tecnico amministrativo

Responsabile del procedimento: dott.ssa Alessandra Carretta

Referente per la trattazione: dott.ssa Rossana Prestanizzi