

DT V - CAMPANIA CALABRIA

Ufficio di Supporto

Sezione Acquisti

PROT.: 4732 /RI

REGGIO CALABRIA, 04/11/2020

OGGETTO: Revoca in autotutela procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 6 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Richiesta di Offerta n. 2552790 su Me.PA con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale, servizi di disinfestazione e derattizzazione e servizi connessi di ausiliario presso le sedi degli Uffici della Direzione Interregionale per la Campania e la Calabria ubicati in Calabria. CIG: 83045668A7.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO

Premesso che

- il contratto prot. 25452/RU del 23.09.2019 inerente il servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale, disinfestazione e derattizzazione presso gli immobili ospitanti gli Uffici dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli ubicati nella Regione Calabria, nonché dei servizi connessi di ausiliario presso gli Uffici dei Monopoli aventi sede a Cosenza e Reggio Calabria scadeva il 30/09/2020, successivamente prorogato fino al 31/12/2020;
- i tempi di aggiudicazione del lotto di interesse della gara Facility Management 4 (FM4) erano incerti, in quanto la medesima è stata interessata da sopravvenienze che hanno comportato notevoli ritardi nel normale iter di aggiudicazione e attivazione;
- non risultando imminente l'aggiudicazione e conseguentemente l'attivazione del lotto di interesse (Lotto 14 Calabria-Sicilia) ed avendo necessità di garantire la continuità dei servizi di pulizia, disinfestazione e ausiliario per le proprie sedi degli Uffici in Calabria, questa SA ha determinato di acquisire i suddetti servizi attraverso una procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 6 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Richiesta di Offerta su Me.PA, indetta con determina prot. 2375/RI del 15/05/2020;
- nella documentazione di gara è stato previsto che la Stazione Appaltante si riserva *“di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art.95 c.12 d.lgs 50/2016,o per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, senza che ciò comporti il riconoscimento di alcuna somma in favore del concorrente”* e si riserva *“la facoltà di recedere in qualsiasi momento dal contatto, previa formale comunicazione con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite, per sopravvenuta disponibilità di convenzione Consip avente ad oggetto servizi comparabili con quelli di cui alla presente procedura”*;
- la procedura di gara in oggetto non si è ancora conclusa;
- in data 27/10/2020 è stato attivato il lotto 14 della Convenzione Facility Management 4 - Calabria e Sicilia - che prevede la prestazione dei servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti e altri servizi operativi per gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio e in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni;

DT V - CAMPANIA CALABRIA

Ufficio di Supporto

Sezione Acquisti

- l'attuale disponibilità della Convenzione FM4 lotto 14 configura una situazione di fatto sopravvenuta, non presente al momento dell'indizione della gara, che impone di rivalutare l'interesse pubblico originario;
- con l'adesione alla Convenzione FM4 è possibile acquisire servizi integrati per la gestione degli immobili (manutenzioni, pulizie ed attività ad esse connesse), piuttosto che servizi acquisibili solo tramite una pluralità di contratti da gestire separatamente, con inevitabile aggravio di procedimenti amministrativi, contabili e fiscali, non tralasciando l'opportunità di poter aderire alla FM4 fino ad un periodo massimo di 6 anni, assicurando continuità nella gestione degli immobili;
- questa Stazione Appaltante è titolare del generale potere, riconosciuto dall'art. 21 *quinquies* della Legge 241/90 e ss.mm.ii., di revocare un proprio precedente provvedimento amministrativo per sopravvenuti motivi di interesse pubblico, oppure nel caso di mutamento della situazione di fatto, o di una nuova valutazione dell'interesse pubblico originario e che pertanto è legittimo il provvedimento con il quale procede, in autotutela, alla revoca dell'intera procedura di gara dopo averne individuato i presupposti;

Visti

- tutti gli atti della procedura di gara in corso;
- la Legge 241 del 07/08/1990 e ss.mm.ii. "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.

Considerato

- opportuno, in ossequio ai principi di efficienza e di buon andamento di cui all'art. 97 della Costituzione, addivenire alla revoca della richiamata procedura di cui all'oggetto;
- di aver verificato la sussistenza dei presupposti di legge per procedere in autotutela ai sensi dell'art. 21 *quinquies* della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

- **di procedere**, ai sensi dell'art. 21 *quinquies* della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., **alla revoca** in autotutela della procedura di gara per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale, servizi di disinfestazione e derattizzazione e servizi connessi di ausiliario presso le sedi degli Uffici della Direzione Interregionale per la Campania e la Calabria ubicati in Calabria - CIG: 83045668A7 - di cui all'oggetto e di tutti gli atti, presupposti e successivi, per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente riportate, e in particolare per un mutamento della situazione di fatto, non presente al momento dell'indizione della gara e di una nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, che risulta soddisfatto con modalità più efficaci ed efficienti mediante

DT V - CAMPANIA CALABRIA

Ufficio di Supporto

Sezione Acquisti

l'integrazione di più servizi e la gestione unitaria del contratto prevista dalla Convenzione FM4;

- di provvedere agli obblighi di informazione di cui art. 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii comunicando il presente provvedimento, tramite il portale acquistinrete.it, a tutti i concorrenti in gara;
 - di considerare le cauzioni provvisorie, prodotte dai concorrenti, prive di efficacia;
 - di procedere agli adempimenti pubblicitari di cui all'art. 29 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - **di dare atto che:**
- ✓ l'Ufficio presso il quale sono disponibili tutti gli atti di gara è la Sezione Acquisti dell'Ufficio di Supporto sede di Reggio Calabria dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli.

IL DIRIGENTE
Pasquale DE LUCIA¹

Funzionario redigente e referente: Daniela A. Foresi

¹ Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.