



DT II – LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA  
Ufficio di Supporto  
Sezione Acquisti e contratti

Prot.n. 4122/RI

Genova, 30 Novembre 2020

## IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO

**OGGETTO:** Indizione della procedura di gara finalizzata all'affidamento dei Servizi di pulizia, derattizzazione e disinfestazione, smaltimento rifiuti, facchinaggio e ausiliariato per tutti gli Uffici delle DTII Area Liguria - durata 36 mesi - mediante appalto specifico del Sistema Dinamico di Acquisizione Consip S.p.A. con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

**CUI:** 97210890584201900148

**CIG:** 8537367A1D

**VISTO** il D.Lgs.30 luglio 1999 n.300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

**VISTO** il D.Lgs.30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

**VISTO** il D.Lgs.18 aprile 2016 n.50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture";

**VISTO** lo Statuto e i Regolamenti di Amministrazione e di Contabilità dell'Agenzia Dogane e Monopoli;

**VISTO** il "Manuale delle procedure dell'attività negoziale" dell'Agenzia;

**VISTO** il D.L. n. 95 del 2012 (*Spending Review*) convertito con modificazioni dalla L. n. 135 del 2012 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della Legge n. 488/1999 o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionali;

**ATTESO** che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dal decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di approvvigionarsi attraverso le convenzioni CONSIP di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e prevede l'obbligo di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 7,

comma 2 D.L. n. 52/2012, convertito in legge n. 94/2012) aventi valore maggiore di Euro 1.000,00;

**CONSIDERATO** che questa Direzione ha la necessità di provvedere alla pulizia ed igiene ambientale, alla derattizzazione, alla disinfestazione e allo smaltimento dei rifiuti speciali di tutti gli uffici con sede nella regione Liguria;

**VISTO** il Piano biennale degli acquisti di beni e servizi relativo al biennio 2020-2021, di cui all'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**CONSIDERATO** che, in relazione alla fornitura dei servizi di cui trattasi, alla data del presente provvedimento non risulta ancora attivata la pertinente Convenzione Consip "Facility Management 4";

**CONSIDERATO** che sul portale AcquistinretePA, la società Consip S.p.A. ha reso disponibile nell'ambito del Sistema dinamico di Acquisizione, il bando "Servizi di pulizia e igiene ambientale";

**RITENUTO** opportuno che l'appalto in oggetto abbia la durata di 36 mesi;

**CONSIDERATO** che, vista la tipologia dell'appalto, non si ritiene opportuno procedere alla suddivisione in lotti distinti, atteso che le prestazioni presso gli immobili, sedi dei diversi uffici dipendenti da questa Direzione - Area Liguria, sono identiche e che, vista la contenuta estensione del territorio di competenza, la creazione di più lotti comporterebbe la necessità di incardinare molteplici procedimenti amministrativi, con inevitabile appesantimento delle relative procedure dal punto di vista amministrativo, contabile e fiscale;

**VISTA** la documentazione dell'iniziativa messa a disposizione dalla Consip S.p.A.;

**CONSIDERATO** che, dall'analisi economica svolta sulla base dei prezzi di riferimento previsti dalle Convenzioni Consip aventi ad oggetto servizi analoghi, e in base al fabbisogno comunicato dagli Uffici delle Dogane e dei Monopoli della Liguria:

- il costo dei servizi per la durata di 36 mesi è stato stimato in Euro 1.255.581,27 (unmilione duecentocinquantaquattroemilacinquecentottantuno/27) ivi compresi Euro 18.000,00 per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso;
- di tale importo, Euro 1.105.581,27 (oltre IVA) sono stimati per servizi di pulizia, igiene ambientale, disinfestazione, ausiliario e presidio c.d. "a canone", Euro 80.000,00 (oltre IVA) per pulizie straordinarie, Euro 5.000,00 (oltre IVA) per extracanone rifiuti, Euro 9.000,00 per extracanone disinfestazioni ed Euro 38.000,00 (oltre IVA) per servizi extracanone di ausiliario;

**VISTA** la Determinazione del Direttore Territoriale prot. n. 3985/RI del 18 novembre 2020 con la quale si autorizza la spesa finalizzata all'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei servizi di pulizia e di igiene ambientale per tutti gli uffici della DT II - Area Liguria - mediante appalto specifico del Sistema Dinamico di Acquisizione Consip S.p.A. con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**CONSIDERATO** che la spesa trova imputazione sul conto di budget FD\_0510030 “Pulizia uffici, guardiania e vigilanza” gestito da ogni Ufficio centro di costo della Liguria;

**RITENUTO** di poter realizzare l'appalto specifico tramite il Sistema Dinamico di Acquisizione sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, in funzione dei criteri previsti nella documentazione di gara (ivi intendendo anche quella predisposta dalla Consip S.p.A., istitutrice e disciplinante il Sistema Dinamico di Acquisizione), che costituisce parte integrante della presente determinazione, anche se non materialmente allegata alla stessa;

**CONSIDERATO** che la presente indizione rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento sarà registrato presso ANAC;

**PRESO ATTO** che:

- la spesa complessiva graverà sul conto di budget FD05100030 “Pulizia uffici, guardiania e vigilanza”, in carico ai rispettivi Uffici interessati quali Centri di Costo;
- i codici articolo sono: C05.0012.0037 disinfezione, C05.0012.0039 pulizia, C05.0012.0042 Servizi di smaltimento rifiuti guardiania
- il Codice Identificativo di Gara ( CIG) è 8537367A1D;

## **DETERMINA**

### **ARTICOLO 1**

Si autorizza l'indizione di una procedura di gara per l'affidamento dei servizi di pulizia e igiene ambientale degli uffici della DT II Liguria Piemonte e Valle d'Aosta – area Liguria della durata di 36 mesi, da realizzare tramite appalto specifico nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione messo a disposizione dalla Consip S.p.A., da aggiudicare all'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, sulla base dei criteri previsti dalla documentazione ufficiale dell'iniziativa, ivi intendendo sia quella predisposta dalla Consip S.p.A. che la documentazione di gara predisposta da questa Direzione, che costituisce parte integrante della presente determinazione, anche se non materialmente allegata alla stessa.

### **ARTICOLO 2**

La base d'asta dell'appalto specifico di cui al Sistema Dinamico di Acquisizione finalizzato all'affidamento dei servizi di pulizia e igiene ambientale è quantificato in complessivi Euro 1.255.581,27 (unmilione duecentocinquantaquattrocinquecentottantuno/27), ivi compresi Euro 18.000,00 per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso – di cui Euro 1.105.581,27 (oltre IVA) sono stimati per servizi di pulizia, igiene ambientale, disinfezione, ausiliario e presidio c.d. “a canone”, Euro 80.000,00 (oltre IVA) per pulizie straordinarie, Euro 5.000,00 (oltre IVA) per extracanone rifiuti, Euro 9.000,00

per extracanonone disinfestazioni ed Euro 38.000,00 (oltre IVA) per servizi extracanonone di ausiliariato.

### **ARTICOLO 3**

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto è pari ad Euro 1.464.844,82 (unmilionequattrocentosessantaquattromilaottocentoquarantaquattro/82) al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, compresi gli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze stimati.

Rimane fermo che tale importo potrà essere incrementato, fino a concorrenza di un quinto ai sensi dell'art. 106 co.12 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero sia di un importo massimo pari a Euro 251.116,25 (duecentocinquantunomilacentosedici/25).

### **ARTICOLO 4**

Si approvano i documenti di gara di seguito elencati:

- Capitolato d'Oneri
- Capitolato Tecnico generato dal Sistema
- Dettaglio Immobili e quantità Area Dogane e Monopoli
- Allegato al Capitolato Tecnico - Specifiche integrative
- Schema di *addendum* al documento di stipula.

### **ARTICOLO 5**

Non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida.

### **ARTICOLO 6**

Si stabilisce che, in caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel Patto di Integrità, il contratto sarà risolto da questa Stazione Appaltante.

In caso di successivo accertamento del mancato possesso di uno dei requisiti prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto nel frattempo stipulato verrà risolto, con pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta con l'incameramento di una penale non inferiore al 10% del valore del contratto.

### **ARTICOLO 7**

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente dell'Ufficio Risorse dott. Davide Aimar.

Ciascuno dei Direttori degli Uffici interessati, per la parte di propria competenza, opererà come Direttore dell'esecuzione.

Genova, 30 novembre 2020

IL DIRIGENTE UDS  
Dott. Davide Aimar

*Documento firmato digitalmente*

Responsabile del procedimento: dott.ssa Alessandra Carretta  
Referente per la trattazione: dott.ssa Michela Maggiani