

[Data e protocollo come da segnatura]

OGGETTO: Affidamento del servizio di manutenzione extra canone degli impianti termici e di raffrescamento degli Uffici della la Direzione Territoriale Puglia, Molise e la Basilicata.

Impegno di spesa: 19.515.86 oltre IVA.

CIG. Z193733EAD

DETERMINA A CONTRARRE

VISTO il D.lgs. 30.07.1999, n. 300, recante la riforma dell'organizzazione del Governo a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., che reca norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

VISTO lo Statuto ed il regolamento di amministrazione dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

VISTO il Regolamento di contabilità approvato con delibera n. 410 dd. 18.04.2019;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture" e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il "*Manuale delle procedure dell'attività negoziale*" di cui alla Delibera prot. n. 325 del 15.12.2016 del Comitato di Gestione dell'Agenzia;

VISTO il piano triennale Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023 dell'Agenzia adottato con determinazione del Direttore Generale n. 96100/RU del 31.03.2021;

VISTA la linea guida n. 4 dell'ANAC in materia di "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

CONSIDERATI gli obblighi dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Direzione Territoriale Puglia, Molise e Basilicata rispetto all'adozione delle misure necessarie per l'approntamento ed il mantenimento dei luoghi di lavoro di propria competenza in modo conforme ai parametri di sicurezza e funzionalità di cui al quadro dispositivo fondamentale tratteggiato dai vigenti ordinamenti giuridici di vario livello;

DT VIII - PUGLIA, MOLISE E BASILICATA

UFFICIO AFFARI GENERALI

SEZIONE ACQUISTI

VISTA la nota 2281/RI del 15.07.2022, con la quale la Sezione Servizi Tecnici - Reparto Logistica e Sicurezza dell'Ufficio Affari Generali della Direzione Territoriale Puglia, Molise e Basilicata, sulla base delle rendicontazioni formulate dall'operatore economico "CARPARELLI GEOENERGIA DI CARPARELLI DOMENICO", C.F. CRPDNC64P16E645U, P.I. 04741700720, sede in sede in S.S. 172-2 C.da Casalini, 7, 70010, Locorotondo (BA), in ragione della prestazione dell'affidatogli servizio di manutenzione degli impianti termici e di raffrescamento della Direzione Territoriale Puglia, Molise e Basilicata e delle Strutture ad essa facenti capo (contratto vd. infra), ha riscontrato, registrato e comunicato le esigenze elencate nella seguente tabella (tab. A):

Progr. Attività	Data di Preventivo	Sede intervento	Oggetto/Causale	Importo IVA esclusa
1	18/05/2022	UD Brindisi TL Area Monopoli	Sostituzione pompa di condensa, n. 2 condensatori da 40 mF, scheda comando fancoil	278,14 €
2	07/06/2022	SOT Gallipoli	Pagamento Bollino caldaia	40,00 €
3	08/06/2022	UD Brindisi TL Area Dogane	Riparazione chiller Clint: fornitura solenoide, l.5 gas 410A	293,48 €
4	09/06/2022	SOT Gallipoli	Fpo condizionatore Mitsubishi da 12000 Btu/h	1.133,43 €
5	10/06/2022	SOT Otranto	Pagamento Bollino condizionatori	20,00 €
6	15/06/2022	Direzione Territoriale	Fornitura n. 2 schede termostato, n. 2 sonda acqua+sonda aria	436,10 €
7	30/06/2022	UD Foggia	Sostituzione parte di tubazione in rame da 3/8 e 1/4" e rifacimento cartelle + controllo azoto (condizionatore piano 3° st.15)	351,92 €
8	18/05/2022	SOT Barletta	Bonifica serbatoio gasolio	5.180,18 €
9	01/07/2022	Direzione Territoriale	Sostituzione n. 3 condizionatori nelle stanze 505, 604 e 605, con altrettante macchine marca Mitsubishi da 12000 Btu/h , protetti da n. 3 interruttori magnetotermici con In pari a 10A	3.514,13 €
10	30/06/2022	UD Campobasso	Sostituzione scheda di modulazione e comando Ventilconvettore SABIANA (Ufficio piano Terra - Archivio)	413,66 €

DT VIII - PUGLIA, MOLISE E BASILICATA

UFFICIO AFFARI GENERALI

SEZIONE ACQUISTI

11	30/06/2022	UD Taranto - Polisetoriale	Sostituzione cassetta a zaino, sedile termoindurente universale (WC Uomini)	184,91 €
12	30/06/2022	UD Taranto - Polisetoriale	Sostituzione scaldabagno elettrico da lt.30 marca ISEAI (WC Uomini)	217,14 €
13	30/06/2022	UD Taranto - Polisetoriale	Sostituzione condizionatore Mitsubishi da 12000 Btu/h (stanza 6bis)	1.133,43 €
14	30/06/2022	UD Brindisi Costa Morena	Sostituzione scaldabagno da lt. 10 e accessori	197,77 €
15	07/07/2022	SOT Gallipoli	Riparazione impianto di riscaldamento con fornitura n. 2 valvole ad angolo per tubo in ferro, n. 2 detentori ad angolo per tubo in ferro, n. 4 riduzioni verniciate, e accessori vari	834,04 €
16	07/07/2022	Direzione Territoriale	Fpo condizionatore Mitsubishi da 12000 Btu/h (stanza 401)	1.133,43 €
17	07/07/2022	Direzione Territoriale	Sostituzione schede fancoil+sonda aria (stanza 611 e wc donne 4° piano)	436,10 €
18	07/07/2022	UD Bari - Direzione	Fpo condizionatore Mitsubishi da 12000 Btu/h (stanza server)	1.133,43 €
19	06/04/2022	SOT Otranto	Sostituzione condizionatore Mitsubishi da 12000 Btu/h (stanza 6bis)	1.132,36 €
20	11/07/2022	UD Bari - Direzione	Sostituzione coppia basi a pavimento	59,91 €
21	30/06/2022	UD Foggia	Sostituzione condizionatore Mitsubishi da 12000 Btu/h (piano 3° st.17)	1.133,43 €
22	16/03/2022	UD Brindisi - Terminal Levante	Sostituzione scheda comando fancoil Carrier (st.46)	86,02 €
23	06/04/2022	SOT Matera	Sostituzione scheda termostato e sonda acqua Fan coil stanza 10	172,85 €

VISTO il contratto d'appalto (Determinazione a contrarre prot. n. 3775/RI del 17.10.2017, Disciplinare di gara prot. n. 24245/RU del 17.10.2017, Determinazione di aggiudicazione prot. n. 4518/RI del 7.12.2017, Stipula prot. n. 29805/RU del 18.12.2017) con oggetto il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento della Direzione Territoriale Puglia, Molise e Basilicata e delle Strutture ad essa facenti capo, quadriennio 2017-2021,

DT VIII - PUGLIA, MOLISE E BASILICATA

UFFICIO AFFARI GENERALI

SEZIONE ACQUISTI

affidato a termine della RDO n. 1732464 all' operatore economico "CARPARELLI GEOENERGIA di CARPARELLI DOMENICO" (vd. supra);

TENUTO CONTO, che è stata disposta, con prot. RU n.1476 del 26.01.2022, la proroga contrattuale per un periodo di 6 mesi ovvero fino alla concorrenza di un quinto dell'importo contrattuale;

ACCERTATO che i necessitati interventi di cui alle note non rientrano nel novero delle prestazioni di manutenzione ordinaria oggetto del suddetto contratto;

VISTO il combinato disposto degli artt. 1 del D.L. 95/2012, convertito nella l. 135/2012, e 450 della L. 296/2006, così come modificato dall'articolo 1 comma 130 della L. 145/2018 (legge di stabilità 2019), che impone il ricorso agli strumenti di acquisto (tra i quali in primis quello delle convenzioni) messi a disposizione da "Consip s.p.a." (società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici) per gli affidamenti relativi a beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00;

VERIFICATO che la Consip S.p.A., società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici, non ha attive convenzioni per la prestazione della fornitura di cui all'oggetto, alle quale poter eventualmente aderire ai sensi dell'art. 26 legge n. 488/1999;

RISCONTRATA la presenza sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), del bando "*Servizi*", categoria merceologica "*manutenzione e riparazione impianti*" nella quale poter ascrivere la misura prevalente del necessitato servizio di manutenzione;

RITENUTO legittimo ed opportuno affidare il servizio de quo all'attivazione e svolgimento, nel contesto giuridico di cui al suddetto bando, di una procedura telematica del tipo "Trattativa Diretta", ciò in ragione dell'entità dell'importo contrattuale e del fondamentale quadro normativo tratteggiato dagli artt. 30, 35 e 36, comma 2, lett. b) e comma 6, del D.lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che l'operatore economico "CARPARELLI GEOENERGIA di CARPARELLI DOMENICO" (vedi supra) interpellato nel contesto della "Trattativa Diretta" n. 3120506, ha offerto il servizio di cui trattasi al prezzo di € 19.915,86 oltre IVA, cifra già attestata per la congruità della spesa nella nota del Reparto Logistica, richiamata innanzi;

CONSIDERATO che l'art. 4 del capitolato allegato al Disciplinare di gara prot. n. 24245/RU del 17.10.2017 (vd. supra) prevede la possibilità per la Stazione Appaltante di affidare alla stessa Ditta Aggiudicataria, la "CARPARELLI GEOENERGIA di CARPARELLI DOMENICO", i sopravvenienti interventi c.d. extra canone, ovvero, non rientranti nel novero dei servizi oggetto del contratto di manutenzione ordinaria;

DT VIII - PUGLIA, MOLISE E BASILICATA

UFFICIO AFFARI GENERALI

SEZIONE ACQUISTI

CONSIDERATO che l'importo necessario per l'acquisto del servizio de quo è imputabile alle voci di conto di budget:

- FD-BENIDEM, "FONDO MANUTENZIONE ORDINARIE SU BENI IMMOBILI", codice articolo F01.0001.0001, "UTILIZZO FONDO MANUTENZIONE ORDINARIA", in capo alla Direzione Territoriale Puglia, Molise e Basilicata quale centro di costo interessato per € 8.727,31 oltre I.V.A. a pagamento degli interventi dal nn. 1,3,6,7,8,10,11,15,17,20,22,23;
- FD05400010 "IMPOSTE, TASSE E TRIBUTI", codice articolo C06.0002.0001, "IMPOSTE E TASSE VARIE", in capo all'Ufficio delle Dogane di Lecce, quale Centro di Costo, per € 60,00 a pagamento degli interventi di cui ai nn. 2 e 5;
- FD01200030 "ATTREZZATURE E ALTRI BENI", codice articolo A06.0004.0028 "SCALDABAGNO" in capo alla Direzione Territoriale Puglia, Molise e Basilicata quale centro di costo interessato per € 414,91 oltre IVA, a pagamento degli interventi di cui ai nn. 12 e 14;
- FD01200020 "IMPIANTI E MACCHINARI", codice articolo A05.0002.0001 "CONDIZIONATORE MOBILE/SPLIT" in capo alla Direzione Territoriale Puglia, Molise e Basilicata quale centro di costo interessato per € 10.313,64 oltre IVA a pagamento degli interventi di cui ai nn. 4,9,13,16,18,19,21;

ACCERTATA la capienza dei suddetti conti;

CONSIDERATO, infine, che la presente procedura rientra nel campo di applicazione della Legge 13 Agosto 2010, n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO

ARTICOLO 1

Aggiudica l'appalto pubblico riguardante il servizio di manutenzione di cui alla tab. A (vedi supra) all'operatore economico "CARPARELLI GEOENERGIA DI CARPARELLI DOMENICO", C.F.CRPDNC64PI6E645U, P.I. 04741700720, sede in S.S. 172-2 C.da Casalini, 7, 70010, Locorotondo (BA).

ARTICOLO 2

Autorizza l'impegno di spesa di € 19.915,86, da imputare come in premessa.

ARTICOLO 3

Nomina Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) l'ing. Piero Delliturri, in servizio presso la Sezione Servizi tecnici-Reparto Logistica e Sicurezza dell'Ufficio Affari Generali della Direzione Territoriale Puglia, Molise e Basilicata.

ARTICOLO 4

Nomina Direttore dell'esecuzione il sig. Tommaso Cutrone, in servizio presso la Sezione Servizi tecnici-Reparto Logistica e Sicurezza dell'Ufficio Affari Generali della Direzione Territoriale Puglia, Molise e Basilicata.

ARTICOLO 5

Dispone la trasmissione del presente provvedimento agli Uffici interessati nonché al RUP e al Direttore dell'esecuzione per gli adempimenti di rispettiva competenza, secondo quanto disciplinato dalla nota prot. 18807 RU del 3.08.2017 contenente "Istruzioni di servizio per l'ottimizzazione del ciclo amministrativo e contabile degli approvvigionamenti" e successive modifiche ed integrazioni.

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Annarita De Salvatore
Firmato digitalmente