

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA
Ufficio di Supporto
Sezione Acquisti

Prot. 972 /RI

OGGETTO: RDO n.2735078 Procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento per l'affidamento del servizio di minuta manutenzione degli immobili ospitanti gli uffici della DT II.

Provvedimento di aggiudicazione Lotto 2

CIG:

Lotto 2 Area Piemonte e Valle d'Aosta

862255664E

CUI

S97210890584202000052

CPV

50000000-5

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO

VISTO il D.Lgs.30 luglio 1999 n.300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

VISTO il D.Lgs.30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs.18 aprile 2016 n.50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTO lo Statuto e i Regolamenti di Amministrazione e di Contabilità dell'Agenzia Dogane e Monopoli;

VISTO il "Manuale delle procedure dell'attività negoziale" dell'Agenzia;

VISTO il D.L. n. 95 del 2012 (*Spending Review*) convertito con modificazioni dalla L. n. 135 del 2012 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della Legge n. 488/1999 o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionali;

PREMESSO che:

- con Determinazione Dirigenziale prot.n. 397RI del 5 febbraio è stata autorizzata la pubblicazione sul MePA di una Richiesta di Offerta (RdO), ai sensi dell'art.1, comma 2 lettera b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 come convertito e modificato dalla Legge 120 dell'11 settembre 2020, per l'affidamento del servizio di minuta manutenzione degli Uffici della DT II Liguria, Piemonte e Valle d'Aosta con le specifiche indicate nel Capitolato Tecnico, suddividendo l'appalto in 2 lotti territoriali e richiedendo per ogni lotto la partecipazione di soggetti con sede legale ed operativa nella regione di riferimento;

- i lotti sono stati così definiti:

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA
Ufficio di Supporto
 Sezione Acquisti

Lotto 1 Liguria

Importo a canone	Euro 19.733,53
Importo a disposizione extra canone	Euro 67.266,47
Totale al netto degli oneri di sicurezza	Euro 87.000,00
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	Euro 3.000,00
Totale compresi oneri di sicurezza	Euro 90.000,00

Lotto 2 Piemonte e valle d'Aosta

Importo a canone	Euro 13.614,17
Importo a disposizione extra canone	Euro 73.385,83
Totale al netto degli oneri di sicurezza	Euro 87.000
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	Euro 3.000
Totale compresi oneri di sicurezza	Euro 90.000

CONSIDERATO che conseguentemente:

- è stata avviata la RDO 2735078 alla quale sono state invitate n. 1829 ditte, ovvero quelle iscritte al Bando “Lavori di manutenzione – Edili OG1” in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 D.Lgs.n.50/2016 e con le seguenti caratteristiche:
 - effettuare il servizio nella regione Liguria (lotto 1), Piemonte o valle d’Aosta (lotto 2);
 - avere sede legale in Liguria (lotto1), Piemonte o valle d’Aosta (lotto 2);
 - essere in possesso dell’autorizzazione a rilasciare dichiarazione di conformità ai sensi del DM 37/08 Art.1 c.2 lettera d (impianti idraulici);
 - essere in possesso delle attestazioni SOA OG1 e OS3 o in possesso dei requisiti di cui all’art 90 commi 1 e 3 del D.Lgs 50/2016 smi relativamente a tali categorie
 - avere un fatturato medio annuo specifico, nel triennio, per l’attività di manutenzione edile uguale o superiore a 60.000 euro
- entro il termine perentorio fissato dalla predetta R.D.O. nelle ore 18.00 del 1 marzo 2021, sono pervenute sulla piattaforma MePA:

LOTTO 1 n. 8 offerte

	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	AMP srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	26/02/2021 16:23:28



DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

Ufficio di Supporto

Sezione Acquisti

2	CAI srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	26/02/2021 16:07:34
3	FORZA MOTRICE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 11:17:46
4	GRAVEGLIA IMPIANTI srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 08:55:19
5	MARIO CAPACCI DI CLAUDIO CAPACCI E C sas	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	28/02/2021 18:04:56
6	ROTUNDO ANTONIO srl UNIP.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 10:16:55
7	VE.CAM srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 16:22:25
8	VERZP COSTRUZIONI srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 08:31:06

LOTTO 2 . n. 6 offerte

	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	BB GROUP srls UNIP	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 10:31:53
2	C.S. COSTRUZIONI srl a socio unico	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	26/02/2021 16:30:42
3	CASALE IMPIANTI srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 11:27:30
4	NICMA & PARTNERS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 17:28:26
5	SIAL srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 09:38:57
6	TECNOEDI COSTRUZIONI srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	24/02/2021 13:21:17

CONSIDERATO che, come risulta dal verbale di verifica della documentazione amministrativa prot. 14235 RU del 2 aprile 2021, tutte le ditte offerenti sia per il Lotto 1, sia per il Lotto 2 sono state ammesse alla verifica dell'offerta economica;

DATO ATTO inoltre che il RUP, come risulta dai verbali prot.14534 Ru del 7 aprile e prot. 12248 RU del 19 aprile 2021:

- ha dato apertura alle offerte economiche presentate per il Lotto 2 che di seguito si elencano:

	Denominazione concorrente	Importo al netto degli oneri della sicurezza	Oneri non soggetti a ribasso
1	BB GROUP srls UNIP	83.573,31	3000,00
2	C.S. COSTRUZIONI srl a socio unico	84390,00	3000,00
3	CASALE IMPIANTI srl	83152,36	3000,00
4	NICMA & PARTNERS	83849,68	3000,00
5	SIAL srl	61438,53	3000,00
6	TECNOEDI COSTRUZIONI srl	86130,00	3000,00

- ha escluso l'offerta presentata dalla ditta SIAL srl in quanto presenta incoerenza tra quanto indicato nel documento generato dalla procedura MEPA e quanto riportato nel dettaglio dell'offerta economica che inoltre riporta un importo dedicato agli interventi extracanone inferiore a quello fissato nei documenti di gara;
- ha provveduto ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia, in quanto il portale Consip non è aggiornato secondo le modifiche apportate dal Decreto cd "Sblocca cantieri" all'art. 97 del Dlgs 50/2016 con il seguente risultato:

#	Denominazione Ditta	Importo offerto	Anomalia
1	CASALE IMPIANTI srl	83.152,36	SI
2	BB GROUP srls UNIP	83.573,31	NO
3	NICMA & PARTNERS	83.849,68	NO
4	C.S. COSTRUZIONI srl a socio unico	84.390,00	NO
5	TECNOEDI COSTRUZIONI srl		NO



DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

Ufficio di Supporto

Sezione Acquisti

		86.130,00	
--	--	-----------	--

CONSIDERATO che la classifica di gara per il LOTTO 2 risulta dunque la seguente:

	Denominazione Ditta	Importo offerto	Ribasso %	Oneri non soggetti a ribasso
1	BB GROUP srls UNIP	83.573,31	4,422574713	3000,00
2	NICMA & PARTNERS	83.849,68	3,938724138	3000,00
3	C.S. COSTRUZIONI srl a socio unico	84.390,00	3,621057471	3000,00
4	TECNOEDI COSTRUZIONI srl	86.130,00	3,000000000	3000,00

CONSIDERATO inoltre che:

- per entrambi gli aggiudicatari *in pectore* sono stati avviati i controlli circa il possesso dei requisiti generali previsti all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

- sono stati acquisiti gli esiti relativi alla correntezza contributiva, il certificato del casellario giudiziale, il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato relativo alla società; il certificato fallimentare, le annotazioni riservate ANAC, il certificato di regolarità fiscale;

RILEVATO che costituiscono obbligo per l'aggiudicatario:

- quanto stabilito nel Capitolato tecnico e nel Disciplinare di gara;
- quanto stabilito nelle dichiarazioni rese in sede di offerta;

PRESO ATTO che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 10 lettera b), del D.Lgs.n. 50/2016, il termine dilatorio non viene applicato;

RITENUTO, pertanto, a conclusione della procedura di gara, di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto;

DETERMINA

ARTICOLO 1



AGENZIA

ADM**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA****Ufficio di Supporto**

Sezione Acquisti

Si approva la seguente graduatoria di gara per l'affidamento del servizio di minuta manutenzione degli immobili ospitanti gli uffici della DT II - LOTTO 2 Area Piemonte e Valle d'Aosta:

	Denominazione Ditta	Importo offerto	Ribasso %	Oneri non soggetti a ribasso
1	BB GROUP srls UNIP	83.573,31	4,422574713	3000,00
2	NICMA & PARTNERS	83.849,68	3,938724138	3000,00
3	C.S. COSTRUZIONI srl a socio unico	84.390,00	3,621057471	3000,00
4	TECNOEDI COSTRUZIONI srl	86.130,00	3,000000000	3000,00

ARTICOLO 2

Si dà atto, per le motivazioni espresse in premessa, dell'esclusione dell'offerta economica presentata dalla ditta SIAL srl.

ARTICOLO 3

Si aggiudica il servizio di minuta manutenzione LOTTO 2 Area Piemonte e Valle d'Aosta all'impresa **BB GROUP srl via San Giorgio 37 Caluso TO Partita IVA e Codice Fiscale 11601580019** per l'importo di Euro 86.573,31 (ottantaseimilacinquecentosettantatremila/31) così ripartito

Importo a canone Euro	€ 10.187,48
Importo a disposizione extra canone Euro	€ 73.385,83
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) Euro	€ 3.000,00
Totale compresi oneri di sicurezza Euro	€ 86.573,31

ARTICOLO 3

Costituiscono obbligo per l'aggiudicatario quanto stabilito:

- quanto stabilito nel Capitolato tecnico e nel Disciplinare di gara;

- quanto stabilito nelle dichiarazioni rese in sede di offerta;

ARTICOLO 4

Si stabilisce che, in caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel Patto di Integrità, il contratto sarà risolto da questa Stazione Appaltante.

In caso di successivo accertamento del mancato possesso di uno dei requisiti prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto nel frattempo stipulato verrà risolto, con pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta con l'incameramento di una penale non inferiore al 10% del valore del contratto.

ARTICOLO 5

Viene effettuata immediata comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione ai soggetti individuati ai sensi dell'art. 76, del D.Lgs. n. 50/2016.

ARTICOLO 6

Si dà atto che ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 10 lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, il termine dilatorio non viene applicato.

ARTICOLO 7

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore dell'Ufficio di Supporto dott. Davide Aimar.

Genova, 22 aprile 2021

IL DIRIGENTE DELL'UDS
Dott. Davide Aimar
Documento firmato digitalmente