

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA
Ufficio di Supporto
Sezione Acquisti

Prot.: 967/RI

OGGETTO: RDO n.2735078 Procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento per l'affidamento del servizio di minuta manutenzione degli immobili ospitanti gli uffici della DT II.

Provvedimento di aggiudicazione Lotto 1

CIG:

Lotto 1 Area Liguria

8622538773

CUI

S97210890584202000052

CPV

50000000-5

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO

VISTO il D.Lgs.30 luglio 1999 n.300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

VISTO il D.Lgs.30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs.18 aprile 2016 n.50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTO lo Statuto e i Regolamenti di Amministrazione e di Contabilità dell'Agenzia Dogane e Monopoli;

VISTO il "Manuale delle procedure dell'attività negoziale" dell'Agenzia;

VISTO il D.L. n. 95 del 2012 (*Spending Review*) convertito con modificazioni dalla L. n. 135 del 2012 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della Legge n. 488/1999 o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionali;

PREMESSO che:

- con Determinazione Dirigenziale prot.n. 397RI del 5 febbraio è stata autorizzata la pubblicazione sul MePA di una Richiesta di Offerta (RdO), ai sensi dell'art.1, comma 2 lettera b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 come convertito e modificato dalla Legge 120 dell'11 settembre 2020, per l'affidamento del servizio di minuta manutenzione degli Uffici della DT II Liguria, Piemonte e Valle d'Aosta con le specifiche indicate nel Capitolato Tecnico, suddividendo l'appalto in 2 lotti territoriali e richiedendo per ogni lotto la partecipazione di soggetti con sede legale ed operativa nella regione di riferimento;

- i lotti sono stati così definiti:



AGENZIA

ADM**DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA****Ufficio di Supporto**

Sezione Acquisti

Lotto 1 Liguria

Importo a canone	Euro 19.733,53
Importo a disposizione extra canone	Euro 67.266,47
Totale al netto degli oneri di sicurezza	Euro 87.000,00
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	Euro 3.000,00
Totale compresi oneri di sicurezza	Euro 90.000,00

Lotto 2 Piemonte e valle d'Aosta

Importo a canone	Euro 13.614,17
Importo a disposizione extra canone	Euro 73.385,83
Totale al netto degli oneri di sicurezza	Euro 87.000
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	Euro 3.000
Totale compresi oneri di sicurezza	Euro 90.000

CONSIDERATO che conseguentemente:

- è stata avviata la RDO 2735078 alla quale sono state invitate n. 1829 ditte, ovvero quelle iscritte al Bando "Lavori di manutenzione – Edili OG1" in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs.n.50/2016 e con le seguenti caratteristiche:
 - effettuare il servizio nella regione Liguria (lotto 1), Piemonte o valle d'Aosta (lotto 2);
 - avere sede legale in Liguria (lotto1), Piemonte o valle d'Aosta (lotto 2);
 - essere in possesso dell'autorizzazione a rilasciare dichiarazione di conformità ai sensi del DM 37/08 Art.1 c.2 lettera d (impianti idraulici);
 - essere in possesso delle attestazioni SOA OG1 e OS3 o in possesso dei requisiti di cui all'art 90 commi 1 e 3 del D.Lgs 50/2016 smi relativamente a tali categorie
 - avere un fatturato medio annuo specifico, nel triennio, per l'attività di manutenzione edile uguale o superiore a 60.000 euro
- entro il termine perentorio fissato dalla predetta R.D.O. nelle ore 18.00 del 1 marzo 2021, sono pervenute sulla piattaforma MePA:

Lotto 1 n. 8 offerte

	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	AMP srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	26/02/2021 16:23:28



DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

Ufficio di Supporto

Sezione Acquisti

2	CAI srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	26/02/2021 16:07:34
3	FORZA MOTRICE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 11:17:46
4	GRAVEGLIA IMPIANTI srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 08:55:19
5	MARIO CAPACCI DI CLAUDIO CAPACCI E C sas	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	28/02/2021 18:04:56
6	ROTUNDO ANTONIO srl UNIP.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 10:16:55
7	VE.CAM srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 16:22:25
8	VERZI COSTRUZIONI srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 08:31:06

LOTTO 2 . n. 6 offerte

	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	BB GROUP srls UNIP	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 10:31:53
2	C.S. COSTRUZIONI srl a socio unico	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	26/02/2021 16:30:42
3	CASALE IMPIANTI srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 11:27:30
4	NICMA & PARTNERS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 17:28:26
5	SIAL srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01/03/2021 09:38:57
6	TECNOEDI COSTRUZIONI srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	24/02/2021 13:21:17

CONSIDERATO che, come risulta dal verbale di verifica della documentazione amministrativa prot. 14235 RU del 2 aprile 2021, tutte le ditte offerenti sia per il Lotto 1, sia per il Lotto 2 sono state ammesse alla verifica dell'offerta economica;

DATO ATTO che, il R.U.P in data 22 marzo 2021, come risulta dal verbale prot.14400 RU:

- ha aperto le buste economiche presentate dalle ditte offerenti, che qui si riportano:

	Denominazione Ditta	Importo offerto	Oneri non soggetti a ribasso
1	AMP srl	84553,30	3000,00
2	CAI srl	86509,14	3000,00
3	FORZA MOTRICE	81309,63	3000,00
4	GRAVEGLIA IMPIANTI srl	70296,00	3000,00
5	MARIO CAPACCI DI CLAUDIO CAPACCI E C sas	85421,32	3000,00
6	ROTUNDO ANTONIO srl UNIP.	82317,23	3000,00
7	VE.CAM srl	14336,41	3000,00
8	VERZI' COSTRUZIONI srl	83939,13	3000,00

- ha verificato le offerte presentate dalla ditta VE CAM srl e GRAVEGLIA IMPIANTI srl in quanto risultava incoerente quanto indicato nel documento generato dalla procedura MEPA rispetto a quanto riportato nel dettaglio dell'offerta economica;
- ha accolto la richiesta di ritiro dell'offerta presentata dalla ditta Graveglia Impianti srl
- ha escluso l'offerta presentata dalla ditta VE CAM srl
- ha provveduto ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia, in quanto il portale Consip non è aggiornato secondo le modifiche apportate dal Decreto cd "Sblocca cantieri" all'art. 97 del Dlgs 50/2016 con il seguente risultato:

#	Denominazione Ditta	Importo offerto	Anomalia
1	FORZA MOTRICE	81.309,63	SI
2	ROTUNDO	82.317,23	SI
3	VERZI' COSTRUZIONI	83.939,13	NO

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA
Ufficio di Supporto
Sezione Acquisti

4	AMP srl	84.533,30	NO
5	MARIO CAPACCI	85.421,35	NO
6	CAI srl	86.509,14	NO

CONSIDERATO che la classifica di gara per il LOTTO 1 risulta dunque la seguente:

°	Denominazione Ditta	Importo offerto	Ribasso %	Oneri non soggetti a ribasso
1	VERZI' COSTRUZIONI	83.939,13	3,518241379	3000,00
2	AMP srl	84.533,30	2,835287356	3000,00
3	MARIO CAPACCI	85.421,35	1,81454023	3000,00
4	CAI srl	86.509,14	0,564206897	3000,00

CONSIDERATO inoltre che:

- sono stati avviati i controlli circa il possesso dei requisiti generali previsti all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

- sono stati acquisiti gli esiti relativi alla correttezza contributiva, i certificati del casellario giudiziale, il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato relativo alla società; il certificato fallimentare, le annotazioni riservate ANAC, il certificato di regolarità fiscale;

RILEVATO che costituiscono obbligo per l'aggiudicatario:

- quanto stabilito nel Capitolato tecnico e nel Disciplinare di gara;
- quanto stabilito nelle dichiarazioni rese in sede di offerta;

PRESO ATTO che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 10 lettera b), del D.Lgs.n. 50/2016, il termine dilatorio non viene applicato;

RITENUTO, pertanto, a conclusione della procedura di gara, di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto;

DETERMINA

ARTICOLO 1

DT II - LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA
Ufficio di Supporto
 Sezione Acquisti

Si approva la seguente graduatoria di gara per l'affidamento del servizio di minuta manutenzione degli immobili ospitanti gli uffici della DT II:

LOTTO 1 Area Liguria

°	Denominazione Ditta	Importo offerto	Ribasso %	Oneri non soggetti a ribasso
1	VERZI' COSTRUZIONI	83.939,13	3,518241379	3000,00
2	AMP srl	84.533,30	2,835287356	3000,00
3	MARIO CAPACCI	85.421,35	1,81454023	3000,00
4	CAI srl	86.509,14	0,564206897	3000,00

ARTICOLO 2

Si prende atto della rinuncia presentata dalla ditta GRAVEGLIA IMPIANTI srl.

ARTICOLO 3

Si dà atto, per le motivazioni espresse in premessa, dell'esclusione dell'offerta economica presentata dalla ditta VE CAM srl.

ARTICOLO 4

Si aggiudica all'impresa **VERZI' COSTRUZIONI srl con sede in via Luigi Canepa 15 R Genova, Codice Fiscale e Partita IVA 02720700109**, il servizio di minuta manutenzione degli immobili ospitanti gli uffici della DT II – LOTTO 1 Area Liguria -durata di 12 mesi- per l'importo di Euro 86.939,13 (ottantaseimilanovecentotrentanove/13) oltre IVA così suddiviso:

Importo a canone Euro	€ 16.672,66
Importo a disposizione extra canone Euro	€ 67.266,47
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) Euro	€ 3.000,00
Totale compresi oneri di sicurezza Euro	€ 86.939,13

ARTICOLO 5

Costituiscono obbligo per l'aggiudicatario quanto stabilito:

- quanto stabilito nel Capitolato tecnico e nel Disciplinare di gara;

- quanto stabilito nelle dichiarazioni rese in sede di offerta;

ARTICOLO 6

Si stabilisce che, in caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel Patto di Integrità, il contratto sarà risolto da questa Stazione Appaltante.

In caso di successivo accertamento del mancato possesso di uno dei requisiti prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto nel frattempo stipulato verrà risolto, con pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta con l'incameramento di una penale non inferiore al 10% del valore del contratto.

ARTICOLO 7

Viene effettuata immediata comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione ai soggetti individuati ai sensi dell'art. 76, del D.Lgs. n. 50/2016.

ARTICOLO 8

Si dà atto che ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 10 lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, il termine dilatorio non viene applicato.

ARTICOLO 9

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore dell'Ufficio di Supporto dott. Davide Aimar.

Genova, 21 aprile 2021

IL DIRIGENTE DELL'UDS
Dott. Davide Aimar
Documento firmato digitalmente