



DT II – LIGURIA, PIEMONTE E VALLE D'AOSTA
Ufficio di Supporto
Sezione Acquisti e contratti

Prot.n. 4496 /RI

Genova, 31 dicembre 2020

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI SUPPORTO

OGGETTO: Indizione della procedura di gara finalizzata all'affidamento del Servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici, per tutti gli Uffici della DT II Liguria, Piemonte e Valle d'Aosta - durata 36 mesi - mediante appalto specifico del Sistema Dinamico di Acquisizione Consip S.p.A. con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

CIG Lotto 1 Area Liguria: 8583746B46

CIG Lotto 2 Area Piemonte e Valle d'Aosta: 85837617A8

CUI: S97210890584202000064

CPV: 50720000-8

VISTO il D.Lgs.30 luglio 1999 n.300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

VISTO il D.Lgs.30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs.18 aprile 2016 n.50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTO lo Statuto e i Regolamenti di Amministrazione e di Contabilità dell'Agenzia Dogane e Monopoli;

VISTO il "Manuale delle procedure dell'attività negoziale" dell'Agenzia;

VISTO il D.L. n. 95 del 2012 (*Spending Review*) convertito con modificazioni dalla L. n. 135 del 2012 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della Legge n. 488/1999 o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionali;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dal decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di approvvigionarsi attraverso

le convenzioni CONSIP di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e prevede l'obbligo di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 7, comma 2 D.L. n. 52/2012, convertito in legge n. 94/2012) aventi valore maggiore di Euro 1.000,00;

CONSIDERATO che questa Direzione ha la necessità di provvedere alla manutenzione degli impianti termoidraulici degli uffici con sede nelle regioni Liguria, Piemonte e Valle d'Aosta;

VISTO il Piano biennale degli acquisti di beni e servizi relativo al biennio 2020-2021, di cui all'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che sul portale AcquistinretePA, la società Consip S.p.A. ha reso disponibile nell'ambito SDA Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici.

RAVVISATA la necessità:

- di indicare la durata di 36 mesi;
- di suddividere in due lotti territoriale il servizio descritto

VISTA la documentazione dell'iniziativa messa a disposizione dalla Consip S.p.A.;

CONSIDERATO che, dall'analisi economica svolta sulla base dei prezzi di riferimento previsti dalle Convenzioni Consip aventi ad oggetto servizi analoghi il costo complessivo del servizio per la durata di 36 mesi è stato stimato in:

LOTTO 1 Area Liguria Euro 178.062,40 (centosettantottomilasessantadue/40) ivi compresi Euro 3600,00 per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, così dettagliati:

Canone	€ 127.662,40
Extra canone	€ 46.800,00
Totale base d'asta esclusa sicurezza	€ 174.462,40
Sicurezza	€ 3.600,00
Totale compresa sicurezza	€ 178.062,40

LOTTO 2 Area Piemonte e Valle d'Aosta Euro 215.982,90 (duecentoquindicimilanovecentoottantadue/90) ivi compresi Euro 4500,00 per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, così dettagliati:

Canone	€ 157.482,90
Extra canone	€ 54.000,00
Totale base d'asta esclusa sicurezza	€ 211.482,90
Sicurezza	€ 4.500,00
Totale compresa sicurezza	€ 215.982,90

VISTA la Determinazione del Direttore Territoriale prot. n. 3975/RI del 18 novembre 2020 con la quale si autorizza la spesa finalizzata all'indizione della procedura di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici per gli uffici della DT II mediante appalto specifico del Sistema Dinamico di Acquisizione Consip S.p.A. con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

CONSIDERATO che la spesa trova imputazione sul conto di budget FD_ BENIDEM gestito dalla Direzione Territoriale;

RITENUTO di poter realizzare l'appalto specifico tramite il Sistema Dinamico di Acquisizione sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, in funzione dei criteri previsti nella documentazione di gara (ivi intendendo anche quella predisposta dalla Consip S.p.A., istitutrice e disciplinante il Sistema Dinamico di Acquisizione), che costituisce parte integrante della presente determinazione, anche se non materialmente allegata alla stessa;

CONSIDERATO che la presente indizione rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento sarà registrato presso ANAC;

PRESO ATTO che:

- la spesa complessiva graverà sul conto di budget FD BENIDEM “Fondo manutenzioni ordinarie su beni immobili in uso”, in carico al Centro di Costo della Direzione Territoriale;
- il codice articolo è F0100010001 “utilizzo fondo manutenzione ordinaria”
- i Codici Identificativi di Gara (CIG) sono:

Lotto 1 Area Liguria: 8583746B46

Lotto 2 Area Piemonte e Valle d'Aosta: 85837617A8

DETERMINA

ARTICOLO 1

Si autorizza l'indizione di una procedura di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici degli uffici della DT II Liguria Piemonte e Valle d'Aosta della durata di 36 mesi, da realizzare tramite appalto specifico nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione messo a disposizione dalla Consip S.p.A., da aggiudicare all'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, sulla base dei criteri previsti dalla documentazione ufficiale dell'iniziativa, ivi intendendo sia quella predisposta dalla Consip S.p.A. che la documentazione di gara predisposta da questa Direzione, che costituisce parte integrante della presente determinazione, anche se non materialmente allegata alla stessa.

L'appalto è suddiviso in due lotti territoriali:

LOTTO 1 Area Liguria

LOTTO 2 Area Piemonte e Valle d'Aosta

ARTICOLO 2

La base d'asta dell'appalto specifico per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici di cui all'art. 1 è così definito:

LOTTO 1 Area Liguria Euro 118.811,45 (centosettantottomilasessantadue/40) ivi compresi Euro 3600,00 per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, così dettagliati:

Canone	€ 127.662,40
Extra canone	€ 46.800,00
Totale base d'asta esclusa sicurezza	€ 174.462,40
Sicurezza	€ 3.600,00
Totale compresa sicurezza	€ 178.062,40

LOTTO 2 Area Piemonte e Valle d'Aosta Euro 215.982,90 (duecentoquindicimilanovecentoottantadue/90) ivi compresi Euro 4500,00 per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, così dettagliati:

Canone	€ 157.482,90
Extra canone	€ 54.000,00
Totale base d'asta esclusa sicurezza	€ 211.482,90
Sicurezza	€ 4.500,00
Totale compresa sicurezza	€ 215.982,90

ARTICOLO 3

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto è pari:

a Euro 207.739,47 per il lotto 1

a Euro 251.980,05 per il lotto 2.

Entrambi gli importi sono al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, sono compresi gli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze stimati.

Rimane fermo che l'importo contrattuale potrà essere incrementato, fino a concorrenza di un quinto ai sensi dell'art. 106 co.12 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero sia :

di Euro 34.892,48 per il Lotto 1

di Euro 42.296,58 per il Lotto 2

Tali importi si intendono al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze stimati.

ARTICOLO 4

Si approvano i documenti di gara di seguito elencati:

- Capitolato d'Oneri
- Capitolato Tecnico generato dal Sistema
- Dettaglio Immobili e quantità Area Dogane e Monopoli
- Allegato al Capitolato Tecnico - Specifiche integrative
- Schema di *addendum* al documento di stipula.

ARTICOLO 5

Non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida.

ARTICOLO 6

Si stabilisce che, in caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nel Patto di Integrità, il contratto sarà risolto da questa Stazione Appaltante.

In caso di successivo accertamento del mancato possesso di uno dei requisiti prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto nel frattempo stipulato verrà risolto, con pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta con l'incameramento di una penale non inferiore al 10% del valore del contratto.

ARTICOLO 7

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente dell'Ufficio di Supporto dott. Davide Aimar.

Ciascuno dei Direttori degli Uffici interessati, per la parte di propria competenza, opererà come Direttore dell'esecuzione.

Genova, 31 dicembre 2020

IL DIRIGENTE UDS
Dott. Davide Aimar

*Documento firmato
digitalmente*