

Prot.: 103348/RU

Roma, 08 aprile 2021

DETERMINAZIONE

VISTO il D.Lgs.30 luglio 1999 n.300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

VISTO il D.Lgs.30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs.18 aprile 2016 n.50 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture”, così come modificato dal D.Lgs.19 aprile 2017 n.56, aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32;

VISTO il D.L. n.95 del 2012 (Spending Review) convertito con modificazioni dalla L. n.135 del 2012 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip;

VISTO il D.L 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito in L.120 dell'11.09.2020;

VISTA la normativa di riferimento in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro (D.Lgs.81/2008);

VISTO lo Statuto dell'Agenzia;

VISTI il Regolamento di amministrazione ed il Regolamento di contabilità dell'Agenzia;

VISTO il Manuale delle procedure dell'attività negoziale;

VISTA la valutazione dei coordinatori del GdL CP Immobili, Ing. Salvatore MANGANARO e Dott. Massimiliano GALARDINI per l'urgenza dei lavori di ripristino dell'agibilità dei capannoni “O e R” del Deposito Reperti di Contrabbando di questa Agenzia – sede di Benevento;

PRESO ATTO della perizia giustificativa del 19 febbraio 2021, con la quale sono stati identificati una serie di interventi, necessari e urgenti, di manutenzione straordinaria finalizzati a rendere agibili i capannoni collocati nell'area del Deposito di cui sopra;

DIREZIONE AMMINISTRAZIONE E FINANZA
Ufficio Acquisti e Contratti

PRESO ATTO del computo metrico predisposto il 24 marzo u.s. dall'Ing. Salvatore Manganaro, quale coordinatore tecnico del sopraccitato GdL, per il risanamento edilizio dei capannoni sopraindicati in conformità con quanto previsto dal D.Lgs 81/08;

CONSIDERATO che da quanto sopra esposto è emersa la necessità di intervenire in tempi rapidi al fine di eliminare i rischi per la sicurezza e la stabilità;

TENUTO CONTO che a seguito di indagine di mercato i coordinatori del GdL hanno individuato i seguenti 3 (tre) operatori economici in grado di effettuare i lavori specificati nel computo metrico di cui sopra, necessari per la messa in sicurezza, in conformità quanto previsto dal D.Lgs 81/08 e ss.mm.ii

- FAREEDILIZIA S.r.l.;
- FL COSTRUZIONI Soc. Coop.;
- SO.SI. EDIL S.r.l.

CONSIDERATO che ai predetti operatori sono stati richiesti regolari preventivi di spesa e la migliore offerta risulta essere quella della società FAREEDILIZIA S.r.l., che in data 29 marzo u.s. ha presentato una offerta economica per un importo complessivo pari a € 146.918,50 (centoquarantaseimilanovecentodiciotto/50) oltre IVA di cui € 4.400,00 non soggetti a ribasso per gli oneri di legge, e che la stessa ha confermato l'immediata disponibilità alla esecuzione delle opere oggetto della presente determina idonee al ripristino dell'agibilità dei capannoni precedentemente indicati;

CONSIDERATO che per le attività sopra richiamate non sussistono convenzioni Consip e, pertanto, non trova applicazione il disposto di cui all'art.1, comma 510, della Legge di Stabilità anno 2016;

PRESO ATTO di quanto indicato all'art. 1 comma 2 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge con modificazioni del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 in cui è stabilito che *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38, del decreto legislativo n. 50 del 2016 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro”*;

PRESO ATTO che il comma 9-bis del citato art. 36 del Codice degli appalti prevede che *“le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa”* e che, pertanto, trova applicazione il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che la società FAREEDILIZIA S.r.l. P.IVA 12580961006 è presente sul Mepa;

TENUTO CONTO che il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione mette a disposizione dei soggetti aggiudicatori lo strumento della Trattativa Diretta con un unico operatore economico al pari di un affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii., così come modificato dal Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito in L. 120 dell'11 settembre 2020;

CONSIDERATO che l'importo dei predetti lavori - **CUP G87H21000970005** - verrà imputato alla voce di conto FD_BENIDEM (FONDO MANUTENZIONE ORDINARIE SU BENI IMMOBILI) di cui l'Ufficio Logistica ha assicurato copertura;

IL DIRIGENTE DETERMINA

ARTICOLO 1

Di procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dal Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito in L. 120 dell'11 settembre 2020, all'affidamento diretto, tramite lo strumento della Trattativa Diretta sul Mepa, dei lavori in argomento a favore della società FAREEDILIZIA S.r.l. P. IVA 12580961006 sita in Via Giancristoforo Romano, 68 - 00133 GIARDINETTI (RM) -per un importo pari a € 146.918,50 (centoquarantaseimilanovecentodiciotto/50) oltre IVA, di cui € 4.400,00 (quattromilaquattrocento/00) non soggetti al ribasso per gli oneri di legge, in conformità di quanto previsto dal D.Lgs 81/08 e ss.mm.ii necessari per l'esecuzione dell'opera in piena sicurezza;

ARTICOLO 2

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Salvatore MANGANARO..

oooooooooooooooo

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Fabrizio Marconi
Documento firmato digitalmente