

DT IX - CAMPANIA
Ufficio Affari generali
Sezione Acquisti

Prot.: 4032/RI

Napoli, 16 dicembre 2022

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE N. 62/2022 - Procedura d'acquisto tramite trattativa diretta per l'affidamento di lavori di manutenzione edile da eseguirsi presso lo stabile in Via De Gasperi n.20 in Napoli in uso alla DT IX Campania e all'Ufficio delle Dogane di Napoli 2. C.I.G. 953263426F. CUP G63J22001100005

DETERMINAZIONE

VISTO il D.lgs. 30.07.1999, n. 300, recante la riforma dell'organizzazione del Governo a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., che reca norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

VISTO il Regolamento di amministrazione;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il Manuale di contabilità, adottato dall'Agenzia delle Dogane ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di contabilità;

VISTO il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, 2020-2022, aggiornato con determina direttoriale prot. 33935/RU del 28 gennaio 2020 e ss.mm.ii.;

VISTO il combinato disposto degli artt.1 del D.L. 95/2012, convertito nella L. 135/2012, e 450 della L. 296/2006, così come modificato dall'articolo 1, commi 495 e 502. della L. 208/2015 (legge di stabilità 2016), che impone il ricorso agli strumenti di acquisto messi a disposizione dal sistema Consip e dalle centrali di Committenza regionali per gli affidamenti di importo pari o superiore a € 5.000,00;

VISTA la L. 208/2015 che ha esteso alle Agenzie fiscali l'obbligo di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro (per effetto della modifica apportata all'art. 1, comma 449, della L. 296/2006);

DT IX - CAMPANIA
Ufficio Affari generali
Sezione Acquisti

VISTO il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il Manuale dell'Attività Negoziale dell'Agenzia;

VISTE le linee guida ANAC n. 3 in materia di “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*”;

VISTI gli artt. 37 del D.lgs. 33/2013 e 1, comma 32 della legge 190/2012, in materia di “*Amministrazione trasparente*” e la determina ANAC 1310/2016;

VISTO l'art. 2, comma 3 e l'art. 17, comma 1 del D.P.R. 62/2013, “*Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, 11. 165*”, nonché il “*Codice di Comportamento del personale dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli*”;

VISTE le Determinazioni del Direttore Generale n. 124672/RU e n. 124676/RU del 22/04/2020 e n. 155370/RU del 25/05/2020 inerenti la nuova Organizzazione delle Strutture di Vertice Centrali e Territoriali;

CONSIDERATO che:

- risulta necessario procedere alla manutenzione edile da eseguirsi presso lo stabile di via A. De Gasperi n. 20 in Napoli, sede della Direzione Territoriale Campania e dell'Ufficio delle Dogane di Napoli 2;
- questa Direzione con nota prot. n. 28325/RU del 17.11.2022, ha comunicato alla competente Direzione Amministrazione e Finanza – Ufficio Gestione Immobili la necessità di tali lavori e la contestuale richiesta di nullaosta, cui è seguita opportuna conferma della stessa Direzione Amministrazione e Finanza con nota prot. n. 539880/RU del 30.11.2022;
- questo ufficio ha inviato a mezzo p.e.c. di n.8 richieste di offerta non vincolante per questa S.A., inoltrate in data 16.11.2022 agli operatori economici con scadenza al 30.11.2022:

DT IX - CAMPANIA
Ufficio Affari generali
 Sezione Acquisti

Operatore	Partita IVA	n. Protocollo
BARONE COSTRUZIONI S.R.L. ...	06653351210	28159/RU
E.CO.RES. S.R.L.	04804621219	28156/RU
F.LLI FERRARA SRL	03974031217	28163/RU
ITALIA 2000 SOC. COOPERATIVA	06754641212	28158/RU
MERIDIONALI APPALTI COSTRUZIONI S.R.L.	08549821216	28162/RU
OPUS COSTRUZIONI S.P.A	07201350639	28161/RU
S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOPERATIVA	05092171213	28164/RU
SA. DO. COSTRUZIONI SRL	05853821212	28160/RU

tutti regolarmente iscritti al Me.PA all'iniziativa/bando "Lavori – OG1 Edifici civili e industriali";

- nel rispetto del principio di rotazione previsto dall'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., non è stato invitato l'ultimo operatore economico affidatario di lavori edili e affini effettuati nello stabile di via De Gasperi n.20 in Napoli, la Società Building Trade S.r.l. P.I. 06084681219;

VISTO che per la procedura de quo sono pervenute n. 2 (due) offerte economiche, ovvero:

- l'offerta del 29.11.2022, registrata agli d'ufficio al n. di prot. 29745/RU del 30.11.2022 inoltrata dalla società Barone Costruzioni Srl – P.I. 06653351210, che ha offerto un importo di **€ 87.131,19 (euro ottantasettemilacentotrentuno/19) + IVA 22%**, con un ribasso percentuale del 12,12%, ai quali vanno aggiunti i costi per la riduzione del rischio da interferenza stimati in **€680,00(seicentottanta/00) + IVA 22%**;
- l'offerta n.150 del 30.11.2022, registrata agli atti di questo ufficio al n. 29849/R.U. del 01.12.2022 inoltrata dalla società S. Pianese Costruzioni Generali Società Cooperativa – P.I. 05092171213, che ha offerto un importo di **€ 81.301,29 (euro ottantunomilatrecentouno/29) + IVA 22%**, con ribasso percentuale del 18%, ai quali vanno aggiunti i costi per la riduzione del rischio da interferenza stimati in **€680,00(seicentottanta/00) + IVA 22%**;

VISTO che in data 02.12.2022 le sopracitate offerte pervenute sono state inoltrate, in un'unica soluzione, alla sezione Sicurezza e Logistica e allo Space Manager di questa Direzione per l'esamina delle stesse e le valutazioni di competenza;

VISTA la valutazione di congruità tecnica ed economica dei preventivi pervenuti effettuata dallo Space Manager di questo ufficio, registrata agli atti con protocollo n.4020/RI del 15.12.2022, con cui si propone l'aggiudicazione alla ditta S. Pianese Costruzioni Generali

DT IX - CAMPANIA
Ufficio Affari generali
Sezione Acquisti

Società Cooperativa - P.I. 05092171213, che ha offerto il prezzo più basso e che soddisfa le esigenze di quest'amministrazione;

VISTO che per la tipologia di servizio richiesto non sono presenti nel portale Me.PA. convenzioni, accordi quadro o procedure del sistema dinamico della medesima natura;

VISTO il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la documentazione tecnica trasmessa dal Reparto Logistica dell'Ufficio Affari Generali di questa Direzione Territoriale IX con e-mail protocollata agli atti d'ufficio al n. 3563/RI del 14.11.2022 che descrive dettagliatamente la tipologia dei lavori in oggetto nonché le modalità di esecuzione del contratto, documentazione che è stata opportunamente allegata alle richieste di offerta inviate agli operatori economici in data 16.11.2022;

VISTO che per tale tipologia di prestazioni sul portale www.acquistinrete.pa.it è attiva l'iniziativa "**Lavori – Lavori di manutenzione – edili – OG1**", alla quale risulta iscritto l'operatore economico S. Pianese Costruzioni Generali Società Cooperativa con sede legale a Quarto (NA) alla via Via J.F. Kennedy n.16 c.a.p. 80010 – P.I. 05092171213;

VISTO che la Sezione Acquisti di questo Ufficio Risorse ha verificato il possesso dei requisiti di cui all'art. 83, comma 1, del D.. 50/2016 e ss.mm.ii. in capo alla S. Pianese Costruzioni Generali Società Cooperativa, P.I. 05092171213;

VISTO che il Reparto Sicurezza e Logistica di questo Ufficio ha appurato, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. che vi è l'obbligo di redazione del DUVRI ed ha quantificato i rispettivi costi per la sicurezza da rischio interferenziale in €. 680,00 (euro seicentottanta/00) + IVA, che saranno liquidati solo in caso di effettivo utilizzo dei presidi programmati. Si provvederà, all'occorrenza, con diverso e distinto atto ad individuare e prevedere eventuali ulteriori attività o figure professionali necessarie per l'espletamento dei lavori in parola;

VISTO il numero **62/2022** assegnato alla presente determina dal programma di gestione adottato dall'Ufficio con nota prot. n. 4999/RI del 26.09.2017, il numero **CIG 953263426F** acquisito per via telematica sull'apposita piattaforma dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., il codice **CUP G63J22001100005**;

Tutto quanto sopra visto e considerato e nelle more degli esiti dei controlli richiesti agli Uffici competenti con prot. n. 30823/RU e n. 30825/RU del 12.12.2022, per verificare l'assenza di motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

DT IX - CAMPANIA
Ufficio Affari generali
Sezione Acquisti

Articolo 1

Si dispone di avviare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. una procedura da effettuarsi sul portale Consip/ME.PA mediante trattativa diretta, finalizzata all'affidamento dei lavori di manutenzione dettagliatamente descritti agli atti tecnici registrati al n. di protocollo 3563/RI del 14.11.2022 e nella richiesta di acquisto allegata alla trattativa diretta.

Il contratto che si intende stipulare prevede durata “una tantum”, decorrenza alla data della stipula. Valutati i tempi di esecuzione delle opere di manutenzione edile da eseguirsi, si stabilisce **in 60 giorni lavorativi** il periodo a disposizione per l'espletamento di tutto quanto in appalto. Il suddetto periodo viene conteggiato a partire dalla data in cui Direttore Lavori e Ditta appaltatrice procedono alla consegna, anche parziale, dei luoghi di intervento. Preventivamente all'esecuzione delle opere, l'Appaltatore dovrà concordare con la stazione Appaltante un cronoprogramma dei lavori che sarà verificato in itinere in successive riunioni di coordinamento preliminari a ciascuna delle fasi di lavorazione, così come indicato nel Capitolato Tecnico Prestazionale e nei relativi allegati.

La procedura *de quo* sarà indirizzata esclusivamente all'operatore economico S. Pianese Costruzioni Generali Società Cooperativa con sede legale a Quarto (NA) alla via Via J.F. Kennedy n.16 c.a.p. 80010 – P.I. 05092171213.

Questa stazione appaltante procederà agli adempimenti pubblicitari di cui art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Questa stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta risulti non conveniente o inidonea in relazione all'oggetto del contratto o per gravi motivi o per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, senza che ciò comporti il riconoscimento di alcuna somma in favore del concorrente. Inoltre, questa Stazione Appaltante si riserva la facoltà di apportare varianti o modifiche in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Articolo 2

Per il contratto che si intende stipulare si autorizza un impegno di spesa massimo complessivo stimato in € **81.301,29 (euro ottantunomilatrecentouno/29) + IVA 22%** ai quali vanno aggiunti i costi per la riduzione del rischio da interferenza stimati in **€680,00(seicentottanta/00) + IVA 22%**. Il pagamento avverrà prestazione eseguita, previo rilascio dell'attestato di conformità da parte del competente ufficio.

DT IX - CAMPANIA
Ufficio Affari generali
Sezione Acquisti

Le somme autorizzate con la presente determina troveranno copertura finanziaria e imputazione contabile alla voce di conto di budget “FD_01100031 Manutenzione straordinaria immobili demaniali”, descrizione del conto di budget: “Altre immobilizzazioni immateriali nette”; il codice articolo è il seguente: A03.0001.0045.

Centro di Costo e Centro di utilizzo: Direzione Territoriale IX – Campania.

Il contratto che si intende stipulare ha:

- ✓ per oggetto l'affidamento di lavori di manutenzione edile presso lo stabile di via A. de Gasperi n.20 in Napoli, al fine di garantire in sicurezza il regolare svolgimento delle attività istituzionali;
- ✓ la forma contrattuale prevista dalle regole del sistema di *e-procurement* della PA;
- ✓ una durata **una tantum**;
- ✓ le clausole negoziali essenziali sono contenute nel bando “**Lavori – Lavori di manutenzione – edili – OG1**” e nella richiesta di offerta pubblicata sul Me.Pa..

Si riportano sotto i riferimenti dell'affidamento:

C.I.G.: 953263426F; CUP: G63J22001100005; CPV prevalente 45454000-4 (lavori di ristrutturazione); Macro Area: 22LOGDAMMF.

Articolo 3

Il punto istruttore è il funzionario Gianluca Nazzaro, che provvederà ad istruire la pratica.

Il RUP è la scrivente.

Il DE (direttore dell'esecuzione) è il direttore dell'Ufficio destinatario del lavoro, o un suo delegato, che si atterrà scrupolosamente agli adempimenti previsti dalla disposizione di servizio n. 6/2017 prot. 16347/RU del 07.06.2017.

Funzionario Redigente: Gianluca Nazzaro

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
*Carmelina Marrone*¹

¹ Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate